



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 527 129
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BRIMOR INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Tom Brinck-Mortensen
Elgefaret 55
1362 HOSLE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hege Holstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	4 375	5 938
Sum kostnader		4 375	5 938
Driftsresultat		-4 375	-5 938
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		655	332
Annen finansinntekt		3 349 259	730 000
Sum finansinntekter		3 349 914	730 332
Annen rentekostnad		59 393	12 424
Sum finanskostnader		59 393	12 424
Netto finans		3 290 521	717 908
Ordinært resultat før skattekostnad		3 286 146	711 971
Skattekostnad på resultat	2	7 566	
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 278 580	711 971
Årsresultat	3	3 278 580	711 971
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 278 580	711 971
Totalresultat		3 278 580	711 971
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			1 273
Avsatt til annen egenkapital		3 278 580	710 698
Sum overføringer og disponeringer		3 278 580	711 971



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4		
Investering i annet foretak i samme konsern	4		
Lån til foretak i samme konsern	5		
Investeringer i tilknyttet selskap	4	398 218	398 218
Investeringer i aksjer og andeler		6 945 605	2 742 000
Sum finansielle anleggsmidler		7 343 823	3 140 218
Sum anleggsmidler		7 343 823	3 140 218
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	5		
Andre kortsiktige fordringer	5		
Konsernfordringer		61 759	
Sum fordringer	5	61 759	
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	1 398 804	818 629
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 398 804	818 629
Sum omløpsmidler		1 460 563	818 629
SUM EIENDELER		8 804 386	3 958 847



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 989 278	710 698
Sum opptjent egenkapital		3 989 278	710 698
Sum egenkapital	3	4 013 708	735 128
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Langsiktig konserngjeld	5		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5		
Betalbar skatt	2	7 566	
Annen kortsiktig gjeld	5	4 783 112	3 223 719
Sum kortsiktig gjeld	5	4 790 678	3 223 719
Sum gjeld		4 790 678	3 223 719
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 804 386	3 958 847



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 343002

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 527 129
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BRIMOR INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Tom Brinck-Mortensen
Elgefaret 55
1362 HOSLE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hege Holstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.03.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.04.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 924 527 129
BRIMOR INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	4 375	5 938
Sum kostnader		4 375	5 938
Driftsresultat		-4 375	-5 938
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		655	332
Annen finansinntekt		3 349 259	730 000
Sum finansinntekter		3 349 914	730 332
Annen rentekostnad		59 393	12 424
Sum finanskostnader		59 393	12 424
Netto finans		3 290 521	717 908
Ordinært resultat før skattekostnad		3 286 146	711 971
Skattekostnad på resultat	2	7 566	
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 278 580	711 971
Årsresultat	3	3 278 580	711 971
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 278 580	711 971
Totalresultat		3 278 580	711 971
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			1 273
Avsatt til annen egenkapital		3 278 580	710 698
Sum overføringer og disponeringer		3 278 580	711 971



Organisasjonsnr: 924 527 129
BRIMOR INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4		
Investering i annet foretak i samme konsern	4		
Lån til foretak i samme konsern	5		
Investeringer i tilknyttet selskap	4	398 218	398 218
Investeringer i aksjer og andeler		6 945 605	2 742 000
Sum finansielle anleggsmidler		7 343 823	3 140 218
Sum anleggsmidler		7 343 823	3 140 218
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	5		
Andre kortsiktige fordringer	5		
Konsernfordringer		61 759	
Sum fordringer	5	61 759	
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	6	1 398 804	818 629
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 398 804	818 629
Sum omløpsmidler		1 460 563	818 629
SUM EIENDELER		8 804 386	3 958 847
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 989 278	710 698
Sum opptjent egenkapital		3 989 278	710 698
Sum egenkapital	3	4 013 708	735 128
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5		
Langsiktig konserngjeld	5		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5		
Betalbar skatt	2	7 566	
Annen kortsiktig gjeld	5	4 783 112	3 223 719
Sum kortsiktig gjeld	5	4 790 678	3 223 719
Sum gjeld		4 790 678	3 223 719
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 804 386	3 958 847



Organisasjonsnr: 924 527 129
BRIMOR INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

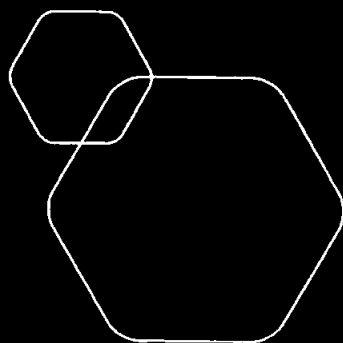
Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

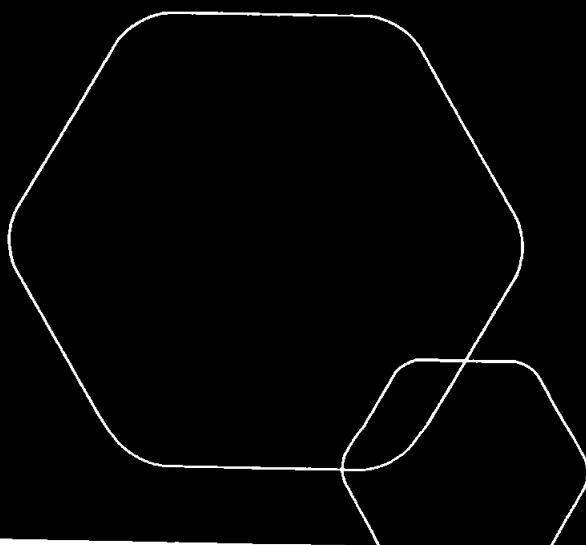
Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022
Brimor Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 924 527 129



RESULTATREGNSKAP

BRIMOR INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Annen driftskostnad	1	4 375	5 938
Sum driftskostnader		4 375	5 938
Driftsresultat		-4 375	-5 938
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		655	332
Annen finansinntekt		3 349 259	730 000
Annen rentekostnad		59 393	12 424
Resultat av finansposter		3 290 521	717 908
Resultat før skattekostnad		3 286 146	711 971
Skattekostnad på resultat	2	7 566	0
Resultat		3 278 580	711 971
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	3	3 278 580	711 971
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		3 278 580	710 698
Overført til udekket tap		0	-1 273
Sum overføringer		3 278 580	711 971



BALANSE

BRIMOR INVEST AS

EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	398 218	398 218
Investeringer i aksjer og andeler		6 945 605	2 742 000
Sum finansielle anleggsmidler		7 343 823	3 140 218
Sum anleggsmidler		7 343 823	3 140 218
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Konsernfordringer		61 759	0
Sum fordringer	5	61 759	0
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	1 398 804	818 629
Sum omløpsmidler		1 460 563	818 629
Sum eiendeler		8 804 386	3 958 847

BRIMOR INVEST AS

SIDE 3



BALANSE

BRIMOR INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	7	30 000	30 000
Stiftelseskostnad		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		3 989 278	710 698
Sum opptjent egenkapital		3 989 278	710 698
Sum egenkapital	3	4 013 708	735 128
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Betalbar skatt	2	7 566	0
Annen kortsiktig gjeld	5	4 783 112	3 223 719
Sum kortsiktig gjeld	5	4 790 678	3 223 719
Sum gjeld		4 790 678	3 223 719
Sum egenkapital og gjeld		8 804 386	3 958 847

Hosle, 27.03.2023

Styret i Brimor Invest AS

Tom Brinck-Mortensen
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Resultatregnskapet inneholder regnskapstall fra 01.01.2022 til 31.12.2022.

INNETEKTER

Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Renteinntekter inntektsføres etter hvert som de opptjenes.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV BALANSEPOSTER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter anskaffelsestidspunktet. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

Øvrige poster er klassifisert som anleggsmidler/langsiktig gjeld. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Andre anleggsmidler enn driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets økonomiske levetid. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

AKSJER I KONSERN

Datterselskaper er selskaper der morselskapet har bestemmende innflytelse. Investering der selskapet har betydelig innflytelse, normalt ned til 20% eierandel, defineres som tilknyttede selskaper. Investering i datterselskap, tilknyttede selskap og øvrige investeringer klassifisert som anleggsmiddel behandles etter kostmetoden. Det innebærer at resultatføring av avkastning på investeringen gjennomføres samtidig med mottatt overføring av opptjent kapital fra selskapet (utbytte), ved realisasjon av investeringen eller ved nedskrivning/reversering av nedskrivning etter hovedregelen for vurdering av anleggsmidler. Denne vurderingen anvendes uansett hvordan det investerte selskapet er organisert juridisk.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 1 Lønnskostnader

Brimor Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2022 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Skatt

<u>Årets skattekostnad</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	7 566	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	7 566	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	3 286 146	711 971
Permanente forskjeller	-3 248 781	-708 100
Anvendelse av fremførbart underskudd	-2 973	-3 871
Skattepliktig inntekt	34 392	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	7 566	0
Sum betalbar skatt i balansen	7 566	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<u>2022</u>	<u>2021</u>	<u>Endring</u>
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-2 973	-2 973
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	0	2 973	2 973
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 3 Egenkapital

	<u>Aksjekapital</u>	<u>Overkurs</u>	<u>Annen Innskutt egenkapital</u>	<u>Annen egenkapital</u>	<u>Sum egenkapital</u>
Pr. 31.12.2021	30 000	0	-5 570	710 698	735 128
Årets resultat				3 278 580	3 278 580
Pr 31.12.2022	30 000	0	-5 570	3 989 278	4 013 708



Note 4 Datterselskap, TS og FKV

	<u>Kontor- kommune</u>	<u>Eier- andel</u>	<u>Stemme- andel</u>	<u>Anskaffelses kost</u>	<u>Andel egenkapital</u>	<u>Andel resultat</u>
DS/FKV/TS						
Moment Eiendom AS	OSLO	25,0%	25,0%	375 898	375 097	958 618
Ramsalt Invest AS	OSLO	25,0%	25,0%	22 320	475 013	494 029
Sum				398 218	850 110	1 452 646

Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern /eier

	2022	2021
Fordringer		
Andre kortsiktige fordringer konsern	61 759	0
Sum	61 759	0
Gjeld		
Annen kortsiktig gjeld eier	4 783 112	3 223 719
Sum	4 783 112	3 223 719

Note 6 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr. 0.

Note 7 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I BRIMOR INVEST AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført</u>
Ordinære aksjer	100	300,0	30 000
Sum	100		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	<u>Ordinære</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>
Tom Brinck-Mortensen	100	100,0	100,0

AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

<u>Navn</u>	<u>Verv</u>	<u>Ordinære</u>
Tom Brinck-Mortensen	styreleder	100
Totalt antall aksjer		100



**PROTOKOLL FRA STYREMØTE I
BRIMOR INVEST AS**

Den 27. mars 2023 ble det avholdt styremøte i Brimor Invest AS i selskapets lokaler på Hosle.

Til stede var:

Tom Brinck-Mortensen (Styreleder)

Styret var dermed beslutningsdyktig. Det var ingen innvendinger til innkallingen eller dagsordenen.

Følgende saker ble behandlet:

1. Godkjenning av innkallingen og dagsorden

Det fremkom ingen innsigelser til innkalling og dagsorden. Styremøtet ble deretter erklært lovlig satt.

2. Gjennomgang og godkjenning av årsregnskap for 2022

Årsregnskap for 2022 ble gjennomgått og signert av styret.

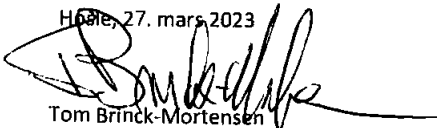
3. Dato for generalforsamling

Da selskapets eneste aksjonær er tilstede i styremøte ble det besluttet å avholde ordinær generalforsamling straks etter styremøte. Det ble besluttet å frafalle kravene til innkalling og innkallingsfrist etter aksjeloven.

Alle beslutninger var enstemmige.

Flere saker forelå ikke til behandling. Protokollen ble opplest og møtet ble deretter hevet.

Hosle, 27. mars 2023


Tom Brinck-Mortensen



**PROTOKOLL FRA ORDINÆR GENERALFORSAMLING
|
BRIMOR INVEST AS**

Den 27. mars 2023 ble det avholdt ordinær generalforsamling i Brimor Invest AS. Møtet ble avholdt i selskapets lokaler på Hosle.

Generalforsamlingen ble åpnet av styrets leder Tom Brinck-Mortensen.

Tilstede var Tom Brinck-Mortensen.

Således var 100 % av aksjene og stemmene i selskapet representert.

Til behandling forelå:

1. Godkjenning av innkalling og dagsorden

Det ble vedtatt lovlig innkalling. Innkallingsfrist etter aksjeloven ble frafalt.

Det var ingen innsigelser til dagsorden.

2. Godkjenning av årsregnskap for 2022

Det fremlagte årsregnskap for 2022 ble gjennomgått og godkjent av generalforsamlingen. Årest resultat på NOK 3 278 580 overføres til annen egenkapital i sin helhet.

Da det ikke forelå mer til behandling ble den ordinære generalforsamlingen hevet.

Hosle, 27. mars 2023

Tom Brinck-Mortensen