



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 985 623 597  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LEVO AS  
Forretningsadresse: Karenslyst allé 3B  
0278 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Daniel Vo  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.08.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		885 752	869 800
<b>Sum inntekter</b>		<b>885 752</b>	<b>869 800</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		52 568
Annen driftskostnad		316 835	305 199
<b>Sum kostnader</b>		<b>316 835</b>	<b>357 767</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>568 917</b>	<b>512 033</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			24
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>24</b>
Annen rentekostnad		54 679	147 927
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>54 679</b>	<b>147 927</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-54 679</b>	<b>-147 903</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>514 238</b>	<b>364 131</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	105 860	82 992
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>408 378</b>	<b>281 139</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>408 378</b>	<b>281 139</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>408 378</b>	<b>281 138</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>408 378</b>	<b>281 138</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		408 378	281 139
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>408 378</b>	<b>281 139</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	20 017 213	20 017 213
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	148 412	148 412
<b>Sum varige driftsmidler</b>	2	<b>20 165 625</b>	<b>20 165 625</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>20 165 625</b>	<b>20 165 625</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		100 171	179 263
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>100 171</b>	<b>179 263</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>100 171</b>	<b>179 263</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>20 265 796</b>	<b>20 344 888</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	5		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		2 496 411	2 088 033



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 496 411</b>	<b>2 088 033</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>2 596 411</b>	<b>2 188 033</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	17 024	10 326
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>17 024</b>	<b>10 326</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 395 556	
Øvrig langsiktig gjeld			18 044 681
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 395 556</b>	<b>18 044 681</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 412 580</b>	<b>18 055 007</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			-2 235
Betalbar skatt	3	108 487	94 314
Kortsiktig konserngjeld		315 337	
Annen kortsiktig gjeld		15 832 980	9 769
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>16 256 804</b>	<b>101 848</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>17 669 384</b>	<b>18 156 855</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>20 265 796</b>	<b>20 344 888</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 852228

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 985 623 597  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LEVO AS  
Forretningsadresse: Karenslyst allé 3B  
0278 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Daniel Vo  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.06.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.08.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 985 623 597  
LEVO AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		885 752	869 800
<b>Sum inntekter</b>		<b>885 752</b>	<b>869 800</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		52 568
Annen driftskostnad		316 835	305 199
<b>Sum kostnader</b>		<b>316 835</b>	<b>357 767</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>568 917</b>	<b>512 033</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			24
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>24</b>
Annen rentekostnad		54 679	147 927
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>54 679</b>	<b>147 927</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-54 679</b>	<b>-147 903</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
<b>Skattekostnad på ordinært resultat</b>	3	105 860	82 992
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>408 378</b>	<b>281 139</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>408 378</b>	<b>281 139</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>408 378</b>	<b>281 138</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>408 378</b>	<b>281 138</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		408 378	281 139
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>408 378</b>	<b>281 139</b>



Organisasjonsnr: 985 623 597  
LEVO AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2021** **2020**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

#### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 2 20 017 213 20 017 213

Maskiner og anlegg 2

Skip og flytende 2

installasjoner 2

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr 2 148 412 148 412

**Sum varige driftsmidler** 2 **20 165 625** **20 165 625**

**Sum anleggsmidler** **20 165 625** **20 165 625**

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Bankinnskudd, kontanter

#### og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l. 100 171 179 263

**Sum bankinnskudd,**

**kontanter og lignende** **100 171** **179 263**

**Sum omløpsmidler** **100 171** **179 263**

**SUM EIENDELER** **20 265 796** **20 344 888**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 5 100 000 100 000

Beholdning av egne aksjer 5

**Sum innskutt egenkapital** **100 000** **100 000**

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 2 496 411 2 088 033

**Sum opptjent egenkapital** **2 496 411** **2 088 033**

**Sum egenkapital** **4** **2 596 411** **2 188 033**

#### Gjeld

#### Langsiktig gjeld



Utsatt skatt	3	17 024	10 326
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>		<b>17 024</b>	<b>10 326</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 395 556	
Øvrig langsiktig gjeld			18 044 681
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 395 556</b>	<b>18 044 681</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 412 580</b>	<b>18 055 007</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			-2 235
Betalbar skatt	3	108 487	94 314
Kortsiktig konserngjeld		315 337	
Annen kortsiktig gjeld		15 832 980	9 769
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>16 256 804</b>	<b>101 848</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>17 669 384</b>	<b>18 156 855</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>20 265 796</b>	<b>20 344 888</b>



Organisasjonsnr: 985 623 597  
LEVO AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



# Årsregnskap 2021

## Levo AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 985 623 597



## RESULTATREGNSKAP

LEVO AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Annen driftsinntekt		885 752	869 800
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>885 752</b>	<b>869 800</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	0	52 568
Annen driftskostnad		316 835	305 199
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>316 835</b>	<b>357 767</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>568 917</b>	<b>512 033</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Renteinntekt fra tilknyttet selskap		0	24
Rentekostnad til tilknyttet selskap		0	147 927
Annen rentekostnad		54 679	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-54 679</b>	<b>-147 903</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		514 238	364 131
Skattekostnad på ordinært resultat	3	105 860	82 992
<b>Ordinært resultat</b>		<b>408 378</b>	<b>281 139</b>
<b>EKSTRAORDINÆRE INNTEKTER OG KOSTNADER</b>			
<b>Årsresultat</b>	4	<b>408 378</b>	<b>281 139</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital		408 378	281 139
<b>Sum overføringer</b>		<b>408 378</b>	<b>281 139</b>

LEVO AS

SIDE 2



### BALANSE

LEVO AS

EIENDELER	Note	2021	2020
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	20 017 213	20 017 213
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	148 412	148 412
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>20 165 625</b>	<b>20 165 625</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>20 165 625</b>	<b>20 165 625</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		100 171	179 263
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>100 171</b>	<b>179 263</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>20 265 796</b>	<b>20 344 888</b>

LEVO AS

SIDE 3



## BALANSE

### LEVO AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital		2 496 411	2 088 033
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 496 411</b>	<b>2 088 033</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>2 596 411</b>	<b>2 188 033</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
Utsatt skatt	3	17 024	10 326
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>17 024</b>	<b>10 326</b>
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 395 556	0
Øvrig langsiktig gjeld		0	18 044 681
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 395 556</b>	<b>18 044 681</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		0	-2 235
Betalbar skatt	3	108 487	94 314
Konserngjeld		315 337	0
Annen kortsiktig gjeld		15 832 980	9 769
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>16 256 804</b>	<b>101 848</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>17 669 384</b>	<b>18 156 855</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>20 265 796</b>	<b>20 344 888</b>

Oslo, 18.06.2022  
Styret i Levo AS

\_\_\_\_\_  
Daniel Vo  
styreleder/daglig leder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## Note 1 Lønnskostnader

Levo AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2021 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

## Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	20 017 213	20 017 213
= <b>Anskaffelseskost 31.12.21</b>	<b>20 017 213</b>	<b>20 017 213</b>
= <b>Bokført verdi 31.12.21</b>	<b>20 017 213</b>	<b>20 017 213</b>



## Note 3 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	108 487	84 989
Endring i utsatt skatt	6 698	-1 997
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>115 185</b>	<b>82 992</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	514 238	364 130
Ekstraordinære poster	9 325	0
Permanente forskjeller	0	13 103
Endring i midlertidige forskjeller	-30 442	9 079
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>493 121</b>	<b>386 312</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	108 487	84 989
Skyldig ilignet skatt fra tidligere år	0	9 325
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>108 487</b>	<b>94 314</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	77 381	46 939	-30 442
<b>Sum</b>	<b>77 381</b>	<b>46 939</b>	<b>-30 442</b>
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>77 381</b>	<b>46 939</b>	<b>-30 442</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>17 024</b>	<b>10 327</b>	<b>-6 697</b>

## Note 4 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen Innskutt egenkapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 31.12.2020	100 000	0	0	2 088 033	2 188 033
Årets resultat				408 378	408 378
<b>Pr 31.12.2021</b>	<b>100 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>2 496 411</b>	<b>2 596 411</b>

## Note 5 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I LEVO AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Bokført</b>
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>100 000</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	<b>Ordinære</b>	<b>Eierandel</b>	<b>Stemmeandel</b>
--	-----------------	------------------	--------------------



VO KEVIN	34	34,0	34,0
VO CELINE DONG QUAN	33	33,0	33,0
VO CHARLOTTE DONG NGHI	33	33,0	33,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>100</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>