



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 914 799 392  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: UP BYGG AS  
Forretningsadresse: Hundbergvegen 92  
9021 TROMSDALEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: GRAFF REGNSKAP OG RÅDGIVNING AS

Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.02.2026

### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*



Brønnøysundregistrene

# Brønnøysundregistrene Årsregnskap regnskapsåret 2025 for 914799392

---

Postadresse: 8910 Brønnøysund

Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Telefaks 75 00 75 05

E-post: [firmapost@brreg.no](mailto:firmapost@brreg.no) Internett: [www.brreg.no](http://www.brreg.no)

Organisasjonsnummer: 974 760 673



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		6 975 830	5 495 530
Annen driftsinntekt		0	200 978
<b>Sum inntekter</b>		<b>6 975 830</b>	<b>5 696 508</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		1 382 292	1 239 644
Lønnskostnad	1	3 963 617	3 734 411
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	125 960	108 293
Annen driftskostnad		1 612 986	1 205 130
<b>Sum kostnader</b>		<b>7 084 855</b>	<b>6 287 479</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-109 025</b>	<b>-590 971</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		0	272
Annen finansinntekt		0	140
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>412</b>
Annen rentekostnad		32 574	18 053
Annen finanskostnad		2 095	410
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>34 669</b>	<b>18 463</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-34 669</b>	<b>-18 052</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-143 694</b>	<b>-609 023</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-143 694</b>	<b>-609 023</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-143 694	-609 023
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-143 694</b>	<b>-609 023</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	0	0
Maskiner og anlegg	2	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	2	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	2	293 228	419 188
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>293 228</b>	<b>419 188</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>293 228</b>	<b>419 188</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		388 720	79 832
Andre fordringer		21 024	26 309
<b>Sum fordringer</b>		<b>409 744</b>	<b>106 141</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		478 155	537 721
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>478 155</b>	<b>537 721</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>887 899</b>	<b>643 862</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 181 127</b>	<b>1 063 050</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		130 000	130 000
Overkurs		370 000	370 000



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>500 000</b>	<b>500 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		941 421	797 727
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-941 421</b>	<b>-797 727</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-441 421</b>	<b>-297 727</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		171 482	216 896
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>171 482</b>	<b>216 896</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>171 482</b>	<b>216 896</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		356 521	121 216
Skyldige offentlige avgifter		490 984	362 168
Annen kortsiktig gjeld		603 563	660 497
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 451 067</b>	<b>1 143 881</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 622 549</b>	<b>1 360 777</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 181 127</b>	<b>1 063 050</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 409670

#### Virksomheten

Organisasjonsnummer: 914 799 392  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: UP BYGG AS  
Forretningsadresse: Hundbergvegen 92  
9021 TROMSDALEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: GRAFF REGNSKAP OG RÅDGIVNING AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.02.2026

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.*

Brønnøysundregistrene, 02.05.2026

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 914 799 392  
UP BYGG AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		6 975 830	5 495 530
Annen driftsinntekt		0	200 978
<b>Sum inntekter</b>		<b>6 975 830</b>	<b>5 696 508</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		1 382 292	1 239 644
Lønnskostnad	1	3 963 617	3 734 411
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	125 960	108 293
Annen driftskostnad		1 612 986	1 205 130
<b>Sum kostnader</b>		<b>7 084 855</b>	<b>6 287 479</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-109 025</b>	<b>-590 971</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		0	272
Annen finansinntekt		0	140
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>412</b>
Annen rentekostnad		32 574	18 053
Annen finanskostnad		2 095	410
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>34 669</b>	<b>18 463</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-34 669</b>	<b>-18 052</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-143 694</b>	<b>-609 023</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-143 694</b>	<b>-609 023</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-143 694	-609 023
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-143 694</b>	<b>-609 023</b>



Organisasjonsnr: 914 799 392  
UP BYGG AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	0	0
Maskiner og anlegg	2	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	2	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	2	293 228	419 188
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>293 228</b>	<b>419 188</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>293 228</b>	<b>419 188</b>

#### Omløpsmidler Varer

#### Fordringer

Kundefordringer		388 720	79 832
Andre fordringer		21 024	26 309
<b>Sum fordringer</b>		<b>409 744</b>	<b>106 141</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		478 155	537 721
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>478 155</b>	<b>537 721</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>887 899</b>	<b>643 862</b>

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 181 127</b>	<b>1 063 050</b>
----------------------	--	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Selskapskapital		130 000	130 000
Overkurs		370 000	370 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>500 000</b>	<b>500 000</b>

#### Opptjent egenkapital

Udekket tap		941 421	797 727
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-941 421</b>	<b>-797 727</b>



<b>Sum egenkapital</b>	<b>-441 421</b>	<b>-297 727</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	171 482	216 896
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>171 482</b>	<b>216 896</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>171 482</b>	<b>216 896</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	356 521	121 216
Skyldige offentlige		
avgifter	490 984	362 168
Annen kortsiktig gjeld	603 563	660 497
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>1 451 067</b>	<b>1 143 881</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>1 622 549</b>	<b>1 360 777</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>1 181 127</b>	<b>1 063 050</b>



Organisasjonsnr: 914 799 392  
UP BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

#### \*\* Klassifisering \*\*

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld.

#### \*\* Varige

driftsmidler \*\*

Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt levetid.

#### \*\* Fordringer \*\*

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap.

#### \*\* Skatter \*\*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt er avsatt som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, er utsatt skattefordel tatt med i balansen iht. god regnskapsskikk.

#### \*\* Driftsinntekter og kostnader \*\*

Inntektsføring

følger opptjeningsprinsippet, som normalt vil følge leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader er tatt med etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadene er tatt med i samme periode som tilhørende inntekter.

## Note

0

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Ja

Selskapet har svak likviditet og negativ egenkapital. Det foreligger vesentlig usikkerhet om fortsatt drift. Dersom tiltak ikke lykkes, kan det bli aktuelt å avvikle eller begjære oppbud i 2026. Regnskapet er fastsatt til virkelig verdi.

## Note



1

**Antall årsverk i regnskapsåret**  
7.00

**Note**  
2

**Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler**

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	632388.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	0.00	0.00
<u>Avgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	0.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	632388.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	339160.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	293228.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	125960.00	0.00

**Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler**

**Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp**

**Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse**

**Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler**