



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 919 665 378  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MOWITZ INVEST AS  
Forretningsadresse: c/o Richard Schage  
Frognerseterveien 2D  
0775 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Richard Mowitz Svensson Schage  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.07.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	151 652	144 924
<b>Sum kostnader</b>		<b>151 652</b>	<b>144 924</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-151 652</b>	<b>-144 924</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		85 460	53 881
Annen finansinntekt	2	776 477	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>861 937</b>	<b>53 881</b>
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler			971 884
Annen finanskostnad	2		
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>971 884</b>
<b>Netto finans</b>		<b>861 937</b>	<b>-918 003</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>710 286</b>	<b>-1 062 927</b>
Skattekostnad på resultat	3		
<b>Årsresultat</b>	3, 4	<b>710 286</b>	<b>-1 062 927</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>710 286</b>	<b>-1 062 927</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>710 286</b>	<b>-1 062 927</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		710 286	-1 062 927
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>710 286</b>	<b>-1 062 927</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	2	978 080	978 080
Investeringer i aksjer og andeler	2	1 338 040	1 788 064
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 316 120</b>	<b>2 766 144</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 316 120</b>	<b>2 766 144</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		2 504 461	2 484 001
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 504 461</b>	<b>2 484 001</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	2		
Markedsbaserte aksjer	2		
Markedsbaserte obligasjoner	2		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	2		
Andre finansielle instrumenter	2		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 217 417	68 442
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 217 417</b>	<b>68 442</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 721 878</b>	<b>2 552 444</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 037 998</b>	<b>5 318 588</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	5		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	297 357	297 357
Udekket tap		352 641	1 062 927
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-55 285</b>	<b>-765 570</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>-25 285</b>	<b>-735 570</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		1 660 008	1 664 904
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 660 008</b>	<b>1 664 904</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 660 008</b>	<b>1 664 904</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		25 179	16 055
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		4 378 096	4 373 200
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 403 275</b>	<b>4 389 255</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 063 282</b>	<b>6 054 158</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 037 998</b>	<b>5 318 588</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 578150

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 919 665 378  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MOWITZ INVEST AS  
Forretningsadresse: c/o Richard Schage  
Frognersterveien 2D  
0775 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Richard Mowitz Svensson Schage  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.06.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 919 665 378  
MOWITZ INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	151 652	144 924
<b>Sum kostnader</b>		<b>151 652</b>	<b>144 924</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-151 652</b>	<b>-144 924</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		85 460	53 881
Annen finansinntekt	2	776 477	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>861 937</b>	<b>53 881</b>
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler			971 884
Annen finanskostnad	2		
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>971 884</b>
<b>Netto finans</b>		<b>861 937</b>	<b>-918 003</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>710 286</b>	<b>-1 062 927</b>
Skattekostnad på resultat	3		
<b>Årsresultat</b>	<b>3, 4</b>	<b>710 286</b>	<b>-1 062 927</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>710 286</b>	<b>-1 062 927</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>710 286</b>	<b>-1 062 927</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		710 286	-1 062 927
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>710 286</b>	<b>-1 062 927</b>



Organisasjonsnr: 919 665 378  
MOWITZ INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	2	978 080	978 080
Investeringer i aksjer og andeler	2	1 338 040	1 788 064
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 316 120</b>	<b>2 766 144</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 316 120</b>	<b>2 766 144</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		2 504 461	2 484 001
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 504 461</b>	<b>2 484 001</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	2		
Markedsbaserte aksjer	2		
Markedsbaserte obligasjoner	2		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	2		
Andre finansielle instrumenter	2		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 217 417	68 442
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 217 417</b>	<b>68 442</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 721 878</b>	<b>2 552 444</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 037 998</b>	<b>5 318 588</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	5		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	297 357	297 357
Udekket tap		352 641	1 062 927
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-55 285</b>	<b>-765 570</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>-25 285</b>	<b>-735 570</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		1 660 008	1 664 904
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 660 008</b>	<b>1 664 904</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 660 008</b>	<b>1 664 904</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		25 179	16 055
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		4 378 096	4 373 200
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 403 275</b>	<b>4 389 255</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 063 282</b>	<b>6 054 158</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 037 998</b>	<b>5 318 588</b>



Organisasjonsnr: 919 665 378  
MOWITZ INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

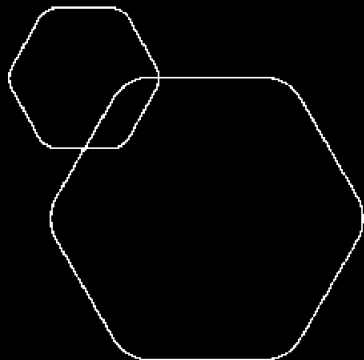
Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

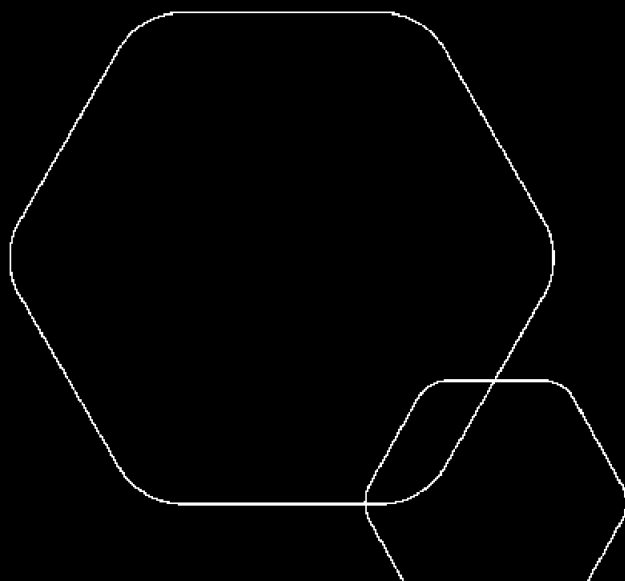


BankID Signing  
Richard Mowitz Svensson Sche  
2025-06-23



# Årsregnskap 2024 Mowitz Invest AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 919 665 378



## RESULTATREGNSKAP

### MOWITZ INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftskostnad	1	151 652	144 924
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>151 652</b>	<b>144 924</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-151 652</b>	<b>-144 924</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		85 460	53 881
Annen finansinntekt	2	776 477	0
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		0	971 884
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>861 937</b>	<b>-918 003</b>
Resultat før skattekostnad		710 286	-1 062 927
<b>Resultat</b>		<b>710 286</b>	<b>-1 062 927</b>
<b>Årsresultat</b>	<b>3, 4</b>	<b>710 286</b>	<b>-1 062 927</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		710 286	0
Overført til udekket tap		0	1 062 927
<b>Sum overføringer</b>		<b>710 286</b>	<b>-1 062 927</b>



## BALANSE

### MOWITZ INVEST AS

EIENDELER	Note	2024	2023
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	2	978 080	978 080
Investeringer i aksjer og andeler	2	1 338 040	1 788 064
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 316 120</b>	<b>2 766 144</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 316 120</b>	<b>2 766 144</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Andre kortsiktige fordringer		2 504 461	2 484 001
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 504 461</b>	<b>2 484 001</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 217 417	68 442
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 721 878</b>	<b>2 552 444</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>6 037 998</b>	<b>5 318 588</b>



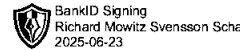
## BALANSE

### MOWITZ INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
<strong>EGENKAPITAL</strong>			
<strong>INNSKUTT EGENKAPITAL</strong>			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
<strong>Sum innskutt egenkapital</strong>		<strong>30 000</strong>	<strong>30 000</strong>
<strong>OPPTJENT EGENKAPITAL</strong>			
Annen egenkapital	6	297 357	297 357
Udekket tap		-352 641	-1 062 927
<strong>Sum opptjent egenkapital</strong>		<strong>-55 285</strong>	<strong>-765 570</strong>
<strong>Sum egenkapital</strong>	<strong>4</strong>	<strong>-25 285</strong>	<strong>-735 570</strong>
<strong>GJELD</strong>			
<strong>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</strong>			
Øvrig langsiktig gjeld		1 660 008	1 664 904
<strong>Sum annen langsiktig gjeld</strong>		<strong>1 660 008</strong>	<strong>1 664 904</strong>
<strong>KORTSIKTIG GJELD</strong>			
Leverandørgjeld		25 179	16 055
Annen kortsiktig gjeld		4 378 096	4 373 200
<strong>Sum kortsiktig gjeld</strong>		<strong>4 403 275</strong>	<strong>4 389 255</strong>
<strong>Sum gjeld</strong>		<strong>6 063 282</strong>	<strong>6 054 158</strong>
<strong>Sum egenkapital og gjeld</strong>		<strong>6 037 998</strong>	<strong>5 318 588</strong>

Oslo  
Styret i Mowitz Invest AS

Richard Mowitz Svensson Schage  
styreleder/daglig leder



## MOWITZ INVEST AS NOTER TIL REGNSKAPET 2024

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### FELLESKONTROLLERT VIRKSOMHET OG TILKNYTTET SELSKAP

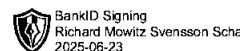
.Felleskontrollert virksomhet og tilknyttet selskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan anses å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivningen er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er tilstede.

### FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

### Note 1 Ansatte og ytelser til ledende personer

Det er ingen ansatte i selskapet og det er ikke utbetalt ytelser til ledende personer i 2024.



## MOWITZ INVEST AS NOTER TIL REGNSKAPET 2024

### Note 2 Verdipapirer

	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
<b>ANLEGGSMIDLER</b>		
Grin AS	500 029	500 029
Grogro AS	538 014	538 014
Heim Hytter AS	978 080	978 080
Plyo AS	299 997	299 997
<b>Sum</b>	<b>2 316 120</b>	<b>2 316 120</b>

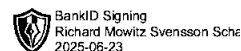
### Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	710 286	-1 062 927
Permanente forskjeller	-770 837	971 884
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-60 551</b>	<b>-91 044</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-174 243	-113 692	60 551
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	174 243	113 692	-60 551
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



## MOWITZ INVEST AS NOTER TIL REGNSKAPET 2024

### Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	30 000	297 357	-1 062 927	-735 570
Årets resultat			710 286	710 286
<b>Pr 31.12.2024</b>	<b>30 000</b>	<b>297 357</b>	<b>-352 641</b>	<b>-25 285</b>

### Note 5 Aksjonærer

#### AKSJEKAPITALEN I MOWITZ INVEST AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1	30 000,0	30 000
<b>Sum</b>	<b>1</b>		<b>30 000</b>

#### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
SCHAGE RICHARD MOWITZ S	1	100,0	100,0

### Note 6 Fortsatt drift

Resultatet for 2024 viser et overskudd på kr. 710 286 etter skatt, mot et underskudd på kr. -1 062 927 i 2023. Soliditeten og likviditeten er fortsatt god og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette. Med grunnlag i dette mener selskapet styre at forutsetning for fortsatt drift er tilstede.