



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	988 629 766
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	RTJ INVEST AS
Forretningsadresse:	Sanden 20 3264 LARVIK

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2021 - 31.12.2021
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Roy Thomas Johannessen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	24.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.06.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		267 986	264 762
<b>Sum inntekter</b>		<b>267 986</b>	<b>264 762</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		214 781	111 579
<b>Sum kostnader</b>		<b>214 781</b>	<b>111 579</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>53 205</b>	<b>153 183</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datter-/tilknyttet selskap	3	2 033 853	
Annen renteinntekt		56 031	16 982
Annen finansinntekt		346 793	2 095 586
Verdiøkning av finansielle instrumenter			49 972
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 436 677</b>	<b>2 162 540</b>
Verdireduksjon av finansielle instrumenter	6	60 208	
Annen rentekostnad		56 128	69 531
Annen finanskostnad		109 658	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>225 994</b>	<b>69 531</b>
<b>Netto finans</b>		<b>2 210 683</b>	<b>2 093 009</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>2 263 888</b>	<b>2 246 192</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		36 416	35 618
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>2 227 472</b>	<b>2 210 574</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>2 227 472</b>	<b>2 210 574</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		2 227 472	2 210 574
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>2 227 472</b>	<b>2 210 574</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	2 640 620	2 640 620
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	1 017 300	1 017 300
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 657 920</b>	<b>3 657 920</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	3	1 806 434	1 806 434
Andre fordringer	4, 5	792 796	800 765
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 599 230</b>	<b>2 607 199</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 257 149</b>	<b>6 265 119</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer	4	1 196 612	
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 196 612</b>	
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	6	1 428 147	1 141 663
<b>Sum investeringer</b>		<b>1 428 147</b>	<b>1 141 663</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		852 233	187 497
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>852 233</b>	<b>187 497</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 476 992</b>	<b>1 329 160</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>9 734 141</b>	<b>7 594 279</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (100 000 aksjer à kr 1,00)		100 000	100 000
Overkurs		116 645	116 645
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>216 645</b>	<b>216 645</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		7 674 019	5 446 548
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>7 674 019</b>	<b>5 446 548</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>7 890 664</b>	<b>5 663 193</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	1 792 061	1 880 468
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 792 061</b>	<b>1 880 468</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 792 061</b>	<b>1 880 468</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt		36 416	35 618
Annen kortsiktig gjeld		15 000	15 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>51 416</b>	<b>50 618</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 843 477</b>	<b>1 931 086</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>9 734 141</b>	<b>7 594 279</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 540450

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 988 629 766  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: RTJ INVEST AS  
Forretningsadresse: Sanden 20  
3264 LARVIK

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roy Thomas Johannessen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.06.2022



Organisasjonsnr: 988 629 766  
RTJ INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		267 986	264 762
<b>Sum inntekter</b>		<b>267 986</b>	<b>264 762</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		214 781	111 579
<b>Sum kostnader</b>		<b>214 781</b>	<b>111 579</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>53 205</b>	<b>153 183</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datter-/tilknyttet selskap	3	2 033 853	
Annen renteinntekt		56 031	16 982
Annen finansinntekt		346 793	2 095 586
Verdiøkning av finansielle instrumenter			49 972
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 436 677</b>	<b>2 162 540</b>
Verdireduksjon av finansielle instrumenter	6	60 208	
Annen rentekostnad		56 128	69 531
Annen finanskostnad		109 658	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>225 994</b>	<b>69 531</b>
<b>Netto finans</b>		<b>2 210 683</b>	<b>2 093 009</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
<b>skattekostnad</b>		<b>2 263 888</b>	<b>2 246 192</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		36 416	35 618
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>2 227 472</b>	<b>2 210 574</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>2 227 472</b>	<b>2 210 574</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		2 227 472	2 210 574
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>2 227 472</b>	<b>2 210 574</b>



Organisasjonsnr: 988 629 766  
RTJ INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	2 640 620	2 640 620
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	1 017 300	1 017 300
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 657 920</b>	<b>3 657 920</b>

#### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	3	1 806 434	1 806 434
Andre fordringer	4, 5	792 796	800 765
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 599 230</b>	<b>2 607 199</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 257 149</b>	<b>6 265 119</b>
--------------------------	--	------------------	------------------

#### Omløpsmidler

##### Varer

#### Fordringer

Andre fordringer	4	1 196 612	
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 196 612</b>	

#### Investeringer

Markedsbaserte aksjer	6	1 428 147	1 141 663
<b>Sum investeringer</b>		<b>1 428 147</b>	<b>1 141 663</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		852 233	187 497
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>852 233</b>	<b>187 497</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 476 992</b>	<b>1 329 160</b>
-------------------------	--	------------------	------------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>9 734 141</b>	<b>7 594 279</b>
----------------------	--	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital (100 000 aksjer à kr 1,00)		100 000	100 000
---	--	---------	---------



Overkurs	116 645	116 645
<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>216 645</b>	<b>216 645</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>		
Annen egenkapital	7 674 019	5 446 548
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>7 674 019</b>	<b>5 446 548</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>7 890 664</b>	<b>5 663 193</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	1 792 061	1 880 468
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>1 792 061</b>	<b>1 880 468</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>1 792 061</b>	<b>1 880 468</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Betalbar skatt	36 416	35 618
Annen kortsiktig gjeld	15 000	15 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>51 416</b>	<b>50 618</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>1 843 477</b>	<b>1 931 086</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>9 734 141</b>	<b>7 594 279</b>



Organisasjonsnr: 988 629 766  
RTJ INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført det året det blir vedtatt / utbetalingsåret. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

## Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum

Beløp

## Note



2

## Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3657920.00	
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3657920.00	
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3657920.00	

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler  
Driftsmidler består av kunst og fast eiendom. Driftsmidlene avskrives ikke.

## Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

## Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

## Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note  
3

## Konsern, tilknyttet selskap m.v.

## Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

## Konsernregnskap

## Morselskapet sitt navn

## Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

## Morselskap som ikke utarbeider konsernregnskap

## Transaksjoner med datterselskaper

Det har ikke vært noen transaksjoner med datterselskap utover mottatt utbytte

## Internegevinnt på transaksjonene

## Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------





792795.00

<u>Rentesats</u>	<u>Styret</u>	<u>Andre organ</u>
	4.00%	

<u>Hovedvilkår</u>	<u>Styret</u>	<u>Andre organ</u>
	Rentene betales løpende. Hovedstol nedbetales når det er behov for likviditet i	

## **Mer om lån og sikkerhetsstillelse**

### **Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**  
Se eventuelle andre vedlegg.



## Noter 2021 RTJ INVEST AS

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forørig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap.

Utbytte er inntektsført det året det blir vedtatt / utbetalingsåret.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.



Noter 2021

## Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

## Note 2 - Anleggsmidler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.2021	3 657 920
<b>Anskaffelseskost 31.12.2021</b>	<b>3 657 920</b>

Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger 31.12.2021

<b>Balansført verdi 31.12.2021</b>	<b>3 657 920</b>
------------------------------------	------------------

Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret

### Anskaffelseskost - spesifikasjon av balansførte lånekostnader knyttet til egentilvirkede anleggsmidler

Driftsmidler består av kunst og fast eiendom. Driftsmidlene avskrives ikke.

## Note 3 - Konsern, tilknyttet selskap mv.

### Morselskap som ikke utarbeider konsernregnskap

Transaksjoner med datterselskaper

Det har ikke vært noen transaksjoner med datterselskap utover mottatt utbytte

Selskapet eier 58 % av Technet AS. Det utarbeides ikke konsernregnskap jfr regnskapslover § 3-2 4. ledd. Technet AS hadde pr 31.12.21 et overskudd på TNOK 516 og en egenkapital på TNOK 6 287. I 2021 har selskapet mottatt kr 2 033 853 i utbytte fra datterselskapet.

## Note 4 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

792 796

### Mer om fordringer

Selskapet har lån til aksjonær. Lånet nedbetales ihht låneavtale.

## Note 5 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

	Styremedlemmer
Samlet lån	792 795
Samlet sikkerhetsstillelse	
Rentesats	4,00 %
Hovedvilkår	Rentene betales løpende. Hovedstol nedbetales når det er behov for likviditet i selskapet.
Tilbakebetalte beløp	
Avskrevne beløp	
Frafalte beløp	

RTJ INVEST AS



Noter 2021

## Note 6 - Kortsiktige investeringer

<b>Spesifikasjon</b>	<b>Anskaffelseskost</b>	<b>Markedsverdi</b>
Aksjeportefølje	2 094 347	1 428 147
<b>Sum</b>	<b>2 094 347</b>	<b>1 428 147</b>

Årets endring er et urealisert tap på kr 60 208.

## Note 7 - Gjeld

	<b>Beløp</b>
Del av gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	1 321 447
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	1 792 061
Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler	2 640 619

RTJ INVEST AS



**Årsregnskap for 2021**

**RTJ INVEST AS  
3261 LARVIK**

Penneo Dokumentnøkkel: XUD0P-57QEQ-GBWV7-BOJ5X-WNSZA-2JDL

Innhold

Resultatregnskap

Balanse

Noter



## Resultatregnskap for 2021 RTJ INVEST AS

	Note	2021	2020
Annen driftsinntekt		267 986	264 762
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>267 986</b>	<b>264 762</b>
Annen driftskostnad		(214 781)	(111 579)
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>(214 781)</b>	<b>(111 579)</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>53 205</b>	<b>153 183</b>
Inntekt på investering i datter-/tilknyttet selskap	3	2 033 853	0
Annen renteinntekt		56 031	16 982
Annen finansinntekt		346 793	2 095 586
Verdiøkning av finansielle instrumenter		0	49 972
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 436 677</b>	<b>2 162 540</b>
Verdireduksjon av finansielle instrumenter	6	(60 208)	0
Annen rentekostnad		(56 128)	(69 531)
Annen finanskostnad		(109 658)	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>(225 994)</b>	<b>(69 531)</b>
<b>Netto finans</b>		<b>2 210 683</b>	<b>2 093 009</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>2 263 888</b>	<b>2 246 192</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		(36 416)	(35 618)
<b>Ordinært resultat</b>		<b>2 227 472</b>	<b>2 210 574</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>2 227 472</b>	<b>2 210 574</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		2 227 472	2 210 574
<b>Sum</b>		<b>2 227 472</b>	<b>2 210 574</b>

Penneo Dokumentnøkkel: XUD0P-57QEQ-GBWV7-BOJ5X-WNSZA-2JDLE



## Balanse pr. 31. desember 2021 RTJ INVEST AS

	Note	2021	2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	2 640 620	2 640 620
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	1 017 300	1 017 300
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 657 920</b>	<b>3 657 920</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	3	1 806 434	1 806 434
Andre fordringer	4, 5	792 796	800 765
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 599 230</b>	<b>2 607 199</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 257 149</b>	<b>6 265 119</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer	4	1 196 612	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 196 612</b>	<b>0</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	6	1 428 147	1 141 663
<b>Sum investeringer</b>		<b>1 428 147</b>	<b>1 141 663</b>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		852 233	187 497
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>852 233</b>	<b>187 497</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 476 992</b>	<b>1 329 160</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>9 734 141</b>	<b>7 594 279</b>

Penneo Dokumentnøkkel: XUD0P-57QEQ-GBWW7-BOJ5X-WNSZA-2JDLE



## Balanse pr. 31. desember 2021 RTJ INVEST AS

	Note	2021	2020
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (100 000 aksjer à kr 1,00)		100 000	100 000
Overkurs		116 645	116 645
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>216 645</b>	<b>216 645</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		7 674 019	5 446 548
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>7 674 019</b>	<b>5 446 548</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>7 890 664</b>	<b>5 663 193</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	1 792 061	1 880 468
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 792 061</b>	<b>1 880 468</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 792 061</b>	<b>1 880 468</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt		36 416	35 618
Annen kortsiktig gjeld		15 000	15 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>51 416</b>	<b>50 618</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 843 477</b>	<b>1 931 086</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>9 734 141</b>	<b>7 594 279</b>

LARVIK, 24.06.2022  
I styret for RTJ INVEST AS

Roy Thomas Johannessen  
Styrets leder / Daglig leder

Penneo Dokumentnøkkel: XUD0P-57QEQ-GBWV7-BOJ5X-WNSZA-2JDLE



## Noter 2021 RTJ INVEST AS

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forørig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap.

Utbytte er inntektsført det året det blir vedtatt / utbetalingsåret.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.



Noter 2021

## Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

## Note 2 - Anleggsmidler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.2021	3 657 920
<b>Anskaffelseskost 31.12.2021</b>	<b>3 657 920</b>

Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger 31.12.2021

<b>Balanseført verdi 31.12.2021</b>	<b>3 657 920</b>
-------------------------------------	------------------

Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret

**Anskaffelseskost - spesifikasjon av balanseførte lånekostnader knyttet til egentilvirkede anleggsmidler**  
Driftsmidler består av kunst og fast eiendom. Driftsmidlene avskrives ikke.

## Note 3 - Konsern, tilknyttet selskap mv.

### Morselskap som ikke utarbeider konsernregnskap

Transaksjoner med datterselskaper

Det har ikke vært noen transaksjoner med datterselskap utover mottatt utbytte

Selskapet eier 58 % av Technet AS. Det utarbeides ikke konsernregnskap jfr regnskapslover § 3-2 4. ledd. Technet AS hadde pr 31.12.21 et overskudd på TNOK 516 og en egenkapital på TNOK 6 287. I 2021 har selskapet mottatt kr 2 033 853 i utbytte fra datterselskapet.

## Note 4 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt 792 796

### Mer om fordringer

Selskapet har lån til aksjonær. Lånet nedbetales ihht låneavtale.

## Note 5 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

	Styremedlemmer
Samlet lån	792 795
Samlet sikkerhetsstillelse	
Rentesats	4,00 %
Hovedvilkår	Rentene betales løpende. Hovedstol nedbetales når det er behov for likviditet i selskapet.
Tilbakebetalte beløp	
Avskrevne beløp	
Frafalte beløp	

Penneo Dokumentnøkkel: XUD0P-57QEQ-GBWV7-BOJ5X-WNSZA-2JDL

RTJ INVEST AS



Noter 2021

## Note 6 - Kortsiktige investeringer

<b>Spesifikasjon</b>	<b>Anskaffelseskost</b>	<b>Markedsverdi</b>
Aksjeportefølje	2 094 347	1 428 147
<b>Sum</b>	<b>2 094 347</b>	<b>1 428 147</b>

Årets endring er et urealisert tap på kr 60 208.

## Note 7 - Gjeld

	<b>Beløp</b>
Del av gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	1 321 447
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	1 792 061
Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler	2 640 619

Penneo Dokumentnøkkel: XUD0P-57QEQ-GBWW7-BOJ5X-WNSZA-2JDL

RTJ INVEST AS



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Roy Thomas Johannessen

Styreleder

Serienummer: 9578-5997-4-347056

IP: 149.7.xxx.xxx

2022-06-26 11:53:43 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: XUD0P-57QEQ-GBVW7-BOJX-WNSZA-2JDL

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>