



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 382 106
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STRANDGT 25 AS
Forretningsadresse: Kirkegata 2
9600 HAMMERFEST

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Toralv Hagen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		726 685	729 940
Sum inntekter		726 685	729 940
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	115 030	135 488
Annen driftskostnad	2	475 893	554 565
Sum kostnader		590 923	690 053
Driftsresultat		135 762	39 887
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		21 811	12 644
Sum finansinntekter		21 811	12 644
Rentekostnad til foretak i samme konsern		52 305	37 827
Annen rentekostnad		1 852	1 706
Sum finanskostnader		54 156	39 532
Netto finans		-32 346	-26 888
Ordinært resultat før skattekostnad		103 416	12 998
Skattekostnad på ordinært resultat	3,4,5	22 752	2 859
Ordinært resultat etter skattekostnad		80 664	10 139
Årsresultat		80 664	10 139
Årsresultat etter minoritetsinteresser		80 664	10 139
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		80 664	10 139
Sum overføringer og disponeringer		80 664	10 139



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3,4,5	153 238	147 857
Sum immaterielle eiendeler		153 238	147 857
Varige driftsmidler			
Bygninger og annen fast eiendom	1,6	1 927 749	2 042 779
Sum varige driftsmidler		1 927 749	2 042 779
Sum anleggsmidler		2 080 987	2 190 636
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		127 681	53 301
Andre fordringer		4 704	
Konsernfordringer	6	529 053	450 922
Sum fordringer		661 438	504 222
Sum omløpsmidler		661 438	504 222
SUM EIENDELER		2 742 425	2 694 858
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	772 600	772 600
Overkurs		330 547	330 547
Sum innskutt egenkapital		1 103 147	1 103 147
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		288 892	208 228



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum opptjent egenkapital		288 892	208 228
Sum egenkapital		1 392 040	1 311 375
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	6	1 275 000	1 350 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 275 000	1 350 000
Sum langsiktig gjeld		1 275 000	1 350 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		13 050	40 975
Betalbar skatt		28 133	5 258
Kortsiktig konserngjeld	6	21 250	-12 750
Annen kortsiktig gjeld		12 952	
Sum kortsiktig gjeld		75 385	33 483
Sum gjeld		1 350 385	1 383 483
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 742 425	2 694 858



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 390799

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 382 106
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STRANDGT 25 AS
Forretningsadresse: Kirkegata 2
9600 HAMMERFEST

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Toralv Hagen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.03.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.05.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 998 382 106
STRANDGT 25 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		726 685	729 940
Sum inntekter		726 685	729 940
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	115 030	135 488
Annen driftskostnad	2	475 893	554 565
Sum kostnader		590 923	690 053
Driftsresultat		135 762	39 887
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		21 811	12 644
Sum finansinntekter		21 811	12 644
Rentekostnad til foretak i samme konsern		52 305	37 827
Annen rentekostnad		1 852	1 706
Sum finanskostnader		54 156	39 532
Netto finans		-32 346	-26 888
Ordinært resultat før skattekostnad		103 416	12 998
Skattekostnad på ordinært resultat	3, 4, 5	22 752	2 859
Ordinært resultat etter skattekostnad		80 664	10 139
Årsresultat		80 664	10 139
Årsresultat etter minoritetsinteresser		80 664	10 139
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		80 664	10 139
Sum overføringer og disponeringer		80 664	10 139



Organisasjonsnr: 998 382 106
STRANDGT 25 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3, 4, 5	153 238	147 857
Sum immaterielle eiendeler		153 238	147 857

Varige driftsmidler

Bygninger og annen fast eiendom	1, 6	1 927 749	2 042 779
Sum varige driftsmidler		1 927 749	2 042 779

Sum anleggsmidler		2 080 987	2 190 636
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		127 681	53 301
Andre fordringer		4 704	
Konsernfordringer	6	529 053	450 922
Sum fordringer		661 438	504 222

Sum omløpsmidler		661 438	504 222
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		2 742 425	2 694 858
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	7	772 600	772 600
Overkurs		330 547	330 547
Sum innskutt egenkapital		1 103 147	1 103 147

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		288 892	208 228
Sum opptjent egenkapital		288 892	208 228

Sum egenkapital		1 392 040	1 311 375
------------------------	--	------------------	------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	6	1 275 000	1 350 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 275 000	1 350 000

Sum langsiktig gjeld		1 275 000	1 350 000
-----------------------------	--	------------------	------------------



Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		13 050	40 975
Betalbar skatt		28 133	5 258
Kortsiktig konserngjeld	6	21 250	-12 750
Annen kortsiktig gjeld		12 952	
Sum kortsiktig gjeld		75 385	33 483
Sum gjeld		1 350 385	1 383 483
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 742 425	2 694 858



Organisasjonsnr: 998 382 106
STRANDGT 25 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



Strandgt 25 As

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Leieinntekter		726 685	729 940
Sum driftsinntekter		726 685	729 940
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	115 030	135 488
Annen driftskostnad	2	475 893	554 565
Sum driftskostnader		590 923	690 053
DRIFTSRESULTAT		135 762	39 887
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		21 811	12 644
Sum finansinntekter		21 811	12 644
Finanskostnader			
Rentekostn. til foretak i samme konsern		52 305	37 827
Annen rentekostnad		1 852	1 706
Sum finanskostnader		54 157	39 533
NETTO FINANSPOSTER		(32 346)	(26 889)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		103 416	12 998
Skattekostnad på ordinært resultat	3,4,5	22 752	2 859
ÅRSRESULTAT		80 664	10 139
OVERFØRINGER			
Overføringer annen egenkapital		80 664	10 139
SUM OVERFØRINGER		80 664	10 139

Årsregnskap for Strandgt 25 As

Organisasjonsnr. 998382106



Strandgt 25 As

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immatrielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3,4,5	153 238	147 857
Varige driftsmidler			
Bygninger og annen fast eiendom	1,6	1 927 749	2 042 779
Sum anleggsmidler		2 080 987	2 190 636
Omløpsmidler			
Kundefordringer		127 681	53 301
Fordringer på konsernselskap	6	529 053	450 922
Andre fordringer		4 704	0
Sum omløpsmidler		661 438	504 222
SUM EIENDELER		2 742 425	2 694 858
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	772 600	772 600
Overkurs		330 547	330 547
Sum innskutt egenkapital		1 103 147	1 103 147
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		288 892	208 228
Sum opptjent egenkapital		288 892	208 228
Sum egenkapital		1 392 040	1 311 375
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig gjeld til konsernselskap	6	1 275 000	1 350 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 275 000	1 350 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		13 050	40 975
Betalbar skatt		28 133	5 258
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	6	21 250	(12 750)
Annen kortsiktig gjeld		12 952	0
Sum kortsiktig gjeld		75 385	33 483
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 742 425	2 694 858

Hammerfest, 23.03.23

Torolv G Hagen
styrets leder



**Årsregnskap 2022
for
Strandgt 25 As**

Organisasjonsnr. 998382106



Strandgt 25 As

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Leieinntekter		726 685	729 940
Sum driftsinntekter		726 685	729 940
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	115 030	135 488
Annen driftskostnad	2	475 893	554 565
Sum driftskostnader		590 923	690 053
DRIFTSRESULTAT		135 762	39 887
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		21 811	12 644
Sum finansinntekter		21 811	12 644
Finanskostnader			
Rentekostn. til foretak i samme konsern		52 305	37 827
Annen rentekostnad		1 852	1 706
Sum finanskostnader		54 157	39 533
NETTO FINANSPOSTER		(32 346)	(26 889)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		103 416	12 998
Skattekostnad på ordinært resultat	3,4,5	22 752	2 859
ÅRSRESULTAT		80 664	10 139
OVERFØRINGER			
Overføringer annen egenkapital		80 664	10 139
SUM OVERFØRINGER		80 664	10 139



Strandgt 25 As

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immatrielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3,4,5	153 238	147 857
Varige driftsmidler			
Bygninger og annen fast eiendom	1,6	1 927 749	2 042 779
Sum anleggsmidler		2 080 987	2 190 636
Omløpsmidler			
Kundefordringer		127 681	53 301
Fordringer på konsernselskap	6	529 053	450 922
Andre fordringer		4 704	0
Sum omløpsmidler		661 438	504 222
SUM EIEDELER		2 742 425	2 694 858
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	772 600	772 600
Overkurs		330 547	330 547
Sum innskutt egenkapital		1 103 147	1 103 147
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		288 892	208 228
Sum opptjent egenkapital		288 892	208 228
Sum egenkapital		1 392 040	1 311 375
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig gjeld til konsernselskap	6	1 275 000	1 350 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 275 000	1 350 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		13 050	40 975
Betalbar skatt		28 133	5 258
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	6	21 250	(12 750)
Annen kortsiktig gjeld		12 952	0
Sum kortsiktig gjeld		75 385	33 483
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 742 425	2 694 858

Hammerfest, 23.03.23

Terje G Hagen
styrets leder

Årsregnskap for Strandgt 25 As

Organisasjonsnr. 998382106



Strandgt 25 As

Noter 2022

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse i Norge.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Konsernforhold

Strandgata 25 AS er heleid datterselskap av HABA Eiendom AS, som igjen er et heleid datterselskap av G. Hagen AS. G. Hagen Holding AS er konsernspiss. Det er utarbeidet konsernregnskap for G. Hagen AS og G Hagen Holding AS som kan utleveres hos G. Hagen AS' kontor i Hammerfest. I regnskapet er kontomellomværende mellom selskapene vist som konserngjeld, eller opplyst i noter.



Strandgt 25 As

Noter 2022

Note 1 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 1/1	4 994 350
+ Tilgang	0
- Avgang	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	4 994 350
Akk. av/nedskr. pr 1/1	2 951 571
+ Ordinære avskrivninger	115 030
+ Avskr. på oppskrivning	0
- Tilbakeført avskrivning	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	3 066 601
Balanseført verdi pr 31/12	1 927 749
Prosentst for ord.avskr	2-10

Note 2 - Annen driftskostnad

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til styret.

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	103 416
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	24 460
= Inntekt	127 876

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	28 133
= Sum betalbar skatt	28 133
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	0
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	-5 381
= Ordinær skattekostnad	22 752
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	28 133
= Betalbar skatt i balansen	28 133



Strandgt 25 As

Noter 2022

Note 4 - Skattekostnad på ordinært resultat

Midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt

	2022	2021	Endring
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-696 538	-672 078	24 460
Sum	-696 538	-672 078	24 460
Endring midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt			24 460

Note 5 - Skattekostnad på ordinært resultat

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2022	2021
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-696 538	-672 078
= Grunnlag utsatt skatt	-696 538	-672 078
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	696 538	672 078
= Grunnlag utsatt skattefordel	696 538	672 078
Utsatt skattefordel	153 238	147 857

Note 6 - Pantelån

Fordringer og gjeld til konsernselskaper inngår med følgende beløp i regnskapspostene:

	2022	2021
Fordringer		
Sum fordringer	0	0
Gjeld		
Leverandørgjeld	21 250	-12 750
Annen langsiktig gjeld	1 275 000	1 350 000
Sum gjeld	1 296 250	1 337 250

Ikke balanseførte forpliktelser

Selskapet har stilt sin eiendom som pantesikkerhet for et lån i G Hagen Holding AS. Selskapet har langsiktig gjeld til G.Hagen Holding AS på kr 1 275 000. Bokført verdi av eiendeler stillet som sikkerhet er:

Forretningsbygg med tomt

1 927 749

Noter for Strandgt 25 As

Organisasjonsnr. 998382106



Strandgt 25 As

Noter 2022

Bankinnskudd presenteres som konserninnskudd/-gjeld da det er en del av konsernkontosystemet til G Hagen Holding AS. Innskudd på konsernkontosystemet pr 31.12.22 var kr 529 052,53

Note 7 - Aksjekapital

Selskapet har 10 aksjer pålydende kr 77 260 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 772 600.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Haba eiendom AS	912 309 916	10	100,00 %