



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	995 841 452
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	HØYE NORD AS
Forretningsadresse:	Øvre Ullem terrasse 39 0380 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Ida Melbye-Larsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	08.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	30 753	23 459
Sum kostnader		30 753	23 459
Driftsresultat		-30 753	-23 459
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		17 491	
Finansinntekter		9 319 442	12 731 023
Sum finansinntekter		9 336 933	12 731 023
Annen rentekostnad		97	91
Sum finanskostnader		97	91
Netto finans		9 336 836	12 730 932
Ordinært resultat før skattekostnad		9 306 083	12 707 473
Skattekostnad på resultat	2	73 946	115 090
Ordinært resultat etter skattekostnad		9 232 137	12 592 383
Årsresultat		9 232 137	12 592 383
Årsresultat etter minoritetsinteresser		9 232 137	12 592 383
Totalresultat		9 232 137	12 592 383
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		5 400 675	
Avsatt til annen egenkapital		3 831 462	12 592 383
Sum overføringer og disponeringer	3	9 232 137	12 592 383



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	1 100 000	1 100 000
Lån til foretak i samme konsern		5 026 735	5 006 735
Investeringer i aksjer og andeler	5	37 748 353	37 748 353
Sum finansielle anleggsmidler		43 875 088	43 855 088
Sum anleggsmidler		43 875 088	43 855 088
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		9 319 442	2 329 860
Sum fordringer		9 319 442	2 329 860
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 171 981	15 990 569
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 171 981	15 990 569
Sum omløpsmidler		11 491 422	18 320 429
SUM EIENDELER		55 366 510	62 175 517
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	945 000	945 000
Overkurs		7 100 748	7 100 748
Sum innskutt egenkapital		8 045 748	8 045 748



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		41 781 141	37 949 679
Sum opptjent egenkapital		41 781 141	37 949 679
Sum egenkapital	3	49 826 889	45 995 427
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	61 508	
Sum avsetninger for forpliktelser		61 508	
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		61 508	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2	12 438	115 090
Utbytte		5 400 675	
Annen kortsiktig gjeld		65 000	16 065 000
Sum kortsiktig gjeld		5 478 113	16 180 090
Sum gjeld		5 539 621	16 180 090
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		55 366 510	62 175 517



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 405901

Enheten

Organisasjonsnummer: 995 841 452
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HØYE NORD AS
Forretningsadresse: Øvre Ullem terrasse 39
0380 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ida Melbye-Larsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.05.2023



Organisasjonsnr: 995 841 452
HØYE NORD AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	30 753	23 459
Sum kostnader		30 753	23 459
Driftsresultat		-30 753	-23 459
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		17 491	
Finansinntekter		9 319 442	12 731 023
Sum finansinntekter		9 336 933	12 731 023
Annen rentekostnad		97	91
Sum finanskostnader		97	91
Netto finans		9 336 836	12 730 932
Ordinært resultat før skattekostnad		9 306 083	12 707 473
Skattekostnad på resultat	2	73 946	115 090
Ordinært resultat etter skattekostnad		9 232 137	12 592 383
Årsresultat		9 232 137	12 592 383
Årsresultat etter minoritetsinteresser		9 232 137	12 592 383
Totalresultat		9 232 137	12 592 383
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		5 400 675	
Avsatt til annen egenkapital		3 831 462	12 592 383
Sum overføringer og disponeringer	3	9 232 137	12 592 383



Organisasjonsnr: 995 841 452
HØYE NORD AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2022** **2021**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 2

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 4 1 100 000 1 100 000

Lån til foretak i samme
konsern 5 026 735 5 006 735

Investeringer i aksjer og
andeler 5 37 748 353 37 748 353

**Sum finansielle
anleggsmidler 43 875 088 43 855 088**

Sum anleggsmidler 43 875 088 43 855 088

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige
fordringer 9 319 442 2 329 860

Sum fordringer 9 319 442 2 329 860

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l. 2 171 981 15 990 569

**Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 2 171 981 15 990 569**

Sum omløpsmidler 11 491 422 18 320 429

SUM EIENDELER 55 366 510 62 175 517

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 6 945 000 945 000

Overkurs 7 100 748 7 100 748

Sum innskutt egenkapital 8 045 748 8 045 748

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 41 781 141 37 949 679

Sum opptjent egenkapital 41 781 141 37 949 679



Sum egenkapital	3	49 826 889	45 995 427
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	61 508	
Sum avsetninger for forpliktelser		61 508	
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		61 508	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2	12 438	115 090
Utbytte		5 400 675	
Annen kortsiktig gjeld		65 000	16 065 000
Sum kortsiktig gjeld		5 478 113	16 180 090
Sum gjeld		5 539 621	16 180 090
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		55 366 510	62 175 517



Organisasjonsnr: 995 841 452
HØYE NORD AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



BDO AS
Munkedamsveien 45
Postboks 1704 Vika
0121 Oslo

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Høye Nord AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Høye Nord AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2022
- Resultatregnskap for 2022
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Knut Nyerrød
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: 8E7ZL-4D8HM-LIOTB-NK7UJ-OEBOZ-17BMJ



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Knut Nyerrød

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5999-4-1152926

IP: 188.95.xxx.xxx

2023-05-05 12:01:53 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 8E2ZL-4D8HM-LIOTB-NK7UJ-OEBOZ-17BMJ

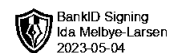
Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Årsregnskap 2022

Høye Nord AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 995 841 452



Resultatregnskap

Høye Nord AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Annen driftskostnad	1	30 753	23 459
Sum driftskostnader		30 753	23 459
Driftsresultat		-30 753	-23 459
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekter		17 491	0
Finansinntekter		9 319 442	12 731 023
Rentekostnader		97	91
Resultat av finansposter		9 336 836	12 730 932
Resultat før skattekostnad		9 306 083	12 707 473
Skattekostnad på resultat	2	73 946	115 090
Årsresultat		9 232 137	12 592 383
Overføringer			
Avsatt til utbytte		5 400 675	0
Avsatt til annen egenkapital		3 831 462	12 592 383
Sum overføringer	3	9 232 137	12 592 383



Balanse
Høye Nord AS

Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i datterselskap	4	1 100 000	1 100 000
Lån til foretak i samme konsern		5 026 735	5 006 735
Investeringer i aksjer og andeler	5	37 748 353	37 748 353
Sum finansielle anleggsmidler		43 875 088	43 855 088
Sum anleggsmidler		43 875 088	43 855 088
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Andre kortsiktige fordringer		9 319 442	2 329 860
Sum fordringer		9 319 442	2 329 860
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 171 981	15 990 569
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		2 171 981	15 990 569
Sum omløpsmidler		11 491 422	18 320 429
Sum eiendeler		55 366 510	62 175 517



Balanse
Høye Nord AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	6	945 000	945 000
Overkurs		7 100 748	7 100 748
Sum innskutt egenkapital		8 045 748	8 045 748
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital		41 781 141	37 949 679
Sum opptjent egenkapital		41 781 141	37 949 679
Sum egenkapital	3	49 826 889	45 995 427
Gjeld			
Utsatt skatt	2	61 508	0
Sum avsetning for forpliktelser		61 508	0
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Betalbar skatt	2	12 438	115 090
Utbytte		5 400 675	0
Annen kortsiktig gjeld		65 000	16 065 000
Sum kortsiktig gjeld		5 478 113	16 180 090
Sum gjeld		5 539 621	16 180 090
Sum egenkapital og gjeld		55 366 510	62 175 517

Oslo, 03.05.2023
Styret i Høye Nord AS

Ida Melbye-Larsen
styreleder



Noter til regnskapet 2022

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Langsiktige investeringer i aksjer er klassifisert som anleggsmiddel og oppført til historisk kostpris. Aksjer som er besluttet solgt innen ett år presenteres som omløpsmidler.

Investering i aksjer og andeler i fond klassifiseres som omløpsmidler dersom de ikke er å anse som langsiktige investeringer/investeringer bokført til kost. Aksjer klassifisert som omløpsmidler er oppført til virkelig verdi. Investeringer i obligasjoner er klassifisert som anleggsmidler. Investeringer i tilknyttede selskap er bokført til kost.

Inntekter og kostnader

Inntekter medtas etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester, og for investeringer når utbytte mottas.

Utbytte fra selskap som er datterselskap inntektsføres i samme år som utbytte er avsatt i datterselskapet. Det samme gjelder hvis selskapet har kontroll på utbyttebeslutningen sammen med de øvrige aksjonærer og generalforsamlingen er avholdt i selskapet som utdeler utbytte.

Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Skatt

Utsatt skatt (skattefordel) er ikke beregnet og bokført, iht. god regnskapsskikk for små foretak.

Konsern

Selskapet ervervet i 2015 50% av aksjene i Melbye-Larsen Invest AS. Dette selskap har aksjonæravtale som tilsier at Høye Nord AS og Melbye-Larsen Invest AS er å betrakte som konsern. Konsernregnskap er ikke satt opp i henhold til god regnskapsskikk for små foretak.



Noter til regnskapet 2022

Note 1 Ansatte og godtgjørelser

Lønnskostnader

Det er ingen ansatte i selskapet i 2022 og blir bestyrt av styre. Selskapet er ikke pliktig til å opprette tjenstepensjon etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Ytelser til ledende personer

Det er ikke utbetalt styrehonorarer i 2022.

Revisor

Kostnadsført honorar til revisor for 2022 utgjør kr 13 519,- inkl.mva.

Kostnadsført revisorhonorar inkl mva:	2022	2021
Revisjon	13 519	12 500
Sum honorar til revisor	13 519	12 500

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	12 438	115 090
Endring i utsatt skatt	61 508	0
Skattekostnad ordinært resultat	73 946	115 090

Skattepliktig inntekt:

Resultat før skatt	9 306 083	12 707 473
Permanente forskjeller	-9 249 546	-12 184 338
Skattepliktig inntekt	56 537	523 135

Betalbar skatt i balansen:

Betalbar skatt på årets resultat	12 438	115 090
Sum betalbar skatt i balansen	12 438	115 090

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Inntektsført avsatt utbytte	279 583	0	-279 583
Grunnlag for utsatt skatt	279 583	0	-279 583
Utsatt skatt (22 %)	61 508	0	-61 508



Noter til regnskapet 2022

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital pr. 01.01	945 000	7 100 748	37 949 679	45 995 427
Årets resultat	0	0	9 232 137	9 232 137
Avsatt utbytte	0	0	-5 400 675	-5 400 675
Egenkapital pr 31.12	945 000	7 100 748	41 781 141	49 826 889

Regnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift.

Note 4 Aksjer i datterselskap

Selskapet eier 300 aksjer à pålydende 1 000 i Melbye-Larsen Invest AS.
Bokført verdi av aksjene er: 1 100 000,-

Datterselskap	Forretningskontor	Eier-/stemmeandel	EK 31.12	Resultat 31.12
Melbye-Larsen Invest AS	OSLO	50 %	662 144	-516 431

Note 5 Investering i langsiktige aksjer

Selskapet eier 832 093 aksjer i HCA Melbye AS, hvilket utgjør ved årsslutt 41,5 % av dette selskapets utestående aksjer. Pålydende verdi er kr 10, andel bokført egenkapital pr aksje er kr 283 (2021: 292).

Investering i langsiktige aksjer:

	Antall aksjer	Kostpris	Bokført verdi
HCA Melbye AS	832 093	37 748 353	37 748 353
Sum investering i langsiktig aksjer		37 748 353	37 748 353

Note 6 Antall aksjer, aksjeeiere

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
Aksjekapitalen består av følgende aksjer:	945	1 000	945 000
Totalt antall aksjer	945	1 000	945 000

Alle aksjene har lik stemmerett.

Aksjekapitalen eies av følgende aksjonærer:

Aksjonærer:	Antall aksjer	Eierandel
Ida Melbye-Larsen	945	100 %
Sum	945	100 %