



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 654 541
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CAB INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Phil Nor Cabral
Ullerøyveien 101
1747 SKJEBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Phil Nor Enoc Cabral
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1	5 000	5 000
Annen driftskostnad		167 394	24 569
Sum kostnader		172 394	29 569
Driftsresultat		-172 394	-29 569
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	2	866 596	2 859 759
Annen renteinntekt		148	210
Sum finansinntekter		866 744	2 859 969
Netto finans		866 744	2 859 969
Resultat før skattekostnad		694 350	2 830 400
Skattekostnad på resultat	3		
Årsresultat	4	694 350	2 830 400
Årsresultat etter minoritetsinteresser		694 350	2 830 400
Totalresultat		694 350	2 830 400
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	4		724 000
Tilleggsutbytte	4	1 064 000	970 000
Ekstraordinært utbytte	4		
Konsernbidrag	4		
Avgitt konsernbidrag	4		
Udekket tap	4		
Avsatt til annen egenkapital	4	-369 650	1 136 400
Overført fra annen egenkapital	4		
Sum overføringer og disponeringer		694 350	2 830 400



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2		
Investering i annet foretak i samme konsern	2		
Investeringer i tilknyttet selskap	2	1 717 727	1 717 727
Andre langsiktige fordringer		10 000	10 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 727 727	1 727 727
Sum anleggsmidler		1 727 727	1 727 727
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			724 000
Sum fordringer			724 000
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	2		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		73 856	421 506
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		73 856	421 506
Sum omløpsmidler		73 856	1 145 506
SUM EIENDELER		1 801 583	2 873 233

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Overkurs	4		
Annen innskutt egenkapital	4		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	1 737 603	2 107 253
Udekket tap	4		
Sum opptjent egenkapital		1 737 603	2 107 253
Sum egenkapital		1 767 603	2 137 253
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3		
Utbytte			724 000
Annen kortsiktig gjeld		33 980	11 980
Sum kortsiktig gjeld		33 980	735 980
Sum gjeld		33 980	735 980
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 801 583	2 873 233



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 544176

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 654 541
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CAB INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Phil Nor Cabral
Ullerøyveien 101
1747 SKJEBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Phil Nor Enoc Cabral
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.06.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 915 654 541
CAB INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1	5 000	5 000
Annen driftskostnad		167 394	24 569
Sum kostnader		172 394	29 569
Driftsresultat		-172 394	-29 569
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	2	866 596	2 859 759
Annen renteinntekt		148	210
Sum finansinntekter		866 744	2 859 969
Netto finans		866 744	2 859 969
Resultat før skattekostnad		694 350	2 830 400
Skattekostnad på resultat	3		
Årsresultat	4	694 350	2 830 400
Årsresultat etter minoritetsinteresser		694 350	2 830 400
Totalresultat		694 350	2 830 400
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	4		724 000
Tilleggsutbytte	4	1 064 000	970 000
Ekstraordinært utbytte	4		
Konsernbidrag	4		
Avgitt konsernbidrag	4		
Udekket tap	4		
Avsatt til annen egenkapital	4	-369 650	1 136 400
Overført fra annen egenkapital	4		
Sum overføringer og disponeringer		694 350	2 830 400



Organisasjonsnr: 915 654 541
CAB INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2		
Investering i annet foretak i samme konsern	2		
Investeringer i tilknyttet selskap	2	1 717 727	1 717 727
Andre langsiktige fordringer		10 000	10 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 727 727	1 727 727
Sum anleggsmidler		1 727 727	1 727 727
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			724 000
Sum fordringer			724 000
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	2		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		73 856	421 506
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		73 856	421 506
Sum omløpsmidler		73 856	1 145 506
SUM EIENDELER		1 801 583	2 873 233
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	5		



Overkurs	4		
Annen innskutt egenkapital	4		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	1 737 603	2 107 253
Udekket tap	4		
Sum opptjent egenkapital		1 737 603	2 107 253
Sum egenkapital		1 767 603	2 137 253
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3		
Utbytte			724 000
Annen kortsiktig gjeld		33 980	11 980
Sum kortsiktig gjeld		33 980	735 980
Sum gjeld		33 980	735 980
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 801 583	2 873 233



Organisasjonsnr: 915 654 541
CAB INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024

Cab Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 915 654 541



RESULTATREGNSKAP

CAB INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Lønnskostnad	1	5 000	5 000
Annen driftskostnad		167 394	24 569
Sum driftskostnader		172 394	29 569
Driftsresultat		-172 394	-29 569
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	2	866 596	2 859 759
Annen renteinntekt		148	210
Resultat av finansposter		866 744	2 859 969
Resultat før skattekostnad		694 350	2 830 400
Årsresultat	4	694 350	2 830 400
OVERFØRINGER			
Avsatt til utbytte	4	0	724 000
Tilleggsutbytte	4	1 064 000	970 000
Avsatt til annen egenkapital	4	-369 650	1 136 400
Sum overføringer		694 350	2 830 400



BALANSE

CAB INVEST AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i tilknyttet selskap	2	1 717 727	1 717 727
Andre langsiktige fordringer		10 000	10 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 727 727	1 727 727
Sum anleggsmidler		1 727 727	1 727 727
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		0	724 000
Sum fordringer		0	724 000
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		73 856	421 506
Sum omløpsmidler		73 856	1 145 506
Sum eiendeler		1 801 583	2 873 233



BALANSE

CAB INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	4	1 737 603	2 107 253
Sum opptjent egenkapital		1 737 603	2 107 253
Sum egenkapital		1 767 603	2 137 253
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Utbytte		0	724 000
Annen kortsiktig gjeld		33 980	11 980
Sum kortsiktig gjeld		33 980	735 980
Sum gjeld		33 980	735 980
Sum egenkapital og gjeld		1 801 583	2 873 233

15.06.2025
Styret i Cab Invest AS

Phil Nor Enoc Cabral
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Lønnskostnader

Cab Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Anskaffelses kost	Andel egenkapital	Andel resultat
TILKNYTTET SELSKAP					
Icab Invest AS	Grimstad	50,0%	1 600 000	409 961	474 882
Ski Pizza AS	NORDRE FOLLO	49,0%	45 000		
Sum			1 645 000	409 961	474 882

Det er mottatt kr 866 596 i utbytter.

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	694 350	2 830 400
Permanente forskjeller	-840 598	-2 773 966
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-56 434
Skattepliktig inntekt	-146 248	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0



Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-331 303	-185 055	146 248
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	331 303	185 055	-146 248
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	30 000	2 107 253	2 137 253
Årets resultat		694 350	694 350
Utbytte		-1 064 000	-1 064 000
Pr 31.12.2024	30 000	1 737 603	1 767 603

Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I CAB INVEST AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	500	60,0	30 000
Sum	500		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Phil Nor Enoc Cabral	500	100,0	100,0

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Phil Nor Enoc Cabral	styreleder/daglig leder	500
Totalt antall aksjer		500