



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 927 223 643  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BITIHEIM AS  
Forretningsadresse: Munkengveien 1  
0376 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Halvor Aarhus Aalborg  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.07.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		15 000	0
Annen driftsinntekt		12 728	0
<b>Sum inntekter</b>		<b>27 728</b>	<b>0</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	76 571	0
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	0	0
Annen driftskostnad		0	32 146
<b>Sum kostnader</b>		<b>76 571</b>	<b>32 146</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-48 843</b>	<b>-32 146</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap	2	0	0
Annen finansinntekt	2	0	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Annen rentekostnad		0	9 297
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>9 297</b>
<b>Netto finans</b>		<b>0</b>	<b>-9 297</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-48 843</b>	<b>-41 443</b>
Skattekostnad	3, 4	0	0
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-48 843</b>	<b>-41 443</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-48 843</b>	<b>-41 443</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-48 843	-41 443
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-48 843</b>	<b>-41 443</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utvikling	1	0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	1	0	0
Utsatt skattefordel	3, 4	0	0
Goodwill	1	0	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	4 491 008	2 153 423
Maskiner og anlegg	1	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	1	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	174 496	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 665 504</b>	<b>2 153 423</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer	5	0	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 665 504</b>	<b>2 153 423</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	5	135 178	270 754
<b>Sum fordringer</b>		<b>135 178</b>	<b>270 754</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		17 327	219 678
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>17 327</b>	<b>219 678</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>152 505</b>	<b>490 432</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 818 009</b>	<b>2 643 855</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	6, 7	400 000	400 000
Ikke registrert aksjekapital	7	0	0
Beholdning av egne aksjer	6, 7	0	0
Overkurs	7	0	0
Annen innskutt egenkapital	7	-9 570	-9 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>390 430</b>	<b>390 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Fond	7	0	0
Annen egenkapital	7	0	0
Udekket tap	7	90 286	41 443
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-90 286</b>	<b>-41 443</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>300 144</b>	<b>348 987</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Pensjonsforpliktelser	8	0	0
Utsatt skatt	3, 4	0	0
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån	8	0	0
Obligasjonslån	8	0	0
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	2 560 000	0
Langsiktig konserngjeld	8	1 120 000	1 100 000
Ansvarlig lånekapital	8	0	0
Øvrig langsiktig gjeld	8	0	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 680 000</b>	<b>1 100 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 680 000</b>	<b>1 100 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	949 037
Leverandørgjeld		141 536	245 830
Betalbar skatt	3, 4	0	0
Annen kortsiktig gjeld		696 329	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>837 865</b>	<b>1 194 867</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 517 865</b>	<b>2 294 867</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 818 009</b>	<b>2 643 854</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 536870

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 927 223 643  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BITIHEIM AS  
Forretningsadresse: Munkengveien 1  
0376 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Halvor Aarhus Aalborg  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.06.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.06.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 927 223 643  
BITTHEIM AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		15 000	0
Annen driftsinntekt		12 728	0
<b>Sum inntekter</b>		<b>27 728</b>	<b>0</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	76 571	0
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	0	0
Annen driftskostnad		0	32 146
<b>Sum kostnader</b>		<b>76 571</b>	<b>32 146</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-48 843</b>	<b>-32 146</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap	2	0	0
Annen finansinntekt	2	0	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Annen rentekostnad		0	9 297
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>9 297</b>
<b>Netto finans</b>		<b>0</b>	<b>-9 297</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad	3, 4	-48 843	-41 443
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-48 843</b>	<b>-41 443</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-48 843</b>	<b>-41 443</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-48 843	-41 443
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-48 843</b>	<b>-41 443</b>



Organisasjonsnr: 927 223 643  
BITTHEIM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utvikling	1	0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	1	0	0
Utsatt skattefordel	3, 4	0	0
Goodwill	1	0	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	4 491 008	2 153 423
Maskiner og anlegg	1	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	1	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	174 496	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 665 504</b>	<b>2 153 423</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer	5	0	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 665 504</b>	<b>2 153 423</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	5	135 178	270 754
<b>Sum fordringer</b>		<b>135 178</b>	<b>270 754</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		17 327	219 678
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>17 327</b>	<b>219 678</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>152 505</b>	<b>490 432</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 818 009</b>	<b>2 643 855</b>



## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Selskapskapital	6, 7	400 000	400 000
Ikke registrert aksjekapital	7	0	0
Beholdning av egne aksjer	6, 7	0	0
Overkurs	7	0	0
Annen innskutt egenkapital	7	-9 570	-9 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>390 430</b>	<b>390 430</b>

#### Opptjent egenkapital

Fond	7	0	0
Annen egenkapital	7	0	0
Udekket tap	7	90 286	41 443
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-90 286</b>	<b>-41 443</b>

#### Sum egenkapital

**300 144**                      **348 987**

### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

Pensjonsforpliktelser	8	0	0
Utsatt skatt	3, 4	0	0
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån	8	0	0
Obligasjonslån	8	0	0
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	2 560 000	0
Langsiktig konserngjeld	8	1 120 000	1 100 000
Ansvarlig lånekapital	8	0	0
Øvrig langsiktig gjeld	8	0	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 680 000</b>	<b>1 100 000</b>

#### Sum langsiktig gjeld

**3 680 000**                      **1 100 000**

#### Kortsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner		0	949 037
Leverandørgjeld		141 536	245 830
Betalbar skatt	3, 4	0	0
Annen kortsiktig gjeld		696 329	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>837 865</b>	<b>1 194 867</b>

#### Sum gjeld

**4 517 865**                      **2 294 867**

#### SUM EGENKAPITAL OG GJELD

**4 818 009**                      **2 643 854**



Organisasjonsnr: 927 223 643  
BITTHEIM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum

Beløp



## Note

1

### Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	903675.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3838400.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	4742075.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	76571.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	4665504.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	76571.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>



Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet      Årets      Fjorårets

Pantstillelse      Beløp

Beholdning av egne aksjer      Antall      Pålydende      Andel av aksjek.

**Note**

8

**Gjeld**

**Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt**

**Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler**  
2560000.00

**Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler**  
3815063.00

**Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført**

**Garantiforpliktelser som er sikret ved pant**

**Mer om gjeld**

**Note**

5

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**  
Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

**Opplysninger om:**      **Medlemmer av:**

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**



BITIHEIM AS  
927 223 643

## Resultatregnskap

	Note	2022	25.05.2021 - 31.12.2021
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		15 000	0
Annen driftsinntekt		12 728	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>27 728</b>	<b>0</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-76 571	0
Annen driftskostnad		0	-32 146
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-76 571</b>	<b>-32 146</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-48 843</b>	<b>-32 146</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		0	-9 297
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>-9 297</b>
<b>Netto finans</b>		<b>0</b>	<b>-9 297</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-48 843</b>	<b>-41 443</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-48 843</b>	<b>-41 443</b>
<b>Overføringer</b>			
Udekket tap		-48 843	-41 443
<b>Sum overføringer</b>		<b>-48 843</b>	<b>-41 443</b>



BITIHEIM AS  
927 223 643

### Balanse pr. 31.12

	Note	2022	2021
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	4 491 008	2 153 423
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	174 496	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 665 504</b>	<b>2 153 423</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 665 504</b>	<b>2 153 423</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	5	135 178	270 754
<b>Sum fordringer</b>		<b>135 178</b>	<b>270 754</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		17 327	219 678
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>17 327</b>	<b>219 678</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>152 505</b>	<b>490 432</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 818 009</b>	<b>2 643 854</b>



BITIHEIM AS  
927 223 643

## Balanse pr. 31.12

	Note	2022	2021
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	6, 7	400 000	400 000
Annen innskutt egenkapital	7	-9 570	-9 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>390 430</b>	<b>390 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	7	-90 286	-41 443
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-90 286</b>	<b>-41 443</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>300 144</b>	<b>348 987</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	2 560 000	0
Langsiktig konserngjeld	8	1 120 000	1 100 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 680 000</b>	<b>1 100 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	949 037
Leverandørgjeld		141 536	245 830
Annen kortsiktig gjeld		696 329	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>837 865</b>	<b>1 194 867</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 517 865</b>	<b>2 294 867</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 818 009</b>	<b>2 643 854</b>

Eidsvoll, 21.06.2023

\_\_\_\_\_  
Andreas Vestli  
styrets leder

\_\_\_\_\_  
Amund Alexander Nordal  
styremedlem



**BITIHEIM AS**  
927 223 643

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.



BITIHEIM AS  
927 223 643

## Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

## Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	903 675
Tilgang i året	3 838 400
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>4 742 075</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-76 571
<b>Balansført verdi per 31.12.</b>	<b>4 665 504</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	76 571

## Note 2 - Konsern, datterselskap og tilknyttet selskap

Konsernregnskapet inngår ikke i konsolideringen til morselskap.

## Note 3 - Spesifisering av skatt

	2022	25.05.2021 - 31.12.2021
<b>Skattepliktig inntekt</b>		
Resultat før skatt	-48 843	-41 443
Permanente forskjeller	0	0
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-109 387	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-158 230</b>	<b>-41 443</b>

## Note 4 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2022	31.12.2022	Endring
Anleggsmidler	0	109 387	-109 387
Fremførbart underskudd	0	-207 757	207 757
Netto forskjeller	0	-98 370	98 370
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	0	98 370	-98 370
<b>Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utsatt skatt 31.12.2022 basert på 22 %</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Note 5 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



BITIHEIM AS  
927 223 643

## Note 6 - Aksjer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ord. aksjer	400 000	1	400 000

  

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
MOMSEN HOLDING AS	200 000	50	Ord. aksjer
GAUK HOLDING AS	200 000	50	Ord. aksjer
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>400 000</b>	<b>100</b>	

### Mer om aksjer og aksjonærer

Selskapet har 2 aksjonærer, begge eier mer enn 5% av aksjene

## Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12 forrige år	400 000	-9 570	-41 443	348 987
Årsresultat	0	0	-48 843	-48 843
Egenkapital 31.12.2022	400 000	-9 570	-90 286	300 144

## Note 8 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	0
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	2 560 000
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	3 815 063
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0



Årsoppgjør for

**BITIHEIM AS**

927223643

01.01.2022 - 31.12.2022

Innhold	Side
Forside	2
Resultatregnskap	3
Balanse pr. 31.12	4
Balanse pr. 31.12	5
Noter	6



Årsregnskap for

**BITIHEIM AS**

927 223 643

Regnskapsår

01.01.2022 - 31.12.2022



BITIHEIM AS  
927 223 643



## Resultatregnskap

	Note	2022	25.05.2021 - 31.12.2021
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		15 000	0
Annen driftsinntekt		12 728	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>27 728</b>	<b>0</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-76 571	0
Annen driftskostnad		0	-32 146
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-76 571</b>	<b>-32 146</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-48 843</b>	<b>-32 146</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		0	-9 297
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>-9 297</b>
<b>Netto finans</b>		<b>0</b>	<b>-9 297</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-48 843</b>	<b>-41 443</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-48 843</b>	<b>-41 443</b>
<b>Overføringer</b>			
Udekket tap		-48 843	-41 443
<b>Sum overføringer</b>		<b>-48 843</b>	<b>-41 443</b>



BITIHEIM AS  
927 223 643



### Balanse pr. 31.12

	Note	2022	2021
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	4 491 008	2 153 423
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	174 496	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 665 504</b>	<b>2 153 423</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 665 504</b>	<b>2 153 423</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	5	135 178	270 754
<b>Sum fordringer</b>		<b>135 178</b>	<b>270 754</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		17 327	219 678
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>17 327</b>	<b>219 678</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>152 505</b>	<b>490 432</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 818 009</b>	<b>2 643 854</b>



BITIHEIM AS  
927 223 643



### Balanse pr. 31.12

	Note	2022	2021
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	6, 7	400 000	400 000
Annen innskutt egenkapital	7	-9 570	-9 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>390 430</b>	<b>390 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	7	-90 286	-41 443
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-90 286</b>	<b>-41 443</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>300 144</b>	<b>348 987</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	2 560 000	0
Langsiktig konserngjeld	8	1 120 000	1 100 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 680 000</b>	<b>1 100 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	949 037
Leverandørgjeld		141 536	245 830
Annen kortsiktig gjeld		696 329	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>837 865</b>	<b>1 194 867</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 517 865</b>	<b>2 294 867</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 818 009</b>	<b>2 643 854</b>

Andreas Vestli  
styrets leder

Amund Alexander Nordal  
styremedlem



**BITIHEIM AS**  
927 223 643



## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.



BITIHEIM AS  
927 223 643



## Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

## Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	903 675
Tilgang i året	3 838 400
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>4 742 075</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-76 571
<b>Balansført verdi per 31.12.</b>	<b>4 665 504</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	76 571

## Note 2 - Konsern, datterselskap og tilknyttet selskap

Konsernregnskapet inngår ikke i konsolideringen til morselskap.

## Note 3 - Spesifisering av skatt

Skattepliktig inntekt	2022	25.05.2021 - 31.12.2021
Resultat før skatt	-48 843	-41 443
Permanente forskjeller	0	0
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-109 387	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-158 230</b>	<b>-41 443</b>

## Note 4 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2022	31.12.2022	Endring
Anleggsmidler	0	109 387	-109 387
Fremførbart underskudd	0	-207 757	207 757
Netto forskjeller	0	-98 370	98 370
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	0	98 370	-98 370
<b>Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utsatt skatt 31.12.2022 basert på 22 %</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Note 5 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



**BITIHEIM AS**  
927 223 643



## Note 6 - Aksjer

<b>Aksjeklasse</b>	<b>Antall aksjer</b>	<b>Aksjenes pålydende</b>	<b>Bokført verdi</b>
Ord. aksjer	400 000	1	400 000

  

<b>Aksjonærer</b>	<b>Antall aksjer</b>	<b>Eierandel %</b>	<b>Aksjeklasse</b>
MOMSEN HOLDING AS	200 000	50	Ord. aksjer
GAUK HOLDING AS	200 000	50	Ord. aksjer
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>400 000</b>	<b>100</b>	

### Mer om aksjer og aksjonærer

Selskapet har 2 aksjonærer, begge eier mer enn 5% av aksjene

## Note 7 - Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Annen innsk. EK</b>	<b>Udekket tap</b>	<b>Sum</b>
Egenkapital 31.12 forrige år	400 000	-9 570	-41 443	348 987
Årsresultat	0	0	-48 843	-48 843
Egenkapital 31.12.2022	400 000	-9 570	-90 286	300 144

## Note 8 - Gjeld og garantiforpliktelser

	<b>Beløp</b>
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	0
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	2 560 000
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	3 815 063
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0