



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 996 565 300  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GJELHAUGEN AS  
Forretningsadresse: Oscar Wistings vei 20  
7020 TRONDHEIM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torbjørn Grøntvedt  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.07.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		540 000	573 600
<b>Sum inntekter</b>		<b>540 000</b>	<b>573 600</b>
<b>Kostnader</b>			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		177 141	248 205
Annen driftskostnad	1	76 451	52 616
<b>Sum kostnader</b>		<b>253 592</b>	<b>300 821</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>286 408</b>	<b>272 779</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		964	12 101
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>964</b>	<b>12 101</b>
Annen rentekostnad			454
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>454</b>
<b>Netto finans</b>		<b>964</b>	<b>11 647</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>287 372</b>	<b>284 426</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	63 196	62 674
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>224 176</b>	<b>221 752</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>224 176</b>	<b>221 752</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>224 176</b>	<b>221 752</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	3	224 176	221 752
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>224 176</b>	<b>221 752</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	29 999	29 999
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>29 999</b>	<b>29 999</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>29 999</b>	<b>29 999</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		1 978 555	1 899 668
<b>Sum varer</b>		<b>1 978 555</b>	<b>1 899 668</b>
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		31 928	201 241
<b>Sum fordringer</b>		<b>31 928</b>	<b>201 241</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		407 716	92 810
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>407 716</b>	<b>92 810</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 418 199</b>	<b>2 193 718</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 448 198</b>	<b>2 223 718</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	3,5	32 000	32 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>32 000</b>	<b>32 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Annen egenkapital	3	855 676	631 500
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>855 676</b>	<b>631 500</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>887 676</b>	<b>663 500</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	6	1 002 326	1 002 326
Øvrig langsiktig gjeld	6	495 000	495 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 497 326</b>	<b>1 497 326</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 497 326</b>	<b>1 497 326</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	2	63 196	62 674
Annen kortsiktig gjeld			218
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>63 196</b>	<b>62 892</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 560 522</b>	<b>1 560 218</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 448 198</b>	<b>2 223 718</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 529990

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 996 565 300  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GJELHAUGEN AS  
Forretningsadresse: Oscar Wistings vei 3  
7020 TRONDHEIM

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torbjørn Grøntvedt  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.06.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 996 565 300  
GJELHAUGEN AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		540 000	573 600
<b>Sum inntekter</b>		<b>540 000</b>	<b>573 600</b>
<b>Kostnader</b>			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		177 141	248 205
Annen driftskostnad	1	76 451	52 616
<b>Sum kostnader</b>		<b>253 592</b>	<b>300 821</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>286 408</b>	<b>272 779</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		964	12 101
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>964</b>	<b>12 101</b>
Annen rentekostnad			454
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>454</b>
<b>Netto finans</b>		<b>964</b>	<b>11 647</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>287 372</b>	<b>284 426</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	63 196	62 674
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>224 176</b>	<b>221 752</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>224 176</b>	<b>221 752</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>224 176</b>	<b>221 752</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	3	224 176	221 752
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>224 176</b>	<b>221 752</b>



Organisasjonsnr: 996 565 300  
GJELHAUGEN AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	29 999	29 999
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>29 999</b>	<b>29 999</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>29 999</b>	<b>29 999</b>
--------------------------	--	---------------	---------------

#### Omløpsmidler

#### Varer

Varer		1 978 555	1 899 668
<b>Sum varer</b>		<b>1 978 555</b>	<b>1 899 668</b>

#### Fordringer

Andre fordringer		31 928	201 241
<b>Sum fordringer</b>		<b>31 928</b>	<b>201 241</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		407 716	92 810
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>407 716</b>	<b>92 810</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 418 199</b>	<b>2 193 718</b>
-------------------------	--	------------------	------------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 448 198</b>	<b>2 223 718</b>
----------------------	--	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Selskapskapital	3,5	32 000	32 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>32 000</b>	<b>32 000</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	3	855 676	631 500
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>855 676</b>	<b>631 500</b>

<b>Sum egenkapital</b>		<b>887 676</b>	<b>663 500</b>
------------------------	--	----------------	----------------

#### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

#### Annen langsiktig gjeld



Langsiktig konserngjeld	6	1 002 326	1 002 326
Øvrig langsiktig gjeld	6	495 000	495 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 497 326</b>	<b>1 497 326</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 497 326</b>	<b>1 497 326</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	2	63 196	62 674
Annen kortsiktig gjeld			218
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>63 196</b>	<b>62 892</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 560 522</b>	<b>1 560 218</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 448 198</b>	<b>2 223 718</b>



Organisasjonsnr: 996 565 300  
GJELHAUGEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021  
for  
Gjelhaugen AS**

**Foretaksnr. 996565300**

Årsregnskapet består av:

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter

**Utarbeidet av:**

Trio Regnskapsservice AS  
Autorisert regnskapsførerselskap  
Vestre Rosten 78  
7075 TILLER





Gjelhaugen AS

## Resultatregnskap

	Note	2021	2020
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		540 000	573 600
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>540 000</b>	<b>573 600</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Endring i beholdning av varer		177 141	248 205
Annen driftskostnad	1	76 451	52 616
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>253 592</b>	<b>300 821</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>286 408</b>	<b>272 779</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		964	12 101
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>964</b>	<b>12 101</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		0	454
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>454</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>964</b>	<b>11 647</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>287 372</b>	<b>284 426</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	63 196	62 674
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>224 176</b>	<b>221 752</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>224 176</b>	<b>221 752</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Overføringer annen egenkapital	3	224 176	221 752
<b>SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER</b>		<b>224 176</b>	<b>221 752</b>



Gjelhaugen AS

## Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	29 999	29 999
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>29 999</b>	<b>29 999</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>29 999</b>	<b>29 999</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Varer		1 978 555	1 899 668
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		31 928	201 241
<b>Sum fordringer</b>		<b>31 928</b>	<b>201 241</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		407 716	92 810
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>2 418 199</b>	<b>2 193 718</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 448 198</b>	<b>2 223 718</b>



Gjelhaugen AS

**Balanse pr. 31.12.2021**

	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	3,5	32 000	32 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>32 000</b>	<b>32 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	855 676	631 500
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>855 676</b>	<b>631 500</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>887 676</b>	<b>663 500</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig gjeld til konsernselskap	6	1 002 326	1 002 326
Øvrig langsiktig gjeld	6	495 000	495 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 497 326</b>	<b>1 497 326</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>1 497 326</b>	<b>1 497 326</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Betalbar skatt	2	63 196	62 674
Annen kortsiktig gjeld		0	218
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>63 196</b>	<b>62 892</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>1 560 522</b>	<b>1 560 218</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 448 198</b>	<b>2 223 718</b>

TRONDHEIM

**Torbjørn Grøntvedt**  
Styrets leder

**Håkon Bjørnes**  
Styremedlem

**Hallgeir Grøntvedt**  
Styremedlem

**Grete Sofie Hortemo**  
Daglig leder



Gjelhaugen AS

## Noter 2021

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av tomter skjer på tidspunkt for overdragelse av risiko for eiendommen. Provisjonsinntekter inntektsføres etter hvert som de opptjenes.

#### Anleggsmidler

Selskapets anleggsmiddel består av tomteområde. Dette avskrives ikke.

#### Varer

Kostnader knyttet til fradeling av tomter fra området og lignende kostnader aktiveres og tillegges tomtens kostpris. Tomter som er fraskilt for videresalg klassifiseres som varelager. Varelager justeres med solgte tomters kostpris ved salg.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til evt. påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt/skattefordel. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet med skattesatsen ved inngangen til ligningsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Gjelhaugen AS

## Noter 2021

### Note 1 - Annen driftskostnad - lønn og personal

Selskapet har ingen ansatte og er følgelig ikke underlagt krav om etablering av pensjonsordning etter Lov om obligatorisk tjenstepensjon.

### Note 2 - Skatt

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:	2021
Resultat før skattekostnader	287 372
Permanente og andre forskjeller	-116
<b>Inntekt</b>	<b>287 256</b>
Spesifikasjon av årets skattekostnad:	2021
Beregnet skatt av årets resultat	63 196
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>63 196</b>
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>63 196</b>
Betalbar skatt i balansen består av:	
Beregnet skatt av årets resultat	63 196
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>63 196</b>

### Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	32 000	631 500	663 500
Tilført fra årsresultat		224 176	224 176
<b>Pr 31.12.</b>	<b>32 000</b>	<b>855 676</b>	<b>887 676</b>

Selskapet ble ikke påvirket av tiltakene som ble innført vedrørende korona-pandemien i 2021.



Gjelhaugen AS

## Noter 2021

### Note 4 - Tomt

#### Avskrivningstablå

#### Tomter, bygninger og annen fast eiendom

Anskaffelseskost pr. 1/1	29 999
<b>Anskaffelseskost pr. 31/12</b>	<b>29 999</b>
Akk. av/nedskr. pr 1/1	0
+ Ordinære avskrivninger	0
<b>Akk. av/nedskr. pr. 31/12</b>	<b>0</b>
<b>Balanseført verdi pr 31/12</b>	<b>29 999</b>

### Note 5 - Selskapskapital

Selskapet har 3 200 aksjer pålydende kr 10 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 32 000.

Selskapet har 4 aksjonærer:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Torbjørn Grøntvedt AS	992 017 457	2 100	65,62%
Ankeret Mat AS	997 892 550	500	15,63%
Håkon Bjørnes		500	15,63%
Hallgeir Grøntvedt		100	3,13%

Alle aksjene eies av styremedlemmer gjennom direkteie eller gjennom sine respektive aksjeselskap Torbjørn Grøntvedt AS og Ankeret Mat AS.



Gjelhaugen AS

## Noter 2021

### Note 6 - Langsiktig gjeld

Selskapet har følgende langsiktig gjeld pr 31.12:

Gjeld til konsernselskap:

Torbjørn Grøntvedt AS, morselskap, kr 1 002 326

Selskapets øvrige langsiktige gjeld antas ikke å være nedbetalt innen ett år etter balansedato. Det er ikke inngått låneavtaler og det er ikke avtalt nedbetalingsplan. Lånene renteberegnes ikke.