



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 997 971 531  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STÅLE NILSEN EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Storgata 23  
8430 MYRE

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ståle Nilsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.04.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.04.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		3 761	3 684
<b>Sum kostnader</b>		<b>3 761</b>	<b>3 684</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-3 761</b>	<b>-3 684</b>
<b>Netto finans</b>			
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-3 761</b>	<b>-3 684</b>
Skattekostnad på resultat	2		
<b>Årsresultat</b>	3	<b>-3 761</b>	<b>-3 684</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-3 761</b>	<b>-3 684</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-3 761</b>	<b>-3 684</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført fra annen egenkapital	3	-3 761	-3 684
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-3 761</b>	<b>-3 684</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		445	425
<b>Sum fordringer</b>		<b>445</b>	<b>425</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		386 318	390 098
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>386 318</b>	<b>390 098</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>386 762</b>	<b>390 523</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>386 762</b>	<b>390 523</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	200 000	200 000
Overkurs		750	750
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>200 750</b>	<b>200 750</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		178 376	182 137
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	3	<b>178 376</b>	<b>182 137</b>
<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>379 126</b>	<b>382 887</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		128	128
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld		7 509	7 509
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>7 637</b>	<b>7 637</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 637</b>	<b>7 637</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>386 762</b>	<b>390 523</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 392169

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 997 971 531  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STÅLE NILSEN EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Storgata 23  
8430 MYRE

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ståle Nilsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.04.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.04.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 997 971 531  
STÅLE NILSEN EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		3 761	3 684
<b>Sum kostnader</b>		<b>3 761</b>	<b>3 684</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-3 761</b>	<b>-3 684</b>
<b>Netto finans</b>			
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-3 761</b>	<b>-3 684</b>
Skattekostnad på resultat	2		
<b>Årsresultat</b>	3	<b>-3 761</b>	<b>-3 684</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-3 761</b>	<b>-3 684</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-3 761</b>	<b>-3 684</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført fra annen egenkapital	3	-3 761	-3 684
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-3 761</b>	<b>-3 684</b>



Organisasjonsnr: 997 971 531  
STÅLE NILSEN EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		445	425
<b>Sum fordringer</b>		<b>445</b>	<b>425</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		386 318	390 098
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>386 318</b>	<b>390 098</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>386 762</b>	<b>390 523</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>386 762</b>	<b>390 523</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	200 000	200 000
Overkurs		750	750
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>200 750</b>	<b>200 750</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		178 376	182 137
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	3	<b>178 376</b>	<b>182 137</b>
<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>379 126</b>	<b>382 887</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>



<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		128	128
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld		7 509	7 509
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>7 637</b>	<b>7 637</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 637</b>	<b>7 637</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>386 762</b>	<b>390 523</b>



Organisasjonsnr: 997 971 531  
STÅLE NILSEN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Årsregnskap 2024  
for  
Ståle Nilsen Eiendom AS**

Organisasjonsnr. 997 971 531

UTARBEIDET AV:

**MYRE**  
REGNSKAP

*-Regnskapsførerselskap-*



## RESULTATREGNSKAP

### STÅLE NILSEN EIENDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftskostnad		3 761	3 684
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>3 761</b>	<b>3 684</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-3 761</b>	<b>-3 684</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Resultat før skattekostnad		-3 761	-3 684
<b>Årsresultat</b>	<b>3</b>	<b>-3 761</b>	<b>-3 684</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overført fra annen egenkapital	3	3 761	3 684
<b>Sum overføringer</b>		<b>-3 761</b>	<b>-3 684</b>



### BALANSE

#### STÅLE NILSEN EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		445	425
Sum fordringer		445	425
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		386 318	390 098
Sum omløpsmidler		386 762	390 523
Sum eiendeler		386 762	390 523



## BALANSE

### STÅLE NILSEN EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
<strong>EGENKAPITAL</strong>			
<strong>INNSKUTT EGENKAPITAL</strong>			
Aksjekapital	4	200 000	200 000
Overkurs		750	750
<strong>Sum innskutt egenkapital</strong>		<strong>200 750</strong>	<strong>200 750</strong>
<strong>OPPTJENT EGENKAPITAL</strong>			
Annen egenkapital		178 376	182 137
<strong>Sum opptjent egenkapital</strong>	<strong>3</strong>	<strong>178 376</strong>	<strong>182 137</strong>
<strong>Sum egenkapital</strong>	<strong>3</strong>	<strong>379 126</strong>	<strong>382 887</strong>
<strong>GJELD</strong>			
<strong>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</strong>			
<strong>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</strong>			
<strong>KORTSIKTIG GJELD</strong>			
Leverandørgjeld		128	128
Annen kortsiktig gjeld		7 509	7 509
<strong>Sum kortsiktig gjeld</strong>		<strong>7 637</strong>	<strong>7 637</strong>
<strong>Sum gjeld</strong>		<strong>7 637</strong>	<strong>7 637</strong>
<strong>Sum egenkapital og gjeld</strong>		<strong>386 762</strong>	<strong>390 523</strong>

24.04.2025  
Styret i Ståle Nilsen Eiendom AS

Ståle Ovald Nilsen  
styreleder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

### LØNNSKOSTNADER

	2024	2023
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.

## Note 2 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-3 761	-3 684
Permanente forskjeller	0	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-3 761</b>	<b>-3 684</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Beregning av effektiv skattesats		
Resultat før skatt	-3 761	-3 684
Beregnet skatt av resultat før skatt	-827	-810
<b>Sum</b>	<b>-827</b>	<b>-810</b>
Effektiv skattesats	22,0 %	22,0 %



Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-11 261	-7 500	3 761
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	11 261	7 500	-3 761
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

### Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	200 000	750	182 137	382 887
Årets resultat			-3 761	-3 761
<b>Pr 31.12.2024</b>	<b>200 000</b>	<b>750</b>	<b>178 376</b>	<b>379 126</b>

### Note 4 Aksjonærer

#### AKSJEKAPITALEN I STÅLE NILSEN EIENDOM AS PR. 31.12.2024 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	2 000,0	200 000
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>200 000</b>

#### EIERSTRUKTUR

	Ordinære	A-aksjer	B-aksjer	Sum	Eierandel	Stemmeandel
Ståle Nilsen	100	0	0	100	100,00	100,00
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>100</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>100</b>	<b>100,00</b>	<b>100,00</b>