



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2017 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 157 435
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HS ENTREPRENØR & EIENDOM AS
Forretningsadresse: Torvastadvegen 91
4262 AVALDSNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2017 - 31.12.2017

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jarle Hegerland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.08.2018

Grunnlag for avgivelse

År 2017: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2016: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2017

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.05.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	9	10 739 555	7 616 833
Annen driftsinntekt	9	-4 655 222	452 517
Sum inntekter		6 084 333	8 069 350
Kostnader			
Varekostnad	9	2 350 146	2 345 141
Lønnskostnad	1	2 188 893	2 149 270
Avskrivning på varige driftsmidler	2	273 773	309 914
Annen driftskostnad	1,3	3 723 053	3 486 838
Sum kostnader		8 535 865	8 291 162
Driftsresultat		-2 451 531	-221 812
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		418	880
Annen finansinntekt			1 734
Sum finansinntekter		418	2 614
Annen rentekostnad		50 469	60 048
Sum finanskostnader		50 469	60 048
Netto finans		-50 051	-57 434
Ordinært resultat før skattekostnad		-2 501 583	-279 246
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-574 984	-65 429
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 926 599	-213 817
Årsresultat		-1 926 599	-213 817
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 926 599	-213 817
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	5	-1 553 498	
Overføringer annen egenkapital	5	-373 100	-213 817



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
Sum overføringer og disponeringer		-1 926 599	-213 817



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	619 512	44 528
Sum immaterielle eiendeler		619 512	44 528
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	2,6	412 913	638 200
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2,6	143 778	219 486
Sum varige driftsmidler		556 691	857 686
Sum anleggsmidler		1 176 203	902 214
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	9	3 938 921	1 853 455
Sum varer		3 938 921	1 853 455
Fordringer			
Kundefordringer	6	2 588 709	1 283 120
Andre kortsiktige fordringer		71 973	276 821
Sum fordringer		2 660 682	1 559 941
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	3 234 542	1 432 515
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 234 542	1 432 515
Sum omløpsmidler		9 834 146	4 845 911
SUM EIENDELER		11 010 349	5 748 125

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
Selskapskapital	5,8	150 000	150 000
Sum innskutt egenkapital		150 000	150 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5		373 100
Udekket tap	5	1 553 498	
Sum opptjent egenkapital		-1 553 498	373 100
Sum egenkapital		-1 403 498	523 100
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	541 248	835 645
Sum annen langsiktig gjeld		541 248	835 645
Sum langsiktig gjeld		541 248	835 645
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 921 804	653 884
Betalbar skatt	4		10 024
Skyldig offentlige avgifter		218 173	517 099
Annen kortsiktig gjeld	9	8 732 623	3 208 373
Sum kortsiktig gjeld		11 872 599	4 389 380
Sum gjeld		12 413 847	5 225 025
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 010 349	5 748 125



**Årsregnskap 2017
for
Hs Entreprenør & Eiendom AS**

Organisasjonsnr. 913157435





Hs Entreprenør & Eiendom AS

Resultatregnskap

	Note	2017	2016
DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt	9	10 739 555	7 616 833
Annen driftsinntekt	9	(4 655 222)	452 517
Sum driftsinntekter		6 084 333	8 069 350
Driftskostnader			
Varekostnad	9	2 350 146	2 345 141
Lønnskostnad	1	2 188 893	2 149 270
Avskrivning på varige driftsmidler	2	273 773	309 914
Annen driftskostnad	1,3	3 723 053	3 486 838
Sum driftskostnader		8 535 865	8 291 162
DRIFTSRESULTAT		(2 451 532)	(221 812)
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		418	880
Annen finansinntekt		0	1 734
Sum finansinntekter		418	2 614
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		50 469	60 048
Sum finanskostnader		50 469	60 048
NETTO FINANSPOSTER		(50 051)	(57 434)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(2 501 583)	(279 246)
Skattekostnad på ordinært resultat	4	(574 984)	(65 429)
ORDINÆRT RESULTAT		(1 926 599)	(213 817)
ARSRESULTAT		(1 926 599)	(213 817)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital	5	(373 100)	(213 817)
Fremføring av udekket tap	5	(1 553 498)	0
SUM OVERF. OG DISP.		(1 926 599)	(213 817)



Hs Entreprenør & Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2017

	Note	31.12.2017	31.12.2016
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	619 512	44 528
Sum immaterielle eiendeler		619 512	44 528
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	2,6	412 913	638 200
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2,6	143 778	219 486
Sum varige driftsmidler		556 691	857 686
SUM ANLEGGSMIDLER		1 176 203	902 214
OMLØPSMIDLER			
Varer	9	3 938 921	1 853 455
Fordringer			
Kundefordringer	6	2 588 709	1 283 120
Andre kortsiktige fordringer		71 973	276 821
Sum fordringer		2 660 682	1 559 941
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	3 234 542	1 432 515
SUM OMLØPSMIDLER		9 834 146	4 845 911
SUM EIENDELER		11 010 349	5 748 125



Hs Entreprenør & Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2017

	Note	31.12.2017	31.12.2016
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5,8	150 000	150 000
Sum innskutt egenkapital		150 000	150 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	0	373 100
Udekket tap	5	(1 553 498)	0
Sum opptjent egenkapital		(1 553 498)	373 100
SUM EGENKAPITAL		(1 403 498)	523 100
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	541 248	835 645
Sum annen langsiktig gjeld		541 248	835 645
SUM LANGSIKTIG GJELD		541 248	835 645
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		2 921 804	653 884
Betalbar skatt	4	0	10 024
Skyldig offentlige avgifter		218 173	517 099
Annen kortsiktig gjeld	9	8 732 623	3 208 373
SUM KORTSIKTIG GJELD		11 872 599	4 389 380
SUM GJELD		12 413 847	5 225 025
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 010 349	5 748 125

KARMØY 29/08-2018

Jarle Hegerland
Daglig leder

Bent Ståle Svendsen
Styremedlem



Hs Entreprenør & Eiendom AS

Noter 2017

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom kostnader og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønsmessig kriterier.

Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp.

Arbeid under utførelse og andre beholdninger med lang tilvirkningstid

Langsiktige tilvirkningskostnader vurderes etter fullført kontrakts metode. Påløpte direkte kostnader balanseføres som en del av varelageret. Forskudd fra kunder føres som kortsiktig gjeld. Dersom forventede totale prosjektkostnader overstiger forventede inntekter, blir totalt forventet tap på prosjekter kostnadsført.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (23 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Hs Entreprenør & Eiendom AS

Noter 2017

Note 1 - Lønnskostnad

Selskapet har hatt 3 årsverk i regnskapsåret.

	I år	I fjor
Lønn	1 873 428	1 830 914
Arbeidsgiveravgift	268 995	262 584
Pensjonskostnader	25 555	37 541
Andre lønnsrelaterte ytelser	20 915	18 230
Totalt	2 188 893	2 149 270

Ytelser til ledende personer og revisor

Lønn

Daglig leder 582 362

Foretaket er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon, og foretaket har etablert pensjonsordning som tilfredstiller kravene i loven. Ordningen er innskuddsbasert.

Selskapet har pr 31.12.2017 en gjeld til aksjonær på kr 212 063.

Ytelser til revisor

Honorar til revisor består av:

Revisjon 22 000



Hs Entreprenør & Eiendom AS

Noter 2017

Note 2 - Avskrivning på varige driftsmidler

Avskrivningstablå

	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	873 100	294 500	1 167 600
- Avgang	50 000	0	50 000
Anskaffelseskost pr. 31/12	823 100	294 500	1 117 600
Akk. av/nedskr. pr 1/1	234 900	75 014	309 914
+ Ordinære avskrivninger	198 064	75 708	273 773
- Tilbakeført avskrivning	22 778	0	22 778
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	410 187	150 722	560 909
Balanseført verdi pr 31/12	412 913	143 778	556 691
Prosentst for ord. avskr.	20-33	25-33	



Hs Entreprenør & Eiendom AS

Noter 2017

Note 3 - Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.

Årlig leie	I år	I fjor
Årets leasingkostnad knyttet til maskiner mv	653 779	642 412
Forskuddsbetalt leasing er bokført med	61 978	148 558
Forskuddsbetalt leasingleie for 2017 er bokført med	33 377	59 458



Hs Entreprenør & Eiendom AS

Noter 2017

Note 4 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:	2017
Resultat før skattekostnader	-2 501 583
Permanente og andre forskjeller	-6 415
Endring i midlertidige forskjeller	1 426 670
Inntekt	-1 081 328

	2017	2016
Betalbar skatt	0	10 024
Endring i utsatt skatt og utsatt skattefordel	-574 984	-75 453
Samlede ordinære skattekostnader	-574 984	-65 429

Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt

	2017	2016
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-89 139	-23 034
+ Utestående fordringer	-857 500	-162 500
- Andre avsetninger for forpliktelser	665 565	0
- Fremførbart skattemessig underskudd	1 081 328	0
Sum negative skatteøkende forskjeller	2 693 532	185 534
Grunnlag for beregning av utsatt skatt / skattefordel	-2 693 532	-185 534
Balanseført utsatt skattefordel	619 512	44 528

Note 5 - Overføringer annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	150 000	373 100	523 100
Anvendt til årsresultat		-1 926 599	-1 926 599
Pr 31.12.	150 000	-1 553 498	-1 403 498

Selskapets egenkapital er negativ. Selskapets prosjekter blir behandlet i samsvar med fullført kontraktsmetode. Fortjeneste inntektsføres ikke før prosjektene er fullført.

Noter for Hs Entreprenør & Eiendom AS

Organisasjonsnr. 913157435



Hs Entreprenør & Eiendom AS

Noter 2017

I samsvar med regnskapslovens §3-3 bekreftes det at forutsetningen om fortsatt drift er tilstede og denne forutsetningen er lagt til grunn ved utarbeidelse av regnskapet for 2017.



Hs Entreprenør & Eiendom AS

Noter 2017

Note 6 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. i år kr 190 403 og pr 31.12. i fjor kr 601 110.

Pantsettelse	I år	I fjor
Gjeld sikret med pant	541 248	835 645
Pantsatte eiendeler:		
Maskiner og anlegg	556 691	857 686
Kundefordringer	3 283 709	1 283 120
Sum pantsatte eiendeler	3 840 670	2 272 558

Note 7 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Bundne bankinnskudd ut over skattetrekkinnnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 27 214 og utgjorde pr 31.12. i fjor kr 68 893.



Hs Entreprenør & Eiendom AS

Noter 2017

Note 8 - Selskapskapital

Selskapet har 150 aksjer pålydende kr 1 000, samlet aksjekapital utgjør kr 150 000.

Selskapet har 2 aksjenærer som eier 50 % hver av aksjene :

Aksjonærens navn	Antall aksjer
Jarle Hegerland	75
Bent Ståle Svendsen	75

Selskapets tillitsmenn har eierandeler og rettigheter til eierandeler:

	Antall aksjer
Daglig leder: Jarle Hegerland	75
Medlemmer av styret: Bent Ståle Svendsen	75

Note 9 - Prosjekter i Arbeid

Selskapets prosjekter blir behandlet i samsvar med fullført kontrakts metode. Fortjeneste inntektsføres ikke før prosjektene er fullført.

	I år
Omfang av igangværende prosjekter	7 665 552
Påløpne kostnader	3 938 921
Tilbakeholdt av kundene iht kontraktsbetingelser	125 000



Deloitte.

Deloitte AS
Sundgaten 119
Postboks 528
NO-5527 Haugesund
Norway

Tel: +47 52 70 25 40
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i HS Entreprenør as

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert HS Entreprenør as' årsregnskap som viser et underskudd på kr 1 926 599. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2017, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2017, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for

vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med dem som har overordnet ansvar for styring og kontroll blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Andre forhold

Selskapets årsregnskap er avlagt etter utløpet av lovens frist for avleggelse av årsregnskap.

Haugesund 12. september 2018
Deloitte AS


Asbjørn Rogde
statsautorisert revisor



**Årsregnskap 2017
for
Hs Entreprenør & Eiendom AS**

Organisasjonsnr. 913157435



Hs Entreprenør & Eiendom AS

Resultatregnskap

	Note	2017	2016
DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt	9	10 739 555	7 616 833
Annen driftsinntekt	9	(4 655 222)	452 517
Sum driftsinntekter		6 084 333	8 069 350
Driftskostnader			
Varekostnad	9	2 350 146	2 345 141
Lønnskostnad	1	2 188 893	2 149 270
Avskrivning på varige driftsmidler	2	273 773	309 914
Annen driftskostnad	1,3	3 723 053	3 486 838
Sum driftskostnader		8 535 865	8 291 162
DRIFTSRESULTAT		(2 451 532)	(221 812)
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		418	880
Annen finansinntekt		0	1 734
Sum finansinntekter		418	2 614
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		50 469	60 048
Sum finanskostnader		50 469	60 048
NETTO FINANSPOSTER		(50 051)	(57 434)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(2 501 583)	(279 246)
Skattekostnad på ordinært resultat	4	(574 984)	(65 429)
ORDINÆRT RESULTAT		(1 926 599)	(213 817)
ÅRSRESULTAT		(1 926 599)	(213 817)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital	5	(373 100)	(213 817)
Frømføring av udekket tap	5	(1 553 498)	0
SUM OVERF. OG DISP.		(1 926 599)	(213 817)



Hs Entreprenør & Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2017

	Note	31.12.2017	31.12.2016
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	619 512	44 528
Sum immaterielle eiendeler		619 512	44 528
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	2,6	412 913	638 200
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2,6	143 778	219 486
Sum varige driftsmidler		556 691	857 686
SUM ANLEGGSMIDLER		1 176 203	902 214
OMLØPSMIDLER			
Varer	9	3 938 921	1 853 455
Fordringer			
Kundefordringer	6	2 588 709	1 283 120
Andre kortsiktige fordringer		71 973	276 821
Sum fordringer		2 660 682	1 559 941
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	3 234 542	1 432 515
SUM OMLØPSMIDLER		9 834 146	4 845 911
SUM EIENDELER		11 010 349	5 748 125



Hs Entreprenør & Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2017

	Note	31.12.2017	31.12.2016
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5,8	150 000	150 000
Sum innskutt egenkapital		150 000	150 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	0	373 100
Udekket tap	5	(1 553 498)	0
Sum opptjent egenkapital		(1 553 498)	373 100
SUM EGENKAPITAL		(1 403 498)	523 100
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	541 248	835 645
Sum annen langsiktig gjeld		541 248	835 645
SUM LANGSIKTIG GJELD		541 248	835 645
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		2 921 804	653 884
Betalbar skatt	4	0	10 024
Skyldig offentlige avgifter		218 173	517 099
Annen kortsiktig gjeld	9	8 732 623	3 208 373
SUM KORTSIKTIG GJELD		11 872 599	4 389 380
SUM GJELD		12 413 847	5 225 025
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 010 349	5 748 125

KARMØY 29/08-2018

Jarle Hegerland
Daglig leder

Bent Ståle Svendsen
Styremedlem



Hs Entreprenør & Eiendom AS

Noter 2017

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige servicøytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom kostnader og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønsmessig kriterier.

Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp.

Arbeid under utførelse og andre beholdninger med lang tilvirkningstid

Langsiktige tilvirkningskostnader vurderes etter fullført kontrakts metode. Påløpte direkte kostnader balanseføres som en del av varelageret. Forskudd fra kunder føres som kortsiktig gjeld. Dersom forventede totale prosjektkostnader overstiger forventede inntekter, blir totalt forventet tap på prosjekter kostnadsført.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (23 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Hs Entreprenør & Eiendom AS

Noter 2017

Note 1 - Lønnskostnad

Selskapet har hatt 3 årsverk i regnskapsåret.

	I år	I fjor
Lønn	1 873 428	1 830 914
Arbeidsgiveravgift	268 995	262 584
Pensjonskostnader	25 555	37 541
Andre lønnsrelaterte ytelser	20 915	18 230
Totalt	2 188 893	2 149 270

Ytelser til ledende personer og revisor

Lønn

Daglig leder 582 362

Foretaket er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon, og foretaket har etablert pensjonsordning som tilfredstiller kravene i loven. Ordningen er innskuddsbasert.

Selskapet har pr 31.12.2017 en gjeld til aksjonær på kr 212 063.

Ytelser til revisor

Honorar til revisor består av:

Revisjon 22 000



Hs Entreprenør & Eiendom AS

Noter 2017

Note 2 - Avskrivning på varige driftsmidler

Avskrivningstablå

	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	873 100	294 500	1 167 600
- Avgang	50 000	0	50 000
Anskaffelseskost pr. 31/12	823 100	294 500	1 117 600
Akk. av/nedskr. pr 1/1	234 900	75 014	309 914
+ Ordinære avskrivninger	198 064	75 708	273 773
- Tilbakeført avskrivning	22 778	0	22 778
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	410 187	150 722	560 909
Balanseført verdi pr 31/12	412 913	143 778	556 691
Prosentstans for ord. avskr.	20-33	25-33	



Hs Entreprenør & Eiendom AS

Noter 2017

Note 3 - Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.

Årlig leie	I år	I fjor
Årets leasingkostnad knyttet til maskiner mv	653 779	642 412
Forskuddsbetalt leasing er bokført med	61 978	148 558
Forskuddsbetalt leasingleie for 2017 er bokført med	33 377	59 458



Hs Entreprenør & Eiendom AS

Noter 2017

kontraktsmetode. Fortjeneste inntektsføres ikke før prosjektene er fullført.
I samsvar med regnskapslovens §3-3 bekreftes det at forutsetningen om fortsatt drift er tilstede og denne forutsetningen er lagt til grunn ved utarbeidelse av regnskapet for 2017.



Hs Entreprenør & Eiendom AS

Noter 2017

Note 6 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. i år kr 190 403 og pr 31.12. i fjor kr 601 110.

Pantsettelse	I år	I fjor
Gjeld sikret med pant	541 248	835 645
Pantsatte eiendeler:		
Maskiner og anlegg	556 691	857 686
Kundefordringer	3 283 709	1 283 120
Sum pantsatte eiendeler	3 840 670	2 272 558

Note 7 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Bundne bankinnskudd ut over skattetrekkinnnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 27 214 og utgjorde pr 31.12. i fjor kr 68 893.



Hs Entreprenør & Eiendom AS

Noter 2017

Note 8 - Selskapskapital

Selskapet har 150 aksjer pålydende kr 1 000, samlet aksjekapital utgjør kr 150 000.

Selskapet har 2 aksjenærer som eier 50 % hver av aksjene :

Aksjonærens navn	Antall aksjer
Jarle Hegerland	75
Bent Ståle Svendsen	75

Selskapets tillitsmenn har eierandeler og rettigheter til eierandeler:

	Antall aksjer
Daglig leder: Jarle Hegerland	75
Medlemmer av styret: Bent Ståle Svendsen	75

Note 9 - Prosjekter i Arbeid

Selskapets prosjekter blir behandlet i samsvar med fullført kontrakts metode. Fortjeneste inntektsføres ikke før prosjektene er fullført.

	I år
Omfang av igangværende prosjekter	7 665 552
Påløpne kostnader	3 938 921
Tilbakeholdt av kundene iht kontraktsbetingelser	125 000