



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 925 566 497  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: PRØVEN EIENDOM VERDAL AS  
Forretningsadresse: Hamnevegen 1  
7652 VERDAL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Martin Fragell  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.06.2025



## Resultatregnskap

| Beløp i: NOK   | Note | 2024              | 2023              |
|--|------|-------------------|-------------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                                      |      |                   |                   |
| <b>Inntekter</b>   |      |                   |                   |
| Annen driftsinntekt  |      | 4 721 891         | 4 689 247         |
| <b>Sum inntekter</b>   |      | <b>4 721 891</b>  | <b>4 689 247</b>  |
| <b>Kostnader</b>   |      |                   |                   |
| Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler |      | 794 682           | 803 292           |
| Annen driftskostnad  |      | 391 137           | 320 303           |
| <b>Sum kostnader</b>   |      | <b>1 185 819</b>  | <b>1 123 595</b>  |
| <b>Driftsresultat</b>  |      | <b>3 536 073</b>  | <b>3 565 652</b>  |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>                    |      |                   |                   |
| Annen renteinntekt   |      | 24 019            | 150 756           |
| <b>Sum finansinntekter</b>                                   |      | <b>24 019</b>     | <b>150 756</b>    |
| Annen rentekostnad   |      | 1 471 174         | 1 250 550         |
| <b>Sum finanskostnader</b>                                   |      | <b>1 471 174</b>  | <b>1 250 550</b>  |
| <b>Netto finans</b>  |      | <b>-1 447 155</b> | <b>-1 099 794</b> |
| <b>Resultat før skattekostnad</b>                            |      | <b>2 088 918</b>  | <b>2 465 858</b>  |
| Skattekostnad  |      | 462 657           | 542 489           |
| <b>Årsresultat</b>   |      | <b>1 626 261</b>  | <b>1 923 369</b>  |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>                         |      |                   |                   |
| Ordinært utbytte   |      | 0                 | 1 900 000         |
| Annen egenkapital  |      | 1 626 261         | 23 369            |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>                     |      | <b>1 626 261</b>  | <b>1 923 369</b>  |



### Balanse

| Beløp i: NOK                               | Note | 2024              | 2023              |
|--|------|-------------------|-------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                 |      |                   |                   |
| <b>Anleggsmidler</b>                       |      |                   |                   |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>              |      |                   |                   |
| Sum immaterielle eiendeler                 |      | 0                 | 0                 |
| <b>Varige driftsmidler</b>                 |      |                   |                   |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom    | 1    | 12 694 001        | 13 198 322        |
| Sum varige driftsmidler                    |      | 12 694 001        | 13 198 322        |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>           |      |                   |                   |
| Lån til foretak i samme konsern            | 2, 3 | 11 103 546        | 10 603 546        |
| Sum finansielle anleggsmidler              |      | 11 103 546        | 10 603 546        |
| Sum anleggsmidler                          |      | 23 797 547        | 23 801 868        |
| <b>Omløpsmidler</b>                        |      |                   |                   |
| <b>Varer</b>                               |      |                   |                   |
| <b>Fordringer</b>                          |      |                   |                   |
| Kundefordringer                            |      | 107 949           | 0                 |
| Andre kortsiktige fordringer               |      | 15 449            | 12 982            |
| Konsernfordringer                          | 2    | 0                 | 0                 |
| Sum fordringer                             |      | 123 397           | 12 982            |
| Sum investeringer                          |      | 0                 | 0                 |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |      |                   |                   |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende        |      | 282 973           | 1 680 315         |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende    |      | 282 973           | 1 680 315         |
| Sum omløpsmidler                           |      | 406 370           | 1 693 297         |
| <b>SUM EIENDELER</b>                       |      | <b>24 203 917</b> | <b>25 495 165</b> |



## Balanse

| Beløp i: NOK                             | Note | 2024              | 2023              |
|--|------|-------------------|-------------------|
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>    |      |                   |                   |
| <b>Egenkapital</b>                       |      |                   |                   |
| <b>Innskutt egenkapital</b>              |      |                   |                   |
| Aksjekapital                             |      | 110 000           | 110 000           |
| Beholdning av egne aksjer                | 4    | -10 000           | -10 000           |
| Annen innskutt egenkapital               |      | 129 601           | 129 601           |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>          |      | <b>229 601</b>    | <b>229 601</b>    |
| <b>Opptjent egenkapital</b>              |      |                   |                   |
| Annen egenkapital                        |      | 1 652 735         | 26 474            |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>          |      | <b>1 652 735</b>  | <b>26 474</b>     |
| <b>Sum egenkapital</b>                   |      | <b>1 882 336</b>  | <b>256 075</b>    |
| <b>Gjeld</b>                             |      |                   |                   |
| <b>Langsiktig gjeld</b>                  |      |                   |                   |
| Utsatt skatt                             |      | 182 203           | 220 424           |
| <b>Sum avsetninger for forpliktelser</b> |      | <b>182 203</b>    | <b>220 424</b>    |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>            |      |                   |                   |
| Gjeld til kredittinstitusjoner           | 5    | 21 083 320        | 22 233 328        |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b>        |      | <b>21 083 320</b> | <b>22 233 328</b> |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>              |      | <b>21 265 523</b> | <b>22 453 752</b> |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>                  |      |                   |                   |
| Leverandørgjeld                          |      | 211 766           | 8 410             |
| Betalbar skatt                           |      | 500 878           | 582 143           |
| Skyldige offentlige avgifter             |      | 240 712           | 183 926           |
| Utbytte                                  |      | 0                 | 1 900 000         |
| Annen kortsiktig gjeld                   |      | 102 703           | 110 859           |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>              |      | <b>1 056 059</b>  | <b>2 785 338</b>  |
| <b>Sum gjeld</b>                         |      | <b>22 321 582</b> | <b>25 239 090</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>          |      | <b>24 203 918</b> | <b>25 495 165</b> |



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 514752

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 925 566 497  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: PRØVEN EIENDOM VERDAL AS  
Forretningsadresse: Hamnevegen 1  
7652 VERDAL

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Martin Fragell  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2025

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.06.2025



Organisasjonsnr: 925 566 497  
PRØVEN EIENDOM VERDAL AS

## RESULTATREGNSKAP

| <b>Beløp i: NOK</b>  | <b>Note</b> | <b>2024</b>       | <b>2023</b>       |
|--|-------------|-------------------|-------------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                                      |             |                   |                   |
| <b>Inntekter</b>   |             |                   |                   |
| Annen driftsinntekt  |             | 4 721 891         | 4 689 247         |
| <b>Sum inntekter</b>   |             | <b>4 721 891</b>  | <b>4 689 247</b>  |
| <b>Kostnader</b>   |             |                   |                   |
| Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler |             | 794 682           | 803 292           |
| Annen driftskostnad  |             | 391 137           | 320 303           |
| <b>Sum kostnader</b>   |             | <b>1 185 819</b>  | <b>1 123 595</b>  |
| <b>Driftsresultat</b>  |             | <b>3 536 073</b>  | <b>3 565 652</b>  |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>                    |             |                   |                   |
| Annen renteinntekt   |             | 24 019            | 150 756           |
| <b>Sum finansinntekter</b>                                   |             | <b>24 019</b>     | <b>150 756</b>    |
| Annen rentekostnad   |             | 1 471 174         | 1 250 550         |
| <b>Sum finanskostnader</b>                                   |             | <b>1 471 174</b>  | <b>1 250 550</b>  |
| <b>Netto finans</b>  |             | <b>-1 447 155</b> | <b>-1 099 794</b> |
| <b>Resultat før skattekostnad</b>                            |             | <b>2 088 918</b>  | <b>2 465 858</b>  |
| Skattekostnad  |             | 462 657           | 542 489           |
| <b>Årsresultat</b>   |             | <b>1 626 261</b>  | <b>1 923 369</b>  |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>                         |             |                   |                   |
| Ordinært utbytte   |             | 0                 | 1 900 000         |
| Annen egenkapital  |             | 1 626 261         | 23 369            |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>                     |             | <b>1 626 261</b>  | <b>1 923 369</b>  |



Organisasjonsnr: 925 566 497  
PRØVEN EIENDOM VERDAL AS

## BALANSE

| Beløp i: NOK                               | Note | 2024              | 2023              |
|--|------|-------------------|-------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                 |      |                   |                   |
| <b>Anleggsmidler</b>                       |      |                   |                   |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>              |      |                   |                   |
| Sum immaterielle eiendeler                 |      | 0                 | 0                 |
| <b>Varige driftsmidler</b>                 |      |                   |                   |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom    |      |                   |                   |
|  | 1    | 12 694 001        | 13 198 322        |
| Sum varige driftsmidler                    |      | 12 694 001        | 13 198 322        |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>           |      |                   |                   |
| Lån til foretak i samme konsern            |      |                   |                   |
|  | 2, 3 | 11 103 546        | 10 603 546        |
| Sum finansielle anleggsmidler              |      | 11 103 546        | 10 603 546        |
| Sum anleggsmidler                          |      | 23 797 547        | 23 801 868        |
| <b>Omløpsmidler</b>                        |      |                   |                   |
| <b>Varer</b>                               |      |                   |                   |
| <b>Fordringer</b>                          |      |                   |                   |
| Kundefordringer                            |      |                   |                   |
|  |      | 107 949           | 0                 |
| Andre kortsiktige fordringer               |      |                   |                   |
|  |      | 15 449            | 12 982            |
| Konsernfordringer                          |      |                   |                   |
|  | 2    | 0                 | 0                 |
| Sum fordringer                             |      | 123 397           | 12 982            |
| <b>Investeringer</b>                       |      |                   |                   |
| Sum investeringer                          |      | 0                 | 0                 |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |      |                   |                   |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende        |      |                   |                   |
|  |      | 282 973           | 1 680 315         |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende    |      | 282 973           | 1 680 315         |
| Sum omløpsmidler                           |      | 406 370           | 1 693 297         |
| <b>SUM EIENDELER</b>                       |      | <b>24 203 917</b> | <b>25 495 165</b> |

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

|                             |  |         |         |
|-----------------------------|--|---------|---------|
| <b>Egenkapital</b>          |  |         |         |
| <b>Innskutt egenkapital</b> |  |         |         |
| Aksjekapital                |  | 110 000 | 110 000 |



|  |   |                   |                   |
|--|---|-------------------|-------------------|
| Beholdning av egne aksjer                  | 4 | -10 000           | -10 000           |
| Annen innskutt egenkapital                 |   | 129 601           | 129 601           |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>            |   | <b>229 601</b>    | <b>229 601</b>    |
| <b>Opptjent egenkapital</b>                |   |                   |                   |
| Annen egenkapital                          |   | 1 652 735         | 26 474            |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>            |   | <b>1 652 735</b>  | <b>26 474</b>     |
| <b>Sum egenkapital</b>                     |   | <b>1 882 336</b>  | <b>256 075</b>    |
| <b>Gjeld</b>                               |   |                   |                   |
| <b>Langsiktig gjeld</b>                    |   |                   |                   |
| Utsatt skatt                               |   | 182 203           | 220 424           |
| <b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b> |   | <b>182 203</b>    | <b>220 424</b>    |
| Annen langsiktig gjeld                     |   |                   |                   |
| Gjeld til kredittinstitusjoner             | 5 | 21 083 320        | 22 233 328        |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b>          |   | <b>21 083 320</b> | <b>22 233 328</b> |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>                |   | <b>21 265 523</b> | <b>22 453 752</b> |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>                    |   |                   |                   |
| Leverandørgjeld                            |   | 211 766           | 8 410             |
| Betalbar skatt                             |   | 500 878           | 582 143           |
| Skyldige offentlige avgifter               |   | 240 712           | 183 926           |
| Utbytte                                    |   | 0                 | 1 900 000         |
| Annen kortsiktig gjeld                     |   | 102 703           | 110 859           |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>                |   | <b>1 056 059</b>  | <b>2 785 338</b>  |
| <b>Sum gjeld</b>                           |   | <b>22 321 582</b> | <b>25 239 090</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>            |   | <b>24 203 918</b> | <b>25 495 165</b> |



Organisasjonsnr: 925 566 497  
PRØVEN EIENDOM VERDAL AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Leieavtaler er ikke balanseført. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum

Beløp

## Note



1

## Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

|                                 |                            |                            |
|---------------------------------|----------------------------|----------------------------|
| <u>Anskaffelseskost 01.01.</u>  | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
|                                 | 29453943.00                | 0.00                       |
| <u>Tilgang i året</u>           | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
|                                 | 290370.00                  | 0.00                       |
| <u>Anskaffelseskost 31.12.</u>  | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
|                                 | 29744313.00                | 0.00                       |
| <u>Samlede av-/nedskrivn.</u>   | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
|                                 | 17050312.00                | 0.00                       |
| <u>Balanseført verdi 31.12.</u> | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
|                                 | 12694002.00                | 0.00                       |
| <u>Årets av-/nedskrivn.</u>     | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
|                                 | 794682.00                  | 0.00                       |

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note

2

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

|   |              |                  |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|





Note  
5

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt  
15333280.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld



Årsregnskap for  
**PRØVEN EIENDOM VERDAL AS**  
925566497  
Regnskapsår  
01.01.2024 - 31.12.2024



PRØVEN EIENDOM VERDAL AS  
925 566 497

### Resultatregnskap

|  | Note | 2024              | 2023              |
|--|------|-------------------|-------------------|
| <b>Driftsinntekter</b>                                       |      |                   |                   |
| Annen driftsinntekt  |      | 4 721 891         | 4 689 247         |
| <b>Sum driftsinntekter</b>                                   |      | <b>4 721 891</b>  | <b>4 689 247</b>  |
| <b>Driftskostnader</b>                                       |      |                   |                   |
| Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler |      | -794 682          | -803 292          |
| Annen driftskostnad  |      | -391 137          | -320 303          |
| <b>Sum driftskostnader</b>                                   |      | <b>-1 185 819</b> | <b>-1 123 595</b> |
| <b>Driftsresultat</b>  |      | <b>3 536 073</b>  | <b>3 565 652</b>  |
| <b>Finansinntekter</b>                                       |      |                   |                   |
| Annen renteinntekt   |      | 24 019            | 150 756           |
| <b>Sum finansinntekter</b>                                   |      | <b>24 019</b>     | <b>150 756</b>    |
| <b>Finanskostnader</b>                                       |      |                   |                   |
| Annen rentekostnad   |      | -1 471 174        | -1 250 550        |
| <b>Sum finanskostnader</b>                                   |      | <b>-1 471 174</b> | <b>-1 250 550</b> |
| <b>Netto finans</b>  |      | <b>-1 447 155</b> | <b>-1 099 794</b> |
| <b>Resultat før skattekostnad</b>                            |      | <b>2 088 918</b>  | <b>2 465 858</b>  |
| Skattekostnad  |      | -462 657          | -542 489          |
| <b>Årsresultat</b>   |      | <b>1 626 261</b>  | <b>1 923 369</b>  |
| <b>Overføringer</b>  |      |                   |                   |
| Ordinært utbytte   |      | 0                 | 1 900 000         |
| Annen egenkapital  |      | 1 626 261         | 23 369            |
| <b>Sum overføringer</b>                                      |      | <b>1 626 261</b>  | <b>1 923 369</b>  |



PRØVEN EIENDOM VERDAL AS  
925 566 497

### Balanse

|  | Note | 31.12.2024        | 31.12.2023        |
|--|------|-------------------|-------------------|
| <b>EIENDELER</b>                               |      |                   |                   |
| <b>Anleggsmidler</b>                           |      |                   |                   |
| <b>Varige driftsmidler</b>                     |      |                   |                   |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom        | 1    | 12 694 001        | 13 198 322        |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>                 |      | <b>12 694 001</b> | <b>13 198 322</b> |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>               |      |                   |                   |
| Lån til foretak i samme konsern                | 2, 3 | 11 103 546        | 10 603 546        |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b>           |      | <b>11 103 546</b> | <b>10 603 546</b> |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                       |      | <b>23 797 547</b> | <b>23 801 868</b> |
| <b>Omløpsmidler</b>                            |      |                   |                   |
| <b>Fordringer</b>                              |      |                   |                   |
| Kundefordringer                                |      | 107 949           | 0                 |
| Kortsiktige konsernfordringer                  | 2    | 0                 | 0                 |
| Andre kortsiktige fordringer                   |      | 15 449            | 12 982            |
| <b>Sum fordringer</b>                          |      | <b>123 397</b>    | <b>12 982</b>     |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>     |      |                   |                   |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende            |      | 282 973           | 1 680 315         |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |      | <b>282 973</b>    | <b>1 680 315</b>  |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                        |      | <b>406 370</b>    | <b>1 693 297</b>  |
| <b>SUM EIENDELER</b>                           |      | <b>24 203 918</b> | <b>25 495 165</b> |



PRØVEN EIENDOM VERDAL AS  
925 566 497

## Balanse

|  | Note | 31.12.2024        | 31.12.2023        |
|--|------|-------------------|-------------------|
| <b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>            |      |                   |                   |
| <b>Egenkapital</b>                     |      |                   |                   |
| <b>Innskutt egenkapital</b>            |      |                   |                   |
| Aksjekapital                           |      | 110 000           | 110 000           |
| Beholdning av egne aksjer              | 4    | -10 000           | -10 000           |
| Annen innskutt egenkapital             |      | 129 601           | 129 601           |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>        |      | <b>229 601</b>    | <b>229 601</b>    |
| <b>Opptjent egenkapital</b>            |      |                   |                   |
| Annen egenkapital                      |      | 1 652 735         | 26 474            |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>        |      | <b>1 652 735</b>  | <b>26 474</b>     |
| <b>Sum egenkapital</b>                 |      | <b>1 882 336</b>  | <b>256 075</b>    |
| <b>Gjeld</b>                           |      |                   |                   |
| <b>Avsetning og forpliktelser</b>      |      |                   |                   |
| Utsatt skatt                           |      | 182 203           | 220 424           |
| <b>Sum avsetning for forpliktelser</b> |      | <b>182 203</b>    | <b>220 424</b>    |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>          |      |                   |                   |
| Gjeld til kredittinstitusjoner         | 5    | 21 083 320        | 22 233 328        |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b>      |      | <b>21 083 320</b> | <b>22 233 328</b> |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>                |      |                   |                   |
| Leverandørgjeld                        |      | 211 766           | 8 410             |
| Betalbar skatt                         |      | 500 878           | 582 143           |
| Skyldige offentlige avgifter           |      | 240 712           | 183 926           |
| Utbytte                                |      | 0                 | 1 900 000         |
| Annen kortsiktig gjeld                 |      | 102 703           | 110 859           |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>            |      | <b>1 056 059</b>  | <b>2 785 338</b>  |
| <b>Sum gjeld</b>                       |      | <b>22 321 582</b> | <b>25 239 090</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>        |      | <b>24 203 918</b> | <b>25 495 165</b> |

VERDAL, 28.05.2025

Sverre Fordal  
styrets leder



PRØVEN EIENDOM VERDAL AS  
925 566 497

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

### Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

|  | Varige driftsmidler |
|--|---------------------|
| Anskaffelseskost 01.01.  | 29 453 943          |
| Tilgang i året   | 290 370             |
| Avgang i året  | 0                   |
| <b>Anskaffelseskost 31.12.</b>   | <b>29 744 313</b>   |
| Samlende avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger        | -17 050 312         |
| <b>Balanseført verdi per 31.12.</b>  | <b>12 694 002</b>   |
| Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret | 794 682             |



PRØVEN EIENDOM VERDAL AS  
925 566 497

## Note 2 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

### Fordringer

|  | 2024       | 2023       |
|--|------------|------------|
| Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern | 11 103 546 | 10 103 546 |

## Note 3 - Fordringer

|   |            |
|---|------------|
| Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt | 11 103 546 |
|---|------------|

## Note 4 - Egne aksjer

|                           | Antall | Aksjens pålydende | Andel av aksjekapital % |
|---------------------------|--------|-------------------|-------------------------|
| Beholdning av egne aksjer | 10     | 1 000             | 9                       |

## Note 5 - Gjeld og garantiforpliktelser

|   | Beløp      |
|---|------------|
| Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt | 15 333 280 |
| Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler                   | 0          |
| Balanseført verdi av pantsatte eiendeler  | 0          |
| Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført                            | 0          |

## Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 6 pages before this page  
Dokumentet inneholder 6 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 6 sivua ennen tätä sivua  
Dette dokument indeholder 6 sider før denne side

Detta dokument innehåller 6 sidor före denna sida

**Sverre Fordal**

4d31655b-29e2-42a5-aef0-e6d3770a747b - 2025-05-30 10:48:25 UTC +03:00

BankID - dec7b08a-d1e0-40a7-9dc1-97d8bc6eb5ad - NO

authority to sign  
representative  
custodial

asemavaltuus  
nimenkirjoitusoikeus  
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt  
firmateckningsrätt  
förvaltare

autoritet til å signere  
representant  
foresatte/verge

myndighed til at underskrive  
repræsentant  
frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet  
<https://sign.visma.net/nb/document-check/edb4d110-5603-48d7-a474-576120ed7d3c>

 **visma sign**  
www.vismasign.com



UAVHENGIG REVISORS BERETNING  
Til generalforsamlingen i Prøven Eiendom Verdal AS

## Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Prøven Eiendom Verdal AS som viser et overskudd på kr 1 626 261. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

TRONDHEIM, 30. mai 2025  
Revisjonskompaniet Midt-Norge AS

Ove Fjørtoft  
Statsautorisert revisor



Årsregnskap for  
**PRØVEN EIENDOM VERDAL AS**  
925566497  
Regnskapsår  
01.01.2024 - 31.12.2024



PRØVEN EIENDOM VERDAL AS  
925 566 497

## Resultatregnskap

|  | Note | 2024              | 2023              |
|--|------|-------------------|-------------------|
| <b>Driftsinntekter</b>                                       |      |                   |                   |
| Annen driftsinntekt  |      | 4 721 891         | 4 689 247         |
| <b>Sum driftsinntekter</b>                                   |      | <b>4 721 891</b>  | <b>4 689 247</b>  |
| <b>Driftskostnader</b>                                       |      |                   |                   |
| Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler |      | -794 682          | -803 292          |
| Annen driftskostnad  |      | -391 137          | -320 303          |
| <b>Sum driftskostnader</b>                                   |      | <b>-1 185 819</b> | <b>-1 123 595</b> |
| <b>Driftsresultat</b>  |      | <b>3 536 073</b>  | <b>3 565 652</b>  |
| <b>Finansinntekter</b>                                       |      |                   |                   |
| Annen renteinntekt   |      | 24 019            | 150 756           |
| <b>Sum finansinntekter</b>                                   |      | <b>24 019</b>     | <b>150 756</b>    |
| <b>Finanskostnader</b>                                       |      |                   |                   |
| Annen rentekostnad   |      | -1 471 174        | -1 250 550        |
| <b>Sum finanskostnader</b>                                   |      | <b>-1 471 174</b> | <b>-1 250 550</b> |
| <b>Netto finans</b>  |      | <b>-1 447 155</b> | <b>-1 099 794</b> |
| <b>Resultat før skattekostnad</b>                            |      | <b>2 088 918</b>  | <b>2 465 858</b>  |
| Skattekostnad  |      | -462 657          | -542 489          |
| <b>Årsresultat</b>   |      | <b>1 626 261</b>  | <b>1 923 369</b>  |
| <b>Overføringer</b>  |      |                   |                   |
| Ordinært utbytte   |      | 0                 | 1 900 000         |
| Annen egenkapital  |      | 1 626 261         | 23 369            |
| <b>Sum overføringer</b>                                      |      | <b>1 626 261</b>  | <b>1 923 369</b>  |



PRØVEN EIENDOM VERDAL AS  
925 566 497

### Balanse

|  | Note | 31.12.2024        | 31.12.2023        |
|--|------|-------------------|-------------------|
| <b>EIENDELER</b>                               |      |                   |                   |
| <b>Anleggsmidler</b>                           |      |                   |                   |
| <b>Varige driftsmidler</b>                     |      |                   |                   |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom        | 1    | 12 694 001        | 13 198 322        |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>                 |      | <b>12 694 001</b> | <b>13 198 322</b> |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>               |      |                   |                   |
| Lån til foretak i samme konsern                | 2, 3 | 11 103 546        | 10 603 546        |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b>           |      | <b>11 103 546</b> | <b>10 603 546</b> |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                       |      | <b>23 797 547</b> | <b>23 801 868</b> |
| <b>Omløpsmidler</b>                            |      |                   |                   |
| <b>Fordringer</b>                              |      |                   |                   |
| Kundefordringer                                |      | 107 949           | 0                 |
| Kortsiktige konsernfordringer                  | 2    | 0                 | 0                 |
| Andre kortsiktige fordringer                   |      | 15 449            | 12 982            |
| <b>Sum fordringer</b>                          |      | <b>123 397</b>    | <b>12 982</b>     |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>     |      |                   |                   |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende            |      | 282 973           | 1 680 315         |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |      | <b>282 973</b>    | <b>1 680 315</b>  |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                        |      | <b>406 370</b>    | <b>1 693 297</b>  |
| <b>SUM EIENDELER</b>                           |      | <b>24 203 918</b> | <b>25 495 165</b> |



PRØVEN EIENDOM VERDAL AS  
925 566 497

## Balanse

|  | Note | 31.12.2024        | 31.12.2023        |
|--|------|-------------------|-------------------|
| <b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>            |      |                   |                   |
| <b>Egenkapital</b>                     |      |                   |                   |
| <b>Innskutt egenkapital</b>            |      |                   |                   |
| Aksjekapital                           |      | 110 000           | 110 000           |
| Beholdning av egne aksjer              | 4    | -10 000           | -10 000           |
| Annen innskutt egenkapital             |      | 129 601           | 129 601           |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>        |      | <b>229 601</b>    | <b>229 601</b>    |
| <b>Opptjent egenkapital</b>            |      |                   |                   |
| Annen egenkapital                      |      | 1 652 735         | 26 474            |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>        |      | <b>1 652 735</b>  | <b>26 474</b>     |
| <b>Sum egenkapital</b>                 |      | <b>1 882 336</b>  | <b>256 075</b>    |
| <b>Gjeld</b>                           |      |                   |                   |
| <b>Avsetning og forpliktelser</b>      |      |                   |                   |
| Utsatt skatt                           |      | 182 203           | 220 424           |
| <b>Sum avsetning for forpliktelser</b> |      | <b>182 203</b>    | <b>220 424</b>    |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>          |      |                   |                   |
| Gjeld til kredittinstitusjoner         | 5    | 21 083 320        | 22 233 328        |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b>      |      | <b>21 083 320</b> | <b>22 233 328</b> |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>                |      |                   |                   |
| Leverandørgjeld                        |      | 211 766           | 8 410             |
| Betalbar skatt                         |      | 500 878           | 582 143           |
| Skyldige offentlige avgifter           |      | 240 712           | 183 926           |
| Utbytte                                |      | 0                 | 1 900 000         |
| Annen kortsiktig gjeld                 |      | 102 703           | 110 859           |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>            |      | <b>1 056 059</b>  | <b>2 785 338</b>  |
| <b>Sum gjeld</b>                       |      | <b>22 321 582</b> | <b>25 239 090</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>        |      | <b>24 203 918</b> | <b>25 495 165</b> |

VERDAL, 28.05.2025

Sverre Fordal  
styrets leder



PRØVEN EIENDOM VERDAL AS  
925 566 497

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

### Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

|  | <b>Varige driftsmidler</b> |
|--|----------------------------|
| Anskaffelseskost 01.01.  | 29 453 943                 |
| Tilgang i året   | 290 370                    |
| Avgang i året  | 0                          |
| <b>Anskaffelseskost 31.12.</b>   | <b>29 744 313</b>          |
| Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger         | -17 050 312                |
| <b>Balanseført verdi per 31.12.</b>  | <b>12 694 002</b>          |
| Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret | 794 682                    |



PRØVEN EIENDOM VERDAL AS  
925 566 497

## Note 2 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

### Fordringer

|  | 2024       | 2023       |
|--|------------|------------|
| Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern | 11 103 546 | 10 103 546 |

## Note 3 - Fordringer

|   |            |
|---|------------|
| Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt | 11 103 546 |
|---|------------|

## Note 4 - Egne aksjer

|                           | Antall | Aksjens pålydende | Andel av aksjekapital % |
|---------------------------|--------|-------------------|-------------------------|
| Beholdning av egne aksjer | 10     | 1 000             | 9                       |

## Note 5 - Gjeld og garantiforpliktelser

|   | Beløp      |
|---|------------|
| Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt | 15 333 280 |
| Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler                   | 0          |
| Balanseført verdi av pantsatte eiendeler  | 0          |
| Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført                            | 0          |

## Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.