



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 660 352
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FORENESET FJORDFERIE AS
Forretningsadresse: Foreneset
4234 JELSA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor Kristensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.02.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 155 155	2 096 770
Sum inntekter		2 155 155	2 096 770
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning på driftsmidler	3	380 429	377 371
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad		707 687	981 430
Sum kostnader		1 088 116	1 358 800
Driftsresultat		1 067 039	737 970
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 778	2 626
Annen finansinntekt	4	314 679	
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	4	264 915	
Sum finansinntekter		583 372	2 626
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	4		999 123
Annen rentekostnad		522 292	443 510
Annen finanskostnad / disagio		5 301	9 754
Sum finanskostnader		527 593	1 452 387
Netto finans		55 779	-1 449 761
Ordinært resultat før skattekostnad		1 122 818	-711 791
Skattekostnad	5		
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 122 818	-711 791
Årsresultat		1 122 818	-711 791
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 122 818	-711 791
Totalresultat		1 122 818	-711 791



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		1 122 818	
Overført fra annen egenkapital			-711 791
Sum overføringer og disponeringer		1 122 818	-711 791



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utvikling	3		
Utsatt skattefordel	3, 5		
Goodwill	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	6	8 942 288	9 127 055
Driftsløsøre, utleiebåter inventar o.a. utstyr		1 392 008	1 557 077
Sum varige driftsmidler	3	10 334 296	10 684 132
Sum anleggsmidler		10 334 296	10 684 132
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		59 277	92 109
Konsernfordringer		1 102 744	3 994
Andre kortsiktige fordringer		92 812	51 754
Sum fordringer		1 254 833	147 857
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	4	1 962 362	5 104 342
Sum investeringer		1 962 362	5 104 342
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		315 720	1 081 785
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		315 720	1 081 785
Sum omløpsmidler		3 532 915	6 333 985
SUM EIENDELER		13 867 211	17 018 117



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		2 800 000	2 800 000
Overkurs		788 609	788 609
Sum innskutt egenkapital		3 588 609	3 588 609
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 803 995	681 177
Sum opptjent egenkapital		1 803 995	681 177
Sum egenkapital	7	5 392 604	4 269 786
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	8 268 966	12 268 966
Sum annen langsiktig gjeld		8 268 966	12 268 966
Sum langsiktig gjeld		8 268 966	12 268 966
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		40 668	44 624
Betalbar skatt	5		
Skyldig offentlige avgifter		22 633	23 113
Annen kortsiktig gjeld		142 340	411 629
Sum kortsiktig gjeld		205 641	479 365
Sum gjeld		8 474 607	12 748 331
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 867 211	17 018 117
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	6		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 347175

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 660 352
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FORENESET FJORDFERIE AS
Forretningsadresse: Foreneset
4234 JELSA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor Kristensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.02.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.04.2024



Organisasjonsnr: 990 660 352
FORENESET FJORDFERIE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 155 155	2 096 770
Sum inntekter		2 155 155	2 096 770
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning på driftsmidler	3	380 429	377 371
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad		707 687	981 430
Sum kostnader		1 088 116	1 358 800
Driftsresultat		1 067 039	737 970
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 778	2 626
Annen finansinntekt	4	314 679	
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	4	264 915	
Sum finansinntekter		583 372	2 626
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	4		999 123
Annen rentekostnad		522 292	443 510
Annen finanskostnad / disagio		5 301	9 754
Sum finanskostnader		527 593	1 452 387
Netto finans		55 779	-1 449 761
Ordinært resultat før skattekostnad		1 122 818	-711 791
Skattekostnad	5		
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 122 818	-711 791
Årsresultat		1 122 818	-711 791
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 122 818	-711 791
Totalresultat		1 122 818	-711 791
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		1 122 818	



Overført fra annen egenkapital		-711 791
Sum overføringer og disponeringer	1 122 818	-711 791



Organisasjonsnr: 990 660 352
FORENESET FJORDFERIE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utvikling	3		
Utsatt skattefordel	3, 5		
Goodwill	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	6	8 942 288	9 127 055
Driftsløsøre, utleiebåter inventar o.a. utstyr		1 392 008	1 557 077
Sum varige driftsmidler	3	10 334 296	10 684 132
Sum anleggsmidler		10 334 296	10 684 132
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		59 277	92 109
Konsernfordringer		1 102 744	3 994
Andre kortsiktige fordringer		92 812	51 754
Sum fordringer		1 254 833	147 857
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	4	1 962 362	5 104 342
Sum investeringer		1 962 362	5 104 342
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		315 720	1 081 785
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		315 720	1 081 785
Sum omløpsmidler		3 532 915	6 333 985
SUM EIENDELER		13 867 211	17 018 117
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		2 800 000	2 800 000
Overkurs		788 609	788 609



Sum innskutt egenkapital		3 588 609	3 588 609
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 803 995	681 177
Sum opptjent egenkapital		1 803 995	681 177
Sum egenkapital	7	5 392 604	4 269 786
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	8 268 966	12 268 966
Sum annen langsiktig gjeld		8 268 966	12 268 966
Sum langsiktig gjeld		8 268 966	12 268 966
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		40 668	44 624
Betalbar skatt	5		
Skyldig offentlige avgifter		22 633	23 113
Annen kortsiktig gjeld		142 340	411 629
Sum kortsiktig gjeld		205 641	479 365
Sum gjeld		8 474 607	12 748 331
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 867 211	17 018 117
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	6		



Organisasjonsnr: 990 660 352
FORENESET FJORDFERIE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Til generalforsamlingen i Foreneset Fjordferie AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Foreneset Fjordferie AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

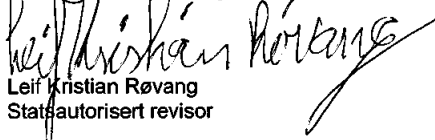
Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet. For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisionsberetninger>

Haugesund, 20. februar 2024
PricewaterhouseCoopers AS


Leif Kristian Røvang
Statsautorisert revisor

PricewaterhouseCoopers AS, Norevegen 1, Postboks 1508, NO-5505 Haugesund
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



Årsregnskap 2023

Foreneset Fjordferie AS



Resultatregnskap			
Foreneset Fjordferie AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Salgsinntekt		2 155 155	2 096 770
Sum driftsinntekter		2 155 155	2 096 770
Avskrivning på driftsmidler	3	380 429	377 371
Annen driftskostnad		707 687	981 430
Sum driftskostnader		1 088 116	1 358 800
Driftsresultat		1 067 039	737 970
Annen renteinntekt		3 778	2 626
Annen finansinntekt	4	314 679	0
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	4	264 915	0
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	4	0	999 123
Annen rentekostnad		522 292	443 510
Annen finanskostnad / disagio		5 301	9 754
Resultat av finansposter		55 779	-1 449 761
Resultat før skattekostnad		1 122 818	-711 791
Skattekostnad	5	0	0
Årsresultat		1 122 818	-711 791
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		1 122 818	0
Overført fra annen egenkapital		0	-711 791
Sum overføringer		1 122 818	-711 791



Balanse			
Foreneset Fjordferie AS			
Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	6	8 942 288	9 127 055
Driftsløsøre, utleiebåter inventar o.a. utstyr		1 392 008	1 557 077
Sum varige driftsmidler	3	<u>10 334 296</u>	<u>10 684 132</u>
Sum anleggsmidler		<u>10 334 296</u>	<u>10 684 132</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Konsernfordringer		1 102 744	3 994
Kundefordringer		59 277	92 109
Andre kortsiktige fordringer		92 812	51 754
Sum fordringer		<u>1 254 833</u>	<u>147 857</u>
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer og aksjefond	4	1 962 362	5 104 342
Sum investeringer		<u>1 962 362</u>	<u>5 104 342</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		315 720	1 081 785
Sum omløpsmidler		<u>3 532 915</u>	<u>6 333 985</u>
Sum eiendeler		<u>13 867 211</u>	<u>17 018 117</u>



Balanse			
Foreneset Fjordferie AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		2 800 000	2 800 000
Overkurs		788 609	788 609
Sum innskutt egenkapital		<u>3 588 609</u>	<u>3 588 609</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 803 995	681 177
Sum opptjent egenkapital		<u>1 803 995</u>	<u>681 177</u>
Sum egenkapital	7	<u>5 392 604</u>	<u>4 269 786</u>
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	8 268 966	12 268 966
Sum annen langsiktig gjeld		<u>8 268 966</u>	<u>12 268 966</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		40 668	44 624
Skyldig offentlige avgifter		22 633	23 113
Annen kortsiktig gjeld		142 340	411 629
Sum kortsiktig gjeld		<u>205 641</u>	<u>479 365</u>
Sum gjeld		<u>8 474 607</u>	<u>12 748 331</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>13 867 211</u>	<u>17 018 117</u>
Torvastad, 20.02.2024 Styret i Foreneset Fjordferie AS			
_____ Tor Kristensen Styreleder / Daglig leder			
Foreneset Fjordferie AS		Side 4	



Foreneset Fjordferie AS - Noter til årsregnskapet for 2023

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Leieinntekter inntektsføres løpende iht kontrakt.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Kortsiktige investeringer i børsnoterte aksjer og aksjefond

For kortsiktige investeringer i børsnoterte aksjer og aksjefond brukes markedsverdi prinsippet. Verdien i balansen tilsvarer markedsverdien av investeringene pr. 31.12. Mottatte utdelinger, og realiserte og urealiserte gevinster / tap, resultatføres som finansposter.

Varige driftsmidler

Tomter avskrives ikke. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. oteseksjon



Foreneset Fjordferie AS - Noter til årsregnskapet for 2023

Note 2 Lønnskostnader

Foreneset Fjordferie AS har ingen ansatte. Selskapet har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser. Det er ikke gitt lån / sikkerhetsstillelse til styreleder / daglig leder, eller andre nærstående parter.

Note 3 Varige driftsmidler

	Bygninger og tomter	Utleiebåter	Driftsløsøre	Påkost leide lokaler	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2023	12 359 229	1 360 179	1 651 460	293 428	15 664 296
Tilgang	0	0	0	30 593	30 593
Avgang	0	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2023	12 359 229	1 360 179	1 651 460	324 021	15 694 889
Akkumulerte avskrivninger	3 416 950	691 127	1 147 641	104 884	5 360 602
Bokført verdi per 31.12.2023	8 942 288	669 050	503 821	219 137	10 334 296
Årets avskrivninger	184 767	91 739	74 064	29 864	380 429
Forventet økonomisk levetid bygninger	0-50 år	10 år	10 år	10 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Lineær	Lineær	



Foreneset Fjordferie AS - Noter til årsregnskapet for 2023

Note 4 Investeringer i aksjefond

	Anskaffelses- kost	Tidligere verdiendring	Periodens verdiendring	Balanseført verdi
Aksjefond	1 000 000	697 447	264 915	1 962 362
Sum	1 000 000	697 447	264 915	1 962 362

Det er realisert aksjefond i løpet av året med en gevinst på kr 314 679 som inngår i Annen finansinntekt.

Note 5 Skatt

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	4 535 219	4 472 061	-63 158
Gevinst – og tapskonto	-246 254	-307 816	-61 562
Sum	4 288 965	4 164 245	-124 720
Akkumulert fremførbart underskudd	-7 104 090	-7 522 594	-418 504
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	2 815 125	3 358 349	543 224
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0
Årets skattekostnad		2023	2022
Skattepliktig inntekt:			
Ordinært resultat før skatt		1 122 818	-711 791
Permanente forskjeller		-579 594	999 123
Endring i midlertidige forskjeller		-124 720	-208 963
Anvendelse av fremførbart underskudd		-418 504	-78 369
Skattepliktig inntekt		0	0
Resultatført skatt på ordinært resultat:			
Betalbar skatt		0	0
Endring i utsatt skattefordel		0	0
Skattekostnad ordinært resultat		0	0
Betalbar skatt i balansen:			
Betalbar skatt på årets resultat		0	0
Sum betalbar skatt i balansen		0	0



Foreneset Fjordferie AS - Noter til årsregnskapet for 2023

Note 6 Pantstillelser og garantier m.v.

Gjeld som er sikret ved pant o.l	2023	2022
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	8 268 966	12 268 966
Kortsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	0	0
Sum	8 268 966	12 268 966

Balansført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld		
Tomter, bygninger	8 942 288	9 127 055
Markedsbasert aksjefond	1 962 362	5 104 342
Sum	10 904 650	14 231 397

Gjelden på kr 8 268 966 forfaller i mars 2024, men den vil etter avtale bli fornyet for en ny periode. Gjelden klassifiseres derfor som langsiktig.

Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2023	2 800 000	788 609	681 177	4 269 786
Årets resultat	0	0	1 122 818	1 122 818
Egenkapital 31.12.2023	2 800 000	788 609	1 803 995	5 392 604