



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 829 326 612
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NAPPETUN INVEST AS
Forretningsadresse: Håhammarbrautene 118
4045 HAFRSFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Andrew Bert Wurner
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.04.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.05.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 123 634	1 095 379
Sum inntekter		1 123 634	1 095 379
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad		329 368	300 103
Sum kostnader		329 368	300 103
Driftsresultat		794 267	795 276
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		26 662	34 138
Annen finansinntekt	2	19 007	34 761
Sum finansinntekter		45 669	68 898
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		21 849	35 346
Annen rentekostnad		612 491	663 851
Annen finanskostnad	2		
Sum finanskostnader		634 340	699 197
Netto finans		-588 670	-630 299
Resultat før skattekostnad		205 596	164 978
Skattekostnad på resultat	3	45 902	36 845
Årsresultat	4	159 694	128 133
Årsresultat etter minoritetsinteresser		159 694	128 133
Totalresultat		159 694	128 133
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		159 694	128 133
Sum overføringer og disponeringer		159 694	128 133



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	17 516 906	17 516 906
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1		
Sum varige driftsmidler	1, 5	17 516 906	17 516 906
Sum anleggsmidler		17 516 906	17 516 906
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	2	357 922	594 463
Markedsbaserte obligasjoner	2		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	2		
Sum investeringer		357 922	594 463
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		210 822	45 296
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		210 822	45 296
Sum omløpsmidler		568 744	639 758
SUM EIENDELER		18 085 650	18 156 664

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Aksjekapital		1 000 000	1 000 000
Sum innskutt egenkapital		1 000 000	1 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		553 241	393 547
Sum opptjent egenkapital		553 241	393 547
Sum egenkapital	4	1 553 241	1 393 547
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		8 878 415	9 109 769
Sum annen langsiktig gjeld		8 878 415	9 109 769
Sum langsiktig gjeld		8 878 415	9 109 769
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			5 889
Betalbar skatt	3	45 902	36 845
Annen kortsiktig gjeld		7 608 092	7 610 614
Sum kortsiktig gjeld		7 653 994	7 653 348
Sum gjeld		16 532 408	16 763 117
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		18 085 650	18 156 664
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	5		
Pantstillelser	5		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 436247

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 829 326 612
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NAPPETUN INVEST AS
Forretningsadresse: Håhammarbrautene 118
4045 HAFRSFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Andrew Bert Wurner
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.04.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert.
Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett
rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending
i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent,
er i tillegg oppgitt.*

Brønnøysundregistrene, 12.05.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 829 326 612
NAPPETUN INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 123 634	1 095 379
Sum inntekter		1 123 634	1 095 379
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler			
Annen driftskostnad	1	329 368	300 103
Sum kostnader		329 368	300 103
Driftsresultat		794 267	795 276
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		26 662	34 138
Annen finansinntekt	2	19 007	34 761
Sum finansinntekter		45 669	68 898
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler			
Annen rentekostnad		21 849	35 346
Annen finanskostnad	2	612 491	663 851
Sum finanskostnader		634 340	699 197
Netto finans		-588 670	-630 299
Resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	205 596	164 978
		45 902	36 845
Årsresultat	4	159 694	128 133
Årsresultat etter minoritetsinteresser		159 694	128 133
Totalresultat		159 694	128 133
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			
Sum overføringer og disponeringer		159 694	128 133



Organisasjonsnr: 829 326 612
NAPPETUN INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2025** **2024**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 1 17 516 906 17 516 906

Maskiner og anlegg 1

Skip og flytende 1

installasjoner 1

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr 1

Sum varige driftsmidler 1, 5 17 516 906 17 516 906

Sum anleggsmidler 17 516 906 17 516 906

Omløpsmidler

Varer

Investeringer

Markedsbaserte aksjer 2 357 922 594 463

Markedsbaserte obligasjoner 2

Andre markedsbaserte 2

finansielle instrumenter 2

Sum investeringer 357 922 594 463

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l. 210 822 45 296

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende 210 822 45 296

Sum omløpsmidler 568 744 639 758

SUM EIENDELER 18 085 650 18 156 664

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 1 000 000 1 000 000

Sum innskutt egenkapital 1 000 000 1 000 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 553 241 393 547



Sum opptjent egenkapital		553 241	393 547
Sum egenkapital	4	1 553 241	1 393 547
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		8 878 415	9 109 769
Sum annen langsiktig gjeld		8 878 415	9 109 769
Sum langsiktig gjeld		8 878 415	9 109 769
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			5 889
Betalbar skatt	3	45 902	36 845
Annen kortsiktig gjeld		7 608 092	7 610 614
Sum kortsiktig gjeld		7 653 994	7 653 348
Sum gjeld		16 532 408	16 763 117
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		18 085 650	18 156 664
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	5		
Pantstillelser	5		



Organisasjonsnr: 829 326 612
NAPPETUN INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00



Årsregnskap 2025

Nappetun Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 829 326 612



RESULTATREGNSKAP

NAPPETUN INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2025	2024
Annen driftsinntekt		1 123 634	1 095 379
Sum driftsinntekter		1 123 634	1 095 379
Annen driftskostnad		329 368	300 103
Sum driftskostnader		329 368	300 103
Driftsresultat		794 267	795 276
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		26 662	34 138
Annen finansinntekt	2	19 007	34 761
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		21 849	35 346
Annen rentekostnad		612 491	663 851
Resultat av finansposter		-588 670	-630 299
Resultat før skattekostnad		205 596	164 978
Skattekostnad på resultat	3	45 902	36 845
Årsresultat	4	159 694	128 133
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		159 694	128 133
Sum overføringer		159 694	128 133



BALANSE

NAPPETUN INVEST AS

EIENDELER	Note	2025	2024
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	17 516 906	17 516 906
Sum varige driftsmidler	1, 5	17 516 906	17 516 906
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		17 516 906	17 516 906
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
INVESTERINGER			
Markedsbaserte aksjer	2	357 922	594 463
Sum investeringer		357 922	594 463
Bankinnskudd, kontanter o.l.		210 822	45 296
Sum omløpsmidler		568 744	639 758
Sum eiendeler		18 085 650	18 156 664



BALANSE

NAPPETUN INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2025	2024
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		1 000 000	1 000 000
Sum innskutt egenkapital		1 000 000	1 000 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		553 241	393 547
Sum opptjent egenkapital		553 241	393 547
Sum egenkapital	4	1 553 241	1 393 547
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		8 878 415	9 109 769
Sum annen langsiktig gjeld		8 878 415	9 109 769
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		0	5 889
Betalbar skatt	3	45 902	36 845
Annen kortsiktig gjeld		7 608 092	7 610 614
Sum kortsiktig gjeld		7 653 994	7 653 348
Sum gjeld		16 532 408	16 763 117
Sum egenkapital og gjeld		18 085 650	18 156 664

Stavanger, 31.03.2026
Styret i Nappetun Invest AS

Andrew Bert Wurner
styreleder/daglig leder

Paal Dag Norheim
styremedlem

Turid Brække Norheim
styremedlem

Katrine Brække Norheim
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Nappetun invest AS driver med Forvaltning av aksjer. Investering i aksjer og obligasjoner. Kjøp, salg og utleie av fast eiendom. Selskapet er lokalisert i Stavanger kommune.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.25	17 516 906	17 516 906
= Anskaffelseskost 31.12.25	17 516 906	17 516 906
= Bokført verdi 31.12.25	17 516 906	17 516 906

Note 2 Markedsbaserte verdipapirer

	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
Omløpsmidler	730 770	952 385



Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2025	2024
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	45 902	36 845
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	45 902	36 845
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	205 596	164 978
Permanente forskjeller	3 051	2 497
Skattepliktig inntekt	208 647	167 475
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	45 902	36 845
Sum betalbar skatt i balansen	45 902	36 845

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2025	2024	Endring
Utsatt skatt (22 %)	0	0	0

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2024	1 000 000	0		393 547	1 393 547
Årets resultat				159 694	159 694
Pr 31.12.2025	1 000 000	0	0	553 241	1 553 241

Note 5 Pantstillelser og garantier

	31.12.2025	31.12.2024
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	-8 878 415	-9 109 769
Sum	-8 878 415	-9 109 769
Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler		
Faste eiendommer	17 516 906	17 516 906
Sum	17 516 906	17 516 906