



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 734 147
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LARS HILLES GATE 25 AS
Forretningsadresse: Biskop Gunnerus' gate 14
0185 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marianne Farholm
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.03.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		697 062	911 766
Sum inntekter		697 062	911 766
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler			34 501
Annen driftskostnad		388 227	209 195
Sum kostnader		388 227	243 695
Driftsresultat		308 835	668 071
Annen rentekostnad		1 195 581	826 110
Sum finanskostnader		1 195 581	826 110
Netto finans		-1 195 581	-826 110
Ordinært resultat før skattekostnad		-886 746	-158 040
Skattekostnad på resultat		-195 084	-34 769
Ordinært resultat etter skattekostnad		-691 662	-123 271
Årsresultat		-691 662	-123 271
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-691 662	-123 271
Totalresultat		-691 662	-123 271
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-691 662	-123 271
Sum overføringer og disponeringer		-691 662	-123 271



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		32 382 162	32 261 540
Sum varige driftsmidler		32 382 162	32 261 540
Sum anleggsmidler		32 382 162	32 261 540
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		94 311	128 664
Andre kortsiktige fordringer		60 000	44 000
Konsernfordringer		879 698	1 610 474
Sum fordringer		1 034 009	1 783 138
Sum omløpsmidler		1 034 009	1 783 138
SUM EIENDELER		33 416 171	34 044 679
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		3 844 135	3 131 992
Sum innskutt egenkapital		3 944 135	3 231 992
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-2 335 273	-477 414
Sum opptjent egenkapital		-2 335 273	-477 414



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum egenkapital		1 608 862	2 754 578
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		340 535	663 685
Sum avsetninger for forpliktelser		340 535	663 685
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		29 955 718	30 615 114
Sum annen langsiktig gjeld		29 955 718	30 615 114
Sum langsiktig gjeld		30 296 252	31 278 799
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		15 933	11 302
Kortsiktig konserngjeld		1 495 124	
Sum kortsiktig gjeld		1 511 057	11 302
Sum gjeld		31 807 309	31 290 100
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		33 416 171	34 044 679



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 394187

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 734 147
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LARS HILLES GATE 25 AS
Forretningsadresse: Biskop Gunnerus' gate 14
0185 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marianne Farholm
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.03.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.05.2024



Organisasjonsnr: 991 734 147
LARS HILLES GATE 25 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		697 062	911 766
Sum inntekter		697 062	911 766
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler			34 501
Annen driftskostnad		388 227	209 195
Sum kostnader		388 227	243 695
Driftsresultat		308 835	668 071
Annen rentekostnad		1 195 581	826 110
Sum finanskostnader		1 195 581	826 110
Netto finans		-1 195 581	-826 110
Ordinært resultat før skattekostnad		-886 746	-158 040
Skattekostnad på resultat		-195 084	-34 769
Ordinært resultat etter skattekostnad		-691 662	-123 271
Årsresultat		-691 662	-123 271
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-691 662	-123 271
Totalresultat		-691 662	-123 271
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-691 662	-123 271
Sum overføringer og disponeringer		-691 662	-123 271



Organisasjonsnr: 991 734 147
LARS HILLES GATE 25 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom

32 382 162

32 261 540

Sum varige driftsmidler

32 382 162

32 261 540

Sum anleggsmidler

32 382 162

32 261 540

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer

94 311

128 664

Andre kortsiktige

fordringer

60 000

44 000

Konsernfordringer

879 698

1 610 474

Sum fordringer

1 034 009

1 783 138

Sum omløpsmidler

1 034 009

1 783 138

SUM EIENDELER

33 416 171

34 044 679

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

100 000

100 000

Annen innskutt egenkapital

3 844 135

3 131 992

Sum innskutt egenkapital

3 944 135

3 231 992

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

-2 335 273

-477 414

Sum opptjent egenkapital

-2 335 273

-477 414

Sum egenkapital

1 608 862

2 754 578

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt

340 535

663 685

Sum avsetninger for

forpliktelses

340 535

663 685

Annen langsiktig gjeld

Langsiktig konserngjeld

29 955 718

30 615 114

Sum annen langsiktig gjeld

29 955 718

30 615 114



Sum langsiktig gjeld	30 296 252	31 278 799
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	15 933	11 302
Kortsiktig konserngjeld	1 495 124	
Sum kortsiktig gjeld	1 511 057	11 302
Sum gjeld	31 807 309	31 290 100
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	33 416 171	34 044 679



Organisasjonsnr: 991 734 147
LARS HILLES GATE 25 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Lars Hilles gate 25 AS

RESULTATREGNSKAP 01.01 - 31.12

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Leieinntekter		697 062	911 766
Sum driftsinntekter		<u>697 062</u>	<u>911 766</u>
Driftskostnader			
Vedlikeholdskostnader		14 696	-
Av- og nedskrivninger	1	-	34 501
Andre driftskostnader	2	373 531	209 195
Sum driftskostnader		<u>388 227</u>	<u>243 695</u>
Driftsresultat		<u>308 835</u>	<u>668 071</u>
Finansinntekter og -kostnader			
Rentekostnad til selskap i konsern	3	-1 195 581	-826 110
Netto finansposter		<u>-1 195 581</u>	<u>-826 110</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>-886 746</u>	<u>-158 040</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-195 084	-34 769
Årsresultat		<u>-691 662</u>	<u>-123 271</u>



Lars Hilles gate 25 AS

BALANSE PER

	Note	31.12.2023	31.12.2022
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	13 382 126	13 382 126
Anlegg under utførelse	1	<u>19 000 036</u>	<u>18 879 414</u>
Sum varige driftsmidler		32 382 162	32 261 540
Sum anleggsmidler		<u>32 382 162</u>	<u>32 261 540</u>
Omløpsmidler			
Kortsiktige fordringer			
Kundefordringer		94 311	128 664
Fordringer på konsernselskaper	5	879 697	1 610 474
Andre kortsiktige fordringer		<u>60 000</u>	<u>44 000</u>
Sum kortsiktige fordringer		1 034 008	1 783 138
Sum omløpsmidler		<u>1 034 008</u>	<u>1 783 138</u>
Sum eiendeler		<u>33 416 170</u>	<u>34 044 679</u>



Lars Hilles gate 25 AS

BALANSE PER

	Note	31.12.2023	31.12.2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	7	<u>3 844 134</u>	<u>3 131 992</u>
Sum innskutt egenkapital		3 944 134	3 231 992
Annen egenkapital	7	<u>-2 335 273</u>	<u>-477 414</u>
Sum oppptjent egenkapital		-2 335 273	-477 414
Sum egenkapital		1 608 861	2 754 578
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	<u>340 535</u>	<u>663 685</u>
Sum avsetninger for forpliktelser		340 535	663 685
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til selskap i samme konsern	5	<u>29 955 718</u>	<u>30 615 114</u>
Sum annen langsiktig gjeld		29 955 718	30 615 114
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		15 933	11 302
Gjeld til konsernselskaper	5	<u>1 495 124</u>	<u>11 302</u>
Sum kortsiktig gjeld		1 511 057	11 302
Sum gjeld		31 807 309	31 290 100
Sum egenkapital og gjeld		33 416 170	34 044 679

Oslo, 13. mars 2024
Styret for Lars Hilles gate 25 AS

Anders Olstad
Styrets leder

Hågeir Østrem
Styremedlem

Knut Sørsgård
Styremedlem



NOTER TIL REGNSKAPET

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998 og god regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring av leieinntekter henføres til den perioden inntekten gjelder for uavhengig av betalingstidspunkt. Innbetaling av leieinntekter skjer forskuddsvis pr kvartal.

Felleskostnader levert til leietakerne fra eksterne leverandører påvirker ikke resultatregnskapet utover et administrasjonspåslag som blir regnskapsført som andre inntekter. Forskjell mellom påløpte felleskostnader og a konto innbetalinger av felleskostnader blir balanseført som fordring på leietaker eller gjeld til leietaker. Felleskostnader blir avregnet etter balansedagen.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter anskaffelsestidspunktet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Kostnader knyttet til byggeprosjekter balanseføres løpende som "Anlegg under utførelse" inntil prosjektene er ferdigstilt. Finansieringsutgifter på kapital som kan knyttes til tilvirkning av anleggsmidler balanseføres regnskapsmessig, men kostnadsføres skattemessig. Prosjektene aktiveres og avskrives fra tidspunkt for ferdigstillelse eller når anleggsmiddelet tas i bruk.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 prosent på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret.

Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttegjort.

Forutsetning om fortsatt drift

Årsregnskapet er utarbeidet under forutsetning om fortsatt drift.

Gjeld

Hovedregelen for finansiering i konsernet er basert på negativ pantsettelse.

Konsernregnskap

Lars Hilles gate 25 AS inngår i konsernregnskapet til Entra ASA som har forretningskontor i Oslo.



Note 1 Varige driftsmidler

Varige driftsmidler	Tomter *	Bygninger	Anlegg under utførelse *	Driftsløsøre	Sum varige driftsmidler
Anskaffelseskost per 01.01	13 382 126	356 864	18 879 414	160 792	32 779 197
Tilgang			120 622	-	120 622
Anskaffelseskost per 31.12	13 382 126	356 864	19 000 036	160 792	32 899 818
Akkumulerte av- og nedskrivninger per 01.01		356 864		160 792	517 656
Akkumulerte av- og nedskrivninger per 31.12		356 864	-	160 792	517 656
Balanseført verdi per 31.12	13 382 126	-	19 000 036	-	32 382 162
Økonomisk levetid		20 år/50 år		3 år/5 år	
Avskrivningsplan		Lineær		Lineær	

*) Det er ikke avskrivning på tomter og anlegg under utførelse.

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte og godtgjørelser

Selskapet har ingen ansatte.

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret. Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til styrets leder eller andre nærstående parter.

Godtgjørelse til revisor	2023	2022
Lovpålagt revisjon	9 338	8 300

Note 3 Rentekostnad til konsernselskap

	2023	2022
Betalte renter til konsernselskap	1 195 581	826 110
Sum	1 195 581	826 110

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:	2023	2022
Skattekostnad av avgitt konsernbidrag	328 927	-
Skattekostnad av mottatt konsernbidrag	-200 861	-362 804
Endring i utsatt skatt	-323 151	328 035
Sum skattekostnad	-195 085	-34 769

Beregning av årets skattegrunnlag:	2023	2022
Resultat før skattekostnad	-886 746	-158 040
Endring i midlertidige forskjeller	1 468 867	-1 491 070
Mottatt konsernbidrag	913 003	1 649 110
Avgitt konsernbidrag	-1 495 124	-
Årets skattegrunnlag	-	-

Oversikt over midlertidige forskjeller:

	Endring	31.12.2023	31.12.2022
Anleggsmidler	1 468 867	1 547 875	3 016 742
Netto midlertidige forskjeller	1 468 867	1 547 875	3 016 742
22 % utsatt skatt		340 533	663 683
Bokført 22 % utsatt skatt		340 533	663 683



Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

Kortsiktige fordringer	31.12.2023	31.12.2022
Mottatt konsernbidrag	913 003	1 649 110
Andre fordringer	-33 306	-38 636
Fordringer på konsernselskaper	879 697	1 610 474

Annen langsiktig gjeld	31.12.2023	31.12.2022
Annen langsiktig gjeld til morselskap *	29 955 718	30 615 114
	29 955 718	30 615 114

Kortsiktig gjeld	31.12.2023	31.12.2022
Avgitt konsernbidrag	1 495 124	-
Gjeld til konsernselskaper	1 495 124	-

*) Beløpet er sin helhet saldo på konto i konsernkontosystemet.
Den langsiktige gjelden forfaller mer enn 5 år etter regnskapsårets slutt.

Note 6 Bankkonto

Selskapet har bankkonto i et konsernkontosystem der morselskapet finansierer døtrenes behov for likviditet. Morselskapets konsernkontosystem har felles ramme.

Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen Innskutt EK	Annen EK	Sum
Egenkapital per 01.01	100 000	3 131 992	-477 414	2 754 578
Mottatt konsernbidrag med skatteeffekt	-	712 142	-	712 142
Avgitt konsernbidrag med skatteeffekt	-	-	-1 166 197	-1 166 197
Årets resultat	-	-	-691 662	-691 662
Egenkapital per 31.12	100 000	3 844 134	-2 335 273	1 608 861

Aksjekapitalen består av 1 000 aksjer med pålydende NOK 100 per aksje.
Alle aksjene i Lars Hilles gate 25 AS eies av Entra ASA.



Deloitte.

Deloitte AS
Dronning Eufemias gate 14
Postboks 221
NO-0103 Oslo
Norway

+47 23 27 90 00
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Lars Hilles gate 25 AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Lars Hilles gate 25 AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Deloitte AS and Deloitte Advokatfirma AS are the Norwegian affiliates of Deloitte NSE LLP, a member firm of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTTL"), its network of member firms, and their related entities. DTTL and each of its member firms are legally separate and independent entities. DTTL (also referred to as "Deloitte Global") does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no for a more detailed description of DTTL and its member firms.

Registrert i Foretaksregisteret
Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 990 211 282

Deloitte Norway conducts business through two legally separate and independent limited liability companies; Deloitte AS, providing audit, consulting, financial advisory and risk management services, and Deloitte Advokatfirma AS, providing tax and legal services.

Penneo Dokumentnr: 8COP0-DLP6K-PSZDA-4CV17-BMD5E-Z3CY0



Deloitte.

side 2
Uavhengig revisors beretning
Lars Hilles gate 25 AS

Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Oslo, 13. mars 2024
Deloitte AS

Roger Furholm
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnr: 8COP0-DL-P6K-PSZDA-4CV17-BMD5E-Z3CY0



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Roger Furholm

Statsautorisert revisor

Serienummer: UN:NO-9578-5999-4-1255133

IP: 77.16.xxx.xxx

2024-03-13 18:28:52 UTC



Penneo DokumentInnøkkel: 8COP0-DLP6K-PSZD4-4CVT7-BNMD5E-Z3CY0

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>