



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 988 947 695  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MOSVOLD GÅRD AS  
Forretningsadresse: Strandgaten 18  
4550 FARSUND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arne Sten Mikalsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.07.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		403 345	942 962
<b>Sum inntekter</b>		<b>403 345</b>	<b>942 962</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	249 111	612 458
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	81 167	80 069
Annen driftskostnad		160 369	185 873
<b>Sum kostnader</b>		<b>490 647</b>	<b>878 400</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-87 302</b>	<b>64 562</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt	2		
Annen rentekostnad		788	30
Annen finanskostnad		495	420
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 283</b>	<b>450</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 283</b>	<b>-450</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	3	<b>-88 585</b>	<b>64 112</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-88 585</b>	<b>64 112</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-88 585</b>	<b>64 112</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-88 585</b>	<b>64 112</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-88 585</b>	<b>64 112</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	4	-88 585	64 112
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-88 585</b>	<b>64 112</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	5 299 000	5 191 302
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	41 755	50 620
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>5 340 755</b>	<b>5 241 922</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 340 755</b>	<b>5 241 922</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		16 450	32 510
Andre kortsiktige fordringer		31 212	7 716
<b>Sum fordringer</b>		<b>47 662</b>	<b>40 226</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	6 915	165 394
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>6 915</b>	<b>165 394</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>54 576</b>	<b>205 620</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 395 332</b>	<b>5 447 542</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	3 029 500	3 029 500
Overkurs	4	3 276 500	3 276 500
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>6 306 000</b>	<b>6 306 000</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4		
Udekket tap	4	1 909 737	1 821 153
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 909 737</b>	<b>-1 821 153</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>4 396 263</b>	<b>4 484 847</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		847 705	807 705
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	6	<b>847 705</b>	<b>807 705</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>847 705</b>	<b>807 705</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Leverandørgjeld	6	119 067	66 764
Skyldig offentlige avgifter		3 084	24 910
Annen kortsiktig gjeld		29 213	63 316
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>151 364</b>	<b>154 990</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>999 069</b>	<b>962 695</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 395 332</b>	<b>5 447 542</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 636936

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 988 947 695  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MOSVOLD GÅRD AS  
Forretningsadresse: Strandgaten 18  
4550 FARSUND

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arne Sten Mikalsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.06.2023

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.08.2023



Organisasjonsnr: 988 947 695  
MOSVOLD GÅRD AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		403 345	942 962
<b>Sum inntekter</b>		<b>403 345</b>	<b>942 962</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	249 111	612 458
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	81 167	80 069
Annen driftskostnad		160 369	185 873
<b>Sum kostnader</b>		<b>490 647</b>	<b>878 400</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-87 302</b>	<b>64 562</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt	2		
Annen rentekostnad		788	30
Annen finanskostnad		495	420
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 283</b>	<b>450</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 283</b>	<b>-450</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	3	<b>-88 585</b>	<b>64 112</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-88 585</b>	<b>64 112</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-88 585</b>	<b>64 112</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-88 585</b>	<b>64 112</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-88 585</b>	<b>64 112</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	4	-88 585	64 112
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-88 585</b>	<b>64 112</b>



Organisasjonsnr: 988 947 695  
MOSVOLD GÅRD AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	5 299 000	5 191 302
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	41 755	50 620
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>5 340 755</b>	<b>5 241 922</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 340 755</b>	<b>5 241 922</b>
--------------------------	--	------------------	------------------

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer		16 450	32 510
Andre kortsiktige fordringer		31 212	7 716
<b>Sum fordringer</b>		<b>47 662</b>	<b>40 226</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	5	6 915	165 394
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>6 915</b>	<b>165 394</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>54 576</b>	<b>205 620</b>
-------------------------	--	---------------	----------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 395 332</b>	<b>5 447 542</b>
----------------------	--	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4	3 029 500	3 029 500
Overkurs	4	3 276 500	3 276 500
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>6 306 000</b>	<b>6 306 000</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	4		
Udekket tap	4	1 909 737	1 821 153
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 909 737</b>	<b>-1 821 153</b>

<b>Sum egenkapital</b>		<b>4 396 263</b>	<b>4 484 847</b>
------------------------	--	------------------	------------------



<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Øvrig langsiktig gjeld	847 705	807 705
<b>Sum annen langsiktig gjeld 6</b>	<b>847 705</b>	<b>807 705</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>847 705</b>	<b>807 705</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
<b>Gjeld til</b>		
kredittinstitusjoner	6	
Leverandørgjeld	6	66 764
Skyldig offentlige avgifter	3 084	24 910
Annen kortsiktig gjeld	29 213	63 316
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>151 364</b>	<b>154 990</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>999 069</b>	<b>962 695</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>5 395 332</b>	<b>5 447 542</b>



Organisasjonsnr: 988 947 695  
MOSVOLD GÅRD AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.40

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Årsregnskap**

**2022**

for

**Mosvold Gård AS**



<b>Resultatregnskap</b>			
Mosvold Gård AS			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Annen driftsinntekt		403 345	942 962
Sum driftsinntekter		<u>403 345</u>	<u>942 962</u>
Lønnskostnad	1	249 111	612 458
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	81 167	80 069
Annen driftskostnad		160 369	185 873
Sum driftskostnader		<u>490 647</u>	<u>878 400</u>
Driftsresultat		<u>-87 302</u>	<u>64 562</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		788	30
Annen finanskostnad		495	420
Resultat av finansposter		<u>-1 283</u>	<u>-450</u>
Resultat før skattekostnad	3	-88 585	64 112
Årsresultat		<u>-88 585</u>	<u>64 112</u>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		0	64 112
Overført til udekket tap	4	88 585	0
Sum overføringer		<u>-88 585</u>	<u>64 112</u>

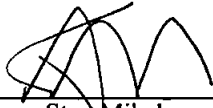
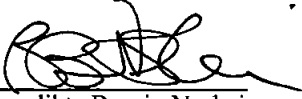
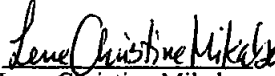


<b>Balanse</b>			
Mosvold Gård AS			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	5 299 000	5 191 302
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	41 755	50 620
Sum varige driftsmidler		<u>5 340 755</u>	<u>5 241 922</u>
Sum anleggsmidler		<u>5 340 755</u>	<u>5 241 922</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
Kundefordringer		16 450	32 510
Andre kortsiktige fordringer		31 212	7 716
Sum fordringer		<u>47 662</u>	<u>40 226</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	6 915	165 394
Sum omløpsmidler		<u>54 576</u>	<u>205 620</u>
Sum eiendeler		<u>5 395 332</u>	<u>5 447 542</u>



<b>Balanse</b>			
<b>Mosvold Gård AS</b>			
<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	3 029 500	3 029 500
Overkurs	4	3 276 500	3 276 500
Sum innskutt egenkapital		<u>6 306 000</u>	<u>6 306 000</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	4	-1 909 737	-1 821 153
Sum opptjent egenkapital		<u>-1 909 737</u>	<u>-1 821 153</u>
Sum egenkapital		<u>4 396 263</u>	<u>4 484 847</u>
<b>Gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		847 705	807 705
Sum annen langsiktig gjeld	6	<u>847 705</u>	<u>807 705</u>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	6	119 067	66 764
Skyldig offentlige avgifter		3 084	24 910
Annen kortsiktig gjeld		29 213	63 316
Sum kortsiktig gjeld		<u>151 364</u>	<u>154 990</u>
Sum gjeld		<u>999 069</u>	<u>962 695</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>5 395 332</u>	<u>5 447 542</u>

Farsund, 22.06.2023  
Styret i Mosvold Gård AS

 Arne Sten Mikalsen Styreleder/Daglig leder	 Benedikte Brøvig Nesheim styremedlem	 Lene Christine Mikalsen styremedlem
--	--	---

Mosvold Gård AS Side 2



## Mosvold Gård AS

### Noter til regnskapet pr. 31.12.22

#### Virksomhet

Selskapet ble stiftet 04.11.05 og selskapets formål er drift og utvikling av fast eiendom og alt som står i den forbindelse samt konsulentvirksomhet. Selskapets forretningsadresse er i Farsund.

#### Fortsatt drift

I samsvar med regnskapslovens §3-3 bekreftes det at forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet.

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Leieinntekter inntektsføres etter hvert som de er opptjent. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Felleskostnader som faktureres leietakerne inngår som reduksjon i annen driftskostnad

#### 1. Lønnskostnader

	2022	2021
Lønn	209.682	519.094
Folketrygd	29.589	76.514
Andre personalkostnader	9.840	16.850
Sum lønns- og personalkostnader	249.111	612.458
Antall årsverk	0,4	0,5

Det er ikke utbetalt lønn, honorar eller andre ytelser til styremedlemmer i 2022.

#### 2. Varige driftsmidler

##### **Tomter, bygninger o.a fast eiendom**

Anskaffelseskost pr. 01.01.22	NOK	6.583.675
Tilgang	NOK	180.000
Avgang	NOK	0
Anskaffelseskost 31.12.22	NOK	6.763.675
Akkumulert avskrivning 01.01.22	NOK	1.392.372
Årets avskrivninger	NOK	72.303
Avgang	NOK	0
Akkumulert avskrivning 31.12.22	NOK	1.464.675
Bokført verdi pr. 31.12.22	NOK	5.299.000



Tomt og boligenhet avskrives ikke, andre bygninger saldoavskrives i tråd med skattemessige avskrivninger, dvs. med 2-4% p.a. Hjemmelshaver til eiendommen er aksjonær i selskapet.

#### Driftsløsøre, inventar o.a utstyr

Anskaffelseskost pr. 01.01.22	NOK	190.401
Tilgang	NOK	0
Avgang	NOK	0
Anskaffelseskost 31.12.22	NOK	190.401
Akkumulert avskrivning 01.01.22	NOK	139.781
Årets avskrivninger	NOK	8.865
Avgang	NOK	0
Akkumulert avskrivning 31.12.22	NOK	148.646
Bokført verdi pr. 31.12.22	NOK	41.755

Driftsløsøre, inventar o.a utstyr avskrives i tråd med skattemessige avskrivninger, dvs. med 20% p.a.

### **3. Skattemessig resultat – midlertidige forskjeller**

#### Skattemessig resultat

Regnskapsmessig resultat pr. 31.12.22 før skatt	NOK	-88.585
Endring i permanente forskjeller	NOK	0
Endring midlertidige forskjeller	NOK	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	NOK	0
Skattemessig resultat pr. 31.12.22	NOK	-88.585

#### Midlertidige forskjeller

Utsatt skatt skyldes forskjell mellom skattemessige og regnskapsmessige vurderingsprinsipper. Positive midlertidige forskjeller fremkommer når de regnskapsmessige verdier er høyere enn de skattemessige, mens negative midlertidige forskjeller fremkommer når de regnskapsmessige verdier er lavere. Selskapet har pr. 31. desember 2022 følgende midlertidige forskjeller:

	2022	2021
Utestående fordringer	-49.000	-49.000
Driftsmidler	6.296	6.296
Fremførbart underskudd	-4.262.150	-4.173.565
Sum neg. midlert. forskjeller	-4.304.854	-4.280.379
Utsatt skattefordel i regnskapet	0	0

### **4. Egenkapital**

Endringer i egenkapitalen:	Aksjekapital A & B aksjer	Overkurs	Udekket tap	Sum egenkapital
Egenkapital IB	3.029.500	3.276.500	-1.821.152	4.484.848
Årets resultat			-88.585	-88.585
Egenkapital UB	3.029.500	3.276.500	-1.909.737	4.396.263

Selskapets aksjekapital er kr. 3.029.500 fordelt på 1500 A-aksjer a kr. 415,- og 5800 B-aksjer a kr. 415,-



Selskapets aksjonærer er som følger:

Sandøy Invest AS	1.500 A-aksjer	0 B-aksjer
Teto Invest II AS	0 A-aksjer	5.800 B-aksjer
<b>Sum</b>	<b>1.500 A-aksjer</b>	<b>5.800 B-aksjer</b>

Ulikheten mellom aksjeklassene består i at aksjeklasse B ikke har stemmerett, for øvrig er aksjene likestilte.

## **5. Bankinnskudd**

Av selskapets bankbeholdning er kr. 2.123,- bundne skattetrekksmidler.  
Godskrevne renteinntekter på bankinnskudd i 2022 er NOK 0,-

## **6. Gjeld**

### **Langsiktig gjeld til aksjonær:**

Sandøy Invest AS (lånet løper rentefritt)	NOK	847.705
	NOK	847.705

### **Leverandørgjeld:**

Leverandørgjeld til nærstående (Venturos AS)	NOK	119.067
	NOK	119.067



Deloitte AS  
Skolegata 4  
NO-4580 Lyngdal  
Norway

Tel: +47 38 33 12 80  
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Mosvold Gård AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### Konklusjon

Vi har revidert Mosvold Gård AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjons handlinger for å håndtere slike risikoen, og innhenter

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTTL (a so referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTTL and each DTTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTTL does not provide services to clients. Please see [www.deloitte.no](http://www.deloitte.no) to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret. Medlemmer av Den norske Revisorforbund.  
Organisasjonsnummer: 980 211 282



## Deloitte

side 2  
Uavhengig revisors beretning -  
Mosvold Gård AS

revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjons handlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Lyngdal, 22. juni 2023  
Deloitte AS

**Helge Ege**  
statsautorisert revisor



PENNEO

**Helge Ege**

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5997-4-1934806

IP: 217.173.xxx.xxx

2023-06-23 06:36:52 UTC

Delbank ID: 1

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signaturdata i dokumentet er akkret og validert av den digitale tidsstempelserveren av det opprinnelige dokumentet. Dokumentet er levert og tidsstempelt med et sertifikat fra en pålitelig tredjepart. All kjøpt og annen betalt er utgått i denne PDF-filen og vil bli validering hvis nødvendig.

**Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalt?**

Dokumentet er beskyttet av et Avansert PDF-sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Del prøv å kontrollere de kryptografiske høyiser som er lokalisert med dokumentet, med Penneo-validator <https://penneo.com/validator>