



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	926 493 256
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	TC-NORWAY AS
Forretningsadresse:	c/o Amstrat AS Ullern allé 28 0381 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Asle Løvstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	19.08.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	3		
Annen driftskostnad	4	1 438 581	1 440 129
Sum kostnader		1 438 581	1 440 129
Driftsresultat		-1 438 581	-1 440 129
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	7	15 612 709	12 148 366
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	7	6 509 107	6 097 227
Annen renteinntekt		2 055	
Sum finansinntekter		22 123 870	18 245 593
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler	6	48 800 000	10 000 000
Rentekostnad til foretak i samme konsern	7	8 109 032	7 922 548
Annen rentekostnad		18 140 671	16 916 304
Annen finanskostnad		469 578	483 844
Sum finanskostnader		75 519 281	35 322 697
Netto finans		-53 395 411	-17 077 103
Ordinært resultat før skattekostnad		-54 833 992	-18 517 232
Skattekostnad på resultat	5	-1 052 478	-1 873 791
Ordinært resultat etter skattekostnad		-53 781 514	-16 643 441
Årsresultat	11	-53 781 514	-16 643 441
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-53 781 514	-16 643 441
Totalresultat		-53 781 514	-16 643 441
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-53 781 514	-16 643 441
Sum overføringer og disponeringer		-53 781 514	-16 643 441



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	1 134 923	937 649
Sum immaterielle eiendeler		1 134 923	937 649
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	9		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6	672 706 160	723 807 920
Lån til foretak i samme konsern	7, 8, 9	164 541 598	177 627 129
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	8		
Investeringer i aksjer og andeler	6		
Andre langsiktige fordringer	8	378 249	847 827
Sum finansielle anleggsmidler		837 626 008	902 282 877
Sum anleggsmidler		838 760 931	903 220 526
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		50 363	20 047
Konsernfordringer	7	20 774 430	17 434 430
Sum fordringer		20 824 793	17 454 477
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	6		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		6 183 966	3 797 223
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 183 966	3 797 223
Sum omløpsmidler		27 008 759	21 251 700
SUM EIENDELER		865 769 690	924 472 227



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	10	60 000	60 000
Beholdning av egne aksjer	10		
Overkurs		48 000 000	48 000 000
Sum innskutt egenkapital		48 060 000	48 060 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-73 222 744	-18 586 026
Sum opptjent egenkapital		-73 222 744	-18 586 026
Sum egenkapital	11	-25 162 744	29 473 974
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	481 500 000	492 500 000
Langsiktig konserngjeld	7, 9	250 489 469	248 575 000
Ansvarlig lånekapital	7, 11	142 427 403	140 841 872
Sum annen langsiktig gjeld		874 416 872	881 916 872
Sum langsiktig gjeld		874 416 872	881 916 872
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		155 029	25 000
Betalbar skatt	5		
Kortsiktig konserngjeld	7	16 039 746	12 762 521
Annen kortsiktig gjeld		320 787	293 860
Sum kortsiktig gjeld		16 515 562	13 081 380
Sum gjeld		890 932 434	894 998 252
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		865 769 690	924 472 227



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 735785

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 493 256
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TC-NORWAY AS
Forretningsadresse: c/o Amstrat AS
Ullern allé 28
0381 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Mørselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Asle Løvstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.08.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.08.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 926 493 256
TC-NORWAY AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	3		
Annen driftskostnad	4	1 438 581	1 440 129
Sum kostnader		1 438 581	1 440 129
Driftsresultat		-1 438 581	-1 440 129
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	7	15 612 709	12 148 366
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	7	6 509 107	6 097 227
Annen renteinntekt		2 055	
Sum finansinntekter		22 123 870	18 245 593
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler	6	48 800 000	10 000 000
Rentekostnad til foretak i samme konsern	7	8 109 032	7 922 548
Annen rentekostnad		18 140 671	16 916 304
Annen finanskostnad		469 578	483 844
Sum finanskostnader		75 519 281	35 322 697
Netto finans		-53 395 411	-17 077 103
Ordinært resultat før skattekostnad		-54 833 992	-18 517 232
Skattekostnad på resultat	5	-1 052 478	-1 873 791
Ordinært resultat etter skattekostnad		-53 781 514	-16 643 441
Årsresultat	11	-53 781 514	-16 643 441
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-53 781 514	-16 643 441
Totalresultat		-53 781 514	-16 643 441
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-53 781 514	-16 643 441
Sum overføringer og disponeringer		-53 781 514	-16 643 441



Organisasjonsnr: 926 493 256
TC-NORWAY AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	1 134 923	937 649
Sum immaterielle eiendeler		1 134 923	937 649
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom			
	9		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6	672 706 160	723 807 920
Lån til foretak i samme konsern	7, 8, 9	164 541 598	177 627 129
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	8		
Investeringer i aksjer og andeler	6		
Andre langsiktige fordringer	8	378 249	847 827
Sum finansielle anleggsmidler		837 626 008	902 282 877
Sum anleggsmidler		838 760 931	903 220 526
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		50 363	20 047
Konsernfordringer	7	20 774 430	17 434 430
Sum fordringer		20 824 793	17 454 477
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	6		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		6 183 966	3 797 223
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 183 966	3 797 223
Sum omløpsmidler		27 008 759	21 251 700
SUM EIENDELER		865 769 690	924 472 227



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	10	60 000	60 000
Beholdning av egne aksjer	10		
Overkurs		48 000 000	48 000 000
Sum innskutt egenkapital		48 060 000	48 060 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		-73 222 744	-18 586 026
Sum opptjent egenkapital		-73 222 744	-18 586 026

Sum egenkapital	11	-25 162 744	29 473 974
------------------------	-----------	--------------------	-------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	9	481 500 000	492 500 000
Langsiktig konserngjeld	7, 9	250 489 469	248 575 000
Ansvarlig lånekapital	7, 11	142 427 403	140 841 872
Sum annen langsiktig gjeld		874 416 872	881 916 872

Sum langsiktig gjeld		874 416 872	881 916 872
-----------------------------	--	--------------------	--------------------

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		155 029	25 000
Betalbar skatt	5		
Kortsiktig konserngjeld	7	16 039 746	12 762 521
Annen kortsiktig gjeld		320 787	293 860
Sum kortsiktig gjeld		16 515 562	13 081 380

Sum gjeld		890 932 434	894 998 252
------------------	--	--------------------	--------------------

SUM EGENKAPITAL OG GJELD		865 769 690	924 472 227
---------------------------------	--	--------------------	--------------------



Organisasjonsnr: 926 493 256
TC-NORWAY AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Til generalforsamlingen i TC-Norway AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for TC-Norway AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Andre forhold

Selskapets årsregnskap er avlagt etter utløpet av lovens frist for avleggelse av årsregnskap.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet. For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 20. august 2024

PricewaterhouseCoopers AS

Stig Arild Lund
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

PricewaterhouseCoopers AS, Dronning Eufemias gate 71, Postboks 748 Sentrum, NO-0106 Oslo
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

Name	Method	Date
Lund, Stig Arild	BANKID	2024-08-20 16:22

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.



Docusign Envelope ID: 41FF0A96-25B3-4C5E-B16D-C4D8C6391743

Årsregnskap 2023 TC-Norway AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 926 493 256



Docusign Envelope ID: 41FF0A96-25B3-4C5E-B16D-C4D8C6391743

RESULTATREGNSKAP

TC-NORWAY AS

DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftskostnad	4	1 438 581	1 440 129
Sum driftskostnader		1 438 581	1 440 129
Driftsresultat		-1 438 581	-1 440 129
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Inntekt på investering i datterselskap	7	15 612 709	12 148 366
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	7	6 509 107	6 097 227
Annen renteinntekt		2 055	0
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler	6	48 800 000	10 000 000
Rentekostnad til foretak i samme konsern	7	8 109 032	7 922 548
Annen rentekostnad		18 140 671	16 916 304
Annen finanskostnad		469 578	483 844
Resultat av finansposter		-53 395 411	-17 077 103
Resultat før skattekostnad		-54 833 992	-18 517 232
Skattekostnad på resultat	5	-1 052 478	-1 873 791
Resultat		-53 781 514	-16 643 441
EKSTRAORDINÆRE INNTEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	11	-53 781 514	-16 643 441
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		-53 781 514	-16 643 441
Sum overføringer		-53 781 514	-16 643 441



Docusign Envelope ID: 41FF0A96-25B3-4C5E-B16D-C4D8C6391743


BALANSE			
TC-NORWAY AS			
EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	5	1 134 923	937 649
Sum immaterielle eiendeler		1 134 923	937 649
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i datterselskap	6	672 706 160	723 807 920
Lån til foretak i samme konsern	7, 8, 9	164 541 598	177 627 129
Andre langsiktige fordringer	8	378 249	847 827
Sum finansielle anleggsmidler		837 626 008	902 282 877
Sum anleggsmidler		838 760 931	903 220 526
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		50 363	20 047
Konsernfordringer	7	20 774 430	17 434 430
Sum fordringer		20 824 793	17 454 477
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		6 183 966	3 797 223
Sum omløpsmidler		27 008 759	21 251 700
Sum eiendeler		865 769 690	924 472 227





DocuSign Envelope ID: 41FF0A96-25B3-4C5E-B16D-C4D8C6391743

BALANSE			
TC-NORWAY AS			
EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	10	60 000	60 000
Overkurs		48 000 000	48 000 000
Sum innskutt egenkapital		48 060 000	48 060 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		-73 222 744	-18 586 026
Sum opptjent egenkapital		-73 222 744	-18 586 026
Sum egenkapital	11	-25 162 744	29 473 974
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Ansvarlig lån	7, 11	142 427 403	140 841 872
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	481 500 000	492 500 000
Langsiktig konserngjeld	7, 9	250 489 469	248 575 000
Sum annen langsiktig gjeld		874 416 872	881 916 872
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		155 029	25 000
Konserngjeld	7	16 039 746	12 762 521
Annen kortsiktig gjeld		320 787	293 860
Sum kortsiktig gjeld		16 515 562	13 081 380
Sum gjeld		890 932 434	894 998 252
Sum egenkapital og gjeld		865 769 690	924 472 227

Oslo, 19.08.2024
Styret i TC-Norway AS

Signed by:

ADD04F8D4ABB47A...
Oscar Thøger Maltesen
styreleder

Signed by:

84045E42FADF4CD...
Øistein Pedersen
styremedlem

DocuSigned by:

520E4AA0C981402...
Asle Løvstad
styremedlem



Docusign Envelope ID: 41FF0A96-25B3-4C5E-B16D-C4D8C6391743

NOTER TIL REGNSKAPET 2023

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

AKSJER I DATTERSELSKAP

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

ENDRING AV SAMMENLIGNINGSTALL

Det er gjort endringer i sammenligningstallene (2022) under egenkapital og ansvarlig lån. Bakgrunnen er at en kapitalutvidelse i januar 2022 ved en inkurie ikke ble meldt til Foretaksregisteret. Se nærmere omtale under Hendelser etter balansedagen, egenkapital og mellomværende.

Note 2 Fortsatt drift / hendelser etter balansedagen

Årsregnskapet er avlagt under forutsetning av fortsatt drift.

Den 26. januar 2022 ble det protokollert en kapitalutvidelse i selskapet på tilsammen kr 140 841 872 fordelt med kr 300 i aksjekapital og kr 140 841 572 i overkurs. Pengene ble mottatt den 30. januar 2022. Ved en inkurie ble det ikke sendt melding til Foretaksregisteret innen fristen. Kapitalforhøyelsen ble bokført og aksjonærregisteropp-gave ble innsendt i januar 2023 som om registreringen var foretatt.

En kapitalendring vedtatt 21/12-2023 på tilsammen kr 1 585 531 inngår også korreksjonen slik at ansvarlig lån viser tilsammen kr 142 427 403.

Registrering er per dags dato foretatt gjennom en protokollert gjeldskonvertering og forholdet er således brakt i orden.



DocuSign Envelope ID: 41FF0A96-25B3-4C5E-B16D-C4D8C6391743

NOTER TIL REGNSKAPET 2023

Note 3 Lønnskostnader

TC-Norway AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 4 Andre driftskostnader

Andre driftskostnader	2023	2022
Revisjonshonorar	395 599	100 358
Regnskapsførersel	446 190	324 999
Konsernkostnader (advisory fee)	323 654	304 234
Juridisk honorar	0	0
Andre kostnader	273 139	710 538
Sum	1 438 581	1 440 129



DocuSign Envelope ID: 41FF0A96-25B3-4C5E-B16D-C4D8C6391743

NOTER TIL REGNSKAPET 2023

Note 5 Skatt

Årets skattegrunnlag	2023	2022	
Endring i utsatt skatt	-1 052 478	-1 873 791	
Sum skattekostnad	-1 052 478	-1 873 791	
Beregning av årets skattegrunnlag:	2023	2022	
Ordinært resultat før skattekostnad	-54 833 992	-18 517 232	
Permanente forskjeller	50 050 000	10 000 000	
Endring i midlertidige forskjeller	469 578	-493 925	
Mottatt konsernbidrag (ikke resultatført)	3 887 291	5 261 634	
Årets skattegrunnlag	-427 123	-3 749 523	
Betalbar skatt i balansen:	2023	2022	
Betalbar skatt på årets resultat	-4 290 000	-3 830 200	
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	4 290 000	3 830 200	
Sum betalbar skatt i balansen	0	0	
Oversikt over midlertidige forskjeller:	2023	2022	Endring
Andre forskjeller	378 249	847 827	469 578
Sum	378 249	847 827	469 578
Akkumulert fremførbart underskudd	-5 536 991	-5 109 868	427 123
Sum	-5 158 742	-4 262 041	896 701
Utsatt skattefordel (22 %)	-1 134 923	-937 649	197 274

Konsernbidrag på kr 3 887 291 er ført mot kostpris aksjer. Skatt herav utgjør kr 805 204.



DocuSign Envelope ID: 41FF0A96-25B3-4C5E-B16D-C4D8C6391743

NOTER TIL REGNSKAPET 2023

Note 6 Aksjer og andeler i andre foretak m.v.

	Eierandel	Anskaffelseskost	Balansført verdi
Anleggsmidler			
Skedsmo Logistikk AS	100 %	143 468 396	143 468 396
Bilittveien 6 AS	100 %	204 426 067	179 809 778
Lønningsflaten 22 Eiendom AS	100 %	392 760 622	349 427 986
Sum		740 655 085	672 706 160

Balansført verdi er redusert med hhv 5 632 636 og 3 516 289 for Lønningsflaten og Bilittveien fordi konsernbidrag mottatt overstiger inntekten i eierperioden.

Aksjene i Lønningsflaten 22 Eiendom AS er nedskrevet med 37,7 mill på grunn av fall i eiendomsverdien i perioden etter kjøpet (10 mill herav i 2022). Aksjene i Bilittveien 6 AS er nedskrevet med 21,1 mill på grunn av falle i eiendomsverdien etter kjøpet.

Vedtatt emisjon den 21/12-2023 på samlet kr 1 585 531 er medtatt i tabellen over. Registrering av kapitalforhøyelsen i datterselskapene er foretatt i 2024.

Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2023	2022
Fordringer		
Lån til foretak i samme konsern	164 541 598	177 627 129
Andre kortsiktige fordringer konsern	20 774 430	17 434 430
Sum	185 316 028	195 061 559
Gjeld		
Ansvarlig lån	142 427 403	140 841 872
Lån fra foretak i samme konsern	250 489 469	248 575 000
Annen kortsiktig gjeld konsern	16 334 379	12 762 521
Sum	409 251 251	402 179 393

Renteinntekter fra konsernselskap utgjør kr 6 509 107, mens rentekostnader til konsernselskap utgjør kr 8 403 665.

Kapitalinnskudd 26/1-2022 kr 140 841 872 er ompostert til ansvarlig lån. Kapitalendringen er ved en inkurie ikke gjennomført. Kapitalendring vedtatt 21/12-2023 på kr 1 585 531 inngår også i ansvarlig lån.



DocuSign Envelope ID: 41FF0A96-25B3-4C5E-B16D-C4D8C6391743

NOTER TIL REGNSKAPET 2023

Note 8 Fordringer med forfall senere enn ett år

	2023	2022
Lån til foretak i samme konsern	164 541 598	177 627 129
Andre fordringer (anleggsmidler)	378 249	847 827
Sum langsiktige fordringer	164 919 847	178 474 957

Andre fordringer er aktiverte lånekostnader med kr 1 407 000 med fradrag for avskrivninger på kr 1 028 751, netto kr 378 249.

Note 9 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

	2023
Fordringer med forfall senere enn ett år	164 541 598
Gjeld som er sikret ved pant o.l.	481 500 000
Annen langsiktig gjeld (konsern)	250 489 469
Balanseført verdi av eiendeler stillet som sikkerhet	896 047 759

Lån fra Nordea har forfall 30. mars 2024. Ansvarlig lån på kr 142 427 403 er konvertert til egenkapital per dag dato.

Note 10 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I TC-NORWAY AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	3 000	20,1	60 300
Sum	3 000		60 300

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
T-C Europe S.a.r.l	3 000	100,0	100,0



DocuSign Envelope ID: 41FF0A96-25B3-4C5E-B16D-C4D8C6391743

NOTER TIL REGNSKAPET 2023

Note 11 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	60 000	48 000 000	-18 586 026	29 473 974
Etablering / kapitalendring	0	0	0	0
Årets resultat			-53 781 514	-53 781 514
Skatt av konsernbidrag			-855 204	-855 204
Pr 31.12.2023	60 000	48 000 000	-73 222 744	-25 162 744

Mht kapitalendringen, se note mellomværende og hendelser etter balansedagen. Hensyntatt ansvarlig lån på kr 142 427 403 er egenkapital positiv.