



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 279 173
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ØKOVILLA AS
Forretningsadresse: Malangsveien 2553
9056 MORTENHALS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tommi Christian Vuorma
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 320 678	2 219 480
Annen driftsinntekt			160 250
Sum inntekter		1 320 678	2 379 730
Kostnader			
Varekostnad		385 620	587 887
Lønnskostnad	1	729 995	1 032 256
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	74 828	56 295
Annen driftskostnad	1	283 170	410 358
Sum kostnader		1 473 612	2 086 796
Driftsresultat		-152 935	292 934
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap			44 852
Annen renteinntekt		2 528	692
Sum finansinntekter		2 528	45 543
Annen rentekostnad		818	2 337
Annen finanskostnad			243
Sum finanskostnader		818	2 579
Netto finans		1 710	42 964
Ordinært resultat før skattekostnad		-151 225	335 898
Skattekostnad på resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-151 225	335 898
Årsresultat	4	-151 225	335 898
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-151 225	335 898
Totalresultat		-151 225	335 898



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			300 000
Udekket tap		-151 225	35 898
Sum overføringer og disponeringer		-151 225	335 898



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		
Maskiner og anlegg	2	96 495	149 493
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	72 419	75 848
Sum varige driftsmidler	2	168 914	225 341
Sum anleggsmidler		168 914	225 341
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		272 998	536 798
Andre kortsiktige fordringer		11 558	12 059
Sum fordringer		284 556	548 857
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	578 123	821 022
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		578 123	821 022
Sum omløpsmidler		862 679	1 369 879
SUM EIENDELER		1 031 593	1 595 220
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	100 000	100 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs		976 044	976 044
Sum innskutt egenkapital		1 076 044	1 076 044
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		246 090	94 866
Sum opptjent egenkapital		-246 090	-94 866
Sum egenkapital	4	829 953	981 178
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		61 300	35 299
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		70 064	191 558
Utbytte			300 000
Annen kortsiktig gjeld		70 276	87 185
Sum kortsiktig gjeld		201 640	614 042
Sum gjeld		201 640	614 042
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 031 593	1 595 220



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 378648

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 279 173
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ØKOVILLA AS
Forretningsadresse: Malangsveien 2553
9056 MORTENHALS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tommi Christian Vuorma
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.04.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.04.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 994 279 173
ØKOVILLA AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 320 678	2 219 480
Annen driftsinntekt			160 250
Sum inntekter		1 320 678	2 379 730
Kostnader			
Varekostnad		385 620	587 887
Lønnskostnad	1	729 995	1 032 256
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	74 828	56 295
Annen driftskostnad	1	283 170	410 358
Sum kostnader		1 473 612	2 086 796
Driftsresultat		-152 935	292 934
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap			44 852
Annen renteinntekt		2 528	692
Sum finansinntekter		2 528	45 543
Annen rentekostnad		818	2 337
Annen finanskostnad			243
Sum finanskostnader		818	2 579
Netto finans		1 710	42 964
Ordinært resultat før skattekostnad		-151 225	335 898
Skattekostnad på resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-151 225	335 898
Årsresultat	4	-151 225	335 898
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-151 225	335 898
Totalresultat		-151 225	335 898
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			300 000
Udekket tap		-151 225	35 898
Sum overføringer og disponeringer		-151 225	335 898





Organisasjonsnr: 994 279 173
ØKOVILLA AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2023** **2022**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 2

Maskiner og anlegg 2 96 495 149 493

Skip og flytende

installasjoner 2

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr 2 72 419 75 848

Sum varige driftsmidler 2 **168 914** **225 341**

Sum anleggsmidler **168 914** **225 341**

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 272 998 536 798

Andre kortsiktige

fordringer 11 558 12 059

Sum fordringer **284 556** **548 857**

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l. 5 578 123 821 022

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende **578 123** **821 022**

Sum omløpsmidler **862 679** **1 369 879**

SUM EIENDELER **1 031 593** **1 595 220**

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 6 100 000 100 000

Beholdning av egne aksjer 6

Overkurs 976 044 976 044

Sum innskutt egenkapital **1 076 044** **1 076 044**

Opptjent egenkapital



Udekket tap		246 090	94 866
Sum opptjent egenkapital		-246 090	-94 866
Sum egenkapital	4	829 953	981 178
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		61 300	35 299
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		70 064	191 558
Utbytte			300 000
Annen kortsiktig gjeld		70 276	87 185
Sum kortsiktig gjeld		201 640	614 042
Sum gjeld		201 640	614 042
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 031 593	1 595 220



Organisasjonsnr: 994 279 173
ØKOVILLA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023

Økovilla AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 994 279 173



RESULTATREGNSKAP

ØKOVILLA AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Salgsinntekt		1 320 678	2 219 480
Annen driftsinntekt		0	160 250
Sum driftsinntekter		1 320 678	2 379 730
Varekostnad		385 620	587 887
Lønnskostnad	1	729 995	1 032 256
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	74 828	56 295
Annen driftskostnad	1	283 170	410 358
Sum driftskostnader		1 473 612	2 086 796
Driftsresultat		-152 935	292 934
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Inntekt på investering i datterselskap		0	44 852
Annen renteinntekt		2 528	692
Annen rentekostnad		818	2 337
Annen finanskostnad		0	243
Resultat av finansposter		1 710	42 964
Resultat før skattekostnad		-151 225	335 898
Skattekostnad på resultat	3	0	0
Årsresultat	4	-151 225	335 898
OVERFØRINGER			
Avsatt til utbytte		0	300 000
Overført til udekket tap		151 225	-35 898
Sum overføringer		-151 225	335 898



BALANSE

ØKOVILLA AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Maskiner og anlegg	2	96 495	149 493
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	72 419	75 848
Sum varige driftsmidler	2	168 914	225 341
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		168 914	225 341
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		272 998	536 798
Andre kortsiktige fordringer		11 558	12 059
Sum fordringer		284 556	548 857
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	578 123	821 022
Sum omløpsmidler		862 679	1 369 879
Sum eiendeler		1 031 593	1 595 220



BALANSE

ØKOVILLA AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Overkurs		976 044	976 044
Sum innskutt egenkapital		1 076 044	1 076 044
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-246 090	-94 866
Sum opptjent egenkapital		-246 090	-94 866
Sum egenkapital	4	829 953	981 178
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		61 300	35 299
Skyldig offentlige avgifter		70 064	191 558
Utbytte		0	300 000
Annen kortsiktig gjeld		70 276	87 185
Sum kortsiktig gjeld		201 640	614 042
Sum gjeld		201 640	614 042
Sum egenkapital og gjeld		1 031 593	1 595 220

Styret i Økovilla AS

Tommi Christian Vuorma
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

LØNNSKOSTNADER

	2023	2022
Lønninger	630 093	880 794
Arbeidsgiveravgift	52 328	74 218
Andre ytelser	47 573	77 244
Sum	729 995	1 032 256

Selskapet har i 2023 sysselsatt 1 årsverk.

PENSJONSFORPLIKTELSE

Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.



Note 2 Anleggsmidler

	Driftsløstøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	1 586 276	1 586 276
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	18 402	18 402
- Avgang i året	465 000	465 000
= Anskaffelseskost 31.12.23	1 139 678	1 139 678
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	970 763	970 763
= Bokført verdi 31.12.23	168 915	168 915
Årets ordinære avskrivninger	74 828	74 828
Økonomisk levetid	0-4 år	

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-151 225	335 898
Permanente forskjeller	0	-44 852
Endring i midlertidige forskjeller	54 346	14 639
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-305 686
Skattepliktig inntekt	-96 878	-1
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	103 539	162 024	58 485
Fordringer	-76 106	-80 244	-4 138
Sum	27 433	81 780	54 346
Akkumulert fremførbart underskudd	-641 528	-544 650	96 878
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	614 095	462 870	-151 225
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0



Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	100 000	976 044	0	0	1 076 044
Årets resultat				-151 225	-151 225
Pr 31.12.2023	100 000	976 044	0	-151 225	924 819

Note 5 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr. 88 793.

Note 6 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I ØKOVILLA AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
Sum	100		100 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
TCHV HOLDING AS	67	67,0	67,0
Mikko Antti Takarautio	33	33,0	33,0
Totalt antall aksjer	100	100,0	100,0