



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 919 889 845  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KRAGS VEI 4 AS  
Forretningsadresse: Dronning Mauds gate 15  
0250 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Gunnar Høgstad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.07.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt			4 649 885
<b>Sum inntekter</b>			<b>4 649 885</b>
<b>Kostnader</b>			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer			7 593 318
Varekostnad		326 009	
Lønnskostnad	4		
Annen driftskostnad	4	142 227	44 999
<b>Sum kostnader</b>		<b>468 236</b>	<b>7 638 317</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-468 236</b>	<b>-2 988 432</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		69 120	11 544
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>69 120</b>	<b>11 544</b>
Annen rentekostnad		33 000	-100 329
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>33 000</b>	<b>-100 329</b>
<b>Netto finans</b>		<b>36 120</b>	<b>111 873</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-432 116</b>	<b>-2 876 559</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-95 066	-632 842
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-337 050</b>	<b>-2 243 717</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>-337 050</b>	<b>-2 243 717</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-337 050</b>	<b>-2 243 717</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-337 050</b>	<b>-2 243 717</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte			1 100 000



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Avsatt til annen egenkapital	3		
Overført fra annen egenkapital		-337 050	-3 343 717
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-337 050</b>	<b>-2 243 717</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5	95 066	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>95 066</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>95 066</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		15 000	565 000
Andre kortsiktige fordringer	6		
Konsernfordringer	6	1 905 868	27 033 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 920 868</b>	<b>27 598 000</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		294 660	46 012
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>294 660</b>	<b>46 012</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 215 528</b>	<b>27 644 012</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 310 594</b>	<b>27 644 012</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		462 949	800 000
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>462 949</b>	<b>800 000</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>562 949</b>	<b>900 000</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	6		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		521 009	255 000
Betalbar skatt	5		
Utbytte			1 100 000
Annen kortsiktig gjeld	6	1 226 636	25 389 012
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 747 645</b>	<b>26 744 012</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 747 645</b>	<b>26 744 012</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 310 594</b>	<b>27 644 012</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 475047

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 919 889 845  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KRAGS VEI 4 AS  
Forretningsadresse: Olav Vs gate 5  
0161 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Gunnar Høgstad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.06.2022

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 21.06.2022



Organisasjonsnr: 919 889 845  
KRAGS VEI 4 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt			4 649 885
<b>Sum inntekter</b>			<b>4 649 885</b>
<b>Kostnader</b>			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer			7 593 318
Varekostnad		326 009	
Lønnskostnad	4		
Annen driftskostnad	4	142 227	44 999
<b>Sum kostnader</b>		<b>468 236</b>	<b>7 638 317</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-468 236</b>	<b>-2 988 432</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		69 120	11 544
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>69 120</b>	<b>11 544</b>
Annen rentekostnad		33 000	-100 329
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>33 000</b>	<b>-100 329</b>
<b>Netto finans</b>		<b>36 120</b>	<b>111 873</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-95 066	-632 842
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-337 050</b>	<b>-2 243 717</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>-337 050</b>	<b>-2 243 717</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-337 050</b>	<b>-2 243 717</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-337 050</b>	<b>-2 243 717</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte			1 100 000
Avsatt til annen egenkapital	3		
Overført fra annen egenkapital		-337 050	-3 343 717
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-337 050</b>	<b>-2 243 717</b>





Organisasjonsnr: 919 889 845  
KRAGS VEI 4 AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2021** **2020**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 5 95 066

**Sum immaterielle eiendeler 95 066**

**Sum anleggsmidler 95 066**

**0**

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer 15 000 565 000

Andre kortsiktige

fordringer 6

Konsernfordringer 6 1 905 868 27 033 000

**Sum fordringer 1 920 868 27 598 000**

##### Bankinnskudd, kontanter

##### og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l. 294 660 46 012

**Sum bankinnskudd,**

**kontanter og lignende 294 660 46 012**

**Sum omløpsmidler 2 215 528 27 644 012**

**SUM EIENDELER 2 310 594 27 644 012**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG

### GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 2 100 000 100 000

**Sum innskutt egenkapital 100 000 100 000**

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 462 949 800 000

**Sum opptjent egenkapital 462 949 800 000**

**Sum egenkapital 3 562 949 900 000**

#### Gjeld

##### Langsiktig gjeld

Utsatt skatt 5

**Annen langsiktig gjeld 6**

Øvrig langsiktig gjeld 6



<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		521 009	255 000
Betalbar skatt	5		
Utbytte			1 100 000
Annen kortsiktig gjeld	6	1 226 636	25 389 012
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 747 645</b>	<b>26 744 012</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 747 645</b>	<b>26 744 012</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 310 594</b>	<b>27 644 012</b>



Organisasjonsnr: 919 889 845  
KRAGS VEI 4 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



Building a better  
working world

Statsautoriserte revisorer  
Ernst & Young AS

Dronning Eufemias gate 6a, 0191 Oslo  
Postboks 1156 Sentrum, 0107 Oslo

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA  
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no  
Medlemmer av Den norske Revisorforening

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Krags Vei 4 AS

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Krags Vei 4 AS som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjons handlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er



Building a better  
working world

- høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
  - evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
  - konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
  - evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Oslo, 15. juni 2022  
ERNST & YOUNG AS

*Revisjonsberetningen er signert elektronisk*

Tommy Romskaug  
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnr: H3JJO-ZJSEF-L2IVE-E18UD-FJX6A-4M1XX



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Tommy Romskaug

Statsautorisert revisor

På vegne av: EY

Serienummer: 9578-5992-4-2914925

IP: 213.52.xxx.xxx

2022-06-15 18:42:54 UTC



Penneo Dokumentnr: H3JJO-ZJSEF-L2IVE-E18UD-FJX6A-4M1XX

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



<b>Resultatregnskap</b>			
<b>Krags Vei 4 AS</b>			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Annen driftsinntekt		0	4 649 885
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>0</b>	<b>4 649 885</b>
Varekostnad		326 009	0
End. beh. varer u.tilv. og ferdigvarer		0	7 593 318
Annen driftskostnad	4	142 227	44 999
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>468 236</b>	<b>7 638 317</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-468 236</b>	<b>-2 988 432</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		69 120	11 544
Annen rentekostnad		33 000	-100 329
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>36 120</b>	<b>111 873</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		-432 116	-2 876 559
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-95 066	-632 842
<b>Ordinært resultat</b>		<b>-337 050</b>	<b>-2 243 717</b>
<b>Årsresultat</b>	<b>3</b>	<b>-337 050</b>	<b>-2 243 717</b>
<b>Overføringer</b>			
Tilleggsutbytte		0	1 100 000
Overført fra annen egenkapital		337 050	3 343 717
<b>Sum overføringer</b>		<b>-337 050</b>	<b>-2 243 717</b>



<b>Balanse</b>			
<b>Krags Vei 4 AS</b>			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5	95 066	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>95 066</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>95 066</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		15 000	565 000
Konsernfordringer	6	1 905 868	27 033 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 920 868</b>	<b>27 598 000</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		294 660	46 012
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 215 528</b>	<b>27 644 012</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>2 310 594</b>	<b>27 644 012</b>

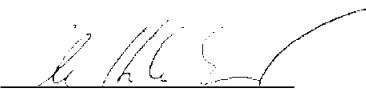
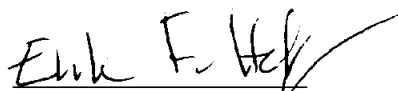
Krags Vei 4 AS

Side 2



<b>Balanse</b>			
<b>Krags Vei 4 AS</b>			
<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		462 949	800 000
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>462 949</b>	<b>800 000</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>562 949</b>	<b>900 000</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		521 009	255 000
Utbytte		0	1 100 000
Annen kortsiktig gjeld	6	1 226 636	25 389 012
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 747 645</b>	<b>26 744 012</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 747 645</b>	<b>26 744 012</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>2 310 594</b>	<b>27 644 012</b>

Oslo, 15.06.2022  
Styret i Krags Vei 4 AS

 Ole Halvor Svenkerud styreleder	 Erik Forseth Helgesen styremedlem
---	--

**Krags Vei 4 AS** **Side 3**



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

### Anleggskontrakter

Arbeid under utførelse knyttet til fastpriskontrakter med lang tilvirkningstid vurderes etter løpende avregningsmetode. Fullføringssgraden beregnes som påløpte kostnader i prosent av forventet totalkostnad. Totalkostnaden revurderes løpende. For prosjekter som antas å gi tap, kostnadsføres hele det beregnede tapet umiddelbart.

### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi. For råvarer og varer i arbeid beregnes netto salgsverdi til salgsverdien av ferdig tilvirkede varer redusert for gjenværende tilvirkningskostnader og salgskostnader.

### Fortsatt drift

I samsvar med regnskapslovens § 3-3 bekrefter styret av årsregnskapet er utarbeidet under forutsetningen om fortsatt drift.



## Note 2 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Krag Vei 4 AS pr. 31.12.2021 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	100	100 000
<b>Sum</b>	<b>1 000</b>		<b>100 000</b>

Alle aksjer har samme rettigheter i selskapet.

## Eierstruktur

	Antall	Eierandel	Stemmeandel
Ciderhus Eiendom AS	1 000	100 %	100 %
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>1 000</b>	<b>100 %</b>	<b>100 %</b>

Krag Vei 4 AS inngår i konsernregnskapet til Solon Eiendom AS. Konsernregnskapet fås utlevert i Olav Vs gate 5 i Oslo eller ved henvendelse til konsernregnskapssjef Lars Gunnar Høgstad (lgh@soloneiendom.no).

## Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	100 000	800 000	900 000
<b>Pr 01.01.2021</b>	<b>100 000</b>	<b>800 000</b>	<b>900 000</b>
Årets resultat		-337 050	-337 050
<b>Pr 31.12.2021</b>	<b>100 000</b>	<b>462 949</b>	<b>562 949</b>

## Note 4 Lønnskostnader

Krag Vei 4 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2021 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser. Selskapet har ingen ansatte. Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Godtgjørelse til revisor

Det er i 2021 kostnadsført kr. 11 250 (inkl. mva) i revisjonshonorar. Honoraret gjelder i sin helhet lovpålagt revisjon.



### Note 5 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt		5 448 128
Endring i utsatt skattefordel	-95 066	-6 080 970
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-95 066</b>	<b>-632 842</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-432 116	-2 876 559
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	0	27 648 999
Avgitt konsernbidrag	0	-24 764 216
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-8 224
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-432 116</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	5 448 128
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	0	-5 448 128
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Beregning av effektiv skattesats		
Resultat før skatt		-432 116
Beregnet skatt av resultat før skatt		-95 066
<b>Sum</b>		<b>-95 066</b>
Effektiv skattesats		22,0 %

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>Endring</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-432 116	0	432 116
<b>Grunnlag for beregning av utsatt skatt</b>	<b>-432 116</b>	<b>0</b>	<b>432 116</b>
Utsatt skatt (skattefordel) (22 %)	-95 066	0	95 066

### Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Fordringer</b>		
Andre kortsiktige fordringer konsern	1 905 868	27 033 000
Påløpte renter	33 000	0
<b>Sum</b>	<b>1 938 868</b>	<b>27 033 000</b>
<b>Gjeld</b>		
Lån fra foretak i samme konsern	0	25 864 216
Påløpte renter		406 600
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>26 270 816</b>