



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 657 804
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GASTROTEKET VIKÅ AS
Forretningsadresse: Ruseløkkveien 26
0251 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Audun Romstad Stavne
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.07.2023



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|---|------|-------------------|----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 850 513 | |
| Annen driftsinntekt | | 33 766 | |
| Sum inntekter | | 884 279 | |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | | 335 775 | |
| Lønnskostnad | 1 | 2 192 473 | 250 |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 2 | 105 093 | |
| Annen driftskostnad | 1 | 1 266 105 | 36 527 |
| Sum kostnader | | 3 899 446 | 36 777 |
| Driftsresultat | | -3 015 167 | -36 777 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | | 11 |
| Sum finansinntekter | | | 11 |
| Annen rentekostnad | | 154 010 | 201 |
| Sum finanskostnader | | 154 010 | 201 |
| Netto finans | | -154 010 | -190 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | -3 169 177 | -36 966 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 3 | -697 219 | -9 965 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -2 471 958 | -27 001 |
| Årsresultat | | -2 471 958 | -27 001 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | -2 471 958 | -27 001 |
| Totalresultat | | -2 471 958 | -27 001 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Udekket tap | | -2 471 958 | -27 001 |



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|-----------------------------------|-------------|-------------|-------------|
| Sum overføringer og disponeringer | | -2 471 958 | -27 001 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|---------------------------------------|------|-------------------|----------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 3 | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 2 | 4 909 131 | 85 860 |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr | 2 | 7 590 101 | |
| Sum varige driftsmidler | 2, 8 | 12 499 233 | 85 860 |
| Sum anleggsmidler | | 12 499 233 | 85 860 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Sum varer | 8 | 553 626 | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | 8 | 58 714 | |
| Andre kortsiktige fordringer | 4 | 11 615 837 | 66 760 |
| Sum fordringer | | 11 674 552 | 66 760 |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | 5 | | |
| Sum omløpsmidler | | 12 228 178 | 66 760 |
| SUM EIENDELER | | 24 727 410 | 152 620 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 6 | 100 000 | 100 000 |
| Beholdning av egne aksjer | 6 | | |
| Annen innskutt egenkapital | | 5 080 977 | |
| Sum innskutt egenkapital | | 5 180 977 | 100 000 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|--|-------------|-------------------|----------------|
| Sum egenkapital | 7 | 5 180 977 | 100 000 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 3 | 163 866 | |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | 163 866 | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Øvrig langsiktig gjeld | | 4 750 000 | |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 4 750 000 | |
| Sum langsiktig gjeld | | 4 913 866 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | 4 | 2 374 726 | 2 527 |
| Betalbar skatt | 3 | | |
| Skyldig offentlige avgifter | | 314 541 | |
| Annen kortsiktig gjeld | 4 | 11 943 301 | 50 093 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 14 632 567 | 52 620 |
| Sum gjeld | | 19 546 433 | 52 620 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 24 727 410 | 152 620 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 419299

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 657 804
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GASTROTEKET VIKÅ AS
Forretningsadresse: Ruseløkkveien 26
0251 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Audun Romstad Stavne
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.04.2022

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.06.2022



Organisasjonsnr: 924 657 804
GASTROTEKET VIKA AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|---|-------------|-------------------|----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 850 513 | |
| Annen driftsinntekt | | 33 766 | |
| Sum inntekter | | 884 279 | |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | | 335 775 | |
| Lønnskostnad | 1 | 2 192 473 | 250 |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 2 | 105 093 | |
| Annen driftskostnad | 1 | 1 266 105 | 36 527 |
| Sum kostnader | | 3 899 446 | 36 777 |
| Driftsresultat | | -3 015 167 | -36 777 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | | 11 |
| Sum finansinntekter | | | 11 |
| Annen rentekostnad | | 154 010 | 201 |
| Sum finanskostnader | | 154 010 | 201 |
| Netto finans | | -154 010 | -190 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | | |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 3 | -697 219 | -9 965 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -2 471 958 | -27 001 |
| Årsresultat | | -2 471 958 | -27 001 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | -2 471 958 | -27 001 |
| Totalresultat | | -2 471 958 | -27 001 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Udekket tap | | -2 471 958 | -27 001 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -2 471 958 | -27 001 |



Organisasjonsnr: 924 657 804
GASTROTEKET VIKA AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|--------------|------|------|------|
|--------------|------|------|------|

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

| | | | |
|---------------------|---|--|--|
| Utsatt skattefordel | 3 | | |
|---------------------|---|--|--|

Varige driftsmidler

| | | | |
|------------------------|--|--|--|
| Tomter, bygninger o.a. | | | |
|------------------------|--|--|--|

| | | | |
|--------------|---|-----------|--------|
| fast eiendom | 2 | 4 909 131 | 85 860 |
|--------------|---|-----------|--------|

| | | | |
|---------------------------|--|--|--|
| Driftsløsøre, inventar o. | | | |
|---------------------------|--|--|--|

| | | | |
|-----------|---|-----------|--|
| a. utstyr | 2 | 7 590 101 | |
|-----------|---|-----------|--|

| | | | |
|-------------------------|------|------------|--------|
| Sum varige driftsmidler | 2, 8 | 12 499 233 | 85 860 |
|-------------------------|------|------------|--------|

| | | | |
|-------------------|--|------------|--------|
| Sum anleggsmidler | | 12 499 233 | 85 860 |
|-------------------|--|------------|--------|

Omløpsmidler

Varer

| | | | |
|-----------|---|---------|--|
| Sum varer | 8 | 553 626 | |
|-----------|---|---------|--|

Fordringer

| | | | |
|-----------------|---|--------|--|
| Kundefordringer | 8 | 58 714 | |
|-----------------|---|--------|--|

| | | | |
|-------------------|--|--|--|
| Andre kortsiktige | | | |
|-------------------|--|--|--|

| | | | |
|------------|---|------------|--------|
| fordringer | 4 | 11 615 837 | 66 760 |
|------------|---|------------|--------|

| | | | |
|----------------|--|------------|--------|
| Sum fordringer | | 11 674 552 | 66 760 |
|----------------|--|------------|--------|

| | | | |
|----------------------------|--|--|--|
| Bankinnskudd, kontanter o. | | | |
|----------------------------|--|--|--|

| | | | |
|----|---|--|--|
| l. | 5 | | |
|----|---|--|--|

| | | | |
|------------------|--|------------|--------|
| Sum omløpsmidler | | 12 228 178 | 66 760 |
|------------------|--|------------|--------|

| | | | |
|---------------|--|------------|---------|
| SUM EIENDELER | | 24 727 410 | 152 620 |
|---------------|--|------------|---------|

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

| | | | |
|--------------|---|---------|---------|
| Aksjekapital | 6 | 100 000 | 100 000 |
|--------------|---|---------|---------|

| | | | |
|---------------------------|---|--|--|
| Beholdning av egne aksjer | 6 | | |
|---------------------------|---|--|--|

| | | | |
|----------------------------|--|-----------|--|
| Annen innskutt egenkapital | | 5 080 977 | |
|----------------------------|--|-----------|--|

| | | | |
|--------------------------|--|-----------|---------|
| Sum innskutt egenkapital | | 5 180 977 | 100 000 |
|--------------------------|--|-----------|---------|

| | | | |
|-----------------|---|-----------|---------|
| Sum egenkapital | 7 | 5 180 977 | 100 000 |
|-----------------|---|-----------|---------|

Gjeld

Langsiktig gjeld

| | | | |
|--------------|---|---------|--|
| Utsatt skatt | 3 | 163 866 | |
|--------------|---|---------|--|

| | | | |
|---------------------|--|--|--|
| Sum avsetninger for | | | |
|---------------------|--|--|--|

| | | | |
|---------------|--|---------|--|
| forpliktelser | | 163 866 | |
|---------------|--|---------|--|

| | | | |
|------------------------|--|--|--|
| Annen langsiktig gjeld | | | |
|------------------------|--|--|--|



| | | | |
|-----------------------------------|---|-------------------|----------------|
| Øvrig langsiktig gjeld | | 4 750 000 | |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 4 750 000 | |
| Sum langsiktig gjeld | | 4 913 866 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | 4 | 2 374 726 | 2 527 |
| Betalbar skatt | 3 | | |
| Skyldig offentlige avgifter | | 314 541 | |
| Annen kortsiktig gjeld | 4 | 11 943 301 | 50 093 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 14 632 567 | 52 620 |
| Sum gjeld | | 19 546 433 | 52 620 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 24 727 410 | 152 620 |



Årsregnskap

2021

Gastroteket Vika AS

Org.nr.:924 657 804

Penneo Dokumentnøkkel: AEZWLJ-PBS8-Y815J-SCQJF-CZTEZ-17M4



| Resultatregnskap | | | |
|---|-------------|-------------------|----------------|
| Gastroteket Vika AS | | | |
| Driftsinntekter og driftskostnader | Note | 2021 | 2020 |
| Salgsinntekt | | 850 513 | 0 |
| Annen driftsinntekt | | 33 766 | 0 |
| Sum driftsinntekter | | 884 279 | 0 |
| Varekostnad | | 335 775 | 0 |
| Lønnskostnad | 1 | 2 192 473 | 250 |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 2 | 105 093 | 0 |
| Annen driftskostnad | 1 | 1 266 105 | 36 527 |
| Sum driftskostnader | | 3 899 446 | 36 777 |
| Driftsresultat | | -3 015 167 | -36 777 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 0 | 11 |
| Annen rentekostnad | | 154 010 | 201 |
| Resultat av finansposter | | -154 010 | -190 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | -3 169 177 | -36 966 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 3 | -697 219 | -9 965 |
| Ordinært resultat | | -2 471 958 | -27 001 |
| Årsresultat | | -2 471 958 | -27 001 |
| Overføringer | | | |
| Overført til udekket tap | | 2 471 958 | 27 001 |
| Sum overføringer | | -2 471 958 | -27 001 |

Penneo Dokumentnøkkel: AEZUJ-PBS8-Y815J-SCQJF-CZTEZ-17W4



| Balanse | | | |
|-------------------------------------|-------------|-------------------|----------------|
| Gastroteket Vika AS | | | |
| Eiendeler | Note | 2021 | 2020 |
| Anleggsmidler | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 2 | 4 909 131 | 85 860 |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr | 2 | 7 590 101 | 0 |
| Sum varige driftsmidler | 2, 8 | 12 499 233 | 85 860 |
| Sum anleggsmidler | | 12 499 233 | 85 860 |
| Omløpsmidler | | | |
| Lager av varer og annen beholdning | 8 | 553 626 | 0 |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | 8 | 58 714 | 0 |
| Andre kortsiktige fordringer | 4 | 11 615 837 | 66 760 |
| Sum fordringer | | 11 674 552 | 66 760 |
| Sum omløpsmidler | | 12 228 178 | 66 760 |
| Sum eiendeler | | 24 727 410 | 152 620 |
| Gastroteket Vika AS | | Side 3 | |

Penneo Dokumentnøkkel: AEZWI-PBS8-Y815J-SCQJF-CZTEZ-17W4



| Balanse | | | |
|-----------------------------------|-------------|-------------------|----------------|
| Gastroteket Vika AS | | | |
| Egenkapital og gjeld | Note | 2021 | 2020 |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 6 | 100 000 | 100 000 |
| Annen innskutt egenkapital | | 5 080 977 | 0 |
| Sum innskutt egenkapital | | 5 180 977 | 100 000 |
| | | | |
| Sum egenkapital | 7 | 5 180 977 | 100 000 |
| Gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 3 | 163 866 | 0 |
| Øvrig langsiktig gjeld | | 4 750 000 | 0 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 4 750 000 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | 4 | 2 374 726 | 2 527 |
| Skyldig offentlige avgifter | | 314 541 | 0 |
| Annen kortsiktig gjeld | 4 | 11 943 301 | 50 093 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 14 632 567 | 52 620 |
| | | | |
| Sum gjeld | | 19 546 433 | 52 620 |
| | | | |
| Sum egenkapital og gjeld | | 24 727 410 | 152 620 |

12.04.2022
Styret i Gastroteket Vika AS

| | |
|---|--|
| _____ Ole Johan Tollefsen styreleder/daglig leder | _____ Audun Romstad Stavne styremedlem |
|---|--|

Penneo Dokumentnøkkel: AEZWI-PBS8-Y815J-SCQJF-CZTEZ-17W4

Gastroteket Vika AS **Side 4**



Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet består av resultatregnskap, balanse og noteopplysninger og er avlagt i samsvar med aksjelov, regnskapslov og god regnskapsskikk i Norge gjeldende pr. 31. desember 2021. Regnskapsregler for små foretak er anvendt, hvis ikke annet er angitt. Selskapet er datterselskap av Akerhusgruppen AS. Øverste morselskap er Akershusgruppen Topco AS, org.nr 922 576 351 som utarbeider konsernregnskap. Konsernregnskapet er tilgjengelig på morselskapets kontor.

Årsregnskapet er basert på de grunnleggende prinsipper om historisk kost, sammenlignbarhet, fortsatt drift, kongruens og forsiktighet. Transaksjoner regnskapsføres til verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet. Inntekter resultatføres når de er opptjent og kostnader sammenstilles med opptjente inntekter.

Ved anvendelse av regnskapsprinsipper og presentasjon av transaksjoner og andre forhold, legges det vekt på økonomiske realiteter, ikke bare juridisk form. Betingede tap som er sannsynlige og kvantifiserbare, kostnadsføres. Regnskapsprinsippene er utdypet nedenfor.

Inntekts- og kostnadsføringstidspunkt (sammenstilling)

Inntekt resultatføres som hovedregel når den er opptjent. Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

Klassifisering

Eiendeler/gjeld som knytter seg til varekretsløpet og poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, er klassifisert som omløpsmidler/kortsiktig gjeld. Vurdering av omløpsmidler/kortsiktig gjeld skjer til laveste/høyeste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Virkelig verdi er definert som antatt fremtidig salgspris redusert med forventede salgskostnader.

Andre eiendeler er klassifisert som anleggsmidler. Vurdering av anleggsmidler skjer til anskaffelseskost. Anleggsmidler som forringes avskrives. Dersom det finner sted en verdiendring som ikke er forbigående, foretas en nedskrivning av anleggsmidlet. Tilsvarende prinsipper legges normalt til grunn for gjeldsposter.

Inntekter

Driftsinntekter måles til virkelig verdi av salg av varer, tjenester og leieinntekter, etter fradrag av merverdiavgift og rabatter.

Driftsinntektene innregnes når det foreligger troverdig bevis for at en levering har funnet sted eller tjeneste er utført, prisen er fastsatt eller mulig å fastsette, og det foreligger rimelige muligheter for inndrivelse. For salg i restauranten innregnes driftsinntektene løpende ved levering av vare til kunde, når denne har akseptert leveransen.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler føres i balansen til anskaffelseskost, fratrukket akkumulerte avskrivninger. Ordinære avskrivninger er beregnet over driftsmidlenes økonomiske levetid med utgangspunkt i historisk kostpris. Ved vurdering av driftsmidlenes økonomiske levetid ses dette opp mot lengden på inngåtte leieavtaler for lokaler.

Varebeholdning

Lager av innkjøpte varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er ført opp til pålydende med fradrag for forventet tap. Avsetningen for



tap er gjort på bakgrunn av individuell vurdering av fordringene.

Skatter

Skattene kostnadsføres når de påløper, dvs. at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatter. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i (netto) utsatt skatt. Utsatt skatt i balansen beregnes med gjeldende skattesatser på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Årsaken til at utsatt skatt oppstår er ulik periodisering av det regnskapsmessige og skattemessige resultat. Ved beregningen benyttes nominell skattesats. Positive og negative midlertidige forskjeller vurderes mot hverandre innenfor samme tidsintervall.

Utsatt skattefordel oppstår dersom en har midlertidige forskjeller som gir opphøve til skattemessige fradrag i fremtiden. Utsatt skattefordel balanseføres i den utstrekning det er sannsynlig at denne kan utnyttes.

Pensjoner

Selskapet har etablert OTP- obligatorisk tjenestepensjon. Utgiftene føres direkte over resultatregnskapet.

Immaterielle eiendeler

Utgifter til immaterielle eiendeler er balanseført i den utstrekning kriteriene for balanseføring er oppfylt.

Leieavtaler

Leieavtaler vurderes som operasjonell- eller finansiell leasing etter en konkret vurdering av den enkelte leieavtale.

Leieavtaler klassifiseres som finansielle leieavtaler når avtalens vilkår overføres en vesentlig del av risiko og fordeler knyttet til eierskap til leietakeren. Andre leieavtaler klassifiseres som operasjonelle leieavtaler. Vurdering gjøres på grunnlag av transaksjonens substans. Eiendeler som omfattes av finansielle leieavtaler, innregnes som eiendeler i selskapet til virkelig verdi ved leieavtalens begynnelse, eller til nåverdien av minsteleien dersom denne er lavere. De leide eiendelene avskrives over korteste av brukstid og leieperiode. Den tilknyttede forpliktelsen overfor utleier inngår i balansen som en rentebærende gjeld. Betalinger ved operasjonelle leieavtaler (med fradrag for eventuelle insentiver mottatt fra utleier) resultatføres lineært over leieperioden.

Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader

| | 2021 | 2020 |
|--------------------|------------------|------------|
| Lønninger | 2 013 229 | 0 |
| Arbeidsgiveravgift | 157 651 | 0 |
| Andre ytelser | 21 593 | 250 |
| Sum | 2 192 473 | 250 |

Selskapet har i 2021 sysselsatt 3 årsverk.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapet har en innskuddsbasert kollektiv pensjonsordning. Pensjonspremien føres som pensjonskostnad og bokføres sammen med lønnskostnader. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i loven.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2021 utgjør kr 42 125 ekskl. mva.



Herav utgjør honorar for andre tjenester kr 11 200 ekskl. mva..

Note 2 Anleggsmidler

| | Bygningmessige investeringer | Driftsløse, inventar ol. | Sum |
|------------------------------------|---------------------------------|-----------------------------|-------------------|
| Anskaffelseskost pr. 01.01.21 | 85 860 | | 85 860 |
| + Tilgang kjøpte driftsmidler | 4 863 853 | 7 654 612 | 12 518 466 |
| = Anskaffelseskost 31.12.21 | 4 949 713 | 7 654 612 | 12 604 326 |
| Akkumulerte avskrivninger 31.12.21 | 40 582 | 64 511 | 105 093 |
| = Bokført verdi 31.12.21 | 4 909 131 | 7 590 101 | 12 499 232 |
| Årets ordinære avskrivninger | 40 582 | 64 511 | 105 093 |
| Økonomisk levetid | | 0 år | |

Note 3 Skatt

| Årets skattekostnad | 2021 | 2020 |
|--|-----------------|---------------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: | | |
| Betalbar skatt | 0 | 0 |
| Endring i utsatt skatt | -697 219 | -9 965 |
| Skattekostnad ordinært resultat | -697 219 | -9 965 |
| Skattepliktig inntekt: | | |
| Ordinært resultat før skatt | -3 169 177 | -36 966 |
| Permanente forskjeller | 0 | -8 329 |
| Endring i midlertidige forskjeller | -1 507 748 | 0 |
| Mottatt konsernbidrag | 3 914 020 | 45 295 |
| Skattepliktig inntekt | -762 905 | 0 |
| Betalbar skatt i balansen: | | |
| Betalbar skatt på årets resultat | -861 084 | -9 965 |
| Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag | 861 084 | 9 965 |
| Sum betalbar skatt i balansen | 0 | 0 |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

| | 2021 | 2020 | Endring |
|-----------------------------------|------------------|----------|-------------------|
| Varige driftsmidler | 1 507 748 | 0 | -1 507 748 |
| Sum | 1 507 748 | 0 | -1 507 748 |
| Akkumulert fremførbart underskudd | -762 905 | 0 | 762 905 |
| Grunnlag for utsatt skatt | 744 843 | 0 | -744 843 |
| Utsatt skatt (22 %) | 163 866 | 0 | -163 866 |



Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

Gastroteket Vika AS har fordringer på/gjeld til følgende konsernselskap pr 31.12.

| | 2021 |
|--------------------------|------------------|
| Fordringer | |
| Andre fordringer konsern | 8 414 020 |
| Sum | 8 414 020 |

Andre fordringer konsern er konsernbidrag.

| | |
|--------------------------------|--------------------|
| Gjeld | |
| Leverandørgjeld innen konsern | -108 |
| Annen kortsiktig gjeld konsern | -10 699 239 |
| Sum | -10 699 347 |

Annen kortsiktig gjeld er gjeld til morselskapet Akershusgruppen. Konsernet har opprettet en konsernkontoordning, innestående på driftskonto kr 10 699 239 står som gjeld til morselskapet Akershusgruppen AS.

Andre transaksjoner med foretak i samme konsern

| | | |
|---------------------|---------------|----------|
| Annen driftsinntekt | 18 721 | 0 |
| Sum | 18 721 | 0 |

Note 5 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr. 0.



Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Gastroteket Vika AS pr. 31.12 består av:

| | Antall | Pålydende | Bokført |
|-----------------|---------------|------------------|----------------|
| Ordinære aksjer | 100 | 1 000,0 | 100 000 |
| Sum | 100 | | 100 000 |

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

| | Ordinære | Eierandel | Stemmeandel |
|--------------------|-----------------|------------------|--------------------|
| Akershusgruppen AS | 100 | 100,0 | 100,0 |

Note 7 Egenkapital

| | Aksjekapital | Annen innskutt EK | Sum Egenkapital |
|-----------------------|---------------------|--------------------------|------------------------|
| Aksjekapital | 100 000 | | 100 000 |
| Årets resultat | | -2 471 958 | -2 471 958 |
| Mottatt konsernbidrag | | 7 552 935 | 7 552 935 |
| Pr 31.12.2021 | 100 000 | 5 080 977 | 5 180 977 |



Note 8 Gjeld, pantstillelser og garantier m.v

31.12.2021

Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier

| | |
|--|--------------------|
| Gjeld i konsernselskap som det er stillet pant for: | kr 129 825 110 |
| I tillegg har konsernet pr 31.12.2021: | |
| Ubenyttet kredittramme på kr : | 25 075 000 |
| Ikke balanseført husleiegaranti i konsernet utgjør kr: | 9 864 879 |
| Ikke balanseført skattetrekksgaranti i konsernet utgjør kr | 6 500 000 |
| Sum | 171 264 989 |

Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler

| | |
|-------------------------------|-------------------|
| Bygningsmessige investeringer | 4 909 131 |
| Driftsløsøre | 7 590 101 |
| Varelager | 553 626 |
| Kundefordringer | 58 714 |
| Sum | 13 111 573 |

Note 9 Fortsatt drift

Selskapet har de siste to regnskapsårene vært betydelig preget av nasjonale og lokale nedstengninger som følge av Covid-19-pandemien, og konsernet har vært nødt til å iverksette en rekke tiltak for å sikre likviditet gjennom denne perioden. Etter at de siste restriksjonene bortfalt i februar 2022 har gruppens omsetning tatt seg betraktelig opp og er på nivå med tilsvarende perioder i 2019. På grunn av utfordringene knyttet pandemien er selskapet fortsatt ansett å være i en oppstartsfase, men har i løpet av det første kvartalet i 2022 iverksatt en rekke salgsfremmende tiltak som man tror vil bidra til at selskapet vil kunne generere overskudd i årene som kommer. Basert på sistnevnte, samt det faktum at store deler av Norge har fått vaksine og/eller har gjennomgått infeksjon av covid-19, er ledelsen av den oppfatning at forutsetningene for fortsatt drift er oppfylt.

Penneo Dokumentnøkkel: AEZWI-PBS8-Y815J-SCQJF-CZTEZ-17W4



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Ole Johan Tollefsen

Daglig leder

På vegne av: Gastroteket Vika AS

Serienummer: 9578-5999-4-1029363

IP: 77.106.xxx.xxx

2022-04-12 08:32:28 UTC



Ole Johan Tollefsen

Styreleder

På vegne av: Gastroteket Vika AS

Serienummer: 9578-5999-4-1029363

IP: 77.106.xxx.xxx

2022-04-12 08:32:28 UTC



Audun Romstad Stavne

Styremedlem

På vegne av: Gastroteket Vika AS

Serienummer: 9578-5993-4-3721483

IP: 81.0.xxx.xxx

2022-04-12 13:01:01 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: AEZWH-PIBS8-Y815J-SCQJF-CZTEZ-17M4

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



KPMG AS
Energihuset - Jernbaneveien 85
Postboks 1434
8037 Bodo

Telephone +47 45 40 40 63
Fax
Internet www.kpmg.no
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Gastroteket Vika AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Gastroteket Vika AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav,
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utfører og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir

Offices in:

KPMG AS, a Norwegian limited liability company and member firm of the KPMG network of independent member firms affiliated with KPMG International Cooperative ("KPMG International"), a Swiss entity.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

| | | | |
|---------|--------------|--------------|-----------|
| Oslo | Elverum | Mo i Rana | Stord |
| Alta | Finnsnes | Molde | Straume |
| Arendal | Hamar | Skien | Tromsø |
| Bergen | Haugesund | Sandefjord | Trondheim |
| Bodo | Knarvik | Sandnessjøen | Tynset |
| Drammen | Kristiansand | Stavanger | Ålesund |

Pennneo Dokumentnøkkel: MPOGJ-CBE13-AL8VF-TWYIL-IFOZK-V32CU



Uavhengig revisors beretning - Gastroteket Vika AS

avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Bodø, 13. april 2022
KPMG AS

John Eilif Johansen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: MPOGJ-CBEIS-AL8VF-TWYIL-IFQZK-V32CU



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

John Eilif Johansen

Statsautorisert revisor

På vegne av: KPMG AS

Serienummer: 9578-5999-4-2890353

IP: 80.232.xxx.xxx

2022-04-13 08:44:53 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: MPOGJ-CBEIS-AL8VF-TWYIL-IF0ZK-V32CU

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>