



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 747 706
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: YTREDAL INVEST AS
Forretningsadresse: Svinholtvegen 26
3914 PORSGRUNN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kai Håkon Ytredal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			76 000
Annen driftsinntekt			787 314
Sum inntekter			863 314
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler	3	42 654	42 654
Annen driftskostnad		95 315	105 840
Sum kostnader		137 969	148 494
Driftsresultat		-137 969	714 820
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datter-/tilknyttet selskap			500 000
Annen renteinntekt		37	47 845
Sum finansinntekter		37	547 845
Annen rentekostnad		12 178	54 884
Sum finanskostnader		12 178	54 884
Netto finans		-12 141	492 961
Ordinært resultat før skattekostnad		-150 110	1 207 781
Ordinært resultat etter skattekostnad		-150 110	1 207 781
Årsresultat	7	-150 110	1 207 781
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte	7	292 169	861 379
Annen egenkapital	7	-442 279	346 402
Sum overføringer og disponeringer		-150 110	1 207 781



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	2 786 515	2 420 157
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	102 170	144 824
Sum varige driftsmidler		2 888 685	2 564 981
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	5	386 694	386 694
Sum finansielle anleggsmidler		386 694	386 694
Sum anleggsmidler		3 275 379	2 951 675
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		298 142	569 810
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		298 142	569 810
Sum omløpsmidler		298 142	569 810
SUM EIENDELER		3 573 521	3 521 485
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (50 aksjer à kr 2 000,00)	6, 7	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	2 939 206	3 381 485



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum opptjent egenkapital		2 939 206	3 381 485
Sum egenkapital		3 039 206	3 481 485
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		434 315	
Sum annen langsiktig gjeld		434 315	
Sum langsiktig gjeld		434 315	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		100 000	40 000
Sum kortsiktig gjeld		100 000	40 000
Sum gjeld		534 315	40 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 573 521	3 521 485



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 694476

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 747 706
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: YTREDAL INVEST AS
Forretningsadresse: Svinholtvegen 26
3914 PORSGRUNN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kai Håkon Ytredal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.08.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.08.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 992 747 706
YTREDAL INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			76 000
Annen driftsinntekt			787 314
Sum inntekter			863 314
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler 3		42 654	42 654
Annen driftskostnad		95 315	105 840
Sum kostnader		137 969	148 494
Driftsresultat		-137 969	714 820
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datter-/tilknyttet selskap			500 000
Annen renteinntekt		37	47 845
Sum finansinntekter		37	547 845
Annen rentekostnad		12 178	54 884
Sum finanskostnader		12 178	54 884
Netto finans		-12 141	492 961
Ordinært resultat før skattekostnad		-150 110	1 207 781
Ordinært resultat etter skattekostnad		-150 110	1 207 781
Årsresultat	7	-150 110	1 207 781
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte	7	292 169	861 379
Annen egenkapital	7	-442 279	346 402
Sum overføringer og disponeringer		-150 110	1 207 781



Organisasjonsnr: 992 747 706
YTREDAL INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	2 786 515	2 420 157
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	102 170	144 824
Sum varige driftsmidler		2 888 685	2 564 981

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap	5	386 694	386 694
Sum finansielle anleggsmidler		386 694	386 694

Sum anleggsmidler		3 275 379	2 951 675
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		298 142	569 810
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		298 142	569 810

Sum omløpsmidler		298 142	569 810
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		3 573 521	3 521 485
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (50 aksjer à kr 2 000,00)	6, 7	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	7	2 939 206	3 381 485
Sum opptjent egenkapital		2 939 206	3 381 485

Sum egenkapital		3 039 206	3 481 485
------------------------	--	------------------	------------------



Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	434 315	
Sum annen langsiktig gjeld	434 315	
Sum langsiktig gjeld	434 315	0
Kortsiktig gjeld		
Annen kortsiktig gjeld	100 000	40 000
Sum kortsiktig gjeld	100 000	40 000
Sum gjeld	534 315	40 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	3 573 521	3 521 485



Organisasjonsnr: 992 747 706
YTREDAL INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper
Se filvedlegg.

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	50.00	2000.00	100000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
YTREDAL KAI HÅKON	50.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	50.00	100.00%	

Note

Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
		16875.00

<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
		16875.00

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



Årsregnskap for 2020

YTREDAL INVEST AS
3914 PORSGRUNN

Penneo Dokumentnøkkel: OYTLA-04OWID-CEO13-805YM-212LM-ILGBY

Innhold

Resultatregnskap

Balanse

Noter



Resultatregnskap for 2020 YTREDAL INVEST AS

	Note	2020	2019
Salgsinntekt		0	76 000
Annen driftsinntekt		0	787 314
Sum driftsinntekter		0	863 314
Avskrivning på driftsmidler	3	(42 654)	(42 654)
Annen driftskostnad		(95 315)	(105 840)
Sum driftskostnader		(137 969)	(148 494)
Driftsresultat		(137 969)	714 820
Inntekt på investering i datter-/tilknyttet selskap		0	500 000
Annen renteinntekt		37	47 845
Sum finansinntekter		37	547 845
Annen rentekostnad		(12 178)	(54 884)
Sum finanskostnader		(12 178)	(54 884)
Netto finans		(12 141)	492 961
Ordinært resultat før skattekostnad		(150 110)	1 207 781
Ordinært resultat		(150 110)	1 207 781
Årsresultat	7	(150 110)	1 207 781
Overføringer			
Tilleggsutbytte	7	292 169	861 379
Annen egenkapital	7	(442 279)	346 402
Sum		(150 110)	1 207 781

Penneo Dokumentnøkkel: OYTLA-04OWID-CEO13-805YM-212LM-ILGBY



Balanse pr. 31. desember 2020 YTREDAL INVEST AS

	Note	2020	2019
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	2 786 515	2 420 157
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	102 170	144 824
Sum varige driftsmidler		2 888 685	2 564 981
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	5	386 694	386 694
Sum finansielle anleggsmidler		386 694	386 694
Sum anleggsmidler		3 275 379	2 951 675
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		298 142	569 810
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		298 142	569 810
Sum omløpsmidler		298 142	569 810
Sum eiendeler		3 573 521	3 521 485

Penneo Dokumentnøkkel: OYTLA-04QWID-CEO13-805YM-212LM-ILGBY



Balanse pr. 31. desember 2020
YTREDAL INVEST AS

	Note	2020	2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (50 aksjer à kr 2 000,00)	6, 7	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	2 939 206	3 381 485
Sum opptjent egenkapital		2 939 206	3 381 485
Sum egenkapital		3 039 206	3 481 485
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		434 315	0
Sum annen langsiktig gjeld		434 315	0
Sum langsiktig gjeld		434 315	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		100 000	40 000
Sum kortsiktig gjeld		100 000	40 000
Sum gjeld		534 315	40 000
Sum egenkapital og gjeld		3 573 521	3 521 485

PORSGRUNN, 26.08.2021
YTREDAL INVEST AS

Kai Håkon Ytredal
Styrets leder

Penneo Dokumentnøkkel: OYTLA-04OWID-CEO13-805YM-212LM-ILGBY



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Kai Håkon Ytredal

Styreleder

Serienummer: 9578-5994-4-535574

IP: 79.161.xxx.xxx

2021-08-26 13:45:40Z



Penneo DokumentID: OYTLA-04OWD-CEO13-805YM-2JZLM-ILGBY

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Noter til regnskapet for 2020

Ytredal Invest AS

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Følgende klassifiserings- og vurderingsprinsipper er anvendt:

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen et år, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmidler / langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer:

Kundefordringer og andre fordringer er bokført til pålydende med fradrag for avsetning til forventet tap.

Skatt:

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både årets betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% av de midlertidige forskjellene som er mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i regnskapet. Skatteøkende og skattereduserende forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 2 Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.

Selskapet har ingen ansatte, og det er ikke utbetalt godtgjørelse til selskapets styre.

Note 3 Varige driftsmidler	Fritidsbolig	Driftsløsøre	Fritidsbolig	Sum
Anskaffelseskost 1.1.2020	2 420 157	213 271	-	2 633 428
Tilgang	-	-	366 358	366 358
Avgang	-	-	-	-
Anskaffelseskost 31.12.2019	2 420 157	213 271	366 358	2 999 786
Akkumulerte av-/nedskrivninger 31.12.2019	-	111 101	-	111 101
Balanseført verdi pr. 31.12.2019	2 420 157	102 170	366 358	2 888 685
Årets ordinære avskrivninger		42 654		42 654
Avskrivningssatser (lineær)		20 %		

Selskapet eier fritidsbolig i Spania og Vrådal. Formålet med anskaffelsene er utleie og investering.



Noter til regnskapet for 2020

Ytredal Invest AS

Note 4 Skattekostnad

Spesifikasjon av midlertidige forskjeller / utsatt skatt

	31.12.2019	31.12.2020	Endring
Driftsmidler	88 038	56 741	31 297
Gevinst- og tapskonto	-384 945	-307 956	-76 989
Skattemessig fremførbart underskudd	-209 190	-404 992	195 802
Sum midlertidige forskjeller	-506 097	-656 207	150 110
Beregnet utsatt skattefordel	-111 341	-144 366	33 024

Utsatt skattefordel er ikke balanseført.

Note 5 Aksjer og andeler i andre selskaper

Selskap	Eierandel	Resultat	Egenkapital
Vox Hair Concept AS	33,33 %	2 637 966	8 627 158

Aksjene er regnskapsført til kostpris.

Note 6 Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

Selskapets aksjekapital er på kr 100 000 fordelt på 50 aksjer à kr 2 000.

Selskapets aksjonær er:	Antall aksjer	Eierandel	Verv / representant i selskapet
Kai Håkon Ytredal	50	100 %	Styrets leder

Note 7 Egenkapital

Egenkapital	Aksje- kapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 1.1.2020	100 000	3 381 485	3 481 485
Tilleggsutbytte 2020		-292 169	-292 169
Årets resultat		-150 110	-150 110
Egenkapital 31.12.2020	100 000	2 939 206	3 039 206