



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 923 034 269  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SKAUGEN EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Elveveien 23  
3057 SOLBERGELVA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørnar Skaugen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.03.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.03.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		583 855	585 908
<b>Sum inntekter</b>		<b>583 855</b>	<b>585 908</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	64 910	62 831
Annen driftskostnad	2	94 623	147 109
<b>Sum kostnader</b>		<b>159 533</b>	<b>209 940</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>424 322</b>	<b>375 968</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		111	399
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>111</b>	<b>399</b>
Annen rentekostnad			2
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>2</b>
<b>Netto finans</b>		<b>111</b>	<b>397</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>424 433</b>	<b>376 364</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	93 374	82 800
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>331 059</b>	<b>293 564</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>331 059</b>	<b>293 564</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>331 059</b>	<b>293 564</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	4	331 059	293 564
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>331 059</b>	<b>293 564</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	3 665 014	3 729 924
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 665 014</b>	<b>3 729 924</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 665 014</b>	<b>3 729 924</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		199 490	49 408
Andre kortsiktige fordringer		30 801	28 114
Konsernfordringer		168 916	
<b>Sum fordringer</b>		<b>399 207</b>	<b>77 522</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		500 178	573 024
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>500 178</b>	<b>573 024</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>899 385</b>	<b>650 546</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 564 398</b>	<b>4 380 471</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	2,5	100 000	100 000
Overkurs	4	3 114 122	3 114 122
Annen innskutt egenkapital	4	-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 208 552</b>	<b>3 208 552</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	732 194	401 135
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>732 194</b>	<b>401 135</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 940 746</b>	<b>3 609 687</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	163 432	162 614
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>163 432</b>	<b>162 614</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld			414 590
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>			<b>414 590</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>163 432</b>	<b>577 204</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		4 755	20 995
Betalbar skatt	3	92 557	92 555
Skyldig offentlige avgifter		165 431	-2 125
Kortsiktig konserngjeld	6	50 000	68 178
Annen kortsiktig gjeld		147 477	13 977
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>460 220</b>	<b>193 580</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>623 652</b>	<b>770 784</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 564 398</b>	<b>4 380 471</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 156745

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 923 034 269  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SKAUGEN EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Elveveien 23  
3057 SOLBERGELVA

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørnar Skaugen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.03.2022

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.03.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 923 034 269  
SKAUGEN EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		583 855	585 908
<b>Sum inntekter</b>		<b>583 855</b>	<b>585 908</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	64 910	62 831
Annen driftskostnad	2	94 623	147 109
<b>Sum kostnader</b>		<b>159 533</b>	<b>209 940</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>424 322</b>	<b>375 968</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		111	399
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>111</b>	<b>399</b>
Annen rentekostnad			2
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>2</b>
<b>Netto finans</b>		<b>111</b>	<b>397</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	93 374	82 800
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>331 059</b>	<b>293 564</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>331 059</b>	<b>293 564</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>331 059</b>	<b>293 564</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	4	331 059	293 564
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>331 059</b>	<b>293 564</b>



Organisasjonsnr: 923 034 269  
SKAUGEN EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 1 3 665 014 3 729 924  
Sum varige driftsmidler 3 665 014 3 729 924

Sum anleggsmidler 3 665 014 3 729 924

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer 199 490 49 408  
Andre kortsiktige fordringer 30 801 28 114  
Konsernfordringer 168 916  
Sum fordringer 399 207 77 522

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 500 178 573 024  
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 500 178 573 024

Sum omløpsmidler 899 385 650 546

SUM EIENDELER 4 564 398 4 380 471

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Selskapskapital 2,5 100 000 100 000  
Overkurs 4 3 114 122 3 114 122  
Annen innskutt egenkapital 4 -5 570 -5 570  
Sum innskutt egenkapital 3 208 552 3 208 552

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 4 732 194 401 135  
Sum opptjent egenkapital 732 194 401 135

Sum egenkapital 3 940 746 3 609 687



<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	163 432	162 614
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>		<b>163 432</b>	<b>162 614</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld			414 590
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>			<b>414 590</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>163 432</b>	<b>577 204</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		4 755	20 995
Betalbar skatt	3	92 557	92 555
Skyldig offentlige avgifter		165 431	-2 125
Kortsiktig konserngjeld	6	50 000	68 178
Annen kortsiktig gjeld		147 477	13 977
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>460 220</b>	<b>193 580</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>623 652</b>	<b>770 784</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 564 398</b>	<b>4 380 471</b>



Organisasjonsnr: 923 034 269  
SKAUGEN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021  
for  
Skaugen Eiendom AS**

**Organisasjonsnr. 923034269**



Skaugen Eiendom AS

## Resultatregnskap

	Note	2021	2020
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		583 855	585 908
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>583 855</b>	<b>585 908</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	64 910	62 831
Annen driftskostnad	2	94 623	147 109
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>159 533</b>	<b>209 940</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>424 322</b>	<b>375 968</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		111	399
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>111</b>	<b>399</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		0	2
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>2</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>111</b>	<b>397</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>424 433</b>	<b>376 364</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	93 374	82 800
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>331 059</b>	<b>293 564</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>331 059</b>	<b>293 564</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Overføringer annen egenkapital	4	331 059	293 564
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>331 059</b>	<b>293 564</b>



Skaugen Eiendom AS

**Balanse pr. 31.12.2021**

	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	3 665 014	3 729 924
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 665 014</b>	<b>3 729 924</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>3 665 014</b>	<b>3 729 924</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		199 490	49 408
Fordringer på konsernselskap		168 916	0
Andre kortsiktige fordringer		30 801	28 114
<b>Sum fordringer</b>		<b>399 207</b>	<b>77 522</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		500 178	573 025
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>899 385</b>	<b>650 547</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 564 398</b>	<b>4 380 471</b>



Skaugen Eiendom AS

**Balanse pr. 31.12.2021**

	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	2,5	100 000	100 000
Overkurs	4	3 114 122	3 114 122
Annen innskutt egenkapital	4	(5 570)	(5 570)
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 208 552</b>	<b>3 208 552</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	732 194	401 135
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>732 194</b>	<b>401 135</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>3 940 746</b>	<b>3 609 687</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	3	163 432	162 614
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>163 432</b>	<b>162 614</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig gjeld til konsernselskap		0	414 590
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>414 590</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>163 432</b>	<b>577 204</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		4 755	20 995
Betalbar skatt	3	92 557	92 555
Skyldig offentlige avgifter		165 431	(2 125)
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	6	50 000	68 178
Annen kortsiktig gjeld		147 477	13 977
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>460 220</b>	<b>193 580</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>623 652</b>	<b>770 784</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 564 398</b>	<b>4 380 471</b>

Solbergelva, 16. mars 2022

  
Bjørnar Skaugen  
styrets leder



## Skaugen Eiendom AS 2021

### REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. De benyttede regnskapsprinsipper er i samsvar med tidligere år.

#### Driftsinntekter

Tjenester inntektsføres etterhvert som de leveres.

#### Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

#### Anleggsmidler/Langiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er tilstede.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets levetid dersom de har levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode, er utlignet og nettoført. Selskapet balansefører ikke utsatt skattefordel.

### NOTE 1 VARIGE DRIFTSMIDLER

	Bygning	Fast teknisk installasjon	Tomt	Sum
Anskaffelseskost pr 01.01	1 931 499	1 189 256	1 230 000	4 350 755
Tilgang	0	0		0
Avgang	0	0	0	0
Anskaffelseskost pr 31.12	1 931 499	1 189 256	1 230 000	4 350 755
Akkumulerte avskrivninger pr 01.01	370 847	249 984	0	620 831
Årets avskrivninger	41 125	23 785	0	64 910
Akkumulerte avskrivninger pr 31.12	411 972	273 769	0	685 741
Bokført verdi pr 31.12	1 519 527	915 487	1 230 000	3 665 013
Årets avskrivninger	41 125	23 785	0	64 910

Selskapet benytter lineære avskrivninger for bygningen, med en levetid på 50 år. Tomten avskrives ikke.

### NOTE 2 AKSJEKAPITAL

Aksjekapitalen er fordelt på 1 000 aksjer pålydende kr 100.

Selskapet har følgende aksjonær:

Aksjonær	Antall aksjer	Eierandel
Skaugen Holding AS	1 000	100 %

Bjørnar Skaugen er styrets leder i Skaugen Eiendom AS og er eneeier av morselskapet.



## Skaugen Eiendom AS 2021

### NOTE 3 SKATT

	2020	2021	
<b>Årets skattekostnad består av:</b>			
Betalbar skatt (22%)	92 555	92 557	
Endring utsatt skatt	-9 755	818	
Skattekostnad	82 800	93 374	
<b>Utsatt skatt:</b>			
	<b>2020</b>	<b>2021</b>	<b>Endring</b>
Fordringer	-51 932	-48 930	3 002
Driftsmidler	791 087	791 807	720
Netto midlertidige forskjeller pr. 31.12.	739 155	742 877	3 721
Utsatt skatt (skattefordel) 22%	162 614	163 432	818

### NOTE 4 FORDRINGER OG GJELD

Ingen fordringer eller gjeld med forfall senere enn fem år.  
Selskapet har kortsiktig fordring på søsterselskapet Skaugen Blikk & Ventilasjon AS med NOK 166 916.  
Selskapet har også gjeld til morselskapet Skaugen Holding AS med kr 50 000.

### NOTE 5 ANSATTE

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2021.

### NOTE 6 EGENKAPITAL

	Aksje- kapital	Annen innskutt egenkapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital pr 01.01	100 000	-5 570	3 114 122	401 135	3 609 687
Årets resultat	-	-	-	331 059	331 059
Egenkapital pr 31.12	100 000	-5 570	3 114 122	732 194	3 940 746



Til generalforsamlingen i Skaugen Eiendom AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert Skaugen Eiendom AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 331 059. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Øvrig informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for informasjonen i årsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.



### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

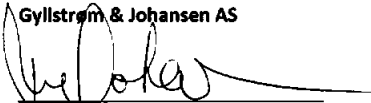
### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Drammen, 16. mars 2022

Gyllstrøm & Johansen AS  
  
Rune Johansen  
Statsautorisert revisor