



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 846 461 582
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: Arne Sandmo AS
Forretningsadresse: Bakkehaug
9336 RUNDHAUG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lasse Rubbås Sandmo
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		629 627	677 596
Sum inntekter		629 627	677 596
Kostnader			
Lønnskostnad	1	1 836	1 836
Avskrivning på varige driftsmidler	2	59 460	63 803
Annen driftskostnad		431 120	360 283
Sum kostnader		492 416	425 922
Driftsresultat		137 211	251 674
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		8 965	
Annen finansinntekt			9 438
Sum finansinntekter		8 965	9 438
Annen rentekostnad		78 774	73 790
Annen finanskostnad		3 456	3 417
Sum finanskostnader		82 230	77 207
Netto finans		-73 265	-67 769
Ordinært resultat før skattekostnad		63 946	183 905
Ordinært resultat etter skattekostnad		63 946	183 905
Årsresultat		63 946	183 905
Årsresultat etter minoritetsinteresser		63 945	183 905
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		63 945	183 905
Sum overføringer og disponeringer		63 945	183 905



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	2 833 897	2 893 357
Sum varige driftsmidler		2 833 897	2 893 357
Sum anleggsmidler		2 833 897	2 893 357
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		202 317	202 317
Andre fordringer		25 000	25 000
Sum fordringer		227 317	227 317
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	86 960	186 445
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		86 960	186 445
Sum omløpsmidler		314 277	413 762
SUM EIENDELER		3 148 174	3 307 119
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5,6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	1 265 604	1 201 659



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum opptjent egenkapital		1 265 604	1 201 659
Sum egenkapital		1 365 604	1 301 659
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	1 721 914	1 835 335
Sum annen langsiktig gjeld		1 721 914	1 835 335
Sum langsiktig gjeld		1 721 914	1 835 335
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		23 766	23 766
Skyldig offentlige avgifter		1 836	111 305
Annen kortsiktig gjeld		35 054	35 054
Sum kortsiktig gjeld		60 656	170 125
Sum gjeld		1 782 570	2 005 460
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 148 174	3 307 119



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 649339

Enheten

Organisasjonsnummer: 846 461 582
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: Arne Sandmo AS
Forretningsadresse: Bakkehaug
9336 RUNDHAUG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lasse Rubbås Sandmo
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.07.2023



Organisasjonsnr: 846 461 582
Arne Sandmo AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		629 627	677 596
Sum inntekter		629 627	677 596
Kostnader			
Lønnskostnad	1	1 836	1 836
Avskrivning på varige driftsmidler	2	59 460	63 803
Annen driftskostnad		431 120	360 283
Sum kostnader		492 416	425 922
Driftsresultat		137 211	251 674
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		8 965	
Annen finansinntekt			9 438
Sum finansinntekter		8 965	9 438
Annen rentekostnad		78 774	73 790
Annen finanskostnad		3 456	3 417
Sum finanskostnader		82 230	77 207
Netto finans		-73 265	-67 769
Ordinært resultat før skattekostnad		63 946	183 905
Ordinært resultat etter skattekostnad		63 946	183 905
Årsresultat		63 946	183 905
Årsresultat etter minoritetsinteresser		63 945	183 905
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		63 945	183 905
Sum overføringer og disponeringer		63 945	183 905



Organisasjonsnr: 846 461 582
Arne Sandmo AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	2 833 897	2 893 357
Sum varige driftsmidler		2 833 897	2 893 357
Sum anleggsmidler		2 833 897	2 893 357
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		202 317	202 317
Andre fordringer		25 000	25 000
Sum fordringer		227 317	227 317
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	4	86 960	186 445
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		86 960	186 445
Sum omløpsmidler		314 277	413 762
SUM EIENDELER		3 148 174	3 307 119
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5, 6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	1 265 604	1 201 659
Sum opptjent egenkapital		1 265 604	1 201 659
Sum egenkapital		1 365 604	1 301 659
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	1 721 914	1 835 335



Sum annen langsiktig gjeld	1 721 914	1 835 335
Sum langsiktig gjeld	1 721 914	1 835 335
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	23 766	23 766
Skyldig offentlige avgifter	1 836	111 305
Annen kortsiktig gjeld	35 054	35 054
Sum kortsiktig gjeld	60 656	170 125
Sum gjeld	1 782 570	2 005 460
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	3 148 174	3 307 119



Organisasjonsnr: 846 461 582
Arne Sandmo AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.25

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2022
for
Arne Sandmo A/S**

Utarbeidet av:

Autorisert regnskapsførerselskap

0000

Regnskapsførernummer



Arne Sandmo A/S

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		629 627	677 596
Sum driftsinntekter		629 627	677 596
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1	1 836	1 836
Avskrivning på varige driftsmidler	2	59 461	63 803
Annen driftskostnad		431 120	360 283
Sum driftskostnader		492 417	425 922
DRIFTSRESULTAT		137 210	251 674
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		8 965	0
Annen finansinntekt		0	9 438
Sum finansinntekter		8 965	9 438
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		78 774	73 790
Annen finanskostnad		3 456	3 417
Sum finanskostnader		82 230	77 207
NETTO FINANSPOSTER		(73 265)	(77 769)
ORD. RES. FØR SKATTEKOSTNAD		63 945	183 905
Skattekostnad på ordinært resultat	3	0	0
ORDINÆRT RESULTAT		63 945	183 905
ÅRSRESULTAT		63 945	183 905
OVERFØRINGER			
Overføringer annen egenkapital		63 945	183 905
SUM OVERFØRINGER		63 945	183 905



Arne Sandmo A/S

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	2 833 897	2 893 357
Sum anleggsmidler		2 833 897	2 893 357
Omløpsmidler			
Kundefordringer		202 317	202 317
Andre fordringer		25 000	25 000
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	86 960	186 445
Sum omløpsmidler		314 278	413 762
SUM EIENDELER		3 148 175	3 307 120
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5,6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	1 265 604	1 201 659
Sum opptjent egenkapital		1 265 604	1 201 659
Sum egenkapital		1 365 604	1 301 659
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	1 721 914	1 835 335
Sum annen langsiktig gjeld		1 721 914	1 835 335
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		23 766	23 766
Skyldig offentlige avgifter		1 836	111 305
Annen kortsiktig gjeld		35 054	35 054
Sum kortsiktig gjeld		60 656	170 125
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 148 175	3 307 120

Rundhaug, den 30.06.2023

Lasse Rubbås Sandmo
Styrets formann



Arne Sandmo A/S

Noter 2022

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene.

Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

Handelsvarer innkjøpt for videresalg

Handelsvarene i butikken er vurdert til utsalgspris redusert for merverdiavgift og kalkulert gjennomsnittlig bruttofortjeneste som en tilnærming til anskaffelseskost.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet kommer ikke inn under ordningen om lovpålagt pensjonsordning.



Arne Sandmo A/S

Noter 2022

Note 1 - Lønnskostnader, antall ansatte, ytelse til ledelse og styre mv

Ytelser til ledende personer og revisor

	Lønn	Pensjons- forpliktelse	Annen godtgjørelse	Sum
Daglig leder	0	0	36000	36000

Note 2 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	5 354 706	45 600	5 400 306
+ Tilgang	0	0	0
- Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	5 354 706	45 600	5 400 306
Akk. av/nedskr. pr 1/1	2 461 349	45 600	2 506 949
+ Ordinære avskrivninger	59 461	0	59 461
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	2 520 809	45 600	2 566 409
Balansført verdi pr 31/12	2 833 897	0	2 833 897
Prosentats for ord.avskr	2-10	14-14	

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	63 945
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	-54 913
= Inntekt før anvendelse av framført underskudd	9 032
- Anvendt skattemessig framførbart underskudd	9 032
= Inntekt	0

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
= Ordinær skattekostnad	0
Skattesats i inntektsåret	22

Noter for Arne Sandmo A/S

Organisasjonsnr. 846461582



Arne Sandmo A/S

Noter 2022

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
= Betalbar skatt i balansen	0

Note 4 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Selskapet har ingen bundne midler pr 31.12. i år.

Note 5 - Aksjekapital og aksjonærer

Selskapet har 100 aksjer hver pålydende kr 1 000, samlet aksjekapital utgjør kr 100 000.

Selskapet har en aksjeklasse.:

Aksjeklasse	Antall aksjer	Samlet pålydende	Vedtektsbestemmelser om stemmerett
A-aksjer	100	1 000	
Samlet	100	1 000	

Selskapet har en aksjonær:

Aksjonærens navn	Antall aksjer
Arne Sandmo	1 000

Selskapets tillitsmenn har eierandeler og rettigheter til eierandeler:

	Antall aksjer
Daglig leder, styrets leder	1 000

Note 6 - Egenkapitalendringer i året

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs fond	Annen egenkapital
Pr 1.1.	100 000	0	1 201 659
+Fra årets resultat			63 945
-Til årets resultat			0
Pr 31.12.	100 000	0	1 265 604

Note 7 - Gjeld

Noter for Arne Sandmo A/S

Organisasjonsnr. 846461582



Arne Sandmo A/S

Noter 2022

	I år	I fjor
Pantesikret gjeld		
Langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	1 721 914	1 835 335
Sum gjeld sikret med pant	1 721 914	1 835 335
Pantsatte eiendeler (balanseførte verdier):		
Bygning, tomt	2 833 897	2 893 357
Sum pantsatte eiendeler	2 833 897	2 896 357