



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 885 693
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ASG EIENDOM AS
Forretningsadresse: Vestmovegen 1
2420 TRYSIL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan-Eric Skøld
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.02.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		36 400	
Sum inntekter		36 400	0
Kostnader			
Varekostnad		361 826	
Annen driftskostnad		65 054	54 557
Sum kostnader		426 880	54 557
Driftsresultat		-390 480	-54 557
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		116	32
Annen finansinntekt		541	324
Verdiøkning andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		586 000	
Sum finansinntekter		586 657	356
Annen rentekostnad		265 588	217 031
Sum finanskostnader		265 588	217 031
Netto finans		321 069	-216 676
Resultat før skattekostnad		-69 411	-271 233
Årsresultat		-69 411	-271 233
Totalresultat		-69 411	-271 233
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-69 411	-271 233
Sum overføringer og disponeringer		-69 411	-271 233



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		6 300 000	6 376 968
Sum varer		6 300 000	6 376 968
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		96 775	144 021
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		96 775	144 021
Sum omløpsmidler		6 396 775	6 520 990
SUM EIENDELER		6 396 775	6 520 990

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3,4	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	-547 269	-477 858
Sum opptjent egenkapital		-547 269	-477 858
Sum egenkapital	3	-447 269	-377 858
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			3 500 000
Øvrig langsiktig gjeld		6 832 816	3 398 454
Sum annen langsiktig gjeld		6 832 816	6 898 454
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		11 228	394
Sum kortsiktig gjeld		11 228	394
Sum gjeld		6 844 044	6 898 848
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 396 775	6 520 990



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 375147

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 885 693
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ASG EIENDOM AS
Forretningsadresse: Vestmovegen 1
2420 TRYSIL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan-Eric Skøld
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.04.2025



Organisasjonsnr: 926 885 693
ASG EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		36 400	
Sum inntekter		36 400	0
Kostnader			
Varekostnad		361 826	
Annen driftskostnad		65 054	54 557
Sum kostnader		426 880	54 557
Driftsresultat		-390 480	-54 557
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		116	32
Annen finansinntekt		541	324
Verdiøkning andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		586 000	
Sum finansinntekter		586 657	356
Annen rentekostnad		265 588	217 031
Sum finanskostnader		265 588	217 031
Netto finans		321 069	-216 676
Resultat før skattekostnad		-69 411	-271 233
Årsresultat		-69 411	-271 233
Totalresultat		-69 411	-271 233
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-69 411	-271 233
Sum overføringer og disponeringer		-69 411	-271 233



Organisasjonsnr: 926 885 693
ASG EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		6 300 000	6 376 968
Sum varer		6 300 000	6 376 968
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		96 775	144 021
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		96 775	144 021
Sum omløpsmidler		6 396 775	6 520 990
SUM EIENDELER		6 396 775	6 520 990

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3,4	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	-547 269	-477 858
Sum opptjent egenkapital		-547 269	-477 858



Sum egenkapital	3	-447 269	-377 858
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner			3 500 000
Øvrig langsiktig gjeld		6 832 816	3 398 454
Sum annen langsiktig gjeld		6 832 816	6 898 454
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		11 228	394
Sum kortsiktig gjeld		11 228	394
Sum gjeld		6 844 044	6 898 848
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 396 775	6 520 990



Organisasjonsnr: 926 885 693
ASG EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Regnskapsprinsipper Årsregnskapet for ASG Eiendom AS er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmiddel. For kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Hovedregel for resultatføring av inntekter Inntekter fra leie resultatføres når levering har funnet sted og det vesentligste av risiko og avkastning er overført.

Note

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Note

2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap



Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Resultatregnskap

ASG Eiendom AS

	Note	2024	2023
Andre driftsinntekter		36 400	0
Sum driftsinntekter		36 400	0
Varekostnad		361 826	0
Annen driftskostnad		65 054	54 557
Sum driftskostnad		426 880	54 557
Driftsresultat		-390 480	-54 557
Annen renteinntekt		116	32
Annen finansinntekt		541	324
Verdiendring av markedsbaserte finansielle omløpsmidler		586 000	0
Sum finansinntekter		586 657	356
Annen rentekostnad		265 588	217 031
Sum finanskostnader		265 588	217 031
Sum netto finansposter		321 069	-216 676
Ordinært resultat før skattekostnad		-69 411	-271 233
Ordinært resultat		-69 411	-271 233
Årsresultat		-69 411	-271 233
Overført til udekket tap		-69 411	-271 233
Sum disponert		-69 411	-271 233



Balanse

ASG Eiendom AS

	Note	2024	2023
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Omløpsmidler			
Varelager		<u>6 300 000</u>	<u>6 376 968</u>
Fordringer			
Bankinnskudd,kontanter o.l.		<u>96 775</u>	<u>144 021</u>
Sum omløpsmidler		<u>6 396 775</u>	<u>6 520 990</u>
Sum eiendeler		<u>6 396 775</u>	<u>6 520 990</u>



Balanse

ASG Eiendom AS

	Note	2024	2023
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3,4	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	-547 269	-477 858
Sum annen egenkapital		<u>-547 269</u>	<u>-477 858</u>
Sum egenkapital	3	<u>-447 269</u>	<u>-377 858</u>
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	3 500 000
Gjeld til eiere		6 832 816	3 398 454
Sum annen langsiktig gjeld		<u>6 832 816</u>	<u>6 898 454</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		11 228	394
Sum kortsiktig gjeld		<u>11 228</u>	<u>394</u>
Sum gjeld		<u>6 844 044</u>	<u>6 898 848</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>6 396 775</u>	<u>6 520 990</u>

Trysil, 09.04.2025
Styret for ASG Eiendom AS

Jan Eric Skøld
styreleder

Torbjørn Amdal
Daglig leder

Stein Vidar Gulløien
Styremedlem



Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet for ASG Eiendom AS er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmiddel. For kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Hovedregel for resultatføring av inntekter

Inntekter fra leie resultatføres når levering har funnet sted og det vesentligste av risiko og avkastning er overført.

Note 2 - Regnskapsmessig behandling av skatt

Utsatt skatt	Midlertidige forskjeller		Endring
	2024	2023	
Anleggsreserver	-361.827	0	361.827
Avsetning for garantier	0	0	0
Sum midlertidige forskjeller	-361.827	0	361.827
Utsatt skatt 22%	-79.602	0	79.602
Utsatt skattefordel er ikke bokført			
Betalbar skatt		2024	2023
Resultat før skattekostnad		-69.411	-271.233
Permanente forskjeller		0	0
Endring midlertidige forskjeller		361.827	0
fremførbart underskudd		-292.416	
Grunnlag for betalbar skatt		0	-271.233



Betalbar skatt 22%	0	0
Skattekostnad		
Betalbar skatt	0	0
For lite avsatt skatt	0	0
Utsatt skatt	0	0
Skattekostnad	0	0

Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital
Egenkapital 01.01.		
Aksjekapital (100 aksjer a kr. 1.000,-)	100.000	
Overkursfond		
Annen egenkapital 01.01		-477.858
Årets resultat		-69.411
Utbytte		0
Egenkapital 31.12.	100.000	-547.269

Note 4 – Aksjeeiere

Selskapets aksjonærer:

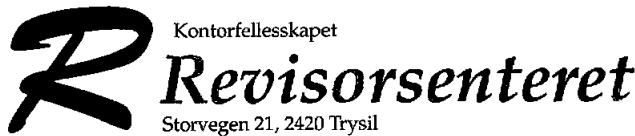
HSG AS	100 aksjer
--------	------------

Note 5 – Antall ansatte

Selskapet har i regnskapsåret hatt 0 ansatte.

Note 6 – Fortsatt drift

Selskapet har negativ egenkapital pr.31.12.2024. Styret legger til grunn at forutsetningen for fortsatt drift er til stede. Dette begrunnes med at selskapet kun har gjeld til morselskapet HSG AS med unntak av en helt uvesentlig leverandørgjeld på 11.228,-. HSG AS vil finansiere ASG AS så lenge det er nødvendig, og kan til enhver tid foreta en gjeldskonvertering som vil bringe selskapet i en positiv egenkapitalsituasjon. Det ble besluttet å leie ut hytta, i stedet for salg, da markedet for tiden er tregt for hytter i dette prissegmentet. Hytta er nedskrevet til kr. 6.300.000 inkludert aktivering av inventar med kr. 300.000 som følge av utleievirksomheten som startet opp i desember 2024. Hytta leid ut for 36.400 i 2024. Det forventes at hytta vil ha minst en verdi på kr. 6.300.000 når markedet tar seg opp igjen. Intensjonen er å selge hytta så snart som mulig når markedet tillater det.



Til generalforsamlingen i
ASG Eiendom AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Jeg har revidert årsregnskapet for ASG Eiendom AS som viser et underskudd på NOK 69.411. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter min mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Jeg har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Mine oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Jeg er uavhengig av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover-, og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standard Board for Accountants (IESBA-reglene), og jeg har overholdt mine øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter min mening tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for min konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Medlemmer av Den norske Revisorforening

Elin Ramleth Østli
statsautorisert revisor
Org. nr 962 469 485
Tlf 991 65 603

Tom Rusten Østli
statsautorisert revisor
Org. nr 962 469 574
Tlf 915 15 995

Side 1 av 2



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Mitt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder min konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Trysil, 09. april 2025


Tom Rusten Østli
statsautorisert revisor