



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 421 101
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FACT INVEST AS
Forretningsadresse: Gulleråsveien 18
0779 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thomas Holst Argel
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2, 3	24 654	14 881
Sum kostnader		24 654	14 881
Driftsresultat		-24 654	-14 881
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		54	48
Annen finansinntekt	7	17 154	1 307 938
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler			156 239
Sum finansinntekter		17 208	1 464 224
Annen rentekostnad	6	2 129	2 957
Annen finanskostnad	7	115 898	110 702
Sum finanskostnader		118 026	113 659
Netto finans		-100 818	1 350 565
Ordinært resultat før skattekostnad		-125 473	1 335 684
Skattekostnad på ordinært resultat	8	-27 236	228 748
Ordinært resultat etter skattekostnad		-98 236	1 106 936
Årsresultat		-98 236	1 106 936
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-98 236	1 106 936
Totalresultat		-98 236	1 106 936
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	5		1 762 809
Udekket tap	5	-97 078	
Overført fra/til annen egenkapital	5	-1 158	1 158
Dekket av overkurs	5		-657 031
Sum overføringer og disponeringer		-98 236	1 106 936



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	8	27 236	
Sum fordringer		27 236	
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer			386 527
Sum investeringer			386 527
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		677	10 312
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		677	10 312
Sum omløpsmidler		27 914	396 839
SUM EIENDELER		27 914	396 839
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	120 000	120 000
Sum innskutt egenkapital		120 000	120 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5		1 158
Udisponert resultat			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Udekket tap	5	97 078	
Sum opptjent egenkapital		-97 078	1 158
Sum egenkapital		22 922	121 158
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	8		228 748
Annen kortsiktig gjeld	6	4 992	46 933
Sum kortsiktig gjeld		4 992	275 681
Sum gjeld		4 992	275 681
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		27 914	396 839



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 643865

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 421 101
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FACT INVEST AS
Forretningsadresse: Gulleråsveien 18
0779 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thomas Holst Argel
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.08.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.08.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 914 421 101
FACT INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2, 3	24 654	14 881
Sum kostnader		24 654	14 881
Driftsresultat		-24 654	-14 881
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		54	48
Annen finansinntekt	7	17 154	1 307 938
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler			156 239
Sum finansinntekter		17 208	1 464 224
Annen rentekostnad	6	2 129	2 957
Annen finanskostnad	7	115 898	110 702
Sum finanskostnader		118 026	113 659
Netto finans		-100 818	1 350 565
Ordinært resultat før skattekostnad		-125 473	1 335 684
Skattekostnad på ordinært resultat	8	-27 236	228 748
Ordinært resultat etter skattekostnad		-98 236	1 106 936
Årsresultat		-98 236	1 106 936
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-98 236	1 106 936
Totalresultat		-98 236	1 106 936
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	5		1 762 809
Udekket tap	5	-97 078	
Overført fra/til annen egenkapital	5	-1 158	1 158
Dekket av overkurs	5		-657 031
Sum overføringer og disponeringer		-98 236	1 106 936



Organisasjonsnr: 914 421 101
FACT INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	8	27 236	
Sum fordringer		27 236	
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer			386 527
Sum investeringer			386 527
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		677	10 312
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		677	10 312
Sum omløpsmidler		27 914	396 839
SUM EIENDELER		27 914	396 839
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	120 000	120 000
Sum innskutt egenkapital		120 000	120 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5		1 158
Udisponert resultat			
Udekket tap	5	97 078	
Sum opptjent egenkapital		-97 078	1 158
Sum egenkapital		22 922	121 158
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	8		228 748



Annen kortsiktig gjeld	6	4 992	46 933
Sum kortsiktig gjeld		4 992	275 681
Sum gjeld		4 992	275 681
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		27 914	396 839



Organisasjonsnr: 914 421 101
FACT INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
0

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



Filnavn	Signatar	Fdato	Signeringstid
Komplett årsregnskap 2020.pdf	Argel, Thomas Holst	08.01.1980	16.08.2021 13:54

This document package contains:

- Front page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

THE SIGNED DOCUMENT FOLLOWS ON THE NEXT PAGE >

Document Checksum: +gycF38lhJsPGfE034zeQlpWhCnv82lyEDwswc5GII=



Årsregnskap 2020

Fact Invest AS

Org.nr.: 914 421 101



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: +gycF3BlhJsPGfE034zeQlpoWhCnv82iyEDwswc5GII=



Fact Invest AS	Resultatregnskap		
	Note	2020	2019
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	2, 3	24 654	14 881
Sum driftskostnader		24 654	14 881
Driftsresultat		-24 654	-14 881
Finansposter			
Annen renteinntekt		54	48
Annen finansinntekt	7	17 154	1 307 938
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		0	156 239
Annen rentekostnad	6	2 129	2 957
Annen finanskostnad	7	115 898	110 702
Resultat av finansposter		-100 818	1 350 565
Ordinært resultat før skattekostnad		-125 473	1 335 684
Skattekostnad på ordinært resultat	8	-27 236	228 748
Årsresultat		-98 236	1 106 936
Overføringer			
Ekstraordinært utbytte/tilleggsutbytte	5	0	1 762 809
Overført fra/til annen egenkapital	5	-1 158	1 158
Overført til udekket tap	5	-97 078	0
Dekket av overkurs	5	0	-657 031
Sum overføringer		-98 236	1 106 936



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: +gycF3BihJspGfE034zeQlpoWhCnv82iyEDwswc5GII=



Fact Invest AS		Balanse	
Eiendeler	Note	2020	2019
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	8	27 236	0
Sum fordringer		27 236	0
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		0	386 527
Sum investeringer		0	386 527
Bankinnskudd		677	10 312
Sum omløpsmidler		27 914	396 839
Sum eiendeler		27 914	396 839



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: +gycF3BihJsPGfE034zeQlpoWhCnv82iyEDwswc5GII=



Fact Invest AS		Balanse	
Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	120 000	120 000
Sum innskutt egenkapital		120 000	120 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	0	1 158
Udekket tap	5	-97 078	0
Sum opptjent egenkapital		-97 078	1 158
Sum egenkapital		22 922	121 158
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	8	0	228 748
Annen kortsiktig gjeld	6	4 992	46 933
Sum kortsiktig gjeld		4 992	275 681
Sum gjeld		4 992	275 681
Sum egenkapital og gjeld		27 914	396 839

Oslo, 16.08.2021

Thomas Holst Argel
styreleder



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: +gycF3BihJSPGfE034zeQlpoWhCnv82iyEDwswc5GII=



Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Unntaksreglene for små foretak er brukt for de fleste poster hvor det foreligger valgdagang.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk klassifiseres som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre prinsipper som det redegjøres for nedenfor.

Investeringer i andre selskap

Mottatt utbytte og overskuddsutdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

Omløpsaksjer er vurdert etter laveste verdis prinsipp. Selskapet benytter FIFO-metoden.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret.

Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne vil bli nyttiggjort.

Note 2 Lønnskostnader

Det er ingen ansatte i selskapet, og det er ikke utbetalt lønn eller styrehonorar i 2020.

Selskapet er ikke pliktig til å opprette tjenstepensjon etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note 3 Ytelser/godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Styret har ikke mottatt godtgjørelse for sitt arbeid.

Selskapet har ikke kostnader til revisor ettersom selskapet har besluttet fravalg av revisjon.



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: +gycF3BihJspGfE034zeQlpoWhCnv82iyEDwswc5GII=



Fact Invest AS

Noter 2020

Note 4 Antall aksjer, aksjeeiere m.v

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	30	4 000	120 000

Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet.
Selskapet hadde 1 aksjonær pr. 31.12.2020.

Aksjonærer	Verv	Antall aksjer	Eierandel
Thomas Holst Argel	Styreleder	30	100,0 %
Totalt antall aksjer		30	100,0 %

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.	120 000	1 158	0	121 158
Årets resultat	0	-1 158	-97 078	-98 236
Egenkapital 31.12.	120 000	0	-97 078	22 922

Note 6 Mellomværende med aksjonær

Selskapet har gjeld til aksjonær på kr 4 991 pr. 31.12, hvorav kr 458 er kostnadsførte renter for 2020.

Note 7 Sammenslåtte finansposter

Annen finansinntekt	2020	2019
Gevinst ved realisasjon av finansinvesteringer	0	1 303 990
Utbytte utenfor fritak	17 154	3 948
Sum	17 154	1 307 938

Annen finanskostnad	2020	2019
Tap ved realisasjon av finansinvesteringer	115 898	110 702
Sum	115 898	110 702



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: +gycF3BihJsPGfE034zeQlpoWhCnv82iyEDwswc5GII=



Fact Invest AS

Noter 2020

Note 8 Skatt

Fordeling av skattekostnaden:

	2020	2019
Betalbar skatt	0	228 748
Til gode skatt (COVID19-tiltak)	-27 236	0
Endring utsatt skatt	0	0
Skattekostnad	-27 236	228 748

Skattesats ved beregning av betalbar skatt 22 % 22 %

	2020	2019
Regnskapsmessig resultat før skatt	-125 473	1 335 684
Permanente forskjeller	1 671	-141 674
Anvendt underskudd til fremføring	0	-154 245
Skattepliktig resultat	-123 802	1 039 765

Midlertidige forskjeller

	2020	2019
Underskudd til fremføring	-123 802	0
Tilbakeføring av underskudd (COVID19-tiltak)	123 802	0
Grunnlag utsatt skatt	0	0

Netto utsatt skattefordel (-)/forpliktelse (+) 0 0

Skattesats ved beregning av utsatt skattefordel-/forpliktelse 22 % 22 %

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 9 Fortsatt drift

Det er på tidspunktet for avleggelse av årsregnskapet mye uroligheter i finansmarkedet som følge av et globalt utbrudd av Corona-virus. Dette anses ikke å innvirke på selskapets evne til fortsatt drift. Regnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift.



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: +gycF3BihJspGfE034zeQlpoWhCnv82iyEDwswc5GII=