



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 161 266
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KIRKEGATA 15 AS
Forretningsadresse: Søregeta 5
4006 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ingrid Haver
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		898 100	906 872
Sum inntekter		898 100	906 872
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	268 000	268 000
Annen driftskostnad		295 242	256 432
Sum kostnader		563 242	524 432
Driftsresultat		334 858	382 440
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		524	317
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		369 737	311 509
Annen finanskostnad		2 524	2 426
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		-371 736	-313 618
Resultat før skattekostnad		-36 878	68 822
Skattekostnad		-8 210	15 090
Årsresultat		-28 668	53 732
Totalresultat		-28 668	53 732
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-28 668	53 732
Sum overføringer og disponeringer		-28 668	53 732



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,3	12 983 000	13 251 000
Sum varige driftsmidler		12 983 000	13 251 000
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		12 983 000	13 251 000
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		67 092	81 842
Andre fordringer		16 140	15 105
Sum fordringer		83 232	96 947
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		101 526	173 117
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		101 526	173 117
Sum omløpsmidler		184 758	270 064
SUM EIENDELER		13 167 758	13 521 064

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	2	500 000	500 000
Overkurs		4 490 000	4 490 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		4 990 000	4 990 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 913 387	1 942 055
Sum opptjent egenkapital		1 913 387	1 942 055
Sum egenkapital		6 903 387	6 932 055
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		229 814	238 024
Sum avsetninger for forpliktelser		229 814	238 024
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	3	5 869 758	6 150 065
Sum annen langsiktig gjeld		5 869 758	6 150 065
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		24 489	22 310
Betalbar skatt			17 780
Skyldige offentlige avgifter		20 711	21 486
Annen kortsiktig gjeld		119 600	139 344
Sum kortsiktig gjeld		164 799	200 920
Sum gjeld		6 264 372	6 589 009
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 167 758	13 521 064



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 646493

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 161 266
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KIRKEGATA 15 AS
Forretningsadresse: Søregata 5
4006 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ingrid Haver
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.07.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 998 161 266
KIRKEGATA 15 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		898 100	906 872
Sum inntekter		898 100	906 872
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	268 000	268 000
Annen driftskostnad		295 242	256 432
Sum kostnader		563 242	524 432
Driftsresultat		334 858	382 440
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		524	317
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		369 737	311 509
Annen finanskostnad		2 524	2 426
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		-371 736	-313 618
Resultat før skattekostnad		-36 878	68 822
Skattekostnad		-8 210	15 090
Årsresultat		-28 668	53 732
Totalresultat		-28 668	53 732
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-28 668	53 732
Sum overføringer og disponeringer		-28 668	53 732



Organisasjonsnr: 998 161 266
KIRKEGATA 15 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0

Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,3	12 983 000	13 251 000
Sum varige driftsmidler		12 983 000	13 251 000

Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0

Sum anleggsmidler		12 983 000	13 251 000
-------------------	--	------------	------------

Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0

Fordringer			
Kundefordringer		67 092	81 842
Andre fordringer		16 140	15 105
Sum fordringer		83 232	96 947

Investeringer			
Sum investeringer		0	0

Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		101 526	173 117
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		101 526	173 117

Sum omløpsmidler		184 758	270 064
------------------	--	---------	---------

SUM EIENDELER		13 167 758	13 521 064
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	2	500 000	500 000
Overkurs		4 490 000	4 490 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		4 990 000	4 990 000



Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	1 913 387	1 942 055
Sum opptjent egenkapital	1 913 387	1 942 055
Sum egenkapital	6 903 387	6 932 055
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	229 814	238 024
Sum avsetninger for forpliktelser	229 814	238 024
Annen langsiktig gjeld		
Øvrig langsiktig gjeld 3	5 869 758	6 150 065
Sum annen langsiktig gjeld	5 869 758	6 150 065
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	24 489	22 310
Betalbar skatt		17 780
Skyldige offentlige avgifter	20 711	21 486
Annen kortsiktig gjeld	119 600	139 344
Sum kortsiktig gjeld	164 799	200 920
Sum gjeld	6 264 372	6 589 009
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	13 167 758	13 521 064



Organisasjonsnr: 998 161 266
KIRKEGATA 15 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Regnskapsprinsipper Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Driftsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassefisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn et år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost og nedskrives til virkelig ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Nedskrivning reverseres når grunnlaget for nedskrivning ikke lengre er tilstede. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnad i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel bokføres ikke i samsvar med god regnskapsskikk for små foretak. Endring av regnskapsprinsipp Det har ikke vært noen endring av regnskapsprinsipp.

Note

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Note

2

Spesifisering av resultatregnskapet



Lønnskostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>	

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsoppgjør rapport

Kirkegata 15 AS
2024

Org.nr. 998161266



Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		898 100	906 872
Sum driftsinntekter		898 100	906 872
Driftskostnader			
Avskrivning	1	268 000	268 000
Annen driftskostnad		295 242	256 432
Sum driftskostnader		563 242	524 432
Driftsresultat		334 858	382 440
Finansinntekter og kostnader			
Renteinntekt		524	317
Rentekostnad		369 737	311 509
Annen finanskostnad		2 524	2 426
Resultat av finansposter		-371 736	-313 618
Ordinært resultat før skattekostnad		-36 878	68 822
Skattekostnad på ordinært resultat		-8 210	15 090
Ordinært resultat		-28 668	53 732
Årsresultat		-28 668	53 732
Overført annen egenkapital		-28 668	53 732
Sum disponert		-28 668	53 732



Balanse

	Note	2024	2023
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,3	12 983 000	13 251 000
Sum varige driftsmidler		12 983 000	13 251 000
Sum anleggsmidler		12 983 000	13 251 000
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		67 092	81 842
Andre fordringer		16 140	15 105
Sum fordringer		83 232	96 947
Bankinnskudd og kontanter			
Bankinnskudd og kontanter		101 526	173 117
Sum bankinnskudd og kontanter		101 526	173 117
Sum omløpsmidler		184 758	270 064
Sum eiendeler		13 167 758	13 521 064

Kirkegata 15 AS



Balanse

	Note	2024	2023
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	500 000	500 000
Overkurs		4 490 000	4 490 000
Sum innskutt egenkapital		4 990 000	4 990 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 913 387	1 942 055
Sum opptjent egenkapital		1 913 387	1 942 055
Sum egenkapital		<u>6 903 387</u>	<u>6 932 055</u>
Gjeld			
Avsetning for forplitelser			
Utsatt skatt		229 814	238 024
Sum avsetninger for forpliktelseser		229 814	238 024
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	3	5 869 758	6 150 065
Sum annen langsiktig gjeld		5 869 758	6 150 065
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		24 489	22 310
Betalbar skatt		0	17 780
Skyldige offentlige trekk og avgifter		20 711	21 486
Annen kortsiktig gjeld		119 600	139 344
Sum kortsiktig gjeld		164 799	200 920
Sum gjeld		<u>6 264 372</u>	<u>6 589 009</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>13 167 758</u>	<u>13 521 064</u>

Kirkegata 15 AS



Balanse

Note 2024 2023

Stavanger, 25.06.2025
Styret for Kirkegata 15 AS


Anders Askeland
styrets leder


Tore Askeland
styremedlem


Ole Johan Askeland
styremedlem

Kirkegata 15 AS



Noter til regnskapet 2024

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn et år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost og nedskrives til virkelig ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Nedskrivning reverseres når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er tilstede. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnad i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel bokføres ikke i samsvar med god regnskapsskikk for små foretak.

Endring av regnskapsprinsipp

Det har ikke vært noen endring av regnskapsprinsipp.



Noter til regnskapet 2024

NOTE 1 Varige driftsmidler

	Bygg tomt
Anskaffelseskost 01.01	
Tilgang	16 400 000
Avgang	
Anskaffelseskost 31.12	<u>16 400 000</u>
Akkumulerte avskrivninger 31.12	3 417 000
Balanseført verdi 31.12	<u>12 983 000</u>
Årets avskrivning	<u>268 000</u>
Økonomisk levetid	50 år

NOTE 2 Egenkapital / aksjonærer

Selskapets aksjekapital består av 500 000 aksjer à kr 1.

Aksjonærer i Kirkegata 15 AS pr 31.12.24 var

	Antall	Eierandel
Søregaten 14 AS	500 000	100%

NOTE 3 Pantstillelser / annen langsiktig gjeld

Bygg i Kirkegaten 15 AS er stillet som sikkerhet for lån i Søregaten 14 AS.

Selskapet har gjeld til Søregaten 14 AS på kr. 5 869 758. Lånet er renteberegnet med 6,2%- 6,3% .
Det er ikke stillet sikkerhet for gjelden.

Kirkegata 15 AS