



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 052 281
Organisasjonsform: Forening/lag/innretning
Foretaksnavn: VELFORENINGEN BRATTEBØ GÅRD B5
Forretningsadresse: Zetlitzveien 2
4017 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stine Helen Knudsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		197 342	127 500
Sum inntekter		197 342	127 500
Kostnader			
Lønnskostnad	1	34 230	34 230
Annen driftskostnad	2	209 476	98 930
Sum kostnader		243 706	133 161
Driftsresultat		-46 364	-5 661
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		3 521	3 489
Netto finans		-3 521	-3 489
Ordinært resultat før skattekostnad		-46 364	-5 660
Ordinært resultat etter skattekostnad		-46 364	-5 660
Årsresultat	3	-42 843	-2 172



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		699	0
Andre fordringer		474	442
Sum fordringer		1 173	442
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		76 675	107 322
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		76 675	107 322
Sum omløpsmidler		77 848	107 764
SUM EIENDELER		77 848	107 764
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		63 922	106 765
Sum opptjent egenkapital		63 922	106 765
Sum egenkapital	4	63 922	106 765
Sum langsiktig gjeld		0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		12 444	442
Annen kortsiktig gjeld		1 482	558
Sum kortsiktig gjeld		13 926	1 000
Sum gjeld		13 926	1 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		77 848	107 764



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 379486

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 052 281
Organisasjonsform: Forening/lag/innretning
Foretaksnavn: VELFORENINGEN BRATTEBØ GÅRD B5
Forretningsadresse: Zetlitzveien 2
4017 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stine Helen Knudsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.05.2025



Organisasjonsnr: 912 052 281
VELFORENINGEN BRATTEBØ GÅRD B5

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		197 342	127 500
Sum inntekter		197 342	127 500
Kostnader			
Lønnskostnad	1	34 230	34 230
Annen driftskostnad	2	209 476	98 930
Sum kostnader		243 706	133 161
Driftsresultat		-46 364	-5 661
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		3 521	3 489
Netto finans		-3 521	-3 489
Ordinært resultat før skattekostnad			
Ordinært resultat etter skattekostnad		-46 364	-5 660
Årsresultat	3	-42 843	-2 172



Organisasjonsnr: 912 052 281
VELFORENINGEN BRATTEBØ GÅRD B5

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		699	0
Andre fordringer		474	442
Sum fordringer		1 173	442
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		76 675	107 322
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		76 675	107 322
Sum omløpsmidler		77 848	107 764
SUM EIENDELER		77 848	107 764
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		63 922	106 765
Sum opptjent egenkapital		63 922	106 765
Sum egenkapital	4	63 922	106 765
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		12 444	442
Annen kortsiktig gjeld		1 482	558
Sum kortsiktig gjeld		13 926	1 000
Sum gjeld		13 926	1 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		77 848	107 764



Organisasjonsnr: 912 052 281
VELFORENINGEN BRATTEBØ GÅRD B5

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



1520 Velforeningen Bratlebø Gård B5

	Note	Regnskap 2024	Regnskap 2023	Budsjett 2025
Inntekter				
Innbetalt felleskostnader		136 500	127 500	183 600
Tillegg felleskostnader		11 970	0	0
Tilskudd		48 872	0	0
Sum inntekter		197 342	127 500	183 600
Kostnader				
Styrehonorar, lønn etc.	1	34 230	34 230	34 230
Forretningsførerhonorar		11 256	23 826	11 250
Tilleggstjenester forretningsfører		1 107	0	0
Drift og vedlikehold	2	179 894	73 452	60 568
TV og/eller internett		11 970	0	0
Forsikringer		442	405	430
Administrasjonskostnader		4 807	1 247	3 500
Sum kostnader		243 706	133 161	109 978
Driftsresultat		-46 364	-5 661	73 622
Finansielle poster				
Renteinntekter		3 521	3 489	3 000
Netto finanskostnader		-3 521	-3 489	-3 000
Resultat	3	-42 843	-2 172	76 622

Årsregnskap



1520 Velforeningen Bratlebø Gård B5

	Note	Regnskap 2024	Regnskap 2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Omløpsmidler			
Fordringer			
Restanser felleskostnader		699	0
Forskuddsbetalte kostnader		474	442
Bankinnskudd og kontanter			
Innestående på driftskonto		76 675	107 322
Sum omløpsmidler		77 848	107 764
SUM EIENDELER		77 848	107 764

Balanse 2024



1520 Velforeningen Bratlebø Gård B5

	Note	Regnskap 2024	Regnskap 2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Opptjent egenkapital		63 922	106 765
Sum egenkapital	4	63 922	106 765
Gjeld			
Avsetninger og forpliktelser			
Langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Forskuddsbetalt felleskostnader		4 596	0
Leverandørgjeld		12 444	442
Annen kortsiktig gjeld		-3 114	558
Sum kortsiktig gjeld		13 926	1 000
Sum gjeld		13 926	1 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		77 848	107 764

Stavanger 31.12.24

Bate boligbyggelag

Sted: _____, dato: _____

Stine Helen Knudsen
Styreleder

Linda Riskedal Myrland
Styremedlem

Ingrid Bratseth
Styremedlem

Balanse 2024



Noter 1520 Velforeningen Brattebø Gård B5

Note 0 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapskikk.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen.

Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel. Dersom det er tatt opp felles gjeld er dette klassifisert som langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Frivillig avsetning til vedlikehold klassifiseres som egenkapital.

Fordringer

Restanser og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning for forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Inntekter

Inntekter ført i regnskapet følger opptjeningsprinsippet.

Arbeidskapital

Arbeidskapital vises i særskilt note. Med arbeidskapital menes omløpsmidler fratrukket kortsiktig gjeld.

Oppstillingen over arbeidskapital følger følgende oppstillingsplan:

- A. Arbeidskapital fra foregående årsregnskap.
- B. Endring i arbeidskapital.
- C. Arbeidskapital årets regnskap.

Note 1 - Styrehonorar, lønn etc.

	Regnskap 2024	Regnskap 2023
Styrehonorar	30 000	30 000
Arbeidsgiveravgift	4 230	4 230
Sum personalkostnader	34 230	34 230

Velforeningen har ingen ansatte og dermed ingen pensjonsforpliktelser.

Noter 1520 Velforeningen Brattebø Gård B5



Noter 1520 Velforeningen Brattebø Gård B5

Note 2 - Drift og vedlikehold

	Regnskap 2024	Regnskap 2023
6610 Reparasjon og vedlikehold fellesanlegg	0	4 713
6630 Reparasjon og vedlikehold uteområde	178 451	68 739
6690 Reparasjon og vedlikehold annet	1 443	0
Sum	179 894	73 452

Høyere kostnader til uteområde skyldes reparasjon av kanter på to stk. lekeplasser, kr 120 413 utført av Landskapsentreprenørene AS.

Note 3 - Arbeidskapital

	Regnskap 2024	Regnskap 2023
ARBEIDSKAPITAL		
Resultat	-42 843	-2 172
Endring arbeidskapital	-42 843	-2 172
Omløpsmidler	77 848	107 764
Kortsiktig gjeld	13 926	1 000
Arbeidskapital	63 922	106 765

Note 4 - Egenkapital

	Regnskap 31.12.24	Årets resultat	Regnskap 31.12.23
Annen Egenkapital	63 922	-42 843	106 765
Sum Egenkapital	63 922	-42 843	106 765

Noter 1520 Velforeningen Brattebø Gård B5



Resultat og balanse med noter for Velforeningen Brattebø Gård B5.

Dokumentet er signert elektronisk av:

For Velforeningen Brattebø Gård B5

Styreleder	Stine Helen Knudsen (sign.)	06.03.2025
Styremedlem	Linda Riskedal Myrland (sign.)	06.03.2025
Styremedlem	Ingrid Bratseth (sign.)	05.03.2025