



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 979 938 195
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TILLER APOTEKBYGG AS
Forretningsadresse: Freidigstien 14
7022 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Erik Buan
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 399 258	2 207 856
Sum inntekter		2 399 258	2 207 856
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2, 3	194 242	30 969
Avskrivning på varige driftsmidler	4	85 264	84 780
Annen driftskostnad		921 175	729 348
Sum kostnader		1 200 681	845 097
Driftsresultat		1 198 577	1 362 759
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 299	2 789
Annen finansinntekt		0	57
Sum finansinntekter		3 299	2 846
Annen rentekostnad		1 616	2 929
Sum finanskostnader		1 616	2 929
Netto finans		1 683	-83
Resultat før skattekostnad		1 200 259	1 362 676
Skattekostnad	5, 6	264 189	300 166
Årsresultat		936 070	1 062 510
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		930 000	1 060 000
Annen egenkapital		6 070	2 510
Sum overføringer og disponeringer		936 070	1 062 510



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5, 6	30 291	23 407
Sum immaterielle eiendeler		30 291	23 407
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	2 431 861	2 517 125
Sum varige driftsmidler		2 431 861	2 517 125
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		2 462 152	2 540 532
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		156 855	44 414
Sum fordringer		156 855	44 414
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	7	1 885 690	1 974 054
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 885 690	1 974 054
Sum omløpsmidler		2 042 545	2 018 468
SUM EIENDELER		4 504 697	4 559 000

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8, 9	111 000	111 000
Overkurs	9	2 715 858	2 715 858
Sum innskutt egenkapital		2 826 858	2 826 858
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	9 465	3 395
Sum opptjent egenkapital		9 465	3 395
Sum egenkapital		2 836 323	2 830 252
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		171 508	175 346
Betalbar skatt	5, 6	271 073	306 270
Skyldige offentlige avgifter	7	162 439	27 922
Utbytte		930 000	1 060 300
Annen kortsiktig gjeld		133 354	158 910
Sum kortsiktig gjeld		1 668 374	1 728 748
Sum gjeld		1 668 374	1 728 748
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 504 697	4 559 000



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 718294

Enheten

Organisasjonsnummer: 979 938 195
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TILLER APOTEKBYGG AS
Forretningsadresse: Freidigstien 14
7022 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Erik Buan
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.06.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.08.2024



Organisasjonsnr: 979 938 195
TILLER APOTEKBYGG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 399 258	2 207 856
Sum inntekter		2 399 258	2 207 856
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2, 3	194 242	30 969
Avskrivning på varige driftsmidler	4	85 264	84 780
Annen driftskostnad		921 175	729 348
Sum kostnader		1 200 681	845 097
Driftsresultat		1 198 577	1 362 759
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 299	2 789
Annen finansinntekt		0	57
Sum finansinntekter		3 299	2 846
Annen rentekostnad		1 616	2 929
Sum finanskostnader		1 616	2 929
Netto finans		1 683	-83
Resultat før skattekostnad		1 200 259	1 362 676
Skattekostnad	5, 6	264 189	300 166
Årsresultat		936 070	1 062 510
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		930 000	1 060 000
Annen egenkapital		6 070	2 510
Sum overføringer og disponeringer		936 070	1 062 510



Organisasjonsnr: 979 938 195
TILLER APOTEKBYGG AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5, 6	30 291	23 407
Sum immaterielle eiendeler		30 291	23 407
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	2 431 861	2 517 125
Sum varige driftsmidler		2 431 861	2 517 125
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		2 462 152	2 540 532
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		156 855	44 414
Sum fordringer		156 855	44 414
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	7	1 885 690	1 974 054
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 885 690	1 974 054
Sum omløpsmidler		2 042 545	2 018 468
SUM EIENDELER		4 504 697	4 559 000
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8, 9	111 000	111 000
Overkurs	9	2 715 858	2 715 858
Sum innskutt egenkapital		2 826 858	2 826 858



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	9 465	3 395
Sum opptjent egenkapital		9 465	3 395
Sum egenkapital		2 836 323	2 830 252
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld		0	0
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		171 508	175 346
Betalbar skatt	5, 6	271 073	306 270
Skyldige offentlige avgifter	7	162 439	27 922
Utbytte		930 000	1 060 300
Annen kortsiktig gjeld		133 354	158 910
Sum kortsiktig gjeld		1 668 374	1 728 748
Sum gjeld		1 668 374	1 728 748
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 504 697	4 559 000



Organisasjonsnr: 979 938 195
TILLER APOTEKBYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

3

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Note

1

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader



<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	140625.00	0.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	23267.00	619.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	30350.00	30350.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	194242.00	30969.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Note

4

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3960448.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3960448.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2317388.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1643060.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	85264.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet



Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

2

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



TILLER APOTEKBYGG AS
979 938 195

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		2 399 258	2 207 856
Sum driftsinntekter		2 399 258	2 207 856
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1, 2, 3	-194 242	-30 969
Avskrivning på varige driftsmidler	4	-85 264	-84 780
Annen driftskostnad		-921 175	-729 348
Sum driftskostnader		-1 200 681	-845 097
Driftsresultat		1 198 577	1 362 759
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		3 299	2 789
Annen finansinntekt		0	57
Sum finansinntekter		3 299	2 846
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-1 616	-2 929
Sum finanskostnader		-1 616	-2 929
Netto finans		1 683	-83
Resultat før skattekostnad		1 200 259	1 362 676
Skattekostnad	5, 6	-264 189	-300 166
Årsresultat		936 070	1 062 510
Overføringer			
Ordinært utbytte		930 000	1 060 000
Annen egenkapital		6 070	2 510
Sum overføringer		936 070	1 062 510



TILLER APOTEKBYGG AS
979 938 195

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5, 6	30 291	23 407
Sum immaterielle eiendeler		30 291	23 407
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	2 431 861	2 517 125
Sum varige driftsmidler		2 431 861	2 517 125
Sum anleggsmidler		2 462 152	2 540 532
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		156 855	44 414
Sum fordringer		156 855	44 414
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	7	1 885 690	1 974 054
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 885 690	1 974 054
Sum omløpsmidler		2 042 545	2 018 468
SUM EIENDELER		4 504 697	4 559 000



TILLER APOTEKBYGG AS
979 938 195

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8, 9	111 000	111 000
Overkurs	9	2 715 858	2 715 858
Sum innskutt egenkapital		2 826 858	2 826 858
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	9 465	3 395
Sum opptjent egenkapital		9 465	3 395
Sum egenkapital		2 836 323	2 830 252
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		171 508	175 346
Betalbar skatt	5, 6	271 073	306 270
Skyldige offentlige avgifter	7	162 439	27 922
Utbytte		930 000	1 060 300
Annen kortsiktig gjeld		133 354	158 910
Sum kortsiktig gjeld		1 668 374	1 728 748
Sum gjeld		1 668 374	1 728 748
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 504 697	4 559 000

Trondheim, 10.06.2024

Bjørn Carsten Buan
styrets leder

Jan Erik Buan
styremedlem / daglig leder



TILLER APOTEKBYGG AS
979 938 195

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



TILLER APOTEKBYGG AS
979 938 195

Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2023	2022
Lønn	140 625	0
Arbeidsgiveravgift	23 267	619
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	30 350	30 350
Sum	194 242	30 969

Note 2 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 3 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 4 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	3 960 448
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	3 960 448
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-2 317 388
Balanseført verdi per 31.12.	1 643 060
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	85 264

Note 5 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2023	2022
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	271 073	306 270
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-6 884	0
Skattekostnad	264 189	306 270
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	1 200 259	1 362 676
Permanente forskjeller	602	1 718
+/- Endring i midlertidige forskjeller	31 289	27 744
Skattepliktig inntekt	1 232 150	1 392 138
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	271 073	306 270
Sum betalbar skatt i balansen	271 073	306 270



TILLER APOTEKBYGG AS
979 938 195

Note 6 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Anleggsmidler	-106 398	-137 687	31 289
Netto forskjeller	-106 398	-137 687	31 289
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	-106 398	-137 687	31 289
Utsatt skattefordel 31.12.2023 basert på 22 %	-23 407	-30 291	6 884

Note 7 - Bankinnskudd

	31.12.2023
I posten for bankinnskudd inngår egen konto for bundne skattetrekksmidler med	66 190
Skyldig skattetrekk	0

Note 8 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	222	500	111 000
Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
B. Buan AS	111	50,00	Ordinære
Tiller Holding AS	111	50,00	Ordinære
Totalt antall aksjer	222	100	

Note 9 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2022	111 000	2 715 858	3 395	2 830 252
Årsresultat	0	0	936 070	936 070
Avsatt utbytte	0	0	-930 000	-930 000
Egenkapital 31.12.2023	111 000	2 715 858	9 465	2 836 323



Årsoppgjør for

TILLER APOTEKBYGG AS

979938195

01.01.2023 - 31.12.2023

Innhold	Side
Resultatregnskap	2
Eiendeler	3
Egenkapital og gjeld	4
Noter	5



TILLER APOTEKBYGG AS
979 938 195

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		2 399 258	2 207 856
Sum driftsinntekter		2 399 258	2 207 856
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1, 2, 3	-194 242	-30 969
Avskrivning på varige driftsmidler	4	-85 264	-84 780
Annen driftskostnad		-921 175	-729 348
Sum driftskostnader		-1 200 681	-845 097
Driftsresultat		1 198 577	1 362 759
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		3 299	2 789
Annen finansinntekt		0	57
Sum finansinntekter		3 299	2 846
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-1 616	-2 929
Sum finanskostnader		-1 616	-2 929
Netto finans		1 683	-83
Resultat før skattekostnad		1 200 259	1 362 676
Skattekostnad	5, 6	-264 189	-300 166
Årsresultat		936 070	1 062 510
Overføringer			
Ordinært utbytte		930 000	1 060 000
Annen egenkapital		6 070	2 510
Sum overføringer		936 070	1 062 510




TILLER APOTEKBYGG AS
979 938 195

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8, 9	111 000	111 000
Overkurs	9	2 715 858	2 715 858
Sum innskutt egenkapital		2 826 858	2 826 858
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	9 465	3 395
Sum opptjent egenkapital		9 465	3 395
Sum egenkapital		2 836 323	2 830 252
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		171 508	175 346
Betalbar skatt	5, 6	271 073	306 270
Skyldige offentlige avgifter	7	162 439	27 922
Utbytte		930 000	1 060 300
Annen kortsiktig gjeld		133 354	158 910
Sum kortsiktig gjeld		1 668 374	1 728 748
Sum gjeld		1 668 374	1 728 748
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 504 697	4 559 000

Trondheim, 10.06.2024


Bjørn Carsten Buan
styrets leder


Jan Erik Buan
styremedlem / daglig leder



TILLER APOTEKBYGG AS
979 938 195

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5, 6	30 291	23 407
Sum immaterielle eiendeler		30 291	23 407
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	2 431 861	2 517 125
Sum varige driftsmidler		2 431 861	2 517 125
Sum anleggsmidler		2 462 152	2 540 532
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		156 855	44 414
Sum fordringer		156 855	44 414
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	7	1 885 690	1 974 054
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 885 690	1 974 054
Sum omløpsmidler		2 042 545	2 018 468
SUM EIENDELER		4 504 697	4 559 000



TILLER APOTEKBYGG AS
979 938 195

Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2023	2022
Lønn	140 625	0
Arbeidsgiveravgift	23 267	619
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	30 350	30 350
Sum	194 242	30 969

Note 2 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 3 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 4 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	3 960 448
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	3 960 448
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-2 317 388
Balanseført verdi per 31.12.	1 643 060
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	85 264

Note 5 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2023	2022
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	271 073	306 270
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-6 884	0
Skattekostnad	264 189	306 270
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	1 200 259	1 362 676
Permanente forskjeller	602	1 718
+/- Endring i midlertidige forskjeller	31 289	27 744
Skattepliktig inntekt	1 232 150	1 392 138
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	271 073	306 270
Sum betalbar skatt i balansen	271 073	306 270



TILLER APOTEKBYGG AS
979 938 195

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsklikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



TILLER APOTEKBYGG AS
979 938 195

Note 6 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Anleggsmidler	-106 398	-137 687	31 289
Netto forskjeller	-106 398	-137 687	31 289
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	-106 398	-137 687	31 289
Utsatt skattefordel 31.12.2023 basert på 22 %	-23 407	-30 291	6 884

Note 7 - Bankinnskudd

	31.12.2023
I posten for bankinnskudd inngår egen konto for bundne skattetreksmidler med	66 190
Skyldig skattetrekk	0

Note 8 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	222	500	111 000
Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
B. Buan AS	111	50,00	Ordinære
Tiller Holding AS	111	50,00	Ordinære
Totalt antall aksjer	222	100	

Note 9 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2022	111 000	2 715 858	3 395	2 830 252
Årsresultat	0	0	936 070	936 070
Avsatt utbytte	0	0	-930 000	-930 000
Egenkapital 31.12.2023	111 000	2 715 858	9 465	2 836 323



Medlem av
Den norske Revisorforening

NO 928 942 767 MVA
www.revisorkonsult.no

Til generalforsamlingen i
Tiller Apotekbygg AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING 2023

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Tiller Apotekbygg AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 936 070. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av virksomhetens finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Hovedkontor
Tynset
Parkveien 1, 2500 Tynset
+ 47 909 30 488
post@revisorkonsult.no

Avdeling
Oslo
Østensjøveien 36, 0667 Oslo
+ 47 995 19 560
post@revisorkonsult.no

Avdeling
Røros
Tollef Bredals vei 13, 7374 Røros
+ 47 928 39 297
post@revisorkonsult.no



Tiller Apotekbygg AS
UAVHENGIG REVISORS BERETNING 2023

Side 2

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til virksomhetens evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter>

Røros, 16. juni 2024

Revisorkonsult AS

Petter Gullikstad

Statsautorisert revisor

Hovedkontor
Tynset
📍 Parkveien 1, 2500 Tynset
☎ + 47 62 20 21 80
✉ post@revisorkonsult.no

Avdelling
Oslo
📍 Østensjøveien 36, 0667 Oslo
☎ + 47 911 80 082
✉ post@revisorkonsult.no

Avdelling
Røros
📍 Tollef Bredals vei 13, 7374 Røros
☎ + 47 928 85 246
✉ post@revisorkonsult.no