



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	933 141 071
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	TALR INVEST AS
Forretningsadresse:	Kvalen 53 5337 RONG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	14.12.2023 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Tony Andre Lyngøy Rong
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	27.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREKNESKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	7 033	
Sum kostnader		7 033	
Driftsresultat		-7 033	
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	2	1 805 784	
Sum finansinntekter		1 805 784	
Netto finans		1 805 784	
Resultat før skattekostnad	3	1 798 751	0
Årsresultat	4	1 798 751	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 798 751	
Totalresultat		1 798 751	
Overføringer og disponeringar			
Avsatt til annen egenkapital		1 798 751	
Sum overføringer og disponeringar		1 798 751	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Utsett skattefordel	3		
Finansielle anleggsmiddel			
Investeringar i dotterselskap	2	3 130 000	
Lån til føretak i same konsern	5		
Sum finansielle anleggsmiddel		3 130 000	
Sum anleggsmiddel		3 130 000	0
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Kundefordringer	5		
Andre kortsiktige fordringer	5		
Konsernkrav	5	2 820 784	
Sum krav		2 820 784	
Investeringar			
Aksjar og partar i føretak i same konsern	2		
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		97 967	
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		97 967	
Sum omløpsmiddel		2 918 751	0
SUM EIGEDELAR		6 048 751	0

BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD

Eigenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Innskoten egenkapital			
Aksjekapital		30 000	
Overkurs		1 720 000	
Annan innskoten egenkapital		-5 784	
Sum innskoten egenkapital		1 744 216	
Opptent egenkapital			
Annen egenkapital		1 798 751	
Sum opptent egenkapital		1 798 751	
Sum egenkapital	4	3 542 967	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsett skatt	3		
Anna langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjonar	5		
Øvrig langsiktig gjeld		650 000	
Sum anna langsiktig gjeld		650 000	
Sum langsiktig gjeld		650 000	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5		
Betalbar skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld		50 000	
Annen kortsiktig gjeld	5	1 805 784	
Sum kortsiktig gjeld		1 855 784	
Sum gjeld		2 505 784	0
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		6 048 751	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 510333

Enheten

Organisasjonsnummer: 933 141 071
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TALR INVEST AS
Forretningsadresse: Kvalen 53
5337 RONG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 14.12.2023 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tony Andre Lyngøy Rong
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.06.2025



Organisasjonsnr: 933 141 071
TALR INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREKNESKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	7 033	
Sum kostnader		7 033	
Driftsresultat		-7 033	
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	2	1 805 784	
Sum finansinntekter		1 805 784	
Netto finans		1 805 784	
Resultat før skattekostnad	3	1 798 751	0
Årsresultat	4	1 798 751	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 798 751	
Totalresultat		1 798 751	
Overføringer og disponeringar			
Avsatt til annen egenkapital		1 798 751	
Sum overføringer og disponeringar		1 798 751	



Organisasjonsnr: 933 141 071
TALR INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Utsett skattefordel	3		
Finansielle anleggsmiddel			
Investeringar i datterselskap	2	3 130 000	
Lån til føretak i same konsern	5		
Sum finansielle anleggsmiddel		3 130 000	
Sum anleggsmiddel		3 130 000	0
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Kundefordringer	5		
Andre kortsiktige fordringer	5		
Konsernkrav	5	2 820 784	
Sum krav		2 820 784	
Investeringar			
Aksjar og partar i føretak i same konsern	2		
Bankinnskott, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		97 967	
Sum bankinnskott, kontantar og liknande		97 967	
Sum omløpsmiddel		2 918 751	0
SUM EIGEDELAR		6 048 751	0
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital		30 000	
Overkurs		1 720 000	
Annan innskoten eigenkapital		-5 784	



Sum innskoten egenkapital		1 744 216	
Opptent egenkapital			
Annen egenkapital		1 798 751	
Sum opptent egenkapital		1 798 751	
Sum egenkapital	4	3 542 967	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsett skatt	3		
Anna langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjonar	5		
Øvrig langsiktig gjeld		650 000	
Sum anna langsiktig gjeld		650 000	
Sum langsiktig gjeld		650 000	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5		
Betalbar skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld		50 000	
Annen kortsiktig gjeld	5	1 805 784	
Sum kortsiktig gjeld		1 855 784	
Sum gjeld		2 505 784	0
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		6 048 751	0



Organisasjonsnr: 933 141 071
TALR INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Tal på årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmiddel Immaterielle eigned.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Grunn til at dotterselskap ikke er tatt med i konsolideringa

Samla beløp - tilknytt selskap Årets Fjorårets

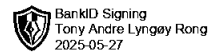
Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - felles kontrollert verksemd Årets Fjorårets

Pantstillingar Beløp

Behaldning av egne aksjar Tal på aksjar Pålydande Andel av aksjek.



ÅRSREGNSKAP

2024

Talr Invest AS

Organisasjonsnummer: 933 141 071



Resultatregnskap		
Talr Invest AS		
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024
Annen driftskostnad	1	<u>7 033</u>
Sum driftskostnader		<u>7 033</u>
Driftsresultat		<u>-7 033</u>
Finansinntekter og finanskostnader		
Inntekt på investering i datterselskap	2	<u>1 805 784</u>
Resultat av finansposter		<u>1 805 784</u>
Resultat før skattekostnad	3	<u>1 798 751</u>
Årsresultat	4	<u>1 798 751</u>
Overføringer		
Avsatt til annen egenkapital		<u>1 798 751</u>
Sum overføringer		<u>1 798 751</u>



Balanse			
Talr Invest AS			
Eiendeler	Note	2024	
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	2		<u>3 130 000</u>
Sum finansielle anleggsmidler			<u>3 130 000</u>
Sum anleggsmidler			<u>3 130 000</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Konsernfordringer	5		<u>2 820 784</u>
Sum fordringer			<u>2 820 784</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.			97 967
Sum omløpsmidler			<u>2 918 751</u>
Sum eiendeler			<u>6 048 751</u>
Talr Invest AS		Side 3	



Balanse			
Talr Invest AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2024	
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital			30 000
Overkurs			1 720 000
Annen innskutt egenkapital			-5 784
Sum innskutt egenkapital			<u>1 744 216</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital			1 798 751
Sum opptjent egenkapital			<u>1 798 751</u>
Sum egenkapital	4		<u>3 542 967</u>
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld			650 000
Sum annen langsiktig gjeld			<u>650 000</u>
Kortsiktig gjeld			
Konserngjeld			50 000
Annen kortsiktig gjeld	5		1 805 784
Sum kortsiktig gjeld			<u>1 855 784</u>
Sum gjeld			<u>2 505 784</u>
Sum egenkapital og gjeld			<u>6 048 751</u>
27.05.2025 Styret i Talr Invest AS			
<hr/> Tony Andre Lyngøy Rong styreleder			
Talr Invest AS		Side 4	



Talr Invest AS

Noter til årsregnskapet 2024

REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Aksjer og andeler i tilknyttet selskap og datterselskap

Investeringer i tilknyttet selskap og datterselskap er vurdert etter egenkapitalmetoden / balanseføres til anskaffelseskost. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er av forbigående karakter. Tilsvarende gjelder for datterselskap i selskapsregnskapet.

Fordringer

Andre fordringer og evt. kundefordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



Talr Invest AS

Noter til årsregnskapet 2024

Note 1 Lønnskostnader

Talr Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Stemme- andel	Egenkapital	Resultat
DS/FKV/TS					
RS Bygg & Rehabilitering AS	Øygarden	100,0%	100,0%	2 778 363	1 648 230
TALR Eiendom AS	Øygarden	100,0%	100,0%	31 387	-34 079
Sum				2 809 750	1 614 151



Talr Invest AS

Noter til årsregnskapet 2024

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 798 751	0
Permanente forskjeller	-1 805 784	0
Skattepliktig inntekt	-7 033	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-7 033	0	7 033
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	7 033	0	-7 033
Utsatt skattefordel / skatt (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	0	0	0	0	0
Stiftelse	30 000	1 720 000	-5 784		1 744 216
Årets resultat				1 798 751	1 798 751
Pr 31.12.2024	30 000	1 720 000	-5 784	1 798 751	3 542 967



Talr Invest AS

Noter til årsregnskapet 2024

Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024	2023
Fordringer		
Andre kortsiktige fordringer konsern	2 820 784	0
Sum	2 820 784	0
Gjeld		
Annen kortsiktig gjeld konsern	1 855 784	0
Sum	1 855 784	0



revisorvest



Til generalforsamlingen i
Talr Invest AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Talr Invest AS som viser et overskudd på kr 1 798 751. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med den internasjonale revisjonsstandarden for revisjon av regnskap til mindre komplekse enheter (ISA for MKE). Våre oppgaver og plikter i henhold til ISA for MKE er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Medlemmer i Den norske Revisorforening. Ansvarlige Statsautoriserte revisorer: Bjørn Tore Wilhelmsen - Anette Tvedt

Revisor Vest AS - Idrettsvegen 144, 5353 Straume
Tlf: 56 32 38 48 - E-post: post@revisorvest.no - revisorvest.no - Revisornr./Org.nr: NO 997 142 411 MVA



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA for MKE, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Straume, 27. mai 2025

Revisor Vest AS

Bjørn Tore Wilhelmsen

Statsautorisert revisor

(elektronisk signert)