



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 771 074
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HETLANDS GECCO MANAGEMENT AS
Forretningsadresse: Øvre Smestadvei 6A
0378 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Hetland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		740 601	1 119 302
Annen driftsinntekt		807 506	5 290 285
Sum inntekter		1 548 107	6 409 587
Kostnader			
Lønnskostnad	1	496 322	577 082
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		88 338	22 593
Annen driftskostnad		540 476	618 409
Sum kostnader		1 125 136	1 218 084
Driftsresultat		422 970	5 191 503
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		0	1 069 770
Annen renteinntekt		98 646	16 108
Annen finansinntekt		104 239	2 854 535
Verdiøkning andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		115 926	0
Sum finansinntekter		318 810	3 940 413
Verdireduksjon andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		726 833	3 720 158
Annen rentekostnad		0	1
Annen finanskostnad		54 051	337 367
Sum finanskostnader		780 884	4 057 526
Netto finans		-462 074	-117 113
Resultat før skattekostnad		-39 104	5 074 390
Skattekostnad		20 029	576 601
Årsresultat		-59 133	4 497 789
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Overføring til/fra fond		-360 749	2 568 787
Overføringer til/fra annen egenkapital		301 616	1 929 002
Sum overføringer og disponeringer		-59 133	4 497 789



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		0	-48 213
Sum immaterielle eiendeler		0	-48 213
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		4 125 620	4 125 620
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		420 000	508 338
Sum varige driftsmidler		4 545 620	4 633 958
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern		0	2 580 511
Sum finansielle anleggsmidler		0	2 580 511
Sum anleggsmidler		4 545 620	7 166 256
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		15 921 073	17 504 127
Konsernfordringer		3 174 830	1 069 770
Sum fordringer		19 095 903	18 573 897
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern		23 505 521	21 297 982
Markedsbaserte aksjer		4 833 249	6 545 730
Sum investeringer		28 338 770	27 843 712
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 719 564	1 337 209
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 719 564	1 337 209
Sum omløpsmidler		50 154 237	47 754 818



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
SUM EIENDELER		54 699 857	54 921 074
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		2 376 200	2 376 200
Overkurs		4 623 884	4 623 884
Sum innskutt egenkapital		7 000 084	7 000 084
Opptjent egenkapital			
Fond		2 760 857	3 121 606
Annen egenkapital		43 300 176	42 998 560
Sum opptjent egenkapital		46 061 033	46 120 166
Sum egenkapital		53 061 117	53 120 250
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		41 503	0
Sum avsetninger for forpliktelser		41 503	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		41 503	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 028 075	41 564
Betalbar skatt		2 063	20 865
Skyldige offentlige avgifter		-1 792	-1 862
Kortsiktig konserngjeld		127 811	1 273 523
Annen kortsiktig gjeld		441 080	466 735
Sum kortsiktig gjeld		1 597 237	1 800 825
Sum gjeld		1 638 740	1 800 825
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		54 699 857	54 921 074



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 464065

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 771 074
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HETLANDS GECCO MANAGEMENT AS
Forretningsadresse: Øvre Smestadvei 6A
0378 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Hetland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.06.2025



Organisasjonsnr: 988 771 074
HETLANDS GECCO MANAGEMENT AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		740 601	1 119 302
Annen driftsinntekt		807 506	5 290 285
Sum inntekter		1 548 107	6 409 587
Kostnader			
Lønnskostnad	1	496 322	577 082
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		88 338	22 593
Annen driftskostnad		540 476	618 409
Sum kostnader		1 125 136	1 218 084
Driftsresultat		422 970	5 191 503
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		0	1 069 770
Annen renteinntekt		98 646	16 108
Annen finansinntekt		104 239	2 854 535
Verdiøkning andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		115 926	0
Sum finansinntekter		318 810	3 940 413
Verdireduksjon andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		726 833	3 720 158
Annen rentekostnad		0	1
Annen finanskostnad		54 051	337 367
Sum finanskostnader		780 884	4 057 526
Netto finans		-462 074	-117 113
Resultat før skattekostnad		-39 104	5 074 390
Skattekostnad		20 029	576 601
Årsresultat		-59 133	4 497 789
Overføringer og disponeringer			
Overføring til/fra fond		-360 749	2 568 787
Overføringer til/fra annen egenkapital		301 616	1 929 002
Sum overføringer og disponeringer		-59 133	4 497 789





Organisasjonsnr: 988 771 074
HETLANDS GECCO MANAGEMENT AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		0	-48 213
Sum immaterielle eiendeler		0	-48 213
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		4 125 620	4 125 620
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		420 000	508 338
Sum varige driftsmidler		4 545 620	4 633 958
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern		0	2 580 511
Sum finansielle anleggsmidler		0	2 580 511
Sum anleggsmidler		4 545 620	7 166 256
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		15 921 073	17 504 127
Konsernfordringer		3 174 830	1 069 770
Sum fordringer		19 095 903	18 573 897
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern		23 505 521	21 297 982
Markedsbaserte aksjer		4 833 249	6 545 730
Sum investeringer		28 338 770	27 843 712
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 719 564	1 337 209
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 719 564	1 337 209
Sum omløpsmidler		50 154 237	47 754 818
SUM EIENDELER		54 699 857	54 921 074
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital		
Innskutt egenkapital		
Selskapskapital	2 376 200	2 376 200
Overkurs	4 623 884	4 623 884
Sum innskutt egenkapital	7 000 084	7 000 084
Opptjent egenkapital		
Fond	2 760 857	3 121 606
Annen egenkapital	43 300 176	42 998 560
Sum opptjent egenkapital	46 061 033	46 120 166
Sum egenkapital	53 061 117	53 120 250
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	41 503	0
Sum avsetninger for forpliktelser	41 503	0
Annen langsiktig gjeld		
Sum langsiktig gjeld	41 503	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	1 028 075	41 564
Betalbar skatt	2 063	20 865
Skyldige offentlige avgifter	-1 792	-1 862
Kortsiktig konserngjeld	127 811	1 273 523
Annen kortsiktig gjeld	441 080	466 735
Sum kortsiktig gjeld	1 597 237	1 800 825
Sum gjeld	1 638 740	1 800 825
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	54 699 857	54 921 074



Organisasjonsnr: 988 771 074
HETLANDS GECCO MANAGEMENT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. ** Klassifisering ** Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld. ** Varige driftsmidler ** Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt levetid. ** Aksjer ** Omløpsaksjer er vurdert til markedsverdi på balansedagen. Andre aksjer er oppført i regnskapet til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning. ** Fordringer ** Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap. ** Skatter ** Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt er avsatt som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, er utsatt skattefordel tatt med i balansen iht. god regnskapsskikk. ** Driftsinntekter og kostnader ** Inntektsføring følger opptjeningsprinsippet, som normalt vil følge leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader er tatt med etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadene er tatt med i samme periode som tilhørende inntekter.'

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
4.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet



Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Hetlands Gecco Management AS

Resultatregnskap

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	NOTE	2024	2023
Driftsinntekter inkl. disponenthonorar		1 097 593	1 496 232
Felleskost inntekter		35 371	31 154
Salgsgevinster			
Inntekt/(kostnad) investering i DS / TS		415 143	4 882 201
Sum driftsinntekter		1 548 107	6 409 587
Styrehonorar	2	-490 630	-570 500
Administrasjonskostnader	2	-546 168	-624 991
Avskrivinger	2	-88 338	-22 593
Sum driftskostnader		-1 125 136	-1 218 084
Driftsresultat		422 971	5 191 503
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Renteinntekter		98 646	16 108
Avkastning på investering i datterselskap (mottatt konsernbidrag)		-	1 069 770
Aksje-/obligasjonsgevinster		-	-
Aksjeutbytte		-	101 746
Agio / (disagio)		603	302
Rentekostnader		-	-1
Salg aksjer-/andel (DS / TS) - gevinst/(tap)		49 585	2 415 121
Kursregulering aksjer etter porteføljeprinsippet	3	-610 908	-3 720 158
Andre finansposter		-	-
Netto finansresultat		-462 074	-117 113
Resultat før skattekostnad		-39 104	5 074 390
Skattekostnad	7	-20 029	-576 601
ÅRSRESULTAT		-59 132	4 497 789
OVERFØRINGER:			
Fond for vurderingsforskjeller	5	-360 749	2 568 787
Utbytte	5	-	-
Overført til annen egenkapital	5	301 617	1 929 002
Sum overføringer	5	-59 132	4 497 789



Hetlands Gecco Management AS

Balanse pr. 31 Desember

EIENDELER	NOTE	2024	2023
Anleggsmidler			
Eiendom		-	-
Leilighet		4 125 620	4 125 620
Bil		420 000	508 338
Sum anleggsmidler		<u>4 545 620</u>	<u>4 633 958</u>
Finansielle anleggsmidler			
Andel KS og AS etter egenkapitalmetoden	3	23 505 521	21 297 982
Portefølje aksjer	3	4 833 249	6 545 730
Utsatt skattefordel	6	-	-
Sum finansielle anleggsmidler		<u>28 338 770</u>	<u>27 843 712</u>
Sum anleggsmidler		<u>32 884 390</u>	<u>32 477 670</u>
Omløpsmidler			
Konsernbidrag mottatt	6	-	1 069 770
Påløpne rente inntekter		-	-
Til gode mva.		1 792	1 862
Debitorer	9	19 095 903	20 113 142
Likvider		<u>2 719 564</u>	<u>1 337 209</u>
Sum omløpsmidler		<u>21 817 259</u>	<u>22 521 983</u>
SUM EIENDELER		<u>54 701 649</u>	<u>54 999 653</u>

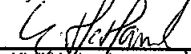

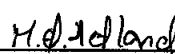
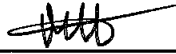


Hetlands Gecco Management AS

EGENKAPITAL OG GJELD	NOTE	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4,5	2 376 200	2 376 200
Overkurs	5	4 623 884	4 623 884
Sum innskutt egenkapital	5	7 000 084	7 000 084
Opptjent egenkapital			
Fond for vurderingsforskjeller	5	2 760 857	3 121 606
Annen egenkapital	5	43 300 176	42 998 559
Sum opptjent egenkapital	5	46 061 033	46 120 165
Sum egenkapital	5	53 061 117	53 120 250
Gjeld			
Avsetninger for forpliktelser			
Utsatt skatt	6	41 503	48 213
Sum avsetninger for forpliktelser		41 503	48 213
Langsiktig gjeld			
Pantelån		-	-
Sum langsiktig gjeld		-	-
Kortsiktig gjeld			
Avsatt styrehonorar inkl. AGA	2	433 580	456 400
Konsernbidrag avgitt	6	127 811	1 273 523
Avsatt utbytte	5	-	-
Avsatt rep. kostnad inventar		-	2 835
Påløpne, ikke forfalte renter		-	-
Skyldig mva.		-	-
Skyldig AGA		-	-
Forskuddstrekk		-	-
Betalbar skatt, ikke utlignet	6	2 063	20 865
Kreditorer	10	1 035 575	77 567
Mellomregning Hetland Næring AS		-	-
Sum kortsiktig gjeld		1 599 029	1 831 190
Sum gjeld		1 599 029	1 831 190
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		54 701 649	54 999 653

Oslo, den 21/5-2025

I styret for Hetlands Gecco Management AS

   
Kjetil Hetland Nicolai Ø. Hetland Mette Ø. Hetland Micaela Ø. Hetland
Styreformann /daglig leder



Hetlands Gecco Management AS

Noter til regnskapet.

Note 1: Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapskikk for små foretak. Regnskapsprinsippene beskrives nedenfor.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemte til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringsstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av rentendring.

Investering i deltakerlignede selskaper eller nærstående aksjeselskaper:

Selskapets aksjer i Hetland Nærings AS, Hetland Nærings II AS, Hetlands Capital AS, Byala AS, Bulgaria Property Fund AS, Hetland Godthaab AS og Østfoldbygg Invest AS bokføres etter egenkapitalmetoden.

Dette skyldes at selskapet har en vesentlig innflytelse da dette er heleide datterselskaper.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med det regnskapsmessige resultat før skatt.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Hendelser etter balansedagen.

Etter balansedagen har det oppstått en rekke forhold i Norge og internasjonalt, som følge av krig i Ukraina/Gaza og et valg i USA. Det er stor usikkerhet vedrørende hvordan disse ekstraordinære situasjonene vil påvirke selskapets forretningsdrift. Situasjonen følges opp av styret og ledelsen i selskapet og selskapets forbindelser.

Vi har lagt til grunn antatte markedsverdier pr. 31.12.2024 i årsregnskapet, jfr. note 3.

Note 2: Antall ansatte / godtgjørelser:

Selskapet har gjennom året hatt ingen fast lønnet ansatte. Det er ikke tegnet noen OTP

(obligatorisk tjenestepensjon). Honorar til styret for 2024 inkl. AGA er avsatt med kr.433.580.

Styret (4 stk) fungerer som selskapets administrasjon, og jobber for selskapet. Kjell Hetland fungerer som en arbeidende styreformann.

Honorar til revisor er kostnadsført med kr. 58.700 i 2024 for 2023 i revisjonshonorar, samt kr. 0 i annen bistand fra revisor.

Driftskostnader:	2024	2023
Leie kontor	236 637	226 235
Felleskost	147 779	158 175
Elektrisitet, lys, varme o.l.	2 887	8 641
Renovasjon, vann, avløp o.l.		-
Renhold		688
Vedlikehold bygg, driftsmaterialer o.l.	1 716	9 200
Inventar		13 736
Datautstyr, programvare, kommunikasjon o.l.	14 324	21 439
Porto	122	502
Rekvisita	-887	8 986
Håndverktøy	528	2 310
Telekostnader - mobil	6 844	8 890
Revisors honorar	58 700	56 100
Juridisk bistand		5 789
Reisekostnad	19 909	25 402
Reklame		
Aviser, tidsskrifter, bøker o.l.	11 605	12 451
Representasjon fradragsberettiget	6 799	1 482
Representasjon, ikke fradragsberettiget		1 803
Gaver, fradragsberettiget		1 977
Service kostnader		1 995
Interne møter,beverning, generalforsamling	7 645	10 056
Honorar for rådgivning		
Ikke fradragsført inng. mva.		4 806
Forsikringspremie	18 036	17 356
Bilskostnader	4 665	11 069
Bank og kortgebyr	5 491	5 584
Pesonal kostnader	3 166	7 170
Foretaksregisteret		2 880
Diverse	2	290
Totale driftskostnader	546 168	624 991



Hetlands Gecco Management AS

Noter til regnskapet.

Note 3: Aksjer i andre foretak m.v.:

Aksjer i datterselskaper er ført etter egenkapitalmetoden da selskapet har en vesentlig innflytelse over virksomheten. Prinsippet er endret i 2023 da man har gått bort fra å avskrive akk. over-/under pris ved kjøp. I stedet tar man inn 100% av resultatet fra datterselskapene hvert år. Av den grunn har man justert inngående bokført egenkapital i datterselskapene i 2023 som en engangseffekt.

Navn datterselskap:	Andel	Selskapets bokførte	Bokført	Justert EK	Resultat 2024	Investering i datter- selskap basis 78% konsernbidrag avgitt	Bokført EK 31.12.2024
		EK 31.12.2023	justert kjøp/salg 2024				
Hetland Næring II AS	100 %	1 340 929	1 340 929		-105 284	99 693	1 335 338
Hetland Godthaab AS	100 %	294 251	294 251		41 258	-	335 509
Hetlands Capital AS	100 %	2 132 932	2 132 932		-302 329	-	1 830 603
Bulgaria Property Fund AS	100 %	2 077 619	2 077 619		-835 809	-	1 241 810
Byala AS	100 %	6 755 674	6 755 674		392 625	-	7 148 299
Comiche AS	100 %	8 696 577	8 696 577		919 748	-	9 616 325
Østfoldviga Invest AS	100 %	1 221 022	1 692 703	-471 682	776 616	-	1 997 637
Totalt		22 519 004	22 990 685	-471 682	886 825	99 693	23 505 521

Aksjer ført etter porteføljeprinsippet

Selskap	Aksjer/ eierandel	Opprinnelig kostpris	Antatt markeds- verdi 31.12.	Bokført verdi før verdijustering
Ikke				
Børsnoterte:				
Stavanger Property Invest AS (9%)	1 980	3 352 105	1 046 811	1 800 000
Ludo Group AS	300 000	300 000	-	-
Nordic Benefits AS	248 400	1 216 480	3 726 000	3 539 700
Fewcome AS	1 000	24 000	24 000	24 000
Sum		4 892 585	4 796 811	5 363 700
Opp/(ned)skrivning pr. 31.12.				-566 889
Total verdi			4 796 811	4 796 811
Børsnoterte:				
Nykode Therapeutics ASA	10 000	190 986,05	31 310	190 985
Saga Pure ASA	4 119	15 644	5 128	5 395
Sum		206 630	36 438	196 382
Opp/(ned)skrivning pr. 31.12.				-159 944
Total verdi		206 630	36 438	36 438

Firmabil

	Driftsmidler	Skattemessig verdi
Kostpris 1.1.	564 820	Saldo 1.1. 289 188
Tilgang	-	Tilgang -
Avgang	-	Avgang -
Kostpris 31.12.	<u>564 820</u>	Skattemessige avskrivninger <u>-57 838</u>
		Saldo 31.12. <u>231 350</u>
Akk. avskrivninger 01.01.	56 482	
Årets avskrivninger	22 593	Avskrivningsats <u>20 %</u>
Ekstraordinær nedskrivning	65 745	
Akk. avskrivninger	<u>144 820</u>	
Netto bokført verdi	<u>420 000</u>	
Avskrivningssats/år	25 år/4% p.a.	



Hetlands Gecco Management AS

Noter til regnskapet.

Note 4: Aksjekapital og aksjonærinformasjon:

Selskapet har en aksjekapital på NOK 2.376.200, fordelt på 2.376 A-aksjer og 21.386 B-aksjer alle à kr. 100.
A-aksjene har hver 10 stemmer, mens B-aksjene har hver 1 stemme.

Eierstruktur:

Selskapets aksjonærer var pr. 31.12:

		Antall aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Kjell Hetland	A-aksjer	2 376	10,00 %	52,63 %
Kjell Hetland	B-aksjer	21 386	90,00 %	47,37 %
Totalt antall aksjer		23 762	100 %	100 %

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv		Totalt antall aksjer
Kjell Hetland	Styreformann	direkte	23 762

Note 5: Egenkapital:

	Aksje-kapital	Over-kurs	Annen egenkapital inkl. FFV	Sum EK
Inngående balanse 1.1.	2 376 200	4 623 884	46 120 165	53 120 249
Konsernbidrag netto			0	0
Utbytte			0	0
Årets resultat			-59 132	-59 132
Egenkapital 31. desember	2 376 200	4 623 884	46 061 033	53 061 117

Note 6: Skattegrunnlag / utsatt skatt:

	2024	2023
Resultat før skattekostnad	-39 104	5 074 390
Konsernbidrag mottatt	-	1 069 770
Konsernbidrag avgitt	-127 811	-1 273 523
Representasjon, ikke fradagsberettiget	-	1 802
Aksjer/obligasjoner netto realisert gevinst utenfor EØS	-	-
Aksjer-/andel realisert gevinst/(tap) innenfor fritaksmodellen	-49 585	-2 415 121
Aksjeutbytte innenfor fritaksmodell	-	-101 746
Permanente forskjell - 3% av netto skattefrie inntekter fritaksmodell	-	5 687
Tilbakeført (opp)-/nedskrivninger portefølje aksjer	610 908	3 720 158
Permanente forskjeller avkasning datterselskap	-	-1 069 770
Permanente forskjell rentekostnader	-	1
Permanente forskjell renteinntekter	-71	-432
Endring midlertidig forskjell anleggsmidler/fordringer	30 500	-49 704
Tilbakeført resultat andel DS - Permanent forskjell	-415 143	-4 882 201
Sameiet Øvre Smestadvei 4, org. nr. 916939736	-317	-318
Skattemessig resultat andel i KS / TS	-	15 648
Årets skattegrunnlag	9 377	94 842
Nominell skattesats 22 %		
Betalbar skatt	2 063	20 865

Grunnlag utsatt skatt:

Midlertidige forskjeller:

Regnskapsmessig verdi anleggsmidler	420 000	508 338
Skattemessig verdi anleggsmidler	231 350	289 188
= midlertidig forskjell knyttet til anleggsmidler	188 650	219 150
Regnskapsmessig verdi fordringer	19 095 903	20 113 142
Skattemessig verdi fordringer	19 095 903	20 113 142
= midlertidig forskjell knyttet til fordringer	0	-
Regnskapsmessig verdi av investeringer	0	0
Skattemessig verdi av investeringer	0	0
= midlertidige forskjeller knyttet til investering	0	0
- fremførbart underskudd	0	0
Sum negative midlertidige forskjeller	188 650	219 150
Nominell skattesats 22%		
Utsatt skattegjeld	41 503	48 213



Hetlands Gecco Management AS

Note 7: Årets skattekostnad:

Årets skattekostnad består av følgende:	2024	2023
Betalbar inntektskatt	2 063	20 865
Korreksjon skatt 2023	-3 442	6
Skattemessig effekt av avgitt konsernbidrag	28 118	280 175
Fraføll skatt pga. min. beløp	0	0
Endring utsatt skattefordel	-6 710	275 655
Årets skattekostnad	20 029	576 601

Note 8: Garantiansvar / uinnkalt ansvarskapital:

	2024	2023
Uinnkalt KS kapital Hetland Næring KS 90% andel	-	-
Uinnkalt kapital Henrikstadvegen 25 KS 13,5% andel	-	-
Totalt	-	-

Note 9: Debitorer

	2024	2023
Leietaker forskudd	-24 269	-
Hetland Næring II AS	1 106 032	1 018 773
Hetlands Capital AS	6 175 229	6 072 841
Hetland Godthaab AS	4 055 766	4 427 958
Corniche AS	5 118 225	5 846 799
Bulgaria Property Fund AS	3 174 830	2 580 511
Byala AS	-509 910	166 260
Totalt	19 095 903	20 113 142

Note 10: Kreditorer

	2024	2023
Kjøper leil 506 Hetlandshøgen	-	20 000
Leverandører	558	1 504
Depositum leietaker	20 060	20 060
Kjøll Hetland	1 007 457	-
Forskudd kunder	-	28 503
Leietakere forskuddsleie	7 500	7 500
Totalt	1 035 575	77 567



Moore AS
Tullins gate 2
N-0166 Oslo
T +47 22 98 15 40
E info@moore-norway.no
Org.nr. NO 823 389 272 MVA
www.moore-norway.no

Til generalforsamlingen i

Hetiands Gecco Management AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Hetiands Gecco Management AS som viser et underskudd på kr 59 132. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, hverken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, hverken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



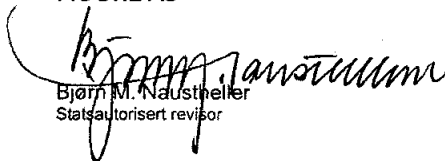
Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjons handlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjons handlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskaps-estimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Oslø, 21. mai 2025

MOORE AS



Bjørn M. Naustheller
Statsautorisert revisor



Moore AS
Tullins gate 2
N-0166 Oslo
T +47 22 98 15 40
E info@moore-norway.no
Org.nr. NO 823 389 272 MVA
www.moore-norway.no

Til generalforsamlingen i
Hetlands Gecco Management AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Hetlands Gecco Management AS som viser et underskudd på kr 59 132. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, hverken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, hverken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



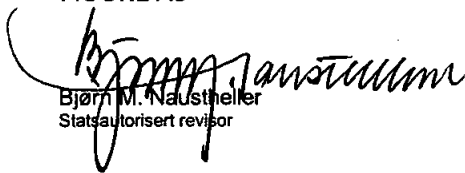
Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskaps-estimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Oslo, 21. mai 2025

MOORE AS



Bjørn M. Naustheller
Statsautorisert revisor