



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2017 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 911 732 920  
Organisasjonsform: Samvirkeforetak  
Foretaksnavn: KYSTLINJEN VA SA  
Forretningsadresse: Hulvikveien 24  
1553 SON

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2017 - 31.12.2017

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Helle Rosenvinge  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.06.2018

### Grunnlag for avgivelse

År 2017: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2016: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2017

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.05.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Medlemsinntekt	2	1 032 150	475 184
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 032 150</b>	<b>475 184</b>
<b>Kostnader</b>			
Drift av anlegg	4	756 069	204 000
Lønnskostnad	3	204 610	96 845
Annen driftskostnad	3	383 678	106 271
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 344 357</b>	<b>407 116</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-312 207</b>	<b>68 068</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		1 220	5
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 220</b>	<b>5</b>
Annen finanskostnad		2 494	39
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 494</b>	<b>39</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 274</b>	<b>-34</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-313 481</b>	<b>68 034</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-313 481</b>	<b>68 034</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-313 481</b>	<b>68 034</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	6	-313 481	34 977
Overføringer annen egenkapital	6		33 057
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-313 481</b>	<b>68 034</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	7	44 104 045	40 438 950
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>44 104 045</b>	<b>40 438 950</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>44 104 045</b>	<b>40 438 950</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Medlemsfordringer	5	486 675	140 823
Andre fordringer		40 014	500
<b>Sum fordringer</b>		<b>526 689</b>	<b>141 323</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>278 101</b>	<b>287 088</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>804 790</b>	<b>428 411</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>44 908 835</b>	<b>40 867 361</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Annen innskutt egenkapital	6	44 104 045	40 438 950
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>44 104 045</b>	<b>40 438 950</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	-280 423	33 057
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-280 423</b>	<b>33 057</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2017</b>	<b>2016</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>43 823 622</b>	<b>40 472 007</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		448 320	29 891
Skyldige offentlige avgifter		133 950	76 151
Annen kortsiktig gjeld	3, 4	502 943	289 312
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 085 213</b>	<b>395 354</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 085 213</b>	<b>395 354</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>44 908 835</b>	<b>40 867 361</b>



## Kystlinjen Drift Va Sa

---

### Noter til regnskapet for 2017

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Note 2 - Medlemsinntekt

	2017	2016
<i>Utfakturert til medlemmer</i>		
Utfakturert til medlemmene	1 032 150	475 184

#### Note 3 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

<i>Lønnskostnader</i>	2017	2016
Styrehonorar	179 019	77 927
Arbeidsgiveravgift	25 286	18 918
Andre ytelser	305	0
Sum	<u>204 610</u>	<u>96 845</u>

Det er avsatt styre- og møtehonorer pluss arbeidsgiveravgift for 2017.

<i>Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:</i>	2017
Revisjon	23 750
Andre tjenester	7 500

Merverdiavgift er ikke inkludert i revisjonshonoraret.

#### Note 4 - Driftskostnader

Drift av anlegg gjelder hovedsaklig kostnader til VVS Gruppen AS for 2017.

#### Note 5 - Fordringer

<i>Fordringer på medlemmer</i>	2017	2016
Medlemsfordringer	486 675	140 823

Herav finnes det utestående fordringer for kr 53.575 som er eldre enn 90 dager siden forfall.



## Kystlinjen Drift Va Sa

### Noter til regnskapet for 2017

#### Note 6 - Egenkapital

	Annen innskutt egenkapital	Udekket tap	Annen opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	40 438 950	0	33 057	40 472 007
Årsresultat	0	-313 481	0	-313 481
Fra Kystlinjen Vann & Avløp SA	3 665 095	0	0	3 665 095
Overført udekket tap	0	33 057	-33 057	0
Egenkapital 31.12.	44 104 045	-280 424	0	43 823 621

#### Note 7 - Varige driftsmidler

	Pyttskog vann- og avløpsanlegg	Brattåsen vann- og avløpsanlegg	Damveien vann- og avløpsanlegg	Stjernåsen, Bølnes, Krokstrand vann- og avløpsanlegg	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	10 347 700	7 980 000	1 163 750	20 947 500	40 438 950
Ovf. fra Kystlinjen Vann & Avløp SA	0	0	0	3 665 095	3 665 095
Anskaffelseskost 31.12.	10 347 700	7 980 000	1 163 750	24 612 595	44 104 045
Balanseført pr. 31.12.	10 347 700	7 980 000	1 163 750	24 612 595	44 104 045

Det gjøres ingen avskrivning på anleggene i 2017.



## Kystlinjen Drift Va Sa

### Resultatregnskap

	Note	2017	2016
<b>Driftsinntekter</b>			
Medlemsinntekt	2	<u>1 032 150</u>	<u>475 184</u>
<b>Driftskostnader</b>			
Drift av anlegg	4	756 069	204 000
Lønnskostnad	3	204 610	96 845
Annen driftskostnad	3	<u>383 678</u>	<u>106 271</u>
Sum driftskostnader		<u>1 344 357</u>	<u>407 116</u>
Driftsresultat		<u>-312 207</u>	<u>68 068</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		1 220	5
Annen finanskostnad		<u>2 494</u>	<u>39</u>
Netto finansposter		<u>-1 274</u>	<u>-34</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>-313 481</u>	<u>68 034</u>
Årsresultat		<u>-313 481</u>	<u>68 034</u>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	6	0	33 057
Udekket tap	6	<u>-313 481</u>	<u>34 977</u>
Sum disponert		<u>-313 481</u>	<u>68 034</u>



## Kystlinjen Drift Va Sa

---

### Balanse pr. 31. desember

	Note	2017	2016
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	7	44 104 045	40 438 950
Sum varige driftsmidler		<u>44 104 045</u>	<u>40 438 950</u>
Sum anleggsmidler		<u>44 104 045</u>	<u>40 438 950</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Fordringer</i>			
Medlemsfordringer	5	486 675	140 823
Andre fordringer		40 014	500
Sum fordringer		<u>526 689</u>	<u>141 323</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>278 101</u>	<u>287 088</u>
Sum omløpsmidler		<u>804 790</u>	<u>428 411</u>
Sum eiendeler		<u>44 908 835</u>	<u>40 867 361</u>

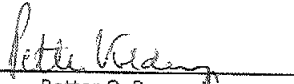



## Kystlinjen Drift Va Sa


### Balanse pr. 31. desember


	Note	2017	2016
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Annen innskutt egenkapital	6	44 104 045	40 438 950
Sum innskutt egenkapital		<u>44 104 045</u>	<u>40 438 950</u>
<i>Annen opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	6	-280 423	33 057
Sum opptjent egenkapital		<u>-280 423</u>	<u>33 057</u>
Sum egenkapital		<u>43 823 622</u>	<u>40 472 007</u>
<b>Gjeld</b>			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		448 320	29 891
Skyldige offentlige avgifter		133 950	76 151
Annen kortsiktig gjeld	3, 4	502 943	289 312
Sum kortsiktig gjeld		<u>1 085 213</u>	<u>395 354</u>
Sum gjeld		<u>1 085 213</u>	<u>395 354</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>44 908 835</u>	<u>40 867 361</u>

31. desember 2017  
Vestby, 26. mai 2018

  
Petter O. Rosenvinge  
Kolderup  
Styremedlem

  
Helle Sofie Rosenvinge  
Styreleder/ daglig leder

  
Finn Einar Laugerud  
Styremedlem

~~Weache Andreassen~~  
Styremedlem  
Arne Løkken  




## Kystlinjen Drift Va Sa

---

### Noter til regnskapet for 2017

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Note 2 - Medlemsinntekt

	2017	2016
Utfakturert til medlemmer		
Utfakturert til medlemmene	1 032 150	475 184

#### Note 3 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Lønnskostnader	2017	2016
Styrehonorar	179 019	77 927
Arbeidsgiveravgift	25 286	18 918
Andre ytelser	305	0
Sum	<u>204 610</u>	<u>96 845</u>

Det er avsatt styre- og møtehonorer pluss arbeidsgiveravgift for 2017.

Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:	2017
Revisjon	23 750
Andre tjenester	7 500

Merverdiavgift er ikke inkludert i revisjonshonoraret.

#### Note 4 - Driftskostnader

Drift av anlegg gjelder hovedsaklig kostnader til VVS Gruppen AS for 2017.

#### Note 5 - Fordringer

Fordringer på medlemmer	2017	2016
Medlemsfordringer	486 675	140 823

Herav finnes det utestående fordringer for kr 53.575 som er eldre enn 90 dager siden forfall.

#### Note 6 - Egenkapital



## Kystlinjen Drift Va Sa

### Noter til regnskapet for 2017

	Annen innskutt egenkapital	Udekket tap	Annen opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	40 438 950	0	33 057	40 472 007
Årsresultat	0	-313 481	0	-313 481
Fra Kystlinjen Vann & Avløp SA	3 665 095	0	0	3 665 095
Overført udekket tap	0	33 057	-33 057	0
Egenkapital 31.12.	44 104 045	-280 424	0	43 823 621

### Note 7 - Varige driftsmidler

	Pyttskog vann- og avløpsanlegg	Brattåsen vann- og avløpsanlegg	Damveien vann- og avløpsanlegg	Stjernåsen, Bølnes, Krokstrand vann- og avløpsanlegg	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	10 347 700	7 980 000	1 163 750	20 947 500	40 438 950
Ovf. fra Kystlinjen Vann & Avløp SA	0	0	0	3 665 095	3 665 095
Anskaffelseskost 31.12.	10 347 700	7 980 000	1 163 750	24 612 595	44 104 045
Balansført pr. 31.12.	10 347 700	7 980 000	1 163 750	24 612 595	44 104 045

Det gjøres ingen avskrivning på anleggene i 2017.



## SCANSØR REVISJON

Arild Sørvåg

Registrert revisor

Autorisert regnskapsfører

Toldbodbygga 2  
1606 Fredrikstad

Tlf. 69 30 08 72  
Mob. 91712 824

E-post:  
[post@scansor.no](mailto:post@scansor.no)  
[www.scansor.no](http://www.scansor.no)

Til årsmøtet i Kystlinjen Drift Va Sa

## Uavhengig revisors beretning

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Jeg har revidert Kystlinjen Drift Va Sa sitt årsregnskap som viser et underskudd på NOK 313.481. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2017, resultatregnskap, oppstilling over endringer i egenkapital for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter min mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2017, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Jeg har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Mine oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Jeg er uavhengig av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt mine øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter min oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for min konklusjon.

#### Øvrig informasjon

Ledelsen er ansvarlig for øvrig informasjon. Øvrig informasjon består av styrets årsberetning, men inkluderer ikke årsregnskapet og revisjonsberetningen.

Min uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke øvrig informasjon, og jeg attesterer ikke den øvrige informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det min oppgave å lese øvrig informasjon med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom øvrig informasjon og årsregnskapet, kunnskap jeg har opparbeidet meg under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon. Dersom jeg hadde konkludert med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon er jeg pålagt å rapportere det. Jeg har ingenting å rapportere i så henseende.

#### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig

---

Registrert revisor Arild Sørvåg • Medlem av Den norske Revisorforening  
Revisornr.: 970 912835

Side 1 av 2



for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

#### **Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet**

Mitt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder min konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

#### **Uttalelse om øvrige lovmessige krav**

##### **Konklusjon om årsberetningen**

Basert på min revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, mener jeg at opplysningene i årsberetningen om årsregnskapet og forutsetningen om fortsatt drift er konsistente med årsregnskapet og i samsvar med lov og forskrifter.

##### **Konklusjon om registrering og dokumentasjon**

Basert på min revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger jeg har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000

«Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener jeg at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Fredrikstad, 26.05.2018

SCANSØR REVISJON

Arild Sørvåg  
Registrert revisor



## Kystlinjen Drift Va Sa

---

# Årsberetning 2017

## Kystlinjen Drift Va Sa

Adresse: Damveien 24, 1545 HVITSTEN

Org.nr: 911732920 MVA

### Virksomhetens art

Kystlinjen Drift Va Sa driver med uttak fra kilde, rensing og distribusjon av vann. Selskapet har forretningslokale i Vestby.

### Styret

Årsmøtet i 2017 ble avholdt 27. mai 2017. Valg av styret ble da utsatt til høsten 2017. Ekstraordinært årsmøte ble holdt 30. september 2017

Som styret for Kystlinjen Drift VA SA ble valgt:

Helle Rosenvinge	styreleder
Arne Løken	nestleder
Finn Laugerud	styremedlem
Petter Kolderup	styremedlem

### Utvikling i resultat og stilling

I oktober 2016 overtok foretaket vann og avløpsanleggene i områdene Hulvika, Stjernåsen Krokstrand, Bølnes (område 1), Damveien (område 3) og Brattåsen (område 4). Pyttskog (område 1) ble overtatt i 2015.

Normal drift av anleggene var etablert medio juni. Abonentene betaler en årlig avgift til dekning av foretakets kostnader. I 2017 har avgiften pr abonnent vært kr 1.975,- på våren og kr 2.400 på høsten. I tillegg ble det innbetalt et ekstrabidrag på kr 1.000 pr. medlem i september 2017.

Serviceavtalen med VVS-gruppen har til en viss grad fungert som avtalt, men dialogen og samarbeidet med VVS-gruppen har vært svært utilfredsstillende. Det ble derfor tatt initiativ til å undersøke om vi kunne finne en annen servicepartner. Fra og med 15. februar 2018 er serviceavtalen med VVS-gruppen avsluttet og ny servicepartner er FVA AS, med kontor i Gressvik ved Fredrikstad.

Avtalen med regnskapskontoret BDT Viken ble avsluttet ved årsskiftet 2016/2017. Ny regnskapsfører fra og med 2017 er KI Regnskap i Fredrikstad. Samarbeidet med KI regnskap har fungert godt.

Revisor for virksomheten er Arild Sørvåg. Det er etablert et godt samarbeid med ham

Omsetningen er i 2017 kr 1.032.150 som er en oppgang på 117% fra i fjor. Årsresultatet ble redusert med 561% til - 313 481 kroner. Totalkapitalen var ved utgangen av året 44 252 585 kroner, sammenlignet med 40 867 361 kroner året før. Det skyldes overførte anlegg fra Kystlinjen Vann og Avløp SA. Egenkapitalen pr 31.12.2017 var 98% sammenlignet med 99% i fjor.

Styret mener at det fremlagte årsregnskapet gir et rettvise bilde over utviklingen og resultatet av foretakets virksomhet og stilling.

### Fortsatt drift

For å kunne oppnå en forsvarlig drift av selskapet er det behov for å øke medlemskontingenten fra kr 4.800 i 2017 til kr 6.000 i 2018. Med dette som grunnlag og i samsvar med regnskapsloven § 3-3 bekreftes det at forutsetningene for fortsatt drift er tilstede.



## Kystlinjen Drift Va Sa

---

### Arbeidsmiljø

Styret anser arbeidsmiljøet som tilfredsstillende, og har ikke iverksatt spesielle tiltak på dette området i 2017. Det har ikke vært skader eller ulykker i 2017.

### Likestilling

Selskapet har i 2017 sysselsatt totalt ingen ansatte, og styret har hatt fire medlemmer. Blant styremedlemmene har det vært en kvinne og tre menn.

### Ytre miljø

Selskapets virksomhet forurenses ikke det ytre miljø, det driver med vann og avløp.

Vestby, 15. mai 2018  
Styret for Kystlinjen Drift Va Sa

Petter O. Rosenvinge

Kolderup

Styremedlem

Sign

Helle Sofie Rosenvinge

Styreleder/ daglig leder

sign

Finn Einar Laugerud

Styremedlem

sign

Arne Løken

Nestleder

Sign.