



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 252 641
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VESTBY EIENDOM SERVICE AS
Forretningsadresse: Krokstrandveien 63
1553 SON

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: KALIBRA REGNSKAP AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.01.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.02.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		11 955	10 417
Sum kostnader		11 955	10 417
Driftsresultat		-11 955	-10 417
Annen finansinntekt	3		
Annen finanskostnad	3		
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-11 955	-10 417
Skattekostnad på resultat	4		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-11 955	-10 417
Årsresultat	5	-11 955	-10 417
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-11 955	-10 417
Totalresultat		-11 955	-10 417
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			-10 417
Overført fra annen egenkapital		-11 955	
Sum overføringer og disponeringer		-11 955	-10 417



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		30 000	30 000
Andre langsiktige fordringer	6	100 000	100 000
Sum finansielle anleggsmidler		130 000	130 000
Sum anleggsmidler		130 000	130 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	6	245 121	245 121
Sum fordringer	6	245 121	245 121
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	3		
Markedsbaserte aksjer	3		
Markedsbaserte obligasjoner	3		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	3		
Andre finansielle instrumenter	3		
Sum investeringer	3		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 932	14 886
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 932	14 886
Sum omløpsmidler		248 053	260 007
SUM EIENDELER		378 053	390 007



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-9 666	-9 666
Sum innskutt egenkapital		20 334	20 334
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	357 718	380 090
Udekket tap		-1	10 417
Sum opptjent egenkapital		357 719	369 673
Sum egenkapital	5	378 053	390 007
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Øvrig langsiktig gjeld	6		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Betalbar skatt	4		
Sum gjeld		0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		378 053	390 007



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 301744

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 252 641
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KROKSTRAND HOLDING AS
Forretningsadresse: Krokstrandveien 63
1553 SON

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: KALIBRA REGNSKAP AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.01.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.01.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 916 252 641
KROKSTRAND HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		11 955	10 417
Sum kostnader		11 955	10 417
Driftsresultat		-11 955	-10 417
Annen finansinntekt	3		
Annen finanskostnad	3		
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-11 955	-10 417
Skattekostnad på resultat	4		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-11 955	-10 417
Årsresultat	5	-11 955	-10 417
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-11 955	-10 417
Totalresultat		-11 955	-10 417
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			-10 417
Overført fra annen egenkapital		-11 955	
Sum overføringer og disponeringer		-11 955	-10 417



Organisasjonsnr: 916 252 641
KROKSTRAND HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		30 000	30 000
Andre langsiktige fordringer	6	100 000	100 000
Sum finansielle anleggsmidler		130 000	130 000
Sum anleggsmidler		130 000	130 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	6	245 121	245 121
Sum fordringer	6	245 121	245 121
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	3		
Markedsbaserte aksjer	3		
Markedsbaserte obligasjoner	3		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	3		
Andre finansielle instrumenter	3		
Sum investeringer	3		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		2 932	14 886
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 932	14 886
Sum omløpsmidler		248 053	260 007
SUM EIENDELER		378 053	390 007

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-9 666	-9 666
Sum innskutt egenkapital		20 334	20 334
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	357 718	380 090
Udekket tap		-1	10 417
Sum opptjent egenkapital		357 719	369 673
Sum egenkapital	5	378 053	390 007
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6		
Øvrig langsiktig gjeld	6		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Betalbar skatt	4		
Sum gjeld		0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		378 053	390 007



Organisasjonsnr: 916 252 641
KROKSTRAND HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024 Krokstrand Holding AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 916 252 641



RESULTATREGNSKAP

KROKSTRAND HOLDING AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftskostnad		11 955	10 417
Sum driftskostnader		11 955	10 417
Driftsresultat		-11 955	-10 417
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Resultat før skattekostnad		-11 955	-10 417
Resultat		-11 955	-10 417
Årsresultat	5	-11 955	-10 417
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		0	10 417
Overført fra annen egenkapital		11 955	0
Sum overføringer		-11 955	-10 417



BALANSE

KROKSTRAND HOLDING AS

EIENDELER	Note	2024	2023
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i datterselskap		30 000	30 000
Andre langsiktige fordringer	6	100 000	100 000
Sum finansielle anleggsmidler		130 000	130 000
Sum anleggsmidler		130 000	130 000
OMLØPSMIDLER			
Andre kortsiktige fordringer	6	245 121	245 121
Sum fordringer	6	245 121	245 121
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 932	14 886
Sum omløpsmidler		248 053	260 007
Sum eiendeler		378 053	390 007



BALANSE

KROKSTRAND HOLDING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	7	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-9 666	-9 666
Sum innskutt egenkapital		20 334	20 334
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	8	357 718	380 090
Udekket tap		1	-10 417
Sum opptjent egenkapital		357 719	369 673
Sum egenkapital	5	378 053	390 007
KORTSIKTIG GJELD			
Sum egenkapital og gjeld		378 053	390 007

Son, 16.01.2025
Styret i Krokstrand Holding AS

Knut Einar Strand
styreleder



KROKSTRAND HOLDING AS

916 252 641

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 0 på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

AKSJER I DATTERSELSKAP

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden ettersom konsernet samlet ikke overstiger grensen for små foretak.

Note 2 Lønnskostnader

Krokstrand Holding AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser. Selskapet faller dermed ikke inn under lov om OTP.

Revisor

Det er valgt at selskapets regnskap ikke skal revideres. Regnskapet er ført av autorisert regnskapsførerselskap.

KROKSTRAND HOLDING AS

SIDE 5



KROKSTRAND HOLDING AS

916 252 641

Note 3 Verdipapirer

	Eier- andel	Stemme- andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
Vestby Eldrehjelp & Eiendomsservice AS	100,0%	100,0%	30 000	30 000
Sum			30 000	30 000

KROKSTRAND HOLDING AS

SIDE 6



KROKSTRAND HOLDING AS

916 252 641

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-11 955	-10 417
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	-11 955	-10 417
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-36 961	-25 007	11 955
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	36 961	25 007	-11 955
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	30 000	0	-9 666	380 090	400 424
Årets resultat				-11 955	-11 955
Pr 31.12.2024	30 000	0	-9 666	368 135	388 469

Note 6 Fordringer og gjeld

	2024
Langsiktig gjeld med forfall >5 år	100 000

KROKSTRAND HOLDING AS

SIDE 7



KROKSTRAND HOLDING AS

916 252 641

Note 7 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I KROKSTRAND HOLDING AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30 000	1,0	30 000
Sum	30 000		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Knut Einar Strand	30 000	100,0	100,0

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Knut Einar Strand	styreleder	30 000
Totalt antall aksjer		30 000

Note 8 Fortsatt drift

Krokstrand Holding AS har positiv egenkapital per 31.12.2024.

Styrene i Krokstrand Holding AS og Vestby Eldrehjelp & Eiendomsservice AS vil gjennom forelagt fusjonsplan 01.01.2025 at selskapene fusjoneres og at Vestby Eldrehjelp & Eiendomsservice AS overdrar sine eiendeler, rettigheter og forpliktelser i sin helhet til Krokstrand Holding AS.

Styret forventer en nøytral drift i nær framtid og synes således ikke inneha noen risiko for tap for kreditorene. Styret legger dette til grunn for fortsatt drift.

KROKSTRAND HOLDING AS

SIDE 8