



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 821 206 502
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NBT EIENDOM AS
Forretningsadresse: Tverrvegen 34
6020 ÅLESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Grete Alice Sætre
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		864 000	881 333
Sum inntekter		864 000	881 333
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	275 300	272 100
Annen driftskostnad		133 508	60 804
Sum kostnader		408 808	332 905
Driftsresultat		455 192	548 429
Annen rentekostnad		484 253	423 825
Sum finanskostnader		484 253	423 825
Netto finans		-484 253	-423 825
Resultat før skattekostnad		-29 061	124 603
Skattekostnad på resultat	4	-6 279	27 436
Årsresultat		-22 782	97 167
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-22 782	97 167
Totalresultat		-22 782	97 167
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	5		
Avsatt til annen egenkapital	5		97 167
Overført fra annen egenkapital		-22 782	
Sum overføringer og disponeringer		-22 782	97 167



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	34 029	17 979
Sum immaterielle eiendeler		34 029	17 979
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 6	8 070 917	8 276 217
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler		8 070 917	8 276 217
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	7	6 250	
Sum finansielle anleggsmidler		6 250	
Sum anleggsmidler		8 111 196	8 294 196
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		90 000	
Andre kortsiktige fordringer		24 000	24 000
Konsernfordringer	7		
Sum fordringer		114 000	24 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	16 774	84 031
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		16 774	84 031
Sum omløpsmidler		130 774	108 031
SUM EIENDELER		8 241 970	8 402 227



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 9	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	5	-9 945	-9 945
Sum innskutt egenkapital		20 055	20 055
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	181 900	204 682
Sum opptjent egenkapital		181 900	204 682
Sum egenkapital		201 955	224 737
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	5 560 597	5 966 105
Øvrig langsiktig gjeld	7	1 630 000	1 630 000
Sum annen langsiktig gjeld		7 190 597	7 596 105
Sum langsiktig gjeld		7 190 597	7 596 105
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		94 293	93 813
Betalbar skatt	4	9 771	42 098
Skyldig offentlige avgifter		35 746	24 000
Kortsiktig konserngjeld	7	670 140	
Annen kortsiktig gjeld	7	39 468	421 474
Sum kortsiktig gjeld		849 418	581 385
Sum gjeld		8 040 015	8 177 489
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 241 970	8 402 227

POSTER UTENOM BALANSEN



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Garantistillelser	6		
Pantstillelser	6		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 710376

Enheten

Organisasjonsnummer: 821 206 502
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NBT EIENDOM AS
Forretningsadresse: Tverrvegen 34
6020 ÅLESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Grete Alice Sætre
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.07.2025



Organisasjonsnr: 821 206 502
NBT EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		864 000	881 333
Sum inntekter		864 000	881 333
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler 3			
Annen driftskostnad		275 300	272 100
Annen driftskostnad		133 508	60 804
Sum kostnader		408 808	332 905
Driftsresultat		455 192	548 429
Annen rentekostnad		484 253	423 825
Sum finanskostnader		484 253	423 825
Netto finans		-484 253	-423 825
Resultat før skattekostnad		-29 061	124 603
Skattekostnad på resultat 4		-6 279	27 436
Årsresultat		-22 782	97 167
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-22 782	97 167
Totalresultat		-22 782	97 167
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap 5			
Avsatt til annen egenkapital 5			97 167
Overført fra annen egenkapital		-22 782	
Sum overføringer og disponeringer		-22 782	97 167



Organisasjonsnr: 821 206 502
NBT EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	34 029	17 979
Sum immaterielle eiendeler		34 029	17 979
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 6	8 070 917	8 276 217
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler		8 070 917	8 276 217
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	7	6 250	
Sum finansielle anleggsmidler		6 250	
Sum anleggsmidler		8 111 196	8 294 196
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		90 000	
Andre kortsiktige fordringer		24 000	24 000
Konsernfordringer	7		
Sum fordringer		114 000	24 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	8	16 774	84 031
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		16 774	84 031
Sum omløpsmidler		130 774	108 031
SUM EIENDELER		8 241 970	8 402 227
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 9	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	5	-9 945	-9 945
Sum innskutt egenkapital		20 055	20 055
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	181 900	204 682
Sum opptjent egenkapital		181 900	204 682
Sum egenkapital		201 955	224 737
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	5 560 597	5 966 105
Øvrig langsiktig gjeld	7	1 630 000	1 630 000
Sum annen langsiktig gjeld		7 190 597	7 596 105
Sum langsiktig gjeld		7 190 597	7 596 105
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		94 293	93 813
Betalbar skatt	4	9 771	42 098
Skyldig offentlige avgifter		35 746	24 000
Kortsiktig konserngjeld	7	670 140	
Annen kortsiktig gjeld	7	39 468	421 474
Sum kortsiktig gjeld		849 418	581 385
Sum gjeld		8 040 015	8 177 489
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 241 970	8 402 227
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	6		
Pantstillelser	6		



Organisasjonsnr: 821 206 502
NBT EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024

Nbt Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter
Revisjonsberetning

Org.nr. 821 206 502





RESULTATREGNSKAP

NBT EIENDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		864 000	881 333
Sum driftsinntekter		864 000	881 333
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	275 300	272 100
Annen driftskostnad		133 508	60 804
Sum driftskostnader		408 808	332 905
Driftsresultat		455 192	548 429
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen rentekostnad		484 253	423 825
Resultat av finansposter		-484 253	-423 825
Resultat før skattekostnad		-29 061	124 603
Skattekostnad på resultat	4	-6 279	27 436
Resultat		-22 782	97 167
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat		-22 782	97 167
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital	5	0	97 167
Overført fra annen egenkapital		22 782	0
Sum overføringer		-22 782	97 167



BALANSE

NBT EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	4	34 029	17 979
Sum immaterielle eiendeler		34 029	17 979
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 6	8 070 917	8 276 217
Sum varige driftsmidler		8 070 917	8 276 217
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Lån til foretak i samme konsern	7	6 250	0
Sum finansielle anleggsmidler		6 250	0
Sum anleggsmidler		8 111 196	8 294 196
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		90 000	0
Andre kortsiktige fordringer		24 000	24 000
Sum fordringer		114 000	24 000
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	16 774	84 031
Sum omløpsmidler		130 774	108 031
Sum eiendeler		8 241 970	8 402 227



BALANSE

NBT EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5, 9	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	5	-9 945	-9 945
Sum innskutt egenkapital		20 055	20 055
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	5	181 900	204 682
Sum opptjent egenkapital		181 900	204 682
Sum egenkapital		201 955	224 737
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	5 560 597	5 966 105
Øvrig langsiktig gjeld	7	1 630 000	1 630 000
Sum annen langsiktig gjeld		7 190 597	7 596 105
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		94 293	93 813
Betalbar skatt	4	9 771	42 098
Skyldig offentlige avgifter		35 746	24 000
Konserngjeld	7	670 140	0
Annen kortsiktig gjeld	7	39 468	421 474
Sum kortsiktig gjeld		849 418	581 385
Sum gjeld		8 040 015	8 177 489
Sum egenkapital og gjeld		8 241 970	8 402 227

Ålesund, 30.06.2025
Styret i Nbt Eiendom AS

Geir Ove Kaslegard
styreleder

Grete Alice Sætre
styremedlem/daglig leder



Noter

Noter 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 2 Lønnskostnader og ytelser

Selskapet har ingen ansatte.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 3 Anleggsmidler

	Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	8 959 812	8 959 812
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	70 000	70 000
= Anskaffelseskost 31.12.24	9 029 812	9 029 812
Av- og nedskrivninger pr. 01.01.24	683 595	683 595
+ Årets ordinære avskrivninger	275 300	275 300
= Av- og nedskrivninger pr. 31.12.24	958 895	958 895



Bokført verdi 01.01.24	8 276 217	8 276 217
+ Tilgang i året	70 000	70 000
- Årets avskrivning og nedskrivning	275 300	275 300
= Bokført verdi 31.12.24	8 070 917	8 070 917

Økonomisk levetid 10-20 år

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	9 771	42 098
Endring i utsatt skattefordel	-16 050	-14 662
Skattekostnad ordinært resultat	-6 279	27 436
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-29 061	124 603
Permanente forskjeller	521	106
Endring i midlertidige forskjeller	72 955	66 645
Skattepliktig inntekt	44 414	191 354
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	9 771	42 098
Sum betalbar skatt i balansen	9 771	42 098

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	-154 678	-81 723	72 955
Sum	-154 678	-81 723	72 955
Grunnlag for utsatt skattefordel	-154 678	-81 723	72 955
Utsatt skattefordel (22 %)	-34 029	-17 979	16 050

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	30 000	0	-9 945	204 682	224 737
Årets resultat				-22 782	-22 782
Pr 31.12.2024	30 000	0	-9 945	181 900	201 955



Note 6 Pantstillelser og garantier

	31.12.2024	31.12.2023
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	5 560 597	5 966 105
Sum	5 560 597	5 966 105
Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler		
Faste eiendommer	8 070 917	8 276 217
Sum	8 070 917	8 276 217

Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024	2023
Fordringer		
Lån til foretak i samme konsern	6 250	0
Kundefordringer søsterselskap	90 000	0
Sum	96 250	0
Gjeld		
Lån fra søsterselskap	-1 630 000	-1 630 000
Annen kortsiktig gjeld søsterselskap	-670 140	-320 252
Sum	-2 300 140	-1 950 252

Note 8 Bankinnskudd

Selskapet har ingen bundne midler på bankkonto.

Note 9 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I NBT EIENDOM AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	400	75,0	30 000
Sum	400		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Nbt Holding AS	400	100,0	100,0



Ålesund Team-Revisjon

Registrert Revisjonsselskap – NO 987 210 818 MVA

Til generalforsamlingen i Nbt Eiendom AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Nbt Eiendom AS sitt årsregnskap som viser et underskudd på kr 22 782. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultat og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en

Ålesund Team-Revisjon AS
Nedre Strandgate 5, 6004 Ålesund
Tlf.: +47 901 85 292
Org.nr.: No 987 210 818 MVA

Besøksadresse: Sundgata 12, 6003 Ålesund
www.team-revisjon.no



Ålesund Team-Revisjon

Registrert Revisjonsselskap – NO 987 210 818 MVA

revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Ålesund, 30.06.2025
Ålesund Team-Revisjon AS


Arntfinn Endresen
statsautorisert revisor

Ålesund Team-Revisjon AS
Nedre Strandgate 5, 6004 Ålesund
Tlf.: +47 901 85 292
Org.nr.: NO 987 210 818 MVA

Besøksadresse: Sundgata 12, 6003 Ålesund
www.team-revisjon.no