



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 912 975 754  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: O KALDHEIM INVEST AS  
Forretningsadresse: Ilsvågkaien 19  
5585 SANDEID

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ove Kaldheim  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.06.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	105 930	64 425
<b>Sum kostnader</b>		<b>105 930</b>	<b>64 425</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-105 930</b>	<b>-64 425</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt frå føretak i same konsern		152 986	180 830
Anna renteinntekt		2 695 526	1 363 895
Annen finansinntekt		677 468	3 592 821
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		4 793 403	522 789
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>8 319 383</b>	<b>5 660 334</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler			5 186 902
Annan rentekostnad		43 374	728 024
Annen finanskostnad			441 865
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>43 374</b>	<b>6 356 790</b>
<b>Netto finans</b>		<b>8 276 009</b>	<b>-696 456</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>8 170 079</b>	<b>-760 881</b>
Skattekostnad på resultat	3	594 270	521 481
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>7 575 809</b>	<b>-1 282 362</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>7 575 809</b>	<b>-1 282 362</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>7 575 809</b>	<b>-1 282 362</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>7 575 809</b>	<b>-1 282 362</b>
<b>Overføringar og disponeringar</b>			
Avsatt til annen egenkapital		7 575 809	
Overført fra annen egenkapital			-1 282 362
<b>Sum overføringar og disponeringar</b>		<b>7 575 809</b>	<b>-1 282 362</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIGEDELAR</b>			
<b>Anleggsmiddel</b>			
<b>Immaterielle egedelar</b>			
Utsett skattefordel	3		
<b>Finansielle anleggsmiddel</b>			
Investeringar i dotterselskap	5		
Investeringar i anna føretak i same konsern	5		
Investeringar i tilknytt selskap	5	1 367 830	1 367 830
Investeringar i aksjer og andeler	6	90 149 989	90 149 989
Andre langsiktige fordringer	7		
<b>Sum finansielle anleggsmiddel</b>		<b>91 517 819</b>	<b>91 517 819</b>
<b>Sum anleggsmiddel</b>		<b>91 517 819</b>	<b>91 517 819</b>
<b>Omløpsmiddel</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Krav</b>			
Kundefordringer	7		
Andre kortsiktige fordringer	7	7 250 925	6 856 580
<b>Sum krav</b>		<b>7 250 925</b>	<b>6 856 580</b>
<b>Investeringar</b>			
Aksjar og partar i føretak i same konsern	5		
Marknadsbaserte aksjar		50 916 986	1 438 029
<b>Sum investeringar</b>		<b>50 916 986</b>	<b>1 438 029</b>
<b>Bankinnskot, kontantar og liknande</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		53 057 085	96 212 316
<b>Sum bankinnskot, kontantar og liknande</b>		<b>53 057 085</b>	<b>96 212 316</b>
<b>Sum omløpsmiddel</b>		<b>111 224 996</b>	<b>104 506 925</b>
<b>SUM EIGEDELAR</b>		<b>202 742 815</b>	<b>196 024 744</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Eigenkapital</b>			
<b>Innskoten eigenkapital</b>			
Aksjekapital	8	848 300	1 851 300
Overkurs		36 600	36 600
<b>Sum innskoten eigenkapital</b>		<b>884 900</b>	<b>1 887 900</b>
<b>Opptent eigenkapital</b>			
Annen egenkapital		200 076 775	192 500 967
<b>Sum opptent eigenkapital</b>		<b>200 076 775</b>	<b>192 500 967</b>
<b>Sum eigenkapital</b>	4	<b>200 961 675</b>	<b>194 388 867</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsett skatt	3		
<b>Anna langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	7		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	7	26 570	
Betalbar skatt	3	594 270	521 481
Annen kortsiktig gjeld	7	1 160 300	1 114 397
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 781 140</b>	<b>1 635 878</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 781 140</b>	<b>1 635 878</b>
<b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>202 742 815</b>	<b>196 024 744</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 553828

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 912 975 754  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: O KALDHEIM INVEST AS  
Forretningsadresse: Ilsvågakaien 19  
5585 SANDEID

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ove Kaldheim  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2024

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.07.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 912 975 754  
O KALDHEIM INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	105 930	64 425
<b>Sum kostnader</b>		<b>105 930</b>	<b>64 425</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-105 930</b>	<b>-64 425</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt frå føretak i same konsern		152 986	180 830
Anna renteinntekt	2	695 526	1 363 895
Annen finansinntekt		677 468	3 592 821
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	4	793 403	522 789
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>8 319 383</b>	<b>5 660 334</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler			5 186 902
Annan rentekostnad		43 374	728 024
Annen finanskostnad			441 865
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>43 374</b>	<b>6 356 790</b>
<b>Netto finans</b>		<b>8 276 009</b>	<b>-696 456</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>8 170 079</b>	<b>-760 881</b>
Skattekostnad på resultat	3	594 270	521 481
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>7 575 809</b>	<b>-1 282 362</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>7 575 809</b>	<b>-1 282 362</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>7 575 809</b>	<b>-1 282 362</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>7 575 809</b>	<b>-1 282 362</b>
<b>Overføringar og disponeringar</b>			
Avsatt til annen egenkapital		7 575 809	
Overført fra annen egenkapital			-1 282 362
<b>Sum overføringar og disponeringar</b>		<b>7 575 809</b>	<b>-1 282 362</b>



Organisasjonsnr: 912 975 754  
O KALDHEIM INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIGEDELAR</b>			
<b>Anleggsmiddel</b>			
<b>Immaterielle egedelar</b>			
Utsett skattefordel	3		
<b>Finansielle anleggsmiddel</b>			
Investeringar i datterselskap	5		
Investeringar i anna føretak i same konsern	5		
Investeringar i tilknytt selskap	5	1 367 830	1 367 830
Investeringar i aksjer og andeler	6	90 149 989	90 149 989
Andre langsiktige fordringer	7		
<b>Sum finansielle anleggsmiddel</b>		<b>91 517 819</b>	<b>91 517 819</b>
<b>Sum anleggsmiddel</b>		<b>91 517 819</b>	<b>91 517 819</b>
<b>Omløpsmiddel</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Krav</b>			
Kundefordringer	7		
Andre kortsiktige fordringer	7	7 250 925	6 856 580
<b>Sum krav</b>		<b>7 250 925</b>	<b>6 856 580</b>
<b>Investeringar</b>			
Aksjar og partar i føretak i same konsern	5		
Marknadsbaserte aksjar		50 916 986	1 438 029
<b>Sum investeringar</b>		<b>50 916 986</b>	<b>1 438 029</b>
<b>Bankinnskott, kontantar og liknande</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		53 057 085	96 212 316
<b>Sum bankinnskott, kontantar og liknande</b>		<b>53 057 085</b>	<b>96 212 316</b>
<b>Sum omløpsmiddel</b>		<b>111 224 996</b>	<b>104 506 925</b>
<b>SUM EIGEDELAR</b>		<b>202 742 815</b>	<b>196 024 744</b>
<b>BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD</b>			



<b>Eigenkapital</b>			
<b>Innskoten egenkapital</b>			
Aksjekapital	8	848 300	1 851 300
Overkurs		36 600	36 600
<b>Sum innskoten egenkapital</b>		<b>884 900</b>	<b>1 887 900</b>
<b>Opptent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		200 076 775	192 500 967
<b>Sum opptent egenkapital</b>		<b>200 076 775</b>	<b>192 500 967</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>200 961 675</b>	<b>194 388 867</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsett skatt	3		
Anna langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	7		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	7	26 570	
Betalbar skatt	3	594 270	521 481
Annen kortsiktig gjeld	7	1 160 300	1 114 397
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 781 140</b>	<b>1 635 878</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 781 140</b>	<b>1 635 878</b>
<b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>202 742 815</b>	<b>196 024 744</b>



Organisasjonsnr: 912 975 754  
O KALDHEIM INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Tal på årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmiddel Immaterielle eigned.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Grunn til at dotterselskap ikke er tatt med i konsolideringa

Samla beløp - tilknytt selskap Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - felles kontrollert verksemd Årets Fjorårets

Pantstillingar Beløp

Behaldning av egne aksjar Tal på aksjar Pålydande Andel av aksjek.



**Årsregnskap**

**2023**

**O Kaldheim Invest AS**

**Org.nr.:912 975 754**



## Resultatregnskap

O Kaldheim Invest AS

Note	Driftsinntekter og driftskostnader	2023	2022
2	Annen driftskostnad	105 930	64 425
	<b>Sum driftskostnader</b>	<b>105 930</b>	<b>64 425</b>
	<b>Driftsresultat</b>	<b>-105 930</b>	<b>-64 425</b>
	<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>		
	Renteinntekt fra foretak i samme konsern	152 986	180 830
	Annen renteinntekt	2 695 526	1 363 895
	Annen finansinntekt	677 468	3 592 821
	Verdøkning markedsbaserte omløpsmidler	4 793 403	522 789
	Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	0	5 186 902
	Annen rentekostnad	43 374	728 024
	Annen finanskostnad	0	441 865
	<b>Resultat av finansposter</b>	<b>8 276 009</b>	<b>-696 456</b>
	Resultat før skattekostnad	8 170 079	-760 881
3	Skattekostnad på resultat	594 270	521 481
	<b>Resultat</b>	<b>7 575 809</b>	<b>-1 282 362</b>
4	<b>Årsresultat</b>	<b>7 575 809</b>	<b>-1 282 362</b>
	<b>Overføringer</b>		
	Avsatt til annen egenkapital	7 575 809	0
	Overført fra annen egenkapital	0	1 282 362
	<b>Sum overføringer</b>	<b>7 575 809</b>	<b>-1 282 362</b>



### Balanse

O Kaldheim Invest AS

Note	Eiendeler	2023	2022
	<b>Anleggsmidler</b>		
	<b>Finansielle anleggsmidler</b>		
5	Investeringer i tilknyttet selskap	1 367 830	1 367 830
6	Investeringer i aksjer og andeler	90 149 989	90 149 989
	<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>	<b>91 517 819</b>	<b>91 517 819</b>
	<b>Sum anleggsmidler</b>	<b>91 517 819</b>	<b>91 517 819</b>
	<b>Omløpsmidler</b>		
	<b>Fordringer</b>		
7	Andre kortsiktige fordringer	7 250 925	6 856 580
	<b>Sum fordringer</b>	<b>7 250 925</b>	<b>6 856 580</b>
	<b>Investeringer</b>		
	Markedsbaserte aksjer	50 916 986	1 438 029
	<b>Sum investeringer</b>	<b>50 916 986</b>	<b>1 438 029</b>
	<b>Bankinnskudd, kontanter o.l.</b>	<b>53 057 085</b>	<b>96 212 316</b>
	<b>Sum omløpsmidler</b>	<b>111 224 996</b>	<b>104 506 925</b>
	<b>Sum eiendeler</b>	<b>202 742 815</b>	<b>196 024 744</b>

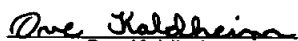


**Balanse**

O Kaldheim Invest AS

Note	Egenkapital og gjeld	2023	2022
	<b>Innskutt egenkapital</b>		
8	Aksjekapital	848 300	1 851 300
	Overkurs	36 600	36 600
	<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>884 900</b>	<b>1 887 900</b>
	<b>Opptjent egenkapital</b>		
	Annen egenkapital	200 076 775	192 500 967
	<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>200 076 775</b>	<b>192 500 967</b>
4	<b>Sum egenkapital</b>	<b>200 961 675</b>	<b>194 388 867</b>
	<b>Gjeld</b>		
	<b>Kortsiktig gjeld</b>		
7	Leverandørgjeld	26 570	0
8	Betalbar skatt	594 270	521 481
7	Annen kortsiktig gjeld	1 160 300	1 114 397
	<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>1 781 140</b>	<b>1 635 878</b>
	<b>Sum gjeld</b>	<b>1 781 140</b>	<b>1 635 878</b>
	<b>Sum egenkapital og gjeld</b>	<b>202 742 815</b>	<b>196 024 744</b>

Sandeid, 18.06.2024

  
Ove Kaldheim  
styreleder



## O Kaldheim Invest AS

Noter til regnskapet 2023

### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

#### Aksjer og andeler i tilknyttet selskap og datterselskap

Investeringer i datterselskaper vurderes etter kostmetoden. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Mottatt utbytte og konsernbidrag fra datterselskapene er inntektsført som annen finansinntekt. Tilsvarende gjelder for investeringer i tilknyttede selskaper

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter ol. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

#### Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

#### Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og virkning av prinsippendring og korrigerende av feil i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.



## O Kaldheim Invest AS

Noter til regnskapet 2023

### Note 2 Lønnskostnader mv

Selskapet har i 2023 ingen ansatte og har ikke utbetalt lønn eller andre ytelser til selskapets styre. Det er ikke gitt lån eller stillet sikkerhet til aksjeeiere mv.

### Note 3 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	594 270	521 481
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>594 270</b>	<b>521 481</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	8 170 079	-760 881
Permanente forskjeller	-5 468 852	3 131 249
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>2 701 227</b>	<b>2 370 368</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	594 270	521 481
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>594 270</b>	<b>521 481</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>Endring</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### Note 4 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen innskutt egenkapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 31.12.2022	1 851 300	36 600	0	192 500 967	194 388 867
<b>Pr 01.01.2023</b>	<b>1 851 300</b>	<b>36 600</b>	<b>0</b>	<b>192 500 967</b>	<b>194 388 867</b>
Årets resultat				7 575 809	7 575 809
Kapitalnedsettelse	-1 003 000			0	-1 003 000
<b>Pr 31.12.2023</b>	<b>848 300</b>	<b>36 600</b>	<b>0</b>	<b>200 076 775</b>	<b>200 961 675</b>



## O Kaldheim Invest AS

Noter til regnskapet 2023

## Note 5 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Balanseført verdi	Andel egenkapital	Andel resultat
<b>DS/FKV/TS</b>					
Ilsvåg Fisk AS	Vindafjord	50,0%	505 000	1 574 017	154 683
Ilsvåg Holding AS	Vindafjord	50,0%	862 830	24 521 960	3 912 932
<b>Sum</b>			<b>1 367 830</b>	<b>26 095 977</b>	<b>4 067 614</b>

Stemmeandel er lik eierandel

## Note 6 Langsiktige verdipapirer

	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
Anleggsmidler	90 149 989	90 149 989

## Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern mv.

	Andre kortsiktige fordringer	
	2023	2022
Foretak i samme konsern	7 245 237	6 850 892
<b>Sum</b>	<b>7 245 237</b>	<b>6 850 892</b>

	Annen kortsiktig gjeld	
	2023	2022
Gjeld til eier	1 160 300	1 114 397
<b>Sum</b>	<b>1 160 300</b>	<b>1 114 397</b>

## Note 8 Aksjonærer

Aksjekapitalen i O Kaldheim Invest AS pr. 31.12 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Bokført
A-aksjer	170	499,0	84 830
B-aksjer	1 530	499,0	763 470
<b>Sum</b>	<b>1 700</b>		<b>848 300</b>

## Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	A-aksjer	B-aksjer	Sum	Eierandel	Stemmeandel
Ove Kaldheim	170	1 530	1 700	100,0	100,0

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	A-aksjer	B-aksjer	Sum
------	------	----------	----------	-----

O Kaldheim Invest AS

Side 7



**O Kaldheim Invest AS**

Noter til regnskapet 2023

Ove Kaldheim	styreleder	170	1 530	1 700
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>170</b>	<b>1 530</b>	<b>1 700</b>



# Deloitte.

Deloitte AS  
Sundgaten 119  
Postboks 528  
NO-5501 Haugesund  
Norway

+47 52 70 25 40  
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i O Kaldheim Invest AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

## Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for O Kaldheim Invest AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

## Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

## Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

## Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Deloitte AS and Deloitte Advokatfirma AS are the Norwegian affiliates of Deloitte NSE LLP, a member firm of Deloitte Touche Tohmatsu Limited, a UK private company limited by guarantee ("DTTL"). DTTL and each of its member firms are legally separate and independent entities. DTTL and Deloitte NSE LLP do not provide services to clients. Please see [www.deloitte.com/about](http://www.deloitte.com/about) to learn more about our global network of member firms.

Registrert i Foretaksregisteret  
Medlemmer av Den norske Revisorforening  
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Deloitte Norway conducts business through two legally separate and independent limited liability companies: Deloitte AS, providing audit, consulting, financial advisory and risk management services, and Deloitte Advokatfirma AS, providing tax and legal services.



## Deloitte.

Uavhengig revisors beretning  
O Kaldheim Invest AS

Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjons handlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Haugesund, 24. juni 2024  
Deloitte AS

**Per Sølve Lier Habbestad**  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)



## O Kaldheim Invest AS 2023...gig revisors beretning

Name	Date
Habbestad, Per Sølve Lier	2024-06-24

Identification

 bankID™ Habbestad, Per Sølve Lier



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF  
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))