



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 994 445 138  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BJØRNEVATN EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Buen 4  
9912 HESSENG

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Herbjørn Randa  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.05.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.05.2021



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt			-36 600
<b>Sum inntekter</b>			<b>-36 600</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		4 345	74 409
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2	-326 537	57 414
<b>Sum kostnader</b>		<b>-322 192</b>	<b>131 823</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>322 192</b>	<b>-168 423</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		58	115
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>58</b>	<b>115</b>
Annen rentekostnad			1 148
Annen finanskostnad			701 500
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>702 648</b>
<b>Netto finans</b>		<b>58</b>	<b>-702 533</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>322 250</b>	<b>-870 956</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	70 895	-37 090
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>251 355</b>	<b>-833 866</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>251 355</b>	<b>-833 866</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>251 355</b>	<b>-833 866</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>251 355</b>	<b>-833 866</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		251 355	-833 866
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>251 355</b>	<b>-833 866</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		5 100	5 100
Andre langsiktige fordringer	6		200 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>5 100</b>	<b>205 100</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 100</b>	<b>205 100</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			300 000
Andre kortsiktige fordringer			600 000
<b>Sum fordringer</b>			<b>900 000</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 301 805	224 477
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 301 805</b>	<b>224 477</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 301 805</b>	<b>1 124 477</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 306 905</b>	<b>1 329 577</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3, 5	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Annen egenkapital	5	1 084 652	833 297
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 084 652</b>	<b>833 297</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 184 652</b>	<b>933 297</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	84 219	21 851
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>84 219</b>	<b>21 851</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>84 219</b>	<b>21 851</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 679	3 179
Betalbar skatt	4	8 527	
Annen kortsiktig gjeld	6	27 829	371 250
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>38 034</b>	<b>374 429</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>122 253</b>	<b>396 280</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 306 905</b>	<b>1 329 577</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 270328

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 994 445 138  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BJØRNEVATN EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Buen 4  
9912 HESSENG

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Herbjørn Randa  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.05.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.05.2021



Organisasjonsnr: 994 445 138  
BJØRNEVATN EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt			-36 600
<b>Sum inntekter</b>			<b>-36 600</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		4 345	74 409
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2	-326 537	57 414
<b>Sum kostnader</b>		<b>-322 192</b>	<b>131 823</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>322 192</b>	<b>-168 423</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		58	115
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>58</b>	<b>115</b>
Annen rentekostnad			1 148
Annen finanskostnad			701 500
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>702 648</b>
<b>Netto finans</b>		<b>58</b>	<b>-702 533</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	70 895	-37 090
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>251 355</b>	<b>-833 866</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>251 355</b>	<b>-833 866</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>251 355</b>	<b>-833 866</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>251 355</b>	<b>-833 866</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		251 355	-833 866
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>251 355</b>	<b>-833 866</b>



Organisasjonsnr: 994 445 138  
BJØRNEVATN EIENDOM AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2020** **2019**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler		5 100	5 100
Andre langsiktige fordringer	6		200 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>5 100</b>	<b>205 100</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 100</b>	<b>205 100</b>

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer			300 000
Andre kortsiktige fordringer			600 000
<b>Sum fordringer</b>			<b>900 000</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 301 805	224 477
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 301 805</b>	<b>224 477</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 301 805</b>	<b>1 124 477</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 306 905</b>	<b>1 329 577</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	3, 5	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5	1 084 652	833 297
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 084 652</b>	<b>833 297</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 184 652</b>	<b>933 297</b>



<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	84 219	21 851
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>		<b>84 219</b>	<b>21 851</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>84 219</b>	<b>21 851</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 679	3 179
Betalbar skatt	4	8 527	
Annen kortsiktig gjeld	6	27 829	371 250
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>38 034</b>	<b>374 429</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>122 253</b>	<b>396 280</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 306 905</b>	<b>1 329 577</b>



Organisasjonsnr: 994 445 138  
BJØRNEVATN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	1000.00	100000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Herbjørn Randa	100.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer  
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

**RESULTATREGNSKAP****BJØRNEVATN EIENDOM AS**

<b>DRIFTSINNETEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Salgsinntekt		0	-36 600
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>0</b>	<b>-36 600</b>
Varekostnad		4 345	74 409
Annen driftskostnad	2	-326 537	57 414
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-322 192</b>	<b>131 823</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>322 192</b>	<b>-168 423</b>
<b>FINANSINNETEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		58	115
Annen rentekostnad		0	1 148
Annen finanskostnad		0	701 500
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>58</b>	<b>-702 533</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		322 250	-870 956
Skattekostnad på ordinært resultat	4	70 895	-37 090
<b>Ordinært resultat</b>		<b>251 355</b>	<b>-833 866</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>251 355</b>	<b>-833 866</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital		251 355	-833 866
<b>Sum overføringer</b>		<b>251 355</b>	<b>-833 866</b>

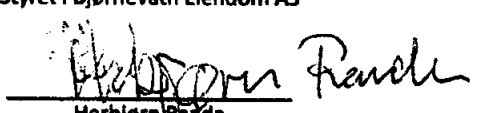
**BALANSE****BJØRNEVATN EIENDOM AS**

<b>EIENDELER</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		5 100	5 100
Andre langsiktige fordringer	6	0	200 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>5 100</b>	<b>205 100</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 100</b>	<b>205 100</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer		0	300 000
Andre kortsiktige fordringer		0	600 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>0</b>	<b>900 000</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 301 805	224 477
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 301 805</b>	<b>1 124 477</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>1 306 905</b>	<b>1 329 577</b>

**BALANSE****BJØRNEVATN EIENDOM AS**

<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	3, 5	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital	5	1 084 652	833 297
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 084 652</b>	<b>833 297</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 184 652</b>	<b>933 297</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSE</b>			
Utsatt skatt	4	84 219	21 851
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>84 219</b>	<b>21 851</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		1 679	3 179
Betalbar skatt	4	8 527	0
Annen kortsiktig gjeld	6	27 829	371 250
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>38 034</b>	<b>374 429</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>122 253</b>	<b>396 280</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>1 306 905</b>	<b>1 329 577</b>

Kirkenes, , 03.05.2021  
Styret i Bjørnevatt Eiendom AS

  
Herbjørn Randa  
Daglig-/styrets leder



## Noter til regnskap 2020

Bjørnevata Eiendom AS

### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de levers. Anleggsmidler balanseføres til anskaffelseskost, og nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Varige driftsmidler balanseføres til anskaffelseskost med fradrag for årlige avskrivninger etter en avskrivningsplan basert på en økonomisk levetid. For egentilvirkede varer er kostpris lik variabel tilvirkningskost. Kundefordringer og andre fordringer er vurdert til laveste av pålydende og virkelig verdi pr. 31.12. Selskapet er meldt oppløst i 2021.

### Note 2 - Ansatte, godtgjørelser m.v.

Selskapet har ingen ansatte og det er ikke utbetalt lønn eller godtgjørelse til daglig leder eller styre. Selskapet har ikke plikt til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om tjenestepensjon.

Selskapet har fravalgt revisjon.

### Note 3 - Antall aksjer, antall aksjeeiere m.v.

Selskapets aksjonærer er:	Antall aksjer	Eier- /stemmeandel	
Herbjørn Randa	100	100 %	Daglig-/styrets leder

Aksjekapitalen på kr. 100.000 består av 100 aksjer pålydende kr. 1.000.

Det er ikke forskjellige aksjeklasser i selskapet. Selskapet har 1 aksjonær pr. 31.12.

### Note 4 - Skatt

Positive midlertidige forskjeller mellom finansregnskapet og skatteregnskapet danner grunnlaget for beregning av utsatt skatt i balansen. Negative midlertidige forskjeller som oppstår fra poster der den regnskapsmessige verdien er lavere enn den skattemessige representerer en fremtidig skattefordel. Det er brukt en skatteprosent på 22 %.

#### Årets skattegrunnlag:

Ordinært resultat før skattekostnad	322.250
Permanente forskjeller	0
Endring midlertidige forskjeller	-242.734
Inntekt før anvendelse av underskudd	79.516
Anvendelse av underskudd	-40.757
Årets skattemessige resultat	38.759

#### Positive/-negative forskjeller knyttet til:

	31.12.19	31.12.20	Endring
Gevinst- og tapskonto	511.329	409.063	102.266
Regnskapsmessig avsetninger for forpliktelser	-371.250	-26.250	-345.000
Sum midlertidige forskjeller	140.079	382.813	-242.734
Fremførbart skattemessig underskudd	-40.757	0	-40.757
Grunnlag for utsatt skatt	99.322	382.813	-283.491
Utsatt skatt (22 %) pr. 31.12.	21.851	84.219	-62.368



## Noter til regnskap 2020

### Bjørnevann Eiendom AS

Årets skattekostnad består av:

Betalbar skatt	8.527
Endring i utsatt skatt	<u>62.368</u>
Sum skattekostnad	<u>70.895</u>

### Note 5 - Egenkapital

	<u>Aksjekapital</u>	<u>Annen EK</u>	<u>Sum</u>
Egenkapital 01.01.	100 000	833.297	933.297
Årsresultat	0	251.355	251.355
Egenkapital 31.12.	<u>100 000</u>	<u>1.084.652</u>	<u>1.184.652</u>

### Note 6 – Lån til nærstående selskap

	<u>Fordring</u>		<u>Gjeld</u>	
	<u>2020</u>	<u>2019</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
Kirkenes Næringsarealer AS	0	200.000	0	0