



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 981 897 153
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HAMNEGATA 37 AS
Forretningsadresse: Hamnegata 35
6413 MOLDE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tore Sunde
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		366 206	750 656
Sum inntekter		366 206	750 656
Kostnader			
Varekostnad		91 639	
Lønnskostnad			852
Avskrivning på varige driftsmidler	1	87 516	87 517
Annen driftskostnad	2	243 932	342 093
Sum kostnader		423 087	430 461
Driftsresultat		-56 881	320 195
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1	409
Sum finansinntekter		1	409
Annen rentekostnad		9 587	2 316
Annen finanskostnad		105	
Sum finanskostnader		9 692	2 316
Netto finans		-9 691	-1 907
Ordinært resultat før skattekostnad		-66 572	318 288
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-14 645	70 022
Ordinært resultat etter skattekostnad		-51 927	248 265
Årsresultat		-51 927	248 265
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-51 927	248 265
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		192 000	276 930
Overføringer annen egenkapital		-243 927	-28 664
Sum overføringer og disponeringer		-51 927	248 265



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	53 541	38 896
Sum immaterielle eiendeler		53 541	38 896
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,4	538 543	526 503
Sum varige driftsmidler		538 543	526 503
Sum anleggsmidler		592 084	565 399
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		-5 739	50 959
Andre kortsiktige fordringer		6 643	
Sum fordringer		904	50 959
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	163 253	4 491
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		163 253	4 491
Sum omløpsmidler		164 157	55 450
SUM EIENDELER		756 241	620 849
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5,6	200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	497	244 424
Sum opptjent egenkapital		497	244 424
Sum egenkapital		200 497	444 424
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	4	326 093	
Sum annen langsiktig gjeld		326 093	
Sum langsiktig gjeld		326 093	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		26 971	21 531
Skyldig offentlige avgifter		10 680	13 879
Kortsiktig konserngjeld		192 000	
Annen kortsiktig gjeld			141 015
Sum kortsiktig gjeld		229 651	176 425
Sum gjeld		555 744	176 425
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		756 241	620 849



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 802140

Enheten

Organisasjonsnummer: 981 897 153
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HAMNEGATA 37 AS
Forretningsadresse: Hamnegata 35
6413 MOLDE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tore Sunde
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 981 897 153
HAMNEGATA 37 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		366 206	750 656
Sum inntekter		366 206	750 656
Kostnader			
Varekostnad		91 639	
Lønnskostnad			852
Avskrivning på varige driftsmidler	1	87 516	87 517
Annen driftskostnad	2	243 932	342 093
Sum kostnader		423 087	430 461
Driftsresultat		-56 881	320 195
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	1		409
Sum finansinntekter		1	409
Annen rentekostnad		9 587	2 316
Annen finanskostnad		105	
Sum finanskostnader		9 692	2 316
Netto finans		-9 691	-1 907
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-14 645	70 022
Ordinært resultat etter skattekostnad		-51 927	248 265
Årsresultat		-51 927	248 265
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-51 927	248 265
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		192 000	276 930
Overføringer annen egenkapital		-243 927	-28 664
Sum overføringer og disponeringer		-51 927	248 265



Organisasjonsnr: 981 897 153
HAMNEGATA 37 AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3 53 541 38 896
Sum immaterielle eiendeler 53 541 38 896

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 1,4 538 543 526 503
Sum varige driftsmidler 538 543 526 503

Sum anleggsmidler 592 084 565 399

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer -5 739 50 959
Andre kortsiktige fordringer 6 643
Sum fordringer 904 50 959

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 4 163 253 4 491
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 163 253 4 491

Sum omløpsmidler 164 157 55 450

SUM EIENDELER 756 241 620 849

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital 5,6 200 000 200 000
Sum innskutt egenkapital 200 000 200 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 6 497 244 424
Sum opptjent egenkapital 497 244 424

Sum egenkapital 200 497 444 424

Gjeld



Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Langsiktig konserngjeld	4	326 093
Sum annen langsiktig gjeld		326 093
Sum langsiktig gjeld		326 093
		0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld		26 971
Skyldig offentlige avgifter		10 680
Kortsiktig konserngjeld		192 000
Annen kortsiktig gjeld		141 015
Sum kortsiktig gjeld		229 651
Sum gjeld		555 744
		176 425
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		756 241
		620 849



Organisasjonsnr: 981 897 153
HAMNEGATA 37 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021
for**

Hamnegata 37 AS

Foretaksnr. 981897153

Utarbeidet av:



Avdeling Molde
Fannestrandvegen 55, 6415 Molde

molde@smnregnskap.no
www.smnregnskap.no



Hamnegata 37 AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		366 206	750 656
Sum driftsinntekter		366 206	750 656
Driftskostnader			
Varekostnad		91 639	0
Lønnskostnad		0	852
Avskrivning på varige driftsmidler	1	87 516	87 517
Annen driftskostnad	2	243 932	342 093
Sum driftskostnader		423 087	430 461
DRIFTSRESULTAT		(56 881)	320 195
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		1	409
Sum finansinntekter		1	409
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		9 587	2 316
Annen finanskostnad		105	0
Sum finanskostnader		9 692	2 316
NETTO FINANSPOSTER		(9 691)	(1 907)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(66 572)	318 288
Skattekostnad på ordinært resultat	3	(14 645)	70 022
ORDINÆRT RESULTAT		(51 927)	248 265
ÅRSRESULTAT		(51 927)	248 265
OVERF. OG DISPONERINGER			
Avgitt konsernbidrag		192 000	276 930
Overføringer annen egenkapital		(243 927)	(28 664)
SUM OVERF. OG DISP.		(51 927)	248 265



Hamnegata 37 AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	53 541	38 896
Sum immaterielle eiendeler		53 541	38 896
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,4	538 543	526 503
Sum varige driftsmidler		538 543	526 503
SUM ANLEGGSMIDLER		592 084	565 399
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		(5 739)	50 959
Andre kortsiktige fordringer		6 643	0
Sum fordringer		904	50 959
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	163 253	4 491
SUM OMLØPSMIDLER		164 157	55 450
SUM EIENDELER		756 241	620 849
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5,6	200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	497	244 424
Sum opptjent egenkapital		497	244 424
SUM EGENKAPITAL		200 497	444 424
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig gjeld til konsernselskap	4	326 093	0
Sum annen langsiktig gjeld		326 093	0
SUM LANGSIKTIG GJELD		326 093	0
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		26 971	21 531
Skyldig offentlige avgifter		10 680	13 879
Kortsiktig gjeld til konsernselskap		192 000	0
Annen kortsiktig gjeld		0	141 015
SUM KORTSIKTIG GJELD		229 651	176 425
SUM GJELD		555 744	176 425
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		756 241	620 849

Molde 30.06.2022

Tore Sunde
Styreleder

Årsregnskap for Hamnegata 37 AS

Organisasjonsnr. 981897153



Hamnegata 37 AS

Balanse pr. 31.12.2021

Note	31.12.2021	31.12.2020
------	------------	------------



Hamnegata 37 AS

Noter 2021

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt.

Hovedprinsipp

Inntekt resultatføres når den er opptjent som normalt vil være på leveringstidspunktet. Kostnader medtas etter sammenstillingprinsippet, dvs at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekt resultatføres.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler.

Ved klassifisering av gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidlene vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes å ikke være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Omløpsmidler vurderes til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler er ført opp i balansen til historisk anskaffelseskost tillagt oppskrivninger og fratrukket akkumulerte av- og nedskrivninger. Varige driftsmidler avskrives lineært over forventet økonomisk levetid.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Skatter

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Ved bruk av egenkapitalmetoden som vurderingsprinsipp for eiendeler i selskaper som er egne skattesubjekter, er resultatandelen allerede fratrukket skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnadene fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget.



Hamnegata 37 AS

Noter 2021

Note 1 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 1/1	1 402 503
+ Tilgang	0
- Avgang	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	1 402 503
Akk. av/nedskr. pr 1/1	876 000
+ Ordinære avskrivninger	87 516
+ Avskr. på oppskrivning	0
- Tilbakeført avskrivning	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	963 516
Balanseført verdi pr 31/12	438 987
Prosentats for ord.avskr	2-20

Note 2 - Annen driftskostnad

Virksomheten har ingen ansatte. Det er heller ikke utbetalt styrehonorar.

Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.



Hamnegata 37 AS

Noter 2021

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-66 572
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	41 373
= Inntekt	-25 199

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	0
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	-14 645
= Ordinær skattekostnad	-14 645
Skattesats i inntektsåret	22

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021	2020
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-218 173	-176 800
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	25 199	0
= Grunnlag utsatt skattefordel	243 372	176 800
Utsatt skattefordel	53 541	38 896

Note 4 - Langsiktig gjeld til konsernselskap

Fordringer og gjeld til konsernselskaper inngår med følgende beløp i regnskapspostene:

	2021	2020
Gjeld		
Annen langsiktig gjeld	326 093	0
Sum gjeld	326 093	0

Morselskapet Sunde Eiendom Holding AS har sammen med sine datterselskaper konsernkontoavtale medbanken. Dette innebærer at alle innskudd og lån blir nettberegnet før banken beregner renter. Alle lån blir tatt opp i morselskapet som får belastet rentekostnaden av banken. Morselskapet belaster deretter datterselskapene for sin andel.

Som sikkerhet for morselskapet sin lån i banken, har Hamnegata 37 AS stilt følgende sikkerhet:

Bygninger	538 543	0
Kundefordringer	0	0



Hamnegata 37 AS

Noter 2021

Note 5 - Selskapskapital

Selskapet har 1 000 aksjer pålydende kr 200 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 200 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Sunde Eiendom Holding AS	989 144 812	1 000	100,00 %

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	200 000	244 424	444 424
Anvendt til årsresultat		-243 927	-243 927
Pr 31.12.	200 000	497	200 497