



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 506 234
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LS BYGG OG EIENDOM AS
Forretningsadresse: Mosebergveien 6
3440 RØYKEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Thomas Sandbeck Schie
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		332 838	693 324
Sum inntekter		332 838	693 324
Kostnader			
Varekostnad		205 918	542 880
Lønnskostnad	1	3 708	4 720
Annen driftskostnad		139 470	164 631
Sum kostnader		349 096	712 232
Driftsresultat		-16 258	-18 907
Annen rentekostnad			79
Sum finanskostnader			79
Netto finans			-79
Resultat før skattekostnad		-16 258	-18 986
Skattekostnad på resultat	2		
Årsresultat		-16 258	-18 986
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-16 258	-18 986
Totalresultat		-16 258	-18 986
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-16 258	-18 986
Sum overføringer og disponeringer		-16 258	-18 986



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		110 609	-3 404
Andre kortsiktige fordringer		108 732	27 735
Sum fordringer		219 341	24 331
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	3	78 330	429 628
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		78 330	429 628
Sum omløpsmidler		297 671	453 959
SUM EIENDELER		297 671	453 959
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	279 270	295 528
Sum opptjent egenkapital		279 270	295 528
Sum egenkapital		309 270	325 528



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		-270 888	79 757
Annen kortsiktig gjeld		259 289	48 674
Sum kortsiktig gjeld		-11 599	128 431
Sum gjeld		-11 599	128 431
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		297 671	453 959



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 649643

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 506 234
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LS BYGG OG EIENDOM AS
Forretningsadresse: Mosebergveien 6
3440 RØYKEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Thomas Sandbeck Schie
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.04.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.07.2025



Organisasjonsnr: 926 506 234
LS BYGG OG EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		332 838	693 324
Sum inntekter		332 838	693 324
Kostnader			
Varekostnad		205 918	542 880
Lønnskostnad	1	3 708	4 720
Annen driftskostnad		139 470	164 631
Sum kostnader		349 096	712 232
Driftsresultat		-16 258	-18 907
Annen rentekostnad			79
Sum finanskostnader			79
Netto finans			-79
Resultat før skattekostnad		-16 258	-18 986
Skattekostnad på resultat	2		
Årsresultat		-16 258	-18 986
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-16 258	-18 986
Totalresultat		-16 258	-18 986
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-16 258	-18 986
Sum overføringer og disponeringer		-16 258	-18 986



Organisasjonsnr: 926 506 234
LS BYGG OG EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2024** **2023**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler
Immaterielle eiendeler

Sum anleggsmidler 0 0

Omløpsmidler
Varer

Fordringer

Kundefordringer 110 609 -3 404

Andre kortsiktige
fordringer 108 732 27 735

Sum fordringer 219 341 24 331

**Bankinnskudd, kontanter
og lignende**

Bankinnskudd, kontanter o.
l. 3 78 330 429 628

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 78 330 429 628

Sum omløpsmidler 297 671 453 959

SUM EIENDELER 297 671 453 959

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 4 30 000 30 000

Sum innskutt egenkapital 30 000 30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 5 279 270 295 528

Sum opptjent egenkapital 279 270 295 528

Sum egenkapital 309 270 325 528

Sum langsiktig gjeld 0 0

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld -270 888 79 757

Annen kortsiktig gjeld 259 289 48 674

Sum kortsiktig gjeld -11 599 128 431

Sum gjeld -11 599 128 431



SUM EGENKAPITAL OG GJELD

297 671

453 959



Organisasjonsnr: 926 506 234
LS BYGG OG EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
0

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



LS Bygg og Eiendom AS

Årsoppgjør 2024

for

LS Bygg og Eiendom AS

Foretaksnummer 926 506 234

Vedlagt følger:

- Resultatregnskap
- Balanse pr. 31.12.24
- Noter til regnskapet



EDHOME AS

Noter 2024

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Følgende regnskapsprinsipper er anvendt:

Driftsinntekter

Salgsinntekter resultatføres i henhold til opptjeningsprinsippet, når varen er levert eller tjenesten utført.

Leieavtaler

Leieavtaler er ikke balanseført.

Omløpsmidler/kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen et år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer. På grunnlag av dette foretas det for kundefordringer en uspesifisert sjablonavsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden er i resultatregnskapet og omfatter periodens betalbare skatt.

Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er satt opp og ledelsen mener det er grunnlag for videre drift.



LS Bygg og Eiendom AS

Noter 2024

Note 1 – Lønnskostnader

	2024	2023
Andre lønnskostnader	4.720	4.720
Sum lønnskostnader	3.708	4.720

Note 2 – Skattekostnad

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
+ korreksjonsskatt	0
+ fremført godtgjørelse til neste år	0
- fremført godtgjørelse aksjeutbytte fra tidligere år	0
- fradrag for kildeskatt /kredittfradrag /andre korreksjoner	0
=Sum betalbar skatt	0
+ for lite (- for mye) avsatt tidligere	0
- årets betalbare skatt overført til ekstraordinær skatt	0
+ endring i utsatt skatt	0
+ endring i utsatt skattefordel (bokført)	0
=Ordinær skattekostnad	0
Årets ekstraordinære betalbare skatt	0
=Ekstraordinær skattekostnad	0
=Ordinær + ekstraordinær skattekostnad	0
Betalbar skatt i balansen består av:	
Beregnet skatt av årets resultat	0
+/- effekt av skatt på konsernbidrag	0
=Betalbar skatt i balansen	0



LS Bygg og Eiendom AS

Noter 2023

Note 3 – Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler med kr. 78.330.

Note 4 – Selskapskapital

Selskapet har 30 aksjer hver pålydende kr. 1.000,-, samlet aksjekapital utgjør kr. 30.000,-. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Selskapet har følgende aksjonærer:

Lotterud Holding AS	5.000 aksjer
Spyd Tvilling Holding AS	5.000 aksjer

Note 5 – Annen egenkapital

	ASkapital	Udekket tap	Annen EK	Sum
Pr. 1/1	30.000	0	295.528	295.528
+/- fra årets resultat	0	0	- 16.258	- 16.258
til årets resultat	0	0	0	0
+/- andre transer	0	0	0	0
=Pr. 31/12	30.000	0	279.270	309.270