



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 874 427
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BERGANMOEN 6 AS
Forretningsadresse: Lågendalsveien 3301
3277 STEINSHOLT

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 10.02.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hedda Elisabeth Assev
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.05.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	26 039	
Sum kostnader		26 039	0
Driftsresultat		-26 039	0
Annen rentekostnad		38 900	
Sum finanskostnader		38 900	
Netto finans		-38 900	
Ordinært resultat før skattekostnad		-64 939	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		-64 939	0
Årsresultat		-64 939	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-64 939	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	3	-64 939	
Sum overføringer og disponeringer		-64 939	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	1 831 510	
Sum varige driftsmidler		1 831 510	
Sum anleggsmidler		1 831 510	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		8 227	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		8 227	
Sum omløpsmidler		8 227	0
SUM EIENDELER		1 839 737	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	30 000	
Annen innskutt egenkapital	3	-5 570	
Sum innskutt egenkapital		24 430	
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3,5	64 939	
Sum opptjent egenkapital		-64 939	
Sum egenkapital		-40 509	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	6	1 875 246	
Sum annen langsiktig gjeld		1 875 246	
Sum langsiktig gjeld		1 875 246	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld	7	5 000	
Sum kortsiktig gjeld		5 000	
Sum gjeld		1 880 246	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 839 737	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 358218

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 874 427
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BERGANMOEN 6 AS
Forretningsadresse: Lågendalsveien 3301
3277 STEINSHOLT

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 10.02.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hedda Elisabeth Assev
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.03.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.04.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 928 874 427
BERGANMOEN 6 AS

RESULTATREGNSKAP

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	26 039	
Sum kostnader		26 039	0
Driftsresultat		-26 039	0
Annen rentekostnad		38 900	
Sum finanskostnader		38 900	
Netto finans		-38 900	
Ordinært resultat før skattekostnad		-64 939	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		-64 939	0
Årsresultat		-64 939	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-64 939	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	3	-64 939	
Sum overføringer og disponeringer		-64 939	



Organisasjonsnr: 928 874 427
BERGANMOEN 6 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler
Tomter, bygninger og
annen fast eiendom 4
Sum varige driftsmidler

1 831 510
1 831 510

Sum anleggsmidler

1 831 510

0

Omløpsmidler Varer

Bankinnskudd, kontanter
og lignende
Bankinnskudd, kontanter o.
l.
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

8 227
8 227

Sum omløpsmidler

8 227

0

SUM EIENDELER

1 839 737

0

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital Innskutt egenkapital

Aksjekapital 3
Annen innskutt egenkapital 3
Sum innskutt egenkapital

30 000
-5 570
24 430

Opptjent egenkapital

Udekket tap 3,5
Sum opptjent egenkapital

64 939
-64 939

Sum egenkapital

-40 509

0

Gjeld

Langsiktig gjeld
Annen langsiktig gjeld
Langsiktig konserngjeld 6
Sum annen langsiktig gjeld

1 875 246
1 875 246

Sum langsiktig gjeld

1 875 246

0



Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld	7	5 000	
Sum kortsiktig gjeld		5 000	
Sum gjeld		1 880 246	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 839 737	0



Organisasjonsnr: 928 874 427
BERGANMOEN 6 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2022
for
Berganmoen 6 AS**

Organisasjonsnr. 928874427

Utarbeidet av:

Saga Regnskap og Rådgivning AS
Godkjent regnskapsselskap
Gamleveien 1
3174 REVETAL
Organisasjonsnr. 939725709



Berganmoen 6 AS

Resultatregnskap

	Note	2022
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER		
Driftsinntekter		
Sum driftsinntekter		0
Driftskostnader		
Annen driftskostnad	1	26 039
Sum driftskostnader		26 039
DRIFTSRESULTAT		-26 039
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER		
Finanskostnader		
Annen rentekostnad		38 900
Sum finanskostnader		38 900
NETTO FINANSPOSTER		-38 900
RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD		-64 939
Skattekostnad	2	0
ÅRSRESULTAT		-64 939
OVERF. OG DISPONERINGER		
Fremføring av udekket tap	3	-64 939
SUM OVERF. OG DISP.		-64 939



Berganmoen 6 AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022
EIENDELER		
ANLEGGSMIDLER		
Varige driftsmidler		
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	1 831 510
Sum varige driftsmidler		1 831 510
SUM ANLEGGSMIDLER		1 831 510
OMLØPSMIDLER		
Bankinnskudd, kontanter o.l.		8 227
SUM OMLØPSMIDLER		8 227
SUM EIENDELER		1 839 737
EGENKAPITAL OG GJELD		
EGENKAPITAL		
Innskutt egenkapital		
Aksjekapital	3	30 000
Annen innskutt egenkapital	3	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430
Opptjent egenkapital		
Udekket tap	3,5	-64 939
Sum opptjent egenkapital		-64 939
SUM EGENKAPITAL		-40 509
GJELD		
LANGSIKTIG GJELD		
Annen langsiktig gjeld		
Langsiktig gjeld til konsernselskap	6	1 875 246
Sum annen langsiktig gjeld		1 875 246
SUM LANGSIKTIG GJELD		1 875 246
KORTSIKTIG GJELD		
Annen kortsiktig gjeld	7	5 000
SUM KORTSIKTIG GJELD		5 000
SUM GJELD		1 880 246
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 839 737

Steinsholt, 21.03.2023

Styret i Berganmoen 6 AS


Kim Steinsholt
Styreleder


Hedda Elisabeth Assev
Styremedlem



Berganmoen 6 AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Selskapets virksomhet

Selskapets virksomhet består av utleie og utvikling av eiendom, samt kjøp og salg av eiendom og aksjer.

Inntekter og kostnader

Inntekter fra utleie av fast eiendom inntektsføres med den del av leieinntektene som gjelder leie innenfor regnskapsåret.

Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekt inntektsføres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk, og er vurdert til anskaffelseskost. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Anleggsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Varige driftsmidler

Boliger og tomter avskrives ikke. Andre varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid. Vedlikehold av driftsmidlene kostnadsføres løpende under andre driftskostnader, mens påkostninger og forbedringer tillegges kostpris på driftsmiddelet og avskrives i takt med driftsmiddelet.

Fordringer

Fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke i henhold til god regnskapsskikk for små foretak.



Berganmoen 6 AS

Noter 2022

Note 1 - Godtgjørelser

Foretaket har ikke hatt ansatte i regnskapsåret, og har således ingen lønnskostnader. Foretaket er ikke pliktige til å ha tjenstepensjon etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Det er ikke utbetalt noen godtgjørelse til styret i regnskapsåret, og foretaket har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelser til fordel for aksjeeiere eller styremedlemmer.

Selskapet har fravalgt revisjon, og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.

Note 2 - Skattekostnad

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:	2022
Resultat før skattekostnader	-64 939
Permanente og andre forskjeller	-5 570
Inntekt	-70 509
Bokført skattekostnad består av:	2022
Betalbar skatt	0
Sum skattekostnad	0
Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt	2022
- Fremførbart skattemessig underskudd	70 509
Sum negative/skattereduserende forskjeller	70 509
Forskj. som ikke inngår i beregning av utsatt skatt	70 509

Utsatt skattefordel balanseføres ikke ihht. god regnskapsskikk for små foretak.



Berganmoen 6 AS

Noter 2022

Note 3 - Aksjekapital

	Aksjekapital	Annen innskutt Egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr 1.1.	0	0	0	0
+Stiftelse 10.02.2022	30 000	-5 570		24 430
-Til årets resultat			-64 939	-64 939
Pr 31.12.	30 000	-5 570	-64 939	-40 509

Selskapet har 100 aksjer hver pålydende kr 300, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000. Alle aksjene er i samme aksjeklasse og har like rettigheter.

Selskapets aksjonærer er:

Navn	Antall aksjer	Eierandel
Steinsholt Utleie AS	100	100%

Note 4 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom

Selskapet har kjøpt en tomt på Berganmoen 6 og denne skal leies ut fra 2023. Tomten avskrives ikke.

Note 5 - Fortsatt drift

Selskapets aksjekapital er tapt i sin helhet. Det skyldes at driften ikke har kommet igang før i 2023. Tomten selskapet har kjøpt skal leies ut i 2023 og vil gi selskapet leieinntekter. Leieavtale er inngått. Det er således ventet en betydelig bedring i resultatet allerede fra 2023 og det er således ikke usikkerhet vedrørende fortsatt drift. Årsregnskapet er på denne bakgrunn avlagt under forutsetning for fortsatt drift.

Note 6 - Langsiktig gjeld til konsernselskap

Selskapet har gjeld til søsterselskapet Kim Steinsholt AS med kr. 1 875 246 per 31.12. Gjelden er renteberegnet med 3 mnd NIBOR rente og rentene er tillagt gjelden per 31.12.

Note 7 - Gjeld til morselskap

Selskapet har gjeld til morselskapet Steinsholt Utleie AS på kr. 5 000 per 31.12. Gjelden er ikke renteberegnet og er forventet betalt tilbake i 2023.