



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

| | |
|----------------------|-------------------------|
| Organisasjonsnummer: | 989 172 867 |
| Organisasjonsform: | Aksjeselskap |
| Foretaksnavn: | FURENESET INVEST AS |
| Forretningsadresse: | Heio 2 5452 SANDVOLL |

Regnskapsår

| | |
|-------------------------|-------------------------|
| Årsregnskapets periode: | 01.01.2019 - 31.12.2019 |
|-------------------------|-------------------------|

Konsern

| | |
|---------------------------|-----|
| Morselskap i konsern: | Ja |
| Konsernregnskap lagt ved: | Nei |

Regnskapsregler

| | |
|--|------------------------------------|
| Regler for små foretak benyttet: | Ja |
| Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: | Regnskapslovens alminnelige regler |

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

| | |
|--|------------------------|
| Bekreftet av representant for selskapet: | Trond Narve Skarveland |
| Dato for fastsettelse av årsregnskapet: | 31.08.2020 |

Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.10.2021



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2019 | 2018 |
|---|------|------------------|-------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Andre driftsinntekter | 5, 6 | 800 000 | 13 713 065 |
| Sum inntekter | | 800 000 | 13 713 065 |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | | 18 913 | 10 000 |
| Lønnskostnad | 2 | 33 206 | 114 945 |
| Ordinære avskrivninger | 8 | 369 782 | 346 894 |
| Andre driftskostnader | 2 | 800 700 | 525 558 |
| Sum kostnader | | 1 222 602 | 997 397 |
| Driftsresultat | | -422 602 | 12 715 668 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | 7 | 1 281 313 | 1 599 736 |
| Andre finansinntekter | | 2 576 | |
| Sum finansinntekter | | 1 283 889 | 1 599 736 |
| Annen rentekostnad | | 1 453 121 | 1 655 608 |
| Sum finanskostnader | | 1 453 121 | 1 655 608 |
| Netto finans | | -169 232 | -55 872 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | -591 834 | 12 659 797 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 4 | | |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -591 834 | 12 659 797 |
| Årsresultat | | -591 834 | 12 659 797 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | -591 834 | 12 659 797 |
| Totalresultat | | -591 834 | 12 659 797 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Utbytte | | 14 700 000 | 12 300 000 |



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2019 | 2018 |
|--|-------------|-----------------|-------------------|
| Avsatt til annen egenkapital | | | 359 797 |
| Overført fra annen egenkapital | | -15 291 834 | |
| Sum overføringer og disponeringer | | -591 834 | 12 659 797 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2019 | 2018 |
|---|------|--------------------|--------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter og bygninger | 8 | 3 667 750 | 3 862 338 |
| Driftsløsøre, inventar o.l. | 8 | 483 000 | 658 193 |
| Sum varige driftsmidler | | 4 150 750 | 4 520 531 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investering i datterselskap | 6 | 50 105 666 | 50 105 666 |
| Lån til foretak i samme konsern | 7 | 47 770 752 | 54 858 397 |
| Investeringer i tilknyttet selskap | 6 | 19 472 100 | 19 472 100 |
| Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet | 7 | 1 961 193 | 2 279 376 |
| Investeringer i aksjer og andeler | 5 | 15 473 | 15 473 |
| Andre langsiktige fordringer | 7 | 51 035 | |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 119 376 219 | 126 731 012 |
| Sum anleggsmidler | | 123 526 969 | 131 251 543 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Andre kortsiktige fordringer | 2, 7 | 14 939 583 | 12 219 888 |
| Sum fordringer | | 14 939 583 | 12 219 888 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | 9 | 87 206 | 18 930 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 87 206 | 18 930 |
| Sum omløpsmidler | | 15 026 788 | 12 238 818 |
| SUM EIENDELER | | 138 553 757 | 143 490 361 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2019 | 2018 |
|---|------|--------------------|--------------------|
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital (548 466 aksjer à kr 2,17) | 3 | 1 190 171 | 1 190 171 |
| Overkurs | 3 | 999 177 | 999 177 |
| Sum innskutt egenkapital | | 2 189 348 | 2 189 348 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 3 | 80 067 458 | 95 359 292 |
| Sum opptjent egenkapital | | 80 067 458 | 95 359 292 |
| Sum egenkapital | | 82 256 806 | 97 548 640 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | | 36 828 115 | 32 112 649 |
| Øvrig langsiktig gjeld | | 3 103 726 | |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 39 931 841 | 32 112 649 |
| Sum langsiktig gjeld | | 39 931 841 | 32 112 649 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 238 666 | 35 302 |
| Betalbar skatt | 4 | | |
| Skyldige offentlige avgifter | | 4 837 | 13 816 |
| Skyldig utbytte | 3 | 14 700 000 | 12 300 000 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 1 421 607 | 1 479 953 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 16 365 110 | 13 829 072 |
| Sum gjeld | | 56 296 951 | 45 941 720 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 138 553 757 | 143 490 361 |



KPMG AS
Sø 136
5417 Stord

Telephone +47 04063
Fax
Internet www.kpmg.no
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Fureneset Invest AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Fureneset Invest AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 591 834. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2019, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noteopplysninger til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2019, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

KPMG AS is a Norwegian limited liability company and member firm of the KPMG network of independent member firms affiliated with KPMG International Cooperative (KPMG International), a Swiss entity.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Rev.s forening

Offices in

| | | | |
|---------|--------------|--------------|-----------|
| Oslo | Everum | Molde | Stord |
| Ålesund | Furuset | Molde | Strømme |
| Arendal | Hamar | Skien | Tromsø |
| Bergen | Haugesund | Sandefjord | Trondheim |
| Birda | Kranvik | Sandnessjøen | Tysnes |
| Drammen | Kristiansund | Stavanger | Ålesund |

Pennco Dokumentnøkkel: A8Y5N-KNBVY-ICZU3-TUTIQ-6Z67E-BL101



Revisors beretning - 2019
Fureneset Invest AS

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Stord, 31. august 2020
KPMG AS

Willy Hauge
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo-Dokumentnummer: A8Y5N-KNBVY-IC2U3-TUTIQ-6Z67E-BL 101



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Willy Hauge

Statsautorisert revisor

På vegne av: KPMG

Serienummer: 9578-5993-4-1629898

IP: 80.232.xxx.xxx

2020-08-31 14:41:09Z



Penneo-Dokumentnøkkel: A8Y5N-KNBVY-IC2U3-TUTIQ-8Z67E-BL101

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Årsregnskap 2019 Fureneset Invest AS

**Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet**

Org.nr.: 989 172 867



Furenøset Invest AS

Resultatregnskap

| Driftsinntekter og -kostnader | Note | 2019 | 2018 |
|--|-------------|------------------|-------------------|
| Andre driftsinntekter | 5, 6 | 800 000 | 13 713 065 |
| Sum driftsinntekter | | 800 000 | 13 713 065 |
| Varekostnad | | 18 913 | 10 000 |
| Lønnskostnad | 2 | 33 206 | 114 945 |
| Ordinære avskrivninger | 8 | 369 782 | 346 894 |
| Andre driftskostnader | 2 | 800 700 | 525 558 |
| Sum driftskostnader | | 1 222 602 | 997 397 |
| Driftsresultat | | -422 602 | 12 715 668 |
| Finansinntekter og -kostnader | | | |
| Renteinntekter | 7 | 1 281 313 | 1 599 736 |
| Andre finansinntekter | | 2 576 | 0 |
| Rentekostnader | | 1 453 121 | 1 655 608 |
| Resultat av finansposter | | -169 232 | -55 872 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | -591 834 | 12 659 797 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 4 | 0 | 0 |
| Ordinært resultat | | -591 834 | 12 659 797 |
| Årets resultat | | -591 834 | 12 659 797 |
| Overføringer | | | |
| Avsatt til utbytte | | 14 700 000 | 12 300 000 |
| Avsatt til annen egenkapital | | 0 | 359 797 |
| Overført fra annen egenkapital | | 15 291 834 | 0 |
| Sum overføringer | | -591 834 | 12 659 797 |



Furenøset Invest AS

Balanse pr. 31.12.

| EIENDELER | Note | 2019 | 2018 |
|---|-------------|--------------------|--------------------|
| ANLEGGSMIDLER | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter og bygninger | 8 | 3 667 750 | 3 862 338 |
| Driftsløsøre, inventar o.l. | 8 | 483 000 | 658 193 |
| Sum varige driftsmidler | | 4 150 750 | 4 520 531 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investeringer i datterselskap | 6 | 50 105 666 | 50 105 666 |
| Lån til foretak i samme konsern | 7 | 47 770 752 | 54 858 397 |
| Investeringer i tilknyttet selskap | 6 | 19 472 100 | 19 472 100 |
| Lån til tilknyttet selskap | 7 | 1 961 193 | 2 279 376 |
| Investeringer i aksjer og andeler | 5 | 15 473 | 15 473 |
| Andre langsiktige fordringer | 7 | 51 035 | 0 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 119 376 219 | 126 731 012 |
| Sum anleggsmidler | | 123 526 969 | 131 251 543 |
| OMLØPSMIDLER | | | |
| Fordringer | | | |
| Andre kortsiktige fordringer | 2, 7 | 14 939 583 | 12 219 888 |
| Sum fordringer | | 14 939 583 | 12 219 888 |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | 9 | 87 206 | 18 930 |
| Sum bankinnskudd, kontanter o.l. | | 87 206 | 18 930 |
| Sum omløpsmidler | | 15 026 788 | 12 238 818 |
| SUM EIENDELER | | 138 553 757 | 143 490 361 |

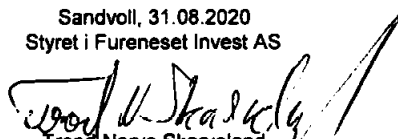


Fureneset Invest AS

Balanse pr. 31.12.

| EGENKAPITAL OG GJELD | Note | 2019 | 2018 |
|---|-------------|--------------------|--------------------|
| EGENKAPITAL | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital (548 466 aksjer à kr 2,17) | 3 | 1 190 171 | 1 190 171 |
| Overkurs | 3 | 999 177 | 999 177 |
| Sum innskutt egenkapital | | 2 189 348 | 2 189 348 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 3 | 80 067 458 | 95 359 292 |
| Sum opptjent egenkapital | | 80 067 458 | 95 359 292 |
| Sum egenkapital | | 82 256 806 | 97 548 640 |
| GJELD | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | | 36 828 115 | 32 112 649 |
| Øvrig langsiktig gjeld | | 3 103 726 | 0 |
| Sum langsiktig gjeld | | 39 931 841 | 32 112 649 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 238 666 | 35 302 |
| Skyldige offentlige avgifter | | 4 837 | 13 816 |
| Skyldig utbytte | 3 | 14 700 000 | 12 300 000 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 1 421 607 | 1 479 953 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 16 365 110 | 13 829 072 |
| Sum gjeld | | 56 296 951 | 45 941 720 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 138 553 757 | 143 490 361 |

Sandvoll, 31.08.2020
Styret i Fureneset Invest AS



Trond Narve Skarveland
Styrets leder og daglig leder



Noter Fureneset Invest AS

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring av finansinntekter skjer ved opptjeningstidspunktet.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år etter utbetalingstidspunktet. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Anleggsmidler som forringes i verdi avskrives lineært over forventet økonomisk levetid. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld i norske kroner med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over tre år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnad i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Utsatt skattefordel er ikke balanseført.

Konsernregnskap

Selskapet følger reglene for små foretak og vil derfor ikke utarbeide konsernregnskap.



Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

| Lønnskostnader | 2019 | 2018 |
|--------------------|---------------|----------------|
| Lønninger | 157 445 | 274 066 |
| Arbeidsgiveravgift | 16 689 | 29 051 |
| Pensjonskostnader | 0 | 0 |
| Andre ytelser | -140 928 | -188 172 |
| Sum | 33 206 | 114 945 |

Selskapet har i 2019 sysselsatt 0,2 årsverk.

Selskapet har en fordring på aksjonær på kr 14 939 583. Fordring blir gjort opp i forbindelse med tilbakebetaling i 2020.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

| Ytelser til ledende personer | Daglig leder | Styret |
|------------------------------|----------------|----------|
| Lønn | 16 517 | 0 |
| Pensjonskostnader | 0 | 0 |
| Annen godtgjørelse | 140 928 | 0 |
| Sum | 157 445 | 0 |

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2019 utgjør kr 30 625.

Annet honorar til revisor utgjør kr 0 i 2019.

Note 3 Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

Selskapet har en aksjkapital på NOK 1 190 171, fordelt på 548 466 aksjer à NOK 2,17.

| Aksjonær | Eierandel | Verv |
|------------------|-----------|-------------------------------|
| Trond Skarveland | 100% | Styrets leder og daglig leder |

Spesifikasjon av egenkapital

| | Aksje- kapital | Overkurs | Annen egenkapital | Sum |
|------------------------|-------------------|----------|----------------------|-----------------|
| Egenkapital pr. 01.01. | 1 190 171 | 999 177 | 95 359 292 | 97 548 640 |
| Utbytte | 0 | 0 | -14 700 000 | -14 700 000 |
| Årets resultat | 0 | 0 | -591 834 | -591 834 |
| Egenkapital pr. 31.12. | 1 190 171 | 999 177 | 80 067 458 | 82 256 806 |



Note 4 Skatt

| | 2019 | 2018 |
|--|-------------------|-----------------|
| Årets skattekostnad | | |
| Resultatført skatt på ordinært resultat: | | |
| Betalbar skatt | 0 | 0 |
| Endring i utsatt skattefordel | 0 | 0 |
| Skattekostnad ordinært resultat | 0 | 0 |
| Skattepliktig inntekt: | | |
| Ordinært resultat før skatt | -591 834 | 12 659 797 |
| Permanente forskjeller | -777 114 | -13 695 022 |
| Endring i midlertidige forskjeller | 100 408 | 41 609 |
| Skattepliktig inntekt | -1 268 540 | -993 616 |
| Betalbar skatt i balansen: | | |
| Betalbar skatt på årets resultat | 0 | 0 |
| Sum betalbar skatt i balansen | 0 | 0 |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

| | 2019 | 2018 | Endring |
|---|----------------|---------------|----------------|
| Varige driftsmidler | -85 212 | 15 195 | 100 408 |
| Sum | -85 212 | 15 195 | 100 408 |
| Akkumulert fremførbart underskudd | -2 262 156 | -993 616 | 1 268 540 |
| Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt | 2 347 369 | 978 421 | -1 368 948 |
| Grunnlag for utsatt skattefordel | 0 | 0 | 0 |
| Utsatt skattefordel (22 %) | 0 | 0 | 0 |

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 5 Aksjetabell

| | Anskaffelse kost | Balanseført verdi |
|---------------------------|---------------------|----------------------|
| Tide Forsikring AS | 999 970 | 0 |
| Sunhordlandsdiagonalen AS | 15 473 | 15 473 |
| Sum | 1 015 443 | 15 473 |

Aksjer i Tide Forsikring er nedskrevet til vurdert virkelig verdi.

Aksjene i Atremes Invest er solgt i 2019



Note 6 Investeringer i datterselskap og tilknyttet selskap

Investeringene er regnskapsført i selskapsregnskapet etter kostprismetoden. Selskapet har følgende eierandeler i datterselskap og tilknyttede selskap:

| Selskap | Forretningskontor | Eierandel | Resultat 31.12.19 | Egenkapital 31.12.19 | Bokført |
|------------------------------|-------------------|-----------|----------------------|-------------------------|------------|
| Datterselskap: | | | | | |
| Fureneset Eiendom AS | Kvinnherad | 100% | -786 931 | 64 337 434 | 50 105 666 |
| Tilknyttet selskap: | | | | | |
| Skarveland Eiendom AS | Kvinnherad | 33,33 | 2 491 210 | 4 997 462 | 690 702 |
| Handeland Industri AS | Kvinnherad | 25,64% | 4 160 149 | 63 337 434 | 14 448 065 |
| Fossberg Kraft AS | Kvinnherad | 33,33% | -1 653 632 | 8 340 798 | 1 000 000 |
| Fossberg Kraft Produksjon AS | Kvinnherad | 33,33% | 1 094 322 | 11 068 118 | 3 333 333 |

Annen driftsinntekt gjelder utbytte fra Skarveland Eiendom AS.

Note 7 Lån til datterselskap, tilknyttet selskap og aksjonær

| | 2019 |
|-------------------------------|-------------------|
| Langsiktige fordringer | |
| Fureneset Eiendom AS | 47 770 752 |
| Fossberg Kraft Produksjon AS | 1 876 193 |
| Eikestø AS | 220 000 |
| Byggeland AS | 85 000 |
| Espen Skarveland | 51 035 |
| Aksjonær | 14 719 583 |
| Sum | 64 722 563 |

Lån til Fureneset Eiendom AS og Fossberg Kraft AS blir renteberegnet.

Note 8 Anleggsmidler

| | Bygning og tomt | Driftsløsøre, inventar ol | Sum |
|------------------------------------|--------------------|------------------------------|------------------|
| Anskaffelseskost pr. 01.01.19 | 4 921 133 | 845 075 | 5 766 208 |
| = Anskaffelseskost 31.12.19 | 4 921 133 | 845 075 | 5 766 208 |
| Akkumulerte avskrivninger 31.12.19 | 1 253 383 | 362 075 | 1 615 458 |
| = Bokført verdi 31.12.19 | 3 667 750 | 483 000 | 4 150 750 |
| Årets ordinære avskrivninger | 194 589 | 175 193 | 369 782 |
| Økonomisk levetid | 0-25 år | 3-5 år | |



Note 9 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr. 2 348.