



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 943 376 506  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VESTBYGG AS  
Forretningsadresse: Grytøyra 102  
6967 HELLEVIK I FJALER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øystein Våge  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.08.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.06.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		35 407 009	43 630 514
Annen driftsinntekt		199 980	
<b>Sum inntekter</b>		<b>35 606 989</b>	<b>43 630 514</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		27 605 711	36 224 205
Lønnskostnad	10	4 708 340	4 407 428
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	104 559	64 202
Annen driftskostnad	10	2 217 105	1 804 924
<b>Sum kostnader</b>		<b>34 635 714</b>	<b>42 500 758</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>971 275</b>	<b>1 129 755</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		3 718	11 221
Annen finansinntekt		72 300	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>76 018</b>	<b>11 221</b>
Annen rentekostnad		124 897	93 668
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>124 897</b>	<b>93 668</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-48 879</b>	<b>-82 447</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>922 396</b>	<b>1 047 309</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	9	188 348	-26 593
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>734 048</b>	<b>1 073 902</b>
<b>Årsresultat</b>	6	<b>734 048</b>	<b>1 073 902</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>734 048</b>	<b>1 073 902</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>734 048</b>	<b>1 073 902</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Ordinært utbytte			600 000
Konsernbidrag		987 298	515 655
Overført fra annen egenkapital		-253 250	-41 753
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	<b>6</b>	<b>734 048</b>	<b>1 073 902</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	9		85 494
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>			<b>85 494</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1, 11	739 000	97 598
<b>Sum varige driftsmidler</b>	1	<b>739 000</b>	<b>97 598</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		1 896 468	1 212 798
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 896 468</b>	<b>1 212 798</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 635 468</b>	<b>1 395 890</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Lager av varer og annen beholdning	2, 11	11 992 847	11 360 830
<b>Sum varer</b>		<b>11 992 847</b>	<b>11 360 830</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	3, 11	4 663 732	9 153 266
Andre kortsiktige fordringer	3	915 424	1 101 693
<b>Sum fordringer</b>		<b>5 579 156</b>	<b>10 254 958</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	229 248	174 065
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>229 248</b>	<b>174 065</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>17 801 251</b>	<b>21 789 853</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>20 436 719</b>	<b>23 185 743</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	500 000	500 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>500 000</b>	<b>500 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		10 858 345	11 111 595
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>10 858 345</b>	<b>11 111 595</b>
<b>Sum egenkapital</b>	6, 12	<b>11 358 345</b>	<b>11 611 595</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	9	60 152	
Andre avsetninger for forpliktelser	7	350 000	337 743
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>410 152</b>	<b>337 743</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 794 789	2 208 845
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	11	<b>1 794 789</b>	<b>2 208 845</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 204 941</b>	<b>2 546 588</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	12	910 983	1 268 872
Leverandørgjeld		3 044 682	4 562 687
Betalbar skatt	9		
Skyldig offentlige avgifter		682 420	1 005 209
Utbytte			600 000
Kortsiktig konserngjeld	8	1 180 773	661 096
Annen kortsiktig gjeld		1 054 575	929 696
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>6 873 434</b>	<b>9 027 560</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>9 078 375</b>	<b>11 574 148</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>20 436 719</b>	<b>23 185 743</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 747227

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 943 376 506  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VESTBYGG AS  
Forretningsadresse: Grytøyra 102  
6967 HELLEVIK I FJALER

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øystein Våge  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.08.2021

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.09.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 943 376 506  
VESTBYGG AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		35 407 009	43 630 514
Annen driftsinntekt		199 980	
<b>Sum inntekter</b>		<b>35 606 989</b>	<b>43 630 514</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		27 605 711	36 224 205
Lønnskostnad	10	4 708 340	4 407 428
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	104 559	64 202
Annen driftskostnad	10	2 217 105	1 804 924
<b>Sum kostnader</b>		<b>34 635 714</b>	<b>42 500 758</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>971 275</b>	<b>1 129 755</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		3 718	11 221
Annen finansinntekt		72 300	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>76 018</b>	<b>11 221</b>
Annen rentekostnad		124 897	93 668
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>124 897</b>	<b>93 668</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-48 879</b>	<b>-82 447</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	9	188 348	-26 593
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>734 048</b>	<b>1 073 902</b>
<b>Årsresultat</b>	6	<b>734 048</b>	<b>1 073 902</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>734 048</b>	<b>1 073 902</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>734 048</b>	<b>1 073 902</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte			600 000
Konsernbidrag		987 298	515 655
Overført fra annen egenkapital		-253 250	-41 753
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	6	<b>734 048</b>	<b>1 073 902</b>





Organisasjonsnr: 943 376 506  
VESTBYGG AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	9		85 494
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>			<b>85 494</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
<b>Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr</b>			
	1, 11	739 000	97 598
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>1</b>	<b>739 000</b>	<b>97 598</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
<b>Investeringer i aksjer og andeler</b>			
		1 896 468	1 212 798
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 896 468</b>	<b>1 212 798</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 635 468</b>	<b>1 395 890</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Lager av varer og annen beholdning</b>			
	2, 11	11 992 847	11 360 830
<b>Sum varer</b>		<b>11 992 847</b>	<b>11 360 830</b>
<b>Fordringer</b>			
<b>Kundefordringer</b>			
	3, 11	4 663 732	9 153 266
<b>Andre kortsiktige fordringer</b>			
	3	915 424	1 101 693
<b>Sum fordringer</b>		<b>5 579 156</b>	<b>10 254 958</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter o. l.</b>			
	4	229 248	174 065
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>229 248</b>	<b>174 065</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>17 801 251</b>	<b>21 789 853</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>20 436 719</b>	<b>23 185 743</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	500 000	500 000



<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>500 000</b>	<b>500 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		10 858 345	11 111 595
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>10 858 345</b>	<b>11 111 595</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>6, 12</b>	<b>11 358 345</b>	<b>11 611 595</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	9	60 152	
Andre avsetninger for forpliktelse	7	350 000	337 743
<b>Sum avsetninger for forpliktelse</b>		<b>410 152</b>	<b>337 743</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 794 789	2 208 845
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>11</b>	<b>1 794 789</b>	<b>2 208 845</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 204 941</b>	<b>2 546 588</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	12	910 983	1 268 872
Leverandørgjeld		3 044 682	4 562 687
Betalbar skatt	9		
Skyldig offentlige avgifter		682 420	1 005 209
Utbytte			600 000
Kortsiktig konserngjeld	8	1 180 773	661 096
Annen kortsiktig gjeld		1 054 575	929 696
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>6 873 434</b>	<b>9 027 560</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>9 078 375</b>	<b>11 574 148</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>20 436 719</b>	<b>23 185 743</b>



Organisasjonsnr: 943 376 506  
VESTBYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
10

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
6.00



# Årsregnskap 2020

## Vestbygg AS

---

Organisasjonsnr: 943 376 506



## Resultatregnskap Vestbygg AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Salgsinntekt		35 407 009	43 630 514
Annen driftsinntekt		199 980	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>35 606 989</b>	<b>43 630 514</b>
Varekostnad		27 605 711	36 224 205
Lønnskostnad	10	4 708 340	4 407 428
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	104 559	64 202
Annen driftskostnad	10	2 217 105	1 804 924
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>34 635 714</b>	<b>42 500 758</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>971 275</b>	<b>1 129 755</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		3 718	11 221
Annen finansinntekt		72 300	0
Annen rentekostnad		124 897	93 668
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-48 879</b>	<b>-82 447</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>922 396</b>	<b>1 047 309</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	9	188 348	-26 593
<b>Årsresultat</b>	6	<b>734 048</b>	<b>1 073 902</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til utbytte		0	600 000
Avsatt konsernbidrag		987 298	515 655
Overført fra annen egenkapital		253 250	41 753
<b>Sum overføringer</b>	6	<b>734 048</b>	<b>1 073 902</b>



## Balanse

### Vestbygg AS

Eiendeler	Note	2020	2019
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Utsatt skattefordel	9	0	85 494
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<u>0</u>	<u>85 494</u>
<i>Varige driftsmidler</i>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1, 11	739 000	97 598
<b>Sum varige driftsmidler</b>	1	<u>739 000</u>	<u>97 598</u>
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i aksjer og andeler		1 896 468	1 212 798
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<u>1 896 468</u>	<u>1 212 798</u>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<u>2 635 468</u>	<u>1 395 890</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Varer</i>			
Lager av varer og annen beholdning	2, 11	11 992 847	11 360 830
<b>Sum varer</b>		<u>11 992 847</u>	<u>11 360 830</u>
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer	3, 11	4 663 732	9 153 266
Andre kortsiktige fordringer	3	915 424	1 101 693
<b>Sum fordringer</b>		<u>5 579 156</u>	<u>10 254 958</u>
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	229 248	174 065
<b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l</b>		<u>229 248</u>	<u>174 065</u>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<u>17 801 251</u>	<u>21 789 853</u>
<b>Sum eiendeler</b>		<u>20 436 719</u>	<u>23 185 743</u>

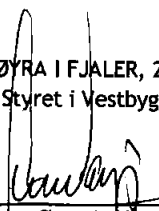


## Balanse

### Vestbygg AS

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	5	500 000	500 000
Sum innskutt egenkapital		<u>500 000</u>	<u>500 000</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital		10 858 345	11 111 595
Sum opptjent egenkapital		<u>10 858 345</u>	<u>11 111 595</u>
Sum egenkapital	6, 12	<u>11 358 345</u>	<u>11 611 595</u>
<b>Gjeld</b>			
<i>Avsetning for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	9	60 152	0
Andre avsetninger for forpliktelser	7	350 000	337 743
Sum avsetning for forpliktelser		<u>410 152</u>	<u>337 743</u>
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 794 789	2 208 845
Sum annen langsiktig gjeld	11	<u>1 794 789</u>	<u>2 208 845</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	12	910 983	1 268 872
Leverandørgjeld		3 044 682	4 562 687
Skyldig offentlige avgifter		682 420	1 005 209
Utbytte		0	600 000
Kortsiktig konserngjeld	8	1 180 773	661 096
Annen kortsiktig gjeld		1 054 575	929 696
Sum kortsiktig gjeld		<u>6 873 434</u>	<u>9 027 560</u>
Sum gjeld		<u>9 078 375</u>	<u>11 574 148</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>20 436 719</u>	<u>23 185 743</u>

GRYTØYRA I FJALER, 27.08.2021  
Styret i Vestbygg AS

  
Øystein Våge  
Stytleder og daglig leder



## Noter til regnskapet 2020

### Regnskapsprinsipper

I årsregnskapet er alle poster verdsatt og periodisert i overensstemmelse med regnskapslovens bestemmelser og reglene som følger av god regnskapsskikk. Årsregnskapet er satt opp under forutsetning om fortsatt drift.

### Klassifisering

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk, samt fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Gjeld som forfaller senere enn et år etter regnskapsperiodens utløp er oppført som langsiktig gjeld.

### Varige driftsmidler og avskrivninger

Varige driftsmidler er vurdert til historisk kost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt økonomisk levetid.

### Varebeholdning

Varebeholdningen er vurdert til den laveste av kostpris og virkelig verdi. Virkelig verdi er netto salgsverdi på fremtidig salgstidspunkt. Kostprisen for tilvirkede varer er full tilvirkningskost som også inkluderer en andel av indirekte og faste kostnader.

### Fordringer

Fordringer er oppført i balansen med fordringens pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap.

### Skattekostnad og utsatt skatt

Skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat og består av betalbar skatt og endring i netto utsatt skatt.

Utsatt skatt i resultatregnskapet er skatt beregnet på endringer i midlertidige forskjeller mellom skattemessige og regnskapsmessige verdier. I stedet for å vise årets skattemessige disposisjoner brutto i regnskapet, bokføres skatteeffekten som en del av årets skattekostnad. Utsatt skatt avsettes som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, medtas utsatt skattefordel i balansen iht god regnskapsskikk.

### Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

### Anleggskontrakter

Inntekter inkl. fortjeneste og kostnader rapporteres resultatregnskapet i takt med ferdigstillelse. Ved usikkerhet er det ført løpende avregning uten fortjeneste.

### Garantier, servicearbeid og reklamasjoner

Ikke opptjent inntekt som er knyttet til garanti- og servicearbeid for avsluttede prosjekter/salg vurderes til antatt kostnad for slikt arbeid. Estimert beregnes med utgangspunkt i historiske tall for servicearbeid og garantireparasjoner. Beløpet balanseføres under annen kortsiktig gjeld og inntektsføres lineært over garanti- og serviceperioden.



## Noter til regnskapet 2020

## Note 1 Anleggsmidler

	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	409 300	956 031	1 365 331
+ Tilgang kjøpte driftsmidler		745 961	745 961
- Avgang i året	409 300		409 300
= Anskaffelseskost 31.12.20	0	1 701 992	1 701 992
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20		962 992	962 992
= Bokført verdi 31.12.20	0	739 000	739 000
Årets ordinære avskrivninger		104 559	104 559
Økonomisk levetid	5 år	2-5 år	

## Note 2 Varer

	2020	2019
Råvarer og innkjøpte halvfabrikater	5 488 000	5 115 200
Varer under tilvirkning	0	0
Innkjøpte handelsvarer	0	0
Egentilvirkede	6 504 847	6 245 630
Sum	11 992 847	11 360 830
Varebeholdning vurdert til anskaffelseskost	5 488 000	5 215 200
Varebeholdning vurdert til virkelig verdi	5 488 000	5 115 200
Ukuransnedskrivning	0	100 000

## Note 3 Kundefordringer og andre fordringer

Kundefordringer	2020	2019
Fakturert, vurdert til pålydende	4 817 196	7 860 627
Opptjent, ikke fakturert	16 536	1 412 639
Påløpt inntekt egenregi	0	0
Avsatt til dekning av usikre fordringer	-170 000	-120 000
Bokført verdi pr. 31.12.	4 663 732	9 153 266
Andre kortsiktige fordringer	2020	2019
Fordring på selskap i samme konsern	133 217	357 886
Bonusavregning	622 616	502 018
Andre fordringer	159 591	241 789
Sum	915 424	1 101 693



## Noter til regnskapet 2020

### Note 4 Bankinnskudd

	2020	2019
Bundne skattetrekkmidler	220 010	162 179

### Note 5 Antall aksjer, aksjeeiere m

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	500	1 000	500 000

Aksjekapitalen eies av følgende aksjonærer:

Aksjonærer:	Antall aksjer	Eierandel
Vestbygg Gruppa AS ved Øystein Våge	500	100 %
Sum	500	100 %

Selskapet har en aksjeklasse og alle aksjer har lik stemmerett.

### Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01	500 000	11 111 595	11 611 595
Tilleggsutbytte		0	0
Ekstraordinært utbytte		0	0
Foreslått utbytte		0	0
Avgitt konsernbidrag		-987 298	-987 298
Årets resultat		734 048	734 048
Pr 31.12	500 000	10 858 345	11 358 345

### Note 7 Andre avsetninger og forpliktelser

	2020	2019
Garantiavsetning	350 000	337 743
Sum	350 000	337 743



## Noter til regnskapet 2020

## Note 8 Konserngjeld

	2020	2019
Skyldig konsernbidrag Vestbygg Grappa AS	1 030 000	661 096
Gjeld Vestbygg Grappa AS	150 773	0
<b>Sum annen kortsiktig gjeld</b>	<b>1 180 773</b>	<b>661 096</b>

## Note 9 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	42 702	145 441
Endring i utsatt skatt	145 646	-172 034
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>188 348</b>	<b>-26 593</b>

Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	922 396	1 047 309
Permanente forskjeller	-66 263	-1 168 186
Endring i midlertidige forskjeller	-662 031	781 974
Avgitt konsernbidrag	-194 101	-661 096
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	42 702	145 441
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-42 702	-145 441
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	80 718	-226 559	-307 277
Tilvirkningskontrakter	712 702	394 341	-318 361
Varebeholdning	0	-100 000	-100 000
Fordringer	-170 000	-118 650	51 350
Avsetninger mv	-350 000	-337 743	12 257
<b>Sum</b>	<b>273 420</b>	<b>-388 611</b>	<b>-662 031</b>
<b>Grunnlag for utsatt skatt / skattefordel</b>	<b>273 420</b>	<b>-388 611</b>	<b>-662 031</b>
<b>Utsatt skatt / skattefordel (22 %)</b>	<b>60 152</b>	<b>-85 494</b>	<b>-145 647</b>



## Noter til regnskapet 2020

Note 10 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m

<u>Lønnskostnader</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
Lønninger	4 175 379	3 836 771
Arbeidsgiveravgift	465 927	417 440
Pensjonskostnader	34 282	88 729
Andre ytelser	32 752	64 488
<b>Sum</b>	<b>4 708 340</b>	<b>4 407 428</b>

Gjennomsnittlig antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret	6	5
---	---	---

<u>Ytelser til ledende personer</u>	<u>Daglig leder</u>
Lønn	1 402 789
Annen godtgjørelse	4 758
<b>Sum</b>	<b>1 407 547</b>

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

### OTP

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

### Revisor

Det er kostnadsført kr. 52.800 i lovpålagt revisjon og kr.29.950 for andre tjenester utenfor revisjon.



## Noter til regnskapet 2020

### Note 11 Rentebærende gjeld

	2020	2019
<b>Langsiktig rentebærende gjeld</b>		
Gjeld til kredittinstitusjoner	1 794 789	224 095
Øvrig langsiktig gjeld	0	0
<b>Sum langsiktig rentebærende gjeld</b>	<b>1 794 789</b>	<b>224 095</b>

<b>Gjeld som er sikret ved pant o.l.</b>	2020	2019
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	1 794 789	2 208 845
Kortsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	910 983	1 268 872
<b>Sum</b>	<b>2 705 772</b>	<b>3 477 717</b>

<b>Balansført verdi av pantsatte eiendeler</b>	2020	2019
Driftsløsøre, inventar og utstyr	739 000	97 598
Lager av varer og annen beholdning	11 992 847	11 360 830
Kundefordringer	4 663 732	9 153 266
<b>Sum</b>	<b>16 656 579</b>	<b>20 611 693</b>

### Eiendeler er i tillegg stillet som sikkerhet for

Entreprenørgarantier	90 900	2 817 900
<b>Sum</b>	<b>90 900</b>	<b>2 817 900</b>

### Note 12 Hendelser etter balansedagen og fortsatt drift

Selskapets ledelse har vurdert mulige konsekvenser av Koronaviruset. Selskapet leverer i hovedsak av utvikling og salg bygg til næringsdrivende, offentlige og privatmarked, samt salg av trelast. Etterspørselen etter boliger vil sannsynligvis bli påvirket av korona krisen og kan gi lavere etterspørsel etter selskapets tjenester. Avhengig av omfanget og lengden av krisen vil også både leverandører og ansatte sin kapasitet kunne bli påvirket. Ledelsen vil løpende overvåke situasjonen og treffe de tiltaks som er nødvendig for å skape inntekter og redusere kostnadene, samt å sikre nødvendig likviditet dersom dette skulle bli nødvendig. Regnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift.



BDO AS  
Hafstadvegen 21  
6800 Førde

## Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Vestbygg AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Vestbygg AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2020
- Resultatregnskap for 2020
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

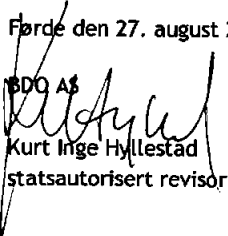
### Uttalelse om andre lovmessige krav

#### Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokførings praksis i Norge.

Førte den 27. august 2021

BDO AS

  
Kurt Inge Hyllestad  
statsautorisert revisor