



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	920 003 036
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	GJ-2017 INVEST AS
Forretningsadresse:	Møllerenga 17 9372 GIBOSTAD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2021 - 31.12.2021
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Geir Jørgensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	28.03.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.06.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	19 563	17 272
Sum kostnader		19 563	17 272
<b>Driftsresultat</b>		<b>-19 563</b>	<b>-17 272</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap	2	93 746	
Annen renteinntekt			31
Sum finansinntekter		93 746	31
<b>Netto finans</b>		<b>93 746</b>	<b>31</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>74 183</b>	<b>-17 241</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>74 183</b>	<b>-17 241</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>74 183</b>	<b>-17 241</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>74 183</b>	<b>-17 241</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital		74 183	-17 241
Sum overføringer og disponeringer		74 183	-17 241



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	2	3 707 125	3 707 125
Investeringer i tilknyttet selskap	2	79 431	79 431
Investeringer i aksjer og andeler		175 000	175 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>3 961 556</b>	<b>3 961 556</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 961 556</b>	<b>3 961 556</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer	2	343 746	250 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>343 746</b>	<b>250 000</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		116 245	135 808
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>116 245</b>	<b>135 808</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>459 991</b>	<b>385 808</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 421 547</b>	<b>4 347 364</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		1 488 694	1 488 694
Overkurs		2 460 853	2 460 853
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 949 547</b>	<b>3 949 547</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		282 000	207 817
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>282 000</b>	<b>207 817</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>4 231 547</b>	<b>4 157 364</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		175 000	175 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>175 000</b>	<b>175 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>175 000</b>	<b>175 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld		15 000	15 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>15 000</b>	<b>15 000</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>190 000</b>	<b>190 000</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 421 547</b>	<b>4 347 364</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 175707

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 920 003 036  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GJ-2017 INVEST AS  
Forretningsadresse: Møllerenga 17  
9372 GIBOSTAD

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

**Konsern**

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Jørgensen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.03.2022

**Grunnlag for avgivelse**

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.04.2022



Organisasjonsnr: 920 003 036  
GJ-2017 INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	19 563	17 272
Sum kostnader		19 563	17 272
<b>Driftsresultat</b>		-19 563	-17 272
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap	2	93 746	
Annen renteinntekt			31
Sum finansinntekter		93 746	31
<b>Netto finans</b>		93 746	31
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		74 183	-17 241
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		74 183	-17 241
<b>Årsresultat</b>		74 183	-17 241
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		74 183	-17 241
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital		74 183	-17 241
Sum overføringer og disponeringer		74 183	-17 241



Organisasjonsnr: 920 003 036  
GJ-2017 INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	2	3 707 125	3 707 125
Investeringer i tilknyttet selskap	2	79 431	79 431
Investeringer i aksjer og andeler		175 000	175 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>3 961 556</b>	<b>3 961 556</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 961 556</b>	<b>3 961 556</b>

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Konsernfordringer	2	343 746	250 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>343 746</b>	<b>250 000</b>

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		116 245	135 808
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>116 245</b>	<b>135 808</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>459 991</b>	<b>385 808</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 421 547</b>	<b>4 347 364</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Selskapskapital		1 488 694	1 488 694
Overkurs		2 460 853	2 460 853
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 949 547</b>	<b>3 949 547</b>

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		282 000	207 817
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>282 000</b>	<b>207 817</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>4 231 547</b>	<b>4 157 364</b>



<b>Gjeld</b>		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Øvrig langsiktig gjeld	175 000	175 000
Sum annen langsiktig gjeld	175 000	175 000
Sum langsiktig gjeld	175 000	175 000
Kortsiktig gjeld		
Annen kortsiktig gjeld	15 000	15 000
Sum kortsiktig gjeld	15 000	15 000
Sum gjeld	190 000	190 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	4 421 547	4 347 364



Organisasjonsnr: 920 003 036  
GJ-2017 INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021  
for  
Gj-2017 Invest AS**

Organisasjonsnr. 920003036



Gj-2017 Invest AS

## Resultatregnskap

	Note	2021	2020
<b>DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	19 563	17 272
Sum driftskostnader		19 563	17 272
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>(19 563)</b>	<b>(17 272)</b>
<b>FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Finansinntekter			
Inntekt på investering i datterselskap	2	93 746	0
Annen renteinntekt		0	31
Sum finansinntekter		93 746	31
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>93 746</b>	<b>31</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>74 183</b>	<b>(17 241)</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3,4	0	0
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>74 183</b>	<b>(17 241)</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>74 183</b>	<b>(17 241)</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Overføringer annen egenkapital		74 183	(17 241)
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>74 183</b>	<b>(17 241)</b>



## GJ-2017 Invest AS

## Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	2	3 707 125	3 707 125
Investeringer i tilknyttet selskap	2	79 431	79 431
Investeringer i aksjer og andeler		175 000	175 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>3 961 556</b>	<b>3 961 556</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>3 961 556</b>	<b>3 961 556</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Fordringer			
Fordringer på konsernselskap	2	343 746	250 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>343 746</b>	<b>250 000</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		116 245	135 808
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>459 991</b>	<b>385 808</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 421 547</b>	<b>4 347 364</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		1 488 694	1 488 694
Overkurs		2 460 853	2 460 853
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 949 547</b>	<b>3 949 547</b>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		282 000	207 817
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>282 000</b>	<b>207 817</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>4 231 547</b>	<b>4 157 364</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		175 000	175 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>175 000</b>	<b>175 000</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>175 000</b>	<b>175 000</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Annen kortsiktig gjeld			
		15 000	15 000
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>15 000</b>	<b>15 000</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>190 000</b>	<b>190 000</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 421 547</b>	<b>4 347 364</b>

Gibostad, 25.mars 2022

I styret for GJ-2017 Invest AS

Geir Jørgensen  
styreleder



Gj-2017 Invest AS

## Noter 2021

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt.

Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### AKSJER I DATTERSELSKAP OG TILKNYTTET SELSKAP

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede..

### FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Gj-2017 Invest AS

## Noter 2021

### Note 1 - Lønnskostnad

#### Ytelser til ledende personer og revisor

Gj-2017 Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2021 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser. Har ikke hatt noen ansatte i 2021.

### Note 2 - Investeringer i datterselskap

Selskapet kommer inn under reglene om små selskaper, definert i regnskapslovens §1-6, og har med hjemmel i regnskapslovens §3-2, 3. ledd unnlatt å utarbeide konsernregnskap.

Datterselskapene, de tilknyttede selskapene og de felles kontrollerte virksomhetene er ikke bokført i regnskapet etter egenkapitalmetoden, men etter kostmetoden.

Selskapet har følgende datterselskaper (tall i 1.000 kr):

Datterselskap/TS:	Eierandel %	Stemmerett %	Årsresultat	Balanseført EK 31.12
Senja Autoservice AS	100 %	100%	631 739	4 068 700
Myrvang Eiendom AS	50 %	50%	-452 894	341 136

Selskapet har mottatt konsernbidrag fra datter kr 93 746, bokført som finansinntekt.

#### Konsernfordringer og -gjeld:

Gruppe i balansen:	Pr 31.12.	Pr 01.01.
Kortsiktige fordringer	343 746	250 000



Gj-2017 Invest AS

## Noter 2021

### Note 3 - Betalbar skatt

#### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	74 183
+ Permanente og andre forskjeller	-93 746
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
+ Mottatt konsernbidrag	93 746
<b>= Inntekt før anvendelse av framført underskudd</b>	<b>74 183</b>
- Anvendt skattemessig framførbart underskudd	74 183
<b>= Inntekt</b>	<b>0</b>

#### Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>0</b>
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>0</b>
Skattesats i inntektsåret	22

#### Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>

### Note 4 - Utsatt skatt

#### Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021	2020
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	0	74 183
<b>= Grunnlag utsatt skatt</b>	<b>0</b>	<b>-74 183</b>
<b>Utsatt skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Negativt grunnlag utsatt skatt	0	74 183
<b>= Grunnlag utsatt skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>74 183</b>
<b>Utsatt skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>16 320</b>
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	0	74 182
<b>Ikke bokført utsatt skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>16 320</b>
<b>Bokført utsatt skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>0</b>





## Midt-Troms Revisjon AS

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon om årsregnskapet og årsberetningen. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Finnsnes, 28.mars 2022

**Midt-Troms Revisjon AS**

Øyvind Julshamn

Statsautorisert revisor