



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 889 966 432
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FORBERG AS
Forretningsadresse: c/o Johannes Forberg
Forbergvegen 250
3803 BØ I TELEMARK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Johannes Forberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	2	150 000	150 000
Sum inntekter		150 000	150 000
Kostnader			
Lønnskostnad	3	5 705	4 564
Annen driftskostnad	2, 3	17 040	22 243
Sum kostnader		22 745	26 807
Driftsresultat		127 255	123 193
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap		1 000 000	1 000 000
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2, 4	15 689	14 235
Sum finansinntekter		1 015 689	1 014 235
Annen finanskostnad		197 198	225 243
Sum finanskostnader		197 198	225 243
Netto finans		818 491	788 992
Ordinært resultat før skattekostnad	5	945 746	912 185
Skattekostnad på ordinært resultat	5	208 063	200 681
Ordinært resultat etter skattekostnad		737 683	711 504
Årsresultat		737 683	711 504
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	6		400 000
Overføringer annen egenkapital	6	737 683	311 504
Sum overføringer og disponeringer		737 683	711 504



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	7	15 305 000	15 305 000
Lån til foretak i samme konsern	4	311 264	256 998
Sum finansielle anleggsmidler		15 616 264	15 561 998
Sum anleggsmidler		15 616 264	15 561 998
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	4	168 750	168 750
Andre fordringer	4	1 004 950	1 000 000
Sum fordringer		1 173 700	1 168 750
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	8	12 346	11 880
Sum omløpsmidler		1 186 046	1 180 630
SUM EIENDELER		16 802 310	16 742 628
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 9	5 405 000	5 405 000
Overkurs	6	100 100	100 100
Sum innskutt egenkapital		5 505 100	5 505 100
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Annen egenkapital	6	2 353 854	1 616 171
Sum opptjent egenkapital		2 353 854	1 616 171
Sum egenkapital		7 858 954	7 121 271
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	8 715 368	8 997 160
Sum annen langsiktig gjeld		8 715 368	8 997 160
Sum langsiktig gjeld		8 715 368	8 997 160
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	4	6 175	12 000
Betalbar skatt	5	208 064	200 681
Skyldige offentlige avgifter	8	2 755	2 244
Annen kortsiktig gjeld		10 994	409 272
Sum kortsiktig gjeld		227 988	624 197
Sum gjeld		8 943 356	9 621 357
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 802 310	16 742 628



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 801888

Enheten

Organisasjonsnummer: 889 966 432
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FORBERG AS
Forretningsadresse: c/o Johannes Forberg
Forbergvegen 250
3803 BØ I TELEMARK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Mørselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Johannes Forberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.08.2022



Organisasjonsnr: 889 966 432
FORBERG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	2	150 000	150 000
Sum inntekter		150 000	150 000
Kostnader			
Lønnskostnad	3	5 705	4 564
Annen driftskostnad	2, 3	17 040	22 243
Sum kostnader		22 745	26 807
Driftsresultat		127 255	123 193
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap		1 000 000	1 000 000
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2, 4	15 689	14 235
Sum finansinntekter		1 015 689	1 014 235
Annen finanskostnad		197 198	225 243
Sum finanskostnader		197 198	225 243
Netto finans		818 491	788 992
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	5	945 746	912 185
Ordinært resultat etter skattekostnad		737 683	711 504
Årsresultat		737 683	711 504
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	6		400 000
Overføringer annen egenkapital	6	737 683	311 504
Sum overføringer og disponeringer		737 683	711 504



Organisasjonsnr: 889 966 432
FORBERG AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	7	15 305 000	15 305 000
Lån til foretak i samme konsern	4	311 264	256 998
Sum finansielle anleggsmidler		15 616 264	15 561 998
Sum anleggsmidler		15 616 264	15 561 998

Omløpsmidler Varer

Fordringer

Kundefordringer	4	168 750	168 750
Andre fordringer	4	1 004 950	1 000 000
Sum fordringer		1 173 700	1 168 750

Bankinnskudd, kontanter og lignende Sum bankinnskudd, kontanter og lignende

	8	12 346	11 880
--	---	--------	--------

Sum omløpsmidler 1 186 046 1 180 630

SUM EIENDELER 16 802 310 16 742 628

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6, 9	5 405 000	5 405 000
Overkurs	6	100 100	100 100
Sum innskutt egenkapital		5 505 100	5 505 100

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	6	2 353 854	1 616 171
Sum opptjent egenkapital		2 353 854	1 616 171

Sum egenkapital 7 858 954 7 121 271

Gjeld

Langsiktig gjeld
Annen langsiktig gjeld



Gjeld til			
kredittinstitusjoner	10	8 715 368	8 997 160
Sum annen langsiktig gjeld		8 715 368	8 997 160
Sum langsiktig gjeld		8 715 368	8 997 160
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	4	6 175	12 000
Betalbar skatt	5	208 064	200 681
Skyldige offentlige avgifter	8	2 755	2 244
Annen kortsiktig gjeld		10 994	409 272
Sum kortsiktig gjeld		227 988	624 197
Sum gjeld		8 943 356	9 621 357
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 802 310	16 742 628



Organisasjonsnr: 889 966 432
FORBERG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
9

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
A-aksjer	3.00	54050.00	162150.00
B-aksjer	97.00	54050.00	5242850.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Johannes Forberg	100.00	100.00%	A-aksjer B-aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	100.00	100.00%	

Note
3

Lønn og ytelser

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	5000.00	4000.00

<u>Arbeidsgiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	705.00	564.00

<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	5705.00	4564.00

Det er ikke utbetalt lønn eller andre godtgjørelser til daglig leder eller styret. Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note



Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	7000.00	7500.00
<u>Andre tjenester</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	4500.00	
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	11500.00	7500.00

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note

7

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Forberg Eiendomsselskap AS	100.00%	100.00%	17084274.00	4012886.00
Forberg Boligutvikling AS	100.00%	100.00%	765970.00	-31232.00

Det er ikke utarbeidet konsernregnskap for morselskapet Forberg AS og datterselskapene Forberg Eiendomsselskap AS og Forberg Boligutvikling AS fordi konsernet sett som en enhet oppfyller kriteriene for små foretak. Datterselskapet Forberg Eiendomsselskap AS eier Bøgata 22, Bøgata 28, Folkestadvegen 1 og seksjon nr 1, 7, 8 og 10 i Underhaugvegen 3 i 3817 Midt-Telemark. Aksjene i Forberg Eiendomsselskap AS og Forberg Boligutvikling AS er bokført til anskaffelseskost. Markedsverdien på aksjene er høyere. Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Ja

<u>Navn</u>	<u>Forretningskontor</u>
Forberg AS	Forbergvn. 250, 3803 Bø

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei



Forberg AS

Årsrapport for 2021

Årsregnskap

- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Revisjonsberetning



Forberg AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
Driftsinntekter			
Salgsinntekt	2	<u>150 000</u>	<u>150 000</u>
Driftskostnader			
Lønnskostnad	3	5 705	4 564
Annen driftskostnad	2, 3	<u>17 040</u>	<u>22 243</u>
Sum driftskostnader		<u>22 745</u>	<u>26 807</u>
Driftsresultat		<u>127 255</u>	<u>123 193</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap		1 000 000	1 000 000
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2, 4	15 689	14 235
Annen finanskostnad		<u>197 198</u>	<u>225 243</u>
Netto finansposter		<u>818 491</u>	<u>788 992</u>
Ordinært resultat før skattekostnad	5	<u>945 746</u>	<u>912 185</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	<u>208 063</u>	<u>200 681</u>
Årsresultat		<u>737 683</u>	<u>711 504</u>
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	6	0	400 000
Overføringer annen egenkapital	6	<u>737 683</u>	<u>311 504</u>
Sum disponert		<u>737 683</u>	<u>711 504</u>



Forberg AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i datterselskap	7	15 305 000	15 305 000
Lån til foretak i samme konsern	4	311 264	256 998
Sum finansielle anleggsmidler		<u>15 616 264</u>	<u>15 561 998</u>
Sum anleggsmidler		<u>15 616 264</u>	<u>15 561 998</u>
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer	4	168 750	168 750
Andre fordringer	4	1 004 950	1 000 000
Sum fordringer		<u>1 173 700</u>	<u>1 168 750</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	<u>12 346</u>	<u>11 880</u>
Sum omløpsmidler		<u>1 186 046</u>	<u>1 180 630</u>
Sum eiendeler		<u>16 802 310</u>	<u>16 742 628</u>



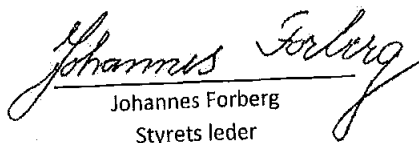
Forberg AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2021	2020
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	6, 9	5 405 000	5 405 000
Overkurs	6	100 100	100 100
Sum innskutt egenkapital		<u>5 505 100</u>	<u>5 505 100</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	6	2 353 854	1 616 171
Sum opptjent egenkapital		<u>2 353 854</u>	<u>1 616 171</u>
Sum egenkapital		<u>7 858 954</u>	<u>7 121 271</u>
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	8 715 368	8 997 160
Sum annen langsiktig gjeld		<u>8 715 368</u>	<u>8 997 160</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld	4	6 175	12 000
Betalbar skatt	5	208 064	200 681
Skyldige offentlige avgifter	8	2 755	2 244
Annen kortsiktig gjeld		10 994	409 272
Sum kortsiktig gjeld		<u>227 988</u>	<u>624 197</u>
Sum gjeld		<u>8 943 356</u>	<u>9 621 357</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>16 802 310</u>	<u>16 742 628</u>

31. desember 2021

Bø, 16. juni 2022


Johannes Forberg
Styrets leder



Forberg AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Datterselskap/tilknyttet selskap

Datterselskapet og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapet. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Salgsinntekter

Inntekter fra salg av varer resultatføres når levering har funnet sted og det vesentligste av risiko og avkastning er overført. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



Forberg AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 2 - Transaksjoner med selskap i samme konsern

<i>Transaksjoner</i>	2021	2020
Leiekostnad	0	12 000
Honorarinntekt	75 000	75 000
Renteinntekter	15 689	14 235
Sum	<u>90 689</u>	<u>101 235</u>

Note 3 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

<i>Lønnskostnader</i>	2021	2020
Lønninger	5 000	4 000
Arbeidsgiveravgift	<u>705</u>	<u>564</u>
Sum	<u>5 705</u>	<u>4 564</u>

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.

Det er ikke utbetalt lønn eller andre godtgjørelser til daglig leder eller styret.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

<i>Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:</i>	2021
Revisjon	7 000
Andre tjenester	4 500

Merverdiavgift er ikke inkludert i godtgjørelsen til revisor.



Forberg AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 4 - Mellomværende med selskap i samme konsern

<i>Fordringer</i>	Forberg Eiendomsselskap AS	
	2021	2020
Lån til foretak i samme konsern	311 264	256 998
Kundefordringer	75 000	75 000
Andre fordringer	4 950	0
Tilgode konsernbidrag	1 000 000	1 000 000
Sum	<u>1 391 214</u>	<u>1 331 998</u>

Lånet er usikret og renteberegnet med 3 % i 2021.

<i>Gjeld</i>	2021	2020
Leverandørgjeld	4 950	12 000

Note 5 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2021	2020
Betalbar skatt	<u>208 063</u>	<u>200 681</u>
Årets totale skattekostnad	<u>208 063</u>	<u>200 681</u>

<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	945 746	912 185
Resultatført konsernbidrag	<u>-1 000 000</u>	<u>-1 000 000</u>
Alminnelig inntekt	-54 254	-87 815
Mottatt konsernbidrag	<u>1 000 000</u>	<u>1 000 000</u>
Årets skattegrunnlag	<u>945 746</u>	<u>912 185</u>
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	208 064	200 681

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	5 405 000	100 100	1 616 171	7 121 271
Årsresultat	0	0	737 683	737 683
Egenkapital 31.12.	<u>5 405 000</u>	<u>100 100</u>	<u>2 353 854</u>	<u>7 858 954</u>



Forberg AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 7 - Datterselskap, tilknyttet selskap m v

Konsernregnskapet inngår i konsolideringen til morselskapet

Navn på morselskap Forberg AS
Forretningskontor Forbergvn. 250, 3803 Bø

Selskap	Ervervet	Kontor	Eierandel	Resultat 2021	Egenkapital pr. 31.12	Bokført verdi pr. 31.12
Forberg Eiendomsselskap AS	12.06.2008	Bø	100 %	4 012 886	17 084 274	15 275 000
Forberg Boligutvikling AS	27.08.2019	Bø	100 %	-31 232	765 970	30 000
Sum				3 981 654	17 850 244	15 305 000

Det er ikke utarbeidet konsernregnskap for morselskapet Forberg AS og datterselskapene Forberg Eiendomsselskap AS og Forberg Boligutvikling AS fordi konsernet sett som en enhet oppfyller kriteriene for små foretak. Datterselskapet Forberg Eiendomsselskap AS eier Bøgata 22, Bøgata 28, Folkestadvegen 1 og seksjon nr 1, 7, 8 og 10 i Underhaugvegen 3 i 3817 Midt-Telemark.

Aksjene i Forberg Eiendomsselskap AS og Forberg Boligutvikling AS er bokført til anskaffelseskost. Markedsverdien på aksjene er høyere.

Note 8 - Bankinnskudd

Bundne skattetreksmidler utgjør	2021
	2 050

Skyldig skattetrekk pr 31.12.21 er kr 2 050.

Note 9 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
A-aksjer	3	54 050	162 150
B-aksjer	97	54 050	5 242 850
Sum	100		5 405 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	A-aksjer	B-aksjer	Eierandel
Johannes Forberg	3	97	100 %



Forberg AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 10 - Pant og garantier

	2021	2020
<i>Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt</i>		
Gjeld til kredittinstitusjoner	7 178 050	7 496 952

	2021	2020
<i>Pantsikret gjeld</i>		
Gjeld til kredittinstitusjoner	8 715 368	8 997 160

Banken har pant i Folkestadvegen 1 med gnr. 53 og bnr. 286, samt i Bøgata 28 med gnr. 53 og bnr. 308, begge i 3817 Midt-Telemark kommune. Disse eiendommene tilhører datterselskapet Forberg Eiendomsselskap AS. Disse to eiendommene har bokførte verdier på til sammen kr 16 971 866. Markedsverdien er høyere.



Revisorteam Midt-Telemark AS

Tilsluttet Revisorteam AS

Statsautoriserte revisorer

Til generalforsamlingen i Forberg AS

Uavhengig revisors beretning Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Forberg AS' årsregnskap som viser et overskudd på NOK 737.683. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultat for regnskapsåret i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Det henvises til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger> som inneholder en beskrivelse av revisors oppgaver og plikter.

Gvarv, 30.06.2022

Revisorteam Midt-Telemark AS

Hellek M. Berge

Statsautorisert revisor

Revisorteam Midt-Telemark AS
Postboks 83, 3834 Gvarv
Foretaksregisteret: NO 924 310 693 MVA

Telefon: 35 95 67 00
E-post: midt@revisorteam.no
E-post (direkte): fornavnet@revisorteam.no

Medlem Revisorforeningen
Godkjent revisjonsselskap
Autorisert regnskapsførerselskap

Side: 1 av 1