



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 564 889
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OIOI ODALSGATA 47 AS
Forretningsadresse: Haralds vei 12
1470 LØRENSKOG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stian Ødegård
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.05.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		978 433	880 569
Sum inntekter		978 433	880 569
Kostnader			
Varekostnad		45 063	
Lønnskostnad	5		
Annen driftskostnad	5	295 735	464 743
Sum kostnader		340 797	464 743
Driftsresultat		637 636	415 826
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		421	192
Annen finansinntekt		105	269
Sum finansinntekter		526	461
Annen rentekostnad		124	168
Sum finanskostnader		124	168
Netto finans		403	293
Ordinært resultat før skattekostnad		638 038	416 119
Skattekostnad på resultat	3	140 362	91 546
Ordinært resultat etter skattekostnad		497 676	324 573
Årsresultat	4	497 676	324 573
Årsresultat etter minoritetsinteresser		497 676	324 573
Totalresultat		497 676	324 573
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		495 000	324 000
Avsatt til annen egenkapital		2 676	573



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum overføringer og disponeringer		497 676	324 573



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		300 684	300 684
Sum varige driftsmidler		300 684	300 684
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer			60 000
Sum finansielle anleggsmidler			60 000
Sum anleggsmidler		300 684	360 684
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		6 826	12 605
Sum fordringer		6 826	12 605
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		607 620	157 335
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		607 620	157 335
Sum omløpsmidler		614 446	169 940
SUM EIENDELER		915 130	530 624
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	100 000	100 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Beholdning av egne aksjer	2		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 989	1 313
Sum opptjent egenkapital		3 989	1 313
Sum egenkapital	4	103 989	101 313
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		107 471	
Sum annen langsiktig gjeld		107 471	
Sum langsiktig gjeld		107 471	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		14 577	
Betalbar skatt	3	140 362	91 546
Utbytte		495 000	324 000
Annen kortsiktig gjeld		53 730	13 765
Sum kortsiktig gjeld		703 669	429 311
Sum gjeld		811 141	429 311
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		915 130	530 624



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 320028

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 564 889
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OIOI ODALSGATA 47 AS
Forretningsadresse: Haralds vei 12
1470 LØRENSKOG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stian Ødegård
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.03.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.03.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 994 564 889
OIOI ODALSGATA 47 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		978 433	880 569
Sum inntekter		978 433	880 569
Kostnader			
Varekostnad		45 063	
Lønnskostnad	5		
Annen driftskostnad	5	295 735	464 743
Sum kostnader		340 797	464 743
Driftsresultat		637 636	415 826
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		421	192
Annen finansinntekt		105	269
Sum finansinntekter		526	461
Annen rentekostnad		124	168
Sum finanskostnader		124	168
Netto finans		403	293
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	638 038	416 119
Ordinært resultat etter skattekostnad		140 362	91 546
Årsresultat	4	497 676	324 573
Årsresultat etter minoritetsinteresser		497 676	324 573
Totalresultat		497 676	324 573
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		495 000	324 000
Avsatt til annen egenkapital		2 676	573
Sum overføringer og disponeringer		497 676	324 573



Organisasjonsnr: 994 564 889
OIOI ODALSGATA 47 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom

300 684

300 684

Sum varige driftsmidler

300 684

300 684

Finansielle anleggsmidler

Andre langsiktige

fordringer

60 000

Sum finansielle

anleggsmidler

60 000

Sum anleggsmidler

300 684

360 684

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige

fordringer

6 826

12 605

Sum fordringer

6 826

12 605

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

607 620

157 335

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

607 620

157 335

Sum omløpsmidler

614 446

169 940

SUM EIENDELER

915 130

530 624

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

2

100 000

100 000

Beholdning av egne aksjer

2

Sum innskutt egenkapital

100 000

100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

3 989

1 313



Sum opptjent egenkapital		3 989	1 313
Sum egenkapital	4	103 989	101 313
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		107 471	
Sum annen langsiktig gjeld		107 471	
Sum langsiktig gjeld		107 471	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		14 577	
Betalbar skatt	3	140 362	91 546
Utbytte		495 000	324 000
Annen kortsiktig gjeld		53 730	13 765
Sum kortsiktig gjeld		703 669	429 311
Sum gjeld		811 141	429 311
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		915 130	530 624



Organisasjonsnr: 994 564 889
OIOI ODALSGATA 47 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



RESULTATREGNSKAP

OIOI ODALSGATA 47 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Annen driftsinntekt		978 433	880 569
Sum driftsinntekter		978 433	880 569
Varekostnad		45 063	0
Annen driftskostnad	5	295 735	464 743
Sum driftskostnader		340 797	464 743
Driftsresultat		637 636	415 826
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		421	192
Annen finansinntekt		105	269
Annen rentekostnad		124	168
Resultat av finansposter		403	293
Resultat før skattekostnad		638 038	416 119
Skattekostnad på resultat	3	140 362	91 546
Resultat		497 676	324 573
EKSTRAORDINÆRE INNTEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	4	497 676	324 573
OVERFØRINGER			
Avsatt til utbytte		495 000	324 000
Avsatt til annen egenkapital		2 676	573
Sum overføringer		497 676	324 573



BALANSE

OIOI ODALSGATA 47 AS

EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		300 684	300 684
Sum varige driftsmidler		300 684	300 684
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Andre langsiktige fordringer		0	60 000
Sum finansielle anleggsmidler		0	60 000
Sum anleggsmidler		300 684	360 684
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		6 826	12 605
Sum fordringer		6 826	12 605
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		607 620	157 335
Sum omløpsmidler		614 446	169 940
Sum eiendeler		915 130	530 624

OIOI ODALSGATA 47 AS

SIDE 2



BALANSE

OIOI ODALSGATA 47 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	2	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		3 989	1 313
Sum opptjent egenkapital		3 989	1 313
Sum egenkapital	4	103 989	101 313
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Langsiktig konserngjeld		107 471	0
Sum annen langsiktig gjeld		107 471	0
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		14 577	0
Betalbar skatt	3	140 362	91 546
Utbytte		495 000	324 000
Annen kortsiktig gjeld		53 730	13 765
Sum kortsiktig gjeld		703 669	429 311
Sum gjeld		811 141	429 311
Sum egenkapital og gjeld		915 130	530 624

04.03.2023
Styret i Oioi Odalsgata 47 AS

Stian Ødegård
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 2 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I OIOI ODALSGATA 47 AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
Sum	100		100 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
OIOI AS	100	100,0	100,0



Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	140 362	91 546
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	140 362	91 546
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	638 038	416 119
Permanente forskjeller	-31	0
Skattepliktig inntekt	638 007	416 119
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	140 362	91 546
Sum betalbar skatt i balansen	140 362	91 546

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Utsatt skatt (22 %)	0	0	0

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	100 000	0	0	1 313	101 313
Årets resultat				497 676	497 676
Utbytte				-495 000	-495 000
Pr 31.12.2022	100 000	0	0	3 989	103 989

Note 5 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNNSKOSTNADER

	2022	2021
Sum	0	0

Selskapet har i 2022 sysselsatt 0 årsverk.