



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 922 810 052  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LAUGSTOL BRUG AS  
Forretningsadresse: Floodmyrvegen 26  
3946 PORSGRUNN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune KJær  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.05.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		172 043	88 273
Annen driftsinntekt		8 974 410	7 694 863
<b>Sum inntekter</b>		<b>9 146 453</b>	<b>7 783 136</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	650	
Avskrivning	3, 4	2 223 097	1 993 975
Annen driftskostnad		1 700 186	1 905 581
<b>Sum kostnader</b>		<b>3 923 933</b>	<b>3 899 556</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>5 222 520</b>	<b>3 883 580</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		131 950	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>131 950</b>	
Annen finanskostnad		4 096 118	3 516 951
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>4 096 118</b>	<b>3 516 951</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-3 964 168</b>	<b>-3 516 951</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 258 352</b>	<b>366 629</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	288 338	92 162
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>970 014</b>	<b>274 467</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>970 014</b>	<b>274 467</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	6	970 014	274 467
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>970 014</b>	<b>274 467</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Goodwill	3, 4	5 081 404	5 133 682
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>5 081 404</b>	<b>5 133 682</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 7	67 255 209	70 320 867
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	3	30 050	59 231
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>67 285 259</b>	<b>70 380 098</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>72 366 663</b>	<b>75 513 780</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	8		136 561
Andre fordringer	8	5 039	
<b>Sum fordringer</b>		<b>5 039</b>	<b>136 561</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>7 066 956</b>	<b>1 961 829</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>7 071 995</b>	<b>2 098 390</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>79 438 658</b>	<b>77 612 170</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6, 9	6 000 000	6 000 000
Annen innskutt egenkapital	6	1 931 369	1 931 369
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>7 931 369</b>	<b>7 931 369</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	2 515 946	1 545 932
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 515 946</b>	<b>1 545 932</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>10 447 315</b>	<b>9 477 301</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5	9 401 203	9 112 865
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>9 401 203</b>	<b>9 112 865</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	59 182 500	58 452 134
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>59 182 500</b>	<b>58 452 134</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>68 583 703</b>	<b>67 564 999</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	8	138 236	351 525
Skyldige offentlige avgifter		248 033	194 222
Annen kortsiktig gjeld	8	21 371	24 123
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>407 640</b>	<b>569 870</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>68 991 343</b>	<b>68 134 869</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>79 438 658</b>	<b>77 612 170</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 464067

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 922 810 052  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LAUGSTOL BRUG AS  
Forretningsadresse: Floodmyrvegen 26  
3946 PORSGRUNN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune KJær  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.05.2025

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.06.2025



Organisasjonsnr: 922 810 052  
LAUGSTOL BRUG AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		172 043	88 273
Annen driftsinntekt		8 974 410	7 694 863
<b>Sum inntekter</b>		<b>9 146 453</b>	<b>7 783 136</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	650	
Avskrivning	3, 4	2 223 097	1 993 975
Annen driftskostnad		1 700 186	1 905 581
<b>Sum kostnader</b>		<b>3 923 933</b>	<b>3 899 556</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>5 222 520</b>	<b>3 883 580</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		131 950	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>131 950</b>	
Annen finanskostnad		4 096 118	3 516 951
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>4 096 118</b>	<b>3 516 951</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-3 964 168</b>	<b>-3 516 951</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	5	288 338	92 162
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>970 014</b>	<b>274 467</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>970 014</b>	<b>274 467</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	6	970 014	274 467
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>970 014</b>	<b>274 467</b>



Organisasjonsnr: 922 810 052  
LAUGSTOL BRUG AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Goodwill	3, 4	5 081 404	5 133 682
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>5 081 404</b>	<b>5 133 682</b>

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 7	67 255 209	70 320 867
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	3	30 050	59 231
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>67 285 259</b>	<b>70 380 098</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>72 366 663</b>	<b>75 513 780</b>
--------------------------	--	-------------------	-------------------

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer	8		136 561
Andre fordringer	8	5 039	
<b>Sum fordringer</b>		<b>5 039</b>	<b>136 561</b>

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>7 066 956</b>	<b>1 961 829</b>
--	--	------------------	------------------

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>7 071 995</b>	<b>2 098 390</b>
-------------------------	--	------------------	------------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>79 438 658</b>	<b>77 612 170</b>
----------------------	--	-------------------	-------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6, 9	6 000 000	6 000 000
Annen innskutt egenkapital	6	1 931 369	1 931 369
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>7 931 369</b>	<b>7 931 369</b>

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	6	2 515 946	1 545 932
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 515 946</b>	<b>1 545 932</b>

<b>Sum egenkapital</b>		<b>10 447 315</b>	<b>9 477 301</b>
------------------------	--	-------------------	------------------

#### Gjeld



<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5	9 401 203	9 112 865
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>9 401 203</b>	<b>9 112 865</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	59 182 500	58 452 134
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>59 182 500</b>	<b>58 452 134</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>68 583 703</b>	<b>67 564 999</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	8	138 236	351 525
Skyldige offentlige avgifter		248 033	194 222
Annen kortsiktig gjeld	8	21 371	24 123
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>407 640</b>	<b>569 870</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>68 991 343</b>	<b>68 134 869</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>79 438 658</b>	<b>77 612 170</b>



Organisasjonsnr: 922 810 052  
LAUGSTOL BRUG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
9

#### Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1000.00	6000.00	6000000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Laugstol AS	1000.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	1000.00	100.00%	

Note  
2

#### Lønn og ytelser

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt honorar til styret.

Note

#### Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

<u>Omløpsmidler</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
<u>Skattemessig fremf.undersk.</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
<u>Kortsiktig gjeld</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>



Shape the future  
with confidence

Statsautoriserte revisorer  
Ernst & Young AS

Dokkvegen 11, 3920 Porsgrunn  
Postboks 64, 3901 Porsgrunn

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA  
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no  
Medlemmer av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i Laugstol Brug AS

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Laugstol Brug AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:



**Shape the future  
with confidence**

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Porsgrunn, 21. mai 2025  
ERNST & YOUNG AS

*Revisjonsberetningen er signert elektronisk*

Therese Mostad  
statsautorisert revisor



## Uavhengig revisors beretning

Name	Date
<b>Mostad, Therese</b>	<b>2025-05-21</b>

Identification

 bankID™ Mostad, Therese



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF  
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))



**Laugstol Brug AS**

---

## **Årsrapport for 2024**

- Årsregnskap**
- Resultatregnskap**
- Balanse**
- Noter**

**Revisjonsberetning**



## Laugstol Brug AS

---

### Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		172 043	88 273
Annen driftsinntekt		8 974 410	7 694 863
Sum driftsinntekter		<u>9 146 453</u>	<u>7 783 136</u>
<b>Driftskostnader</b>			
Lønnskostnad	2	650	0
Avskrivning	3, 4	2 223 097	1 993 975
Annen driftskostnad		1 700 186	1 905 581
Sum driftskostnader		<u>3 923 933</u>	<u>3 899 556</u>
Driftsresultat		<u>5 222 520</u>	<u>3 883 580</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		131 950	0
Annen finanskostnad		4 096 118	3 516 951
Netto finansposter		<u>-3 964 168</u>	<u>-3 516 951</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>1 258 352</u>	<u>366 629</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	<u>288 338</u>	<u>92 162</u>
Årsresultat		<u>970 014</u>	<u>274 467</u>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	6	970 014	274 467



## Laugstol Brug AS

---

### Balanse pr. 31. desember

	Note	2024	2023
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Goodwill	3, 4	5 081 404	5 133 682
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 7	67 255 209	70 320 867
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	3	30 050	59 231
Sum varige driftsmidler		<u>67 285 259</u>	<u>70 380 098</u>
Sum anleggsmidler		<u>72 366 663</u>	<u>75 513 780</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer	8	0	136 561
Andre fordringer		5 039	0
Sum fordringer		<u>5 039</u>	<u>136 561</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>7 066 956</u>	<u>1 961 829</u>
Sum omløpsmidler		<u>7 071 995</u>	<u>2 098 390</u>
Sum eiendeler		<u>79 438 658</u>	<u>77 612 170</u>

---



**Laugstol Brug AS**

**Balanse pr. 31. desember**

	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	6, 9	6 000 000	6 000 000
Annen innskutt egenkapital	6	<u>1 931 369</u>	<u>1 931 369</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>7 931 369</u>	<u>7 931 369</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	6	2 515 946	1 545 932
Sum egenkapital		<u>10 447 315</u>	<u>9 477 301</u>
<b>Gjeld</b>			
<i>Avsetninger for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	5	9 401 203	9 112 865
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	59 182 500	58 452 134
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld	8	138 236	351 525
Skyldige offentlige avgifter		248 033	194 222
Annen kortsiktig gjeld		<u>21 371</u>	<u>24 123</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>407 640</u>	<u>569 870</u>
Sum gjeld		<u>68 991 343</u>	<u>68 134 869</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>79 438 658</u>	<u>77 612 170</u>

31. desember 2024  
Porsgrunn, 7. mai 2025

Rune Kjør  
daglig leder/styremedlem

Tore Øverås  
styreleder



## Laugstol Brug AS

---

### Noter til regnskapet for 2024

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

##### *Salgsinntekter*

Leieinntekter inntektsføres i samsvar med opptjeningsprinsippet.

##### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

##### *Fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

##### *Varige driftsmidler*

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

##### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

##### *Bruk av estimater*

Ledelsen har brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen under utarbeidelsen av årsregnskapet i henhold til god regnskapsskikk.



## Laugstol Brug AS

---

### Noter til regnskapet for 2024

#### Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte.

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt honorar til styret.

#### Note 3 - Varige driftsmidler

	Tomt	Bygg	Teknisk installasjoner	Asfalt	Inventar	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	17 081 063	68 626 225	4 928 758	718 980	50 084	91 405 110
Tilgang kjøpte driftsmidler	0	35 698	650 619	0	0	686 317
Tilskudd	0	0	-1 610 340	0	0	-1 610 340
Anskaffelseskost 31.12.	17 081 063	68 661 923	3 969 037	718 980	50 084	90 481 087
Akk.avskrivning 31.12.	0	-22 443 419	-359 330	-373 044	-20 034	-23 195 827
Balanseført pr. 31.12.	17 081 063	46 218 504	3 609 707	345 936	30 050	67 285 260
Årets avskrivninger	0	1 757 833	355 832	27 973	29 181	2 170 819
Økonomisk levetid		25-50 år	10 år	25 år	5 år	
Avskrivningsplan		Lineær	Lineær	Lineær	Lineær	

#### Krav om kontantbidrag ved ny veiløsning:

I forbindelse med finansiering av rekkefølgekrav knyttet til ny veiløsning på Enger i Porsgrunn Kommune er de berørte grunneierne pålagt å yte kontantbidrag. Laugstol Brug AS er berørt av denne rekkefølgebestemmelsen gjennom eiendommen med gnr 51 og bruksnr hhv 162 og 378. For Laugstol Brug AS innebærer dette en forpliktelse og økt investering på 3,2 MNOK. Ved avleggelse av årsregnskap for 2024 har ikke Porsgrunn Kommune eller Telemark Fylkeskommune besluttet gjennomføring og følgelig har ikke Laugstol Brug AS bokført investeringen og forpliktelsen i regnskapet.



## Laugstol Brug AS

### Noter til regnskapet for 2024

#### Note 4 - Immaterielle eiendeler

	<b>Goodwill</b>
Anskaffelseskost 01.01.	5 354 807
Anskaffelseskost 31.12.	5 354 807
Akk.avskrivning 31.12.	-273 402
Balanseført pr. 31.12.	5 081 405

Årets avskrivninger 52 277

Økonomisk levetid 50 år  
Avskrivningsplan Lineær

#### Goodwill:

Balanseført goodwill knytter seg til måleforskjeller mellom virkelig verdi og nominell verdi av utsatt skatt ved oppkjøp med etterfølgende fusjon.

Posten periodiseres og sammenstilles i forhold til endring i utsatt skatt. jf. punkt over.

#### Note 5 - Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:

	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Endring utsatt skatt	288 338	92 161
Årets totale skattekostnad	288 338	92 161

Beregning av årets skattegrunnlag:

	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Ordinært resultat før skattekostnad	1 258 352	366 629
Endring i midlertidige forskjeller	1 420 291	-631 246
Alminnelig inntekt	2 678 643	-264 617
Anvendt fremførbart underskudd	-2 678 643	0
Årets skattegrunnlag	0	-264 617

Oversikt over midlertidige forskjeller

	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Driftsmidler inkl goodwill	48 919 569	50 242 456
Gevinst- og tapskonto	389 615	487 019
Sum	49 309 184	50 729 475
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	-1 495 040	-4 173 683
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	47 814 144	46 555 792
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	5 081 404	5 133 682
Sum	42 732 740	41 422 110

Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%) 9 401 203 9 112 864



## Laugstol Brug AS

### Noter til regnskapet for 2024

#### Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	6 000 000	1 931 369	1 545 932	9 477 301
Årsresultat	0	0	970 014	970 014
Egenkapital 31.12.	6 000 000	1 931 369	2 515 946	10 447 315

#### Note 7 - Gjeld og pant

<i>Pantsikret gjeld</i>	2024	2023
Gjeld til kredittinstitusjoner	59 182 500	58 452 134

<i>Pantsatte eiendeler</i>	2024	2023
Tomt bygg og annen fast eiendom	67 255 209	70 320 867

All langsiktig gjeld forfaller innen 5 år.

#### Note 8 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

<i>Fordringer</i>	2024	2023
-------------------	------	------

Kundefordringer	0	78 946
-----------------	---	--------

<i>Gjeld</i>	2024	2023
--------------	------	------

Leverandørgjeld	63 780	168 631
-----------------	--------	---------

#### Note 9 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	1 000	6 000	6 000 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Laugstol AS	1 000	100 %	100 %