



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 957 298
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NYGÅRD BOLIGUTVIKLING AS
Forretningsadresse: c/o Fredensborg Bolig AS
Stensberggata 25
0170 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tollef Svenkerud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.02.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	4		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	5		
Annen driftskostnad	4	136 220	135 540
Sum kostnader		136 220	135 540
Driftsresultat		-136 220	-135 540
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	6	282	
Annen renteinntekt			82
Sum finansinntekter		282	82
Rentekostnad til foretak i samme konsern	6	28 629	
Annen rentekostnad			107
Sum finanskostnader		28 629	107
Netto finans		-28 347	-25
Ordinært resultat før skattekostnad		-164 567	-135 566
Skattekostnad på ordinært resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-164 567	-135 566
Skattekostnad på ekstraordinært resultat	3		
Årsresultat	2	-164 567	-135 566
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-164 567	-135 566
Totalresultat		-164 567	-135 566
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	2	-164 567	-135 566
Avsatt til annen egenkapital	2		
Overført fra annen egenkapital	2		



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum overføringer og disponeringer		-164 567	-135 566



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Forskning og utvikling	5		
Konsesjoner, patenter o.l.	5		
Utsatt skattefordel	3, 5		
Goodwill	5		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	430 846	430 846
Maskiner og anlegg	5		
Skip og flytende installasjoner	5		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	5		
Sum varige driftsmidler		430 846	430 846
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	6		
Sum anleggsmidler		430 846	430 846
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	6		713 751
Sum fordringer			713 751
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		630 121	1 711
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		630 121	1 711
Sum omløpsmidler		630 121	715 461
SUM EIENDELER		1 060 967	1 146 307



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1, 2	73 002	104 288
Annen innskutt egenkapital	2		
Sum innskutt egenkapital		73 002	104 288
Opptjent egenkapital			
Fond for vurderingsforskjeller	2		
Annen egenkapital	2		
Udekket tap	2, 7	167 568	4 288
Sum opptjent egenkapital		-167 568	-4 288
Sum egenkapital		-94 566	100 000
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	6	1 027 035	949 623
Sum annen langsiktig gjeld		1 027 035	949 623
Sum langsiktig gjeld		1 027 035	949 623
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		122 768	96 684
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		5 730	
Sum kortsiktig gjeld		128 498	96 684
Sum gjeld		1 155 534	1 046 307
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 060 967	1 146 307



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 485177

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 957 298
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NYGÅRD BOLIGUTVIKLING AS
Forretningsadresse: c/o Fredensborg Bolig AS
Stensberggata 25
0170 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tollef Svenkerud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.02.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.06.2022



Organisasjonsnr: 919 957 298
NYGÅRD BOLIGUTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	4		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	5		
Annen driftskostnad	4	136 220	135 540
Sum kostnader		136 220	135 540
Driftsresultat		-136 220	-135 540
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	6	282	
Annen renteinntekt			82
Sum finansinntekter		282	82
Rentekostnad til foretak i samme konsern	6	28 629	
Annen rentekostnad			107
Sum finanskostnader		28 629	107
Netto finans		-28 347	-25
Ordinært resultat før skattekostnad		-164 567	-135 566
Skattekostnad på ordinært resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-164 567	-135 566
Skattekostnad på ekstraordinært resultat	3		
Årsresultat	2	-164 567	-135 566
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-164 567	-135 566
Totalresultat		-164 567	-135 566
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	2	-164 567	-135 566
Avsatt til annen egenkapital	2		



Overført fra annen egenkapital	2		
Sum overføringer og disponeringer		-164 567	-135 566



Organisasjonsnr: 919 957 298
NYGÅRD BOLIGUTVIKLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Forskning og utvikling	5		
Konsesjoner, patenter o.l.	5		
Utsatt skattefordel	3, 5		
Goodwill	5		

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	430 846	430 846
Maskiner og anlegg	5		
Skip og flytende installasjoner	5		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	5		
Sum varige driftsmidler		430 846	430 846

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	6		
Sum anleggsmidler		430 846	430 846

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Konsernfordringer	6		713 751
Sum fordringer			713 751

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		630 121	1 711
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		630 121	1 711

Sum omløpsmidler		630 121	715 461
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		1 060 967	1 146 307
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	1, 2	73 002	104 288
--------------	------	--------	---------



Annen innskutt egenkapital	2		
Sum innskutt egenkapital		73 002	104 288
Opptjent egenkapital			
Fond for			
vurderingsforskjeller	2		
Annen egenkapital	2		
Udekket tap	2, 7	167 568	4 288
Sum opptjent egenkapital		-167 568	-4 288
Sum egenkapital		-94 566	100 000
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	6	1 027 035	949 623
Sum annen langsiktig gjeld		1 027 035	949 623
Sum langsiktig gjeld		1 027 035	949 623
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		122 768	96 684
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		5 730	
Sum kortsiktig gjeld		128 498	96 684
Sum gjeld		1 155 534	1 046 307
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 060 967	1 146 307



Organisasjonsnr: 919 957 298
NYGÅRD BOLIGUTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

0

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021 Nygård Boligutvikling AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 919 957 298



Resultatregnskap

Nygård Boligutvikling AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Annen driftskostnad	4	136 220	135 540
Sum driftskostnader		136 220	135 540
Driftsresultat		-136 220	-135 540
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	6	282	0
Annen renteinntekt		0	82
Rentekostnad til foretak i samme konsern	6	28 629	0
Annen rentekostnad		0	107
Resultat av finansposter		-28 347	-25
Ordinært resultat før skattekostnad		-164 567	-135 566
Skattekostnad på ordinært resultat	3	0	0
Årsresultat	2	-164 567	-135 566
Overføringer			
Overført til udekket tap	2	164 567	135 566
Sum overføringer		-164 567	-135 566



Balanse

Nygård Boligutvikling AS

Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	430 846	430 846
Sum varige driftsmidler		430 846	430 846
Sum anleggsmidler		430 846	430 846
Omløpsmidler			
Konsernfordringer	6	0	713 751
Sum fordringer		0	713 751
Bankinnskudd, kontanter o.l.		630 121	1 711
Sum omløpsmidler		630 121	715 461
Sum eiendeler		1 060 967	1 146 307



Balanse

Nygård Boligutvikling AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1, 2	73 002	104 288
Sum innskutt egenkapital		73 002	104 288
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	2, 7	-167 568	-4 288
Sum opptjent egenkapital		-167 568	-4 288
Sum egenkapital		-94 566	100 000
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til selskap i samme konsern	6	1 027 035	949 623
Sum annen langsiktig gjeld		1 027 035	949 623
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		122 768	96 684
Annen kortsiktig gjeld		5 730	0
Sum kortsiktig gjeld		128 498	96 684
Sum gjeld		1 155 534	1 046 307
Sum egenkapital og gjeld		1 060 967	1 146 307

Oslo, 28.02.2022

Styret i Nygård Boligutvikling AS


Tollef Svenkerud
styreleder


Petter Nilsen
styremedlem



Nygård Boligutvikling AS

919 957 298

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med aktuell skattesats på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skattefordel er ikke balanseført ihht god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Tomter avskrives ikke. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden..

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. Boligeiendommer som anses å ha en åpenbar høyere verdi enn bokført er ikke avskrevet, jfr egen note om varige driftsmidler.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Fisjon

Nygård Boligutvikling AS (orgnr. 919 957 298) er overdragende selskap i fisjon der Kværnerhøyden BRL Hjemmel AS (orgnr. 927 090 430) er overtakende selskap. Fisjonen reguleres av aksjeloven kapittel 14 og skattelovens regler om skattefri fisjon, samt regnskapslovens bestemmelser. Fisjonen ble gjennomført med regnskapsmessig og skattemessig effekt fra 08.05.2021.

Konsernregnskap

Selskapet inngår i Fredensborg Bolig-konsernet og kontrolleres av Fredensborg Bolig AS, org.nr. 919 998 296. Fredensborg Bolig AS utarbeider konsernregnskap hvor Nygård Boligutvikling AS inngår, og dette kan fås utlevert i Stensberggata 25, 0170 Oslo.



Nygård Boligutvikling AS

919 957 298

Note 1 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr. 73 002 består av 100 000 aksjer à kr. 0,73002.
Kvæernerhøyden Borettslag eier samtlige aksjer.

Note 2 Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2021	104 288	-4 288	100 000
Årets resultat	0	-164 567	-164 567
Kapitalendring ifm fisjon 08.05.2021	-31 286	1 286	-30 000
Egenkapital 31.12.2021	73 002	-167 568	-94 566

Note 3 Skatt

	2021	2020	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-886 630	-722 063	164 567
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	886 630	722 063	-164 567
Utsatt skatt/skattefordel (22%)	0	0	0
Årets skattepliktige inntekt		2021	2020
Skattepliktig inntekt:			
Ordinært resultat før skatt		-164 567	-135 566
Permanente forskjeller		0	0
Skattepliktig inntekt		-164 567	-135 566
Resultatført skatt på ordinært resultat:			
Betalbar skatt		0	0
Endring i utsatt skattefordel		0	0
Skattekostnad ordinært resultat		0	0
Betalbar skatt i balansen:		2021	2020
Betalbar skatt på årets resultat		0	0
Sum betalbar skatt i balansen		0	0

Note 4 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm.

Selskapet har ingen ansatte og er derfor ikke pliktig til å ha tjenestepensjon etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Det er ikke utbetalt lønn eller godtgjørelse til styret.

Kostnadsført revisjonshonorar for 2021 beløper seg til kr. 8 534. Tilsvarende beløp for 2020 var kr. 8 000.



Nygård Boligutvikling AS

919 957 298

Note 5 Varige driftsmidler

	Tomter	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.2021	430 846	430 846
Tilgang	0	0
Avgang	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2021	430 846	430 846
Akkumulerte avskrivninger	0	0
Bokført verdi 31.12.2021	430 846	430 846

Avskrivningsplan

Avskrives ikke

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Kundefordringer		Andre fordringer	
	2021	2020	2021	2020
Foretak i samme konsern	0	0	0	713 751
Sum	0	0	0	713 751

	Leverandørgjeld		Øvrig gjeld	
	2021	2020	2021	2020
Nygård Boligutvikling Holding AS	0	0	997 035	949 623
Kværnerhøyden BRL Hjemmel AS	0	0	30 000	0
Sum	0	0	1 027 035	949 623

Mellomværende med Nygård Boligutvikling Holding AS er renteberegnet iht markedsmessige betingelser. Lånet gjøres opp etter avtale.

Note 7 Fortsatt drift

Resultatet for 2021 viser et underskudd på kr. 164 567 etter skatt, mot kr. 135 566 i 2020. Egenkapitalen i selskapet er tapt. Eierne vil fortsette og tilføre nødvendig kapital i form av lån. Bygging starter i løpet av kort tid avhengig av salgsgrad. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.



Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Dronning Eufemias gate 6a, 0191 Oslo
Postboks 1156 Sentrum, 0107 Oslo

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no
Medlemmer av Den norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Nygård Boligutvikling AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Nygård Boligutvikling AS som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfylder årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er



Building a better
working world

- høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
 - evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
 - konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
 - evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Oslo, 14. juni 2022
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Kjetil Rimstad
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: D3MUL4-HNGEE-EENF3-L8K4H-6TA82-5BFTZ



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Kjetil Rimstad

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: 9578-5999-4-1044102

IP: 77.16.xxx.xxx

2022-06-14 21:15:08 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: D3MU4-HNGEE-EENF3-L8K4H-6TA82-5BFTZ

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>