



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 918 496 513  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: PARKALLÉEN BOLIG AS  
Forretningsadresse: Stortorget 3  
2000 LILLESTRØM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: HØILUND REVISJON AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2020

### Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.05.2021



## Resultatregnskap

| Beløp i: NOK                                  | Note | 2019            | 2018               |
|---|------|-----------------|--------------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                       |      |                 |                    |
| <b>Inntekter</b>                              |      |                 |                    |
| Salgsinntekt                                  |      |                 | 235 231 773        |
| Annen driftsinntekt                           |      |                 | 17 195             |
| <b>Sum inntekter</b>                          |      |                 | <b>235 248 968</b> |
| <b>Kostnader</b>                              |      |                 |                    |
| Varekostnad                                   |      |                 | 159 497 856        |
| Annen driftskostnad                           | 1    | 89 856          | 231 086            |
| <b>Sum kostnader</b>                          |      | <b>89 856</b>   | <b>159 728 942</b> |
| <b>Driftsresultat</b>                         |      | <b>-89 856</b>  | <b>75 520 026</b>  |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>     |      |                 |                    |
| Annen renteinntekt                            |      | 28 537          | 553                |
| <b>Sum finansinntekter</b>                    |      | <b>28 537</b>   | <b>553</b>         |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern      |      | 389 607         |                    |
| Annen rentekostnad                            |      | 937             | 5 533 614          |
| <b>Sum finanskostnader</b>                    |      | <b>390 544</b>  | <b>5 533 614</b>   |
| <b>Netto finans</b>                           |      | <b>-362 007</b> | <b>-5 533 061</b>  |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>    |      | <b>-451 863</b> | <b>69 986 965</b>  |
| Skattekostnad på ordinært resultat            | 5    | -193 730        | 15 122 664         |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>  |      | <b>-258 133</b> | <b>54 864 301</b>  |
| <b>Årsresultat</b>                            | 3    | <b>-258 133</b> | <b>54 864 301</b>  |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b> |      | <b>-258 133</b> | <b>54 864 301</b>  |
| <b>Totalresultat</b>                          |      | <b>-258 133</b> | <b>54 864 301</b>  |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>          |      |                 |                    |
| Konsernbidrag                                 |      | -961 389        | 14 316 302         |
| Udekket tap                                   |      |                 | 4 775 189          |



## Resultatregnskap

| <b>Beløp i: NOK</b>                      | <b>Note</b> | <b>2019</b>     | <b>2018</b>       |
|--|-------------|-----------------|-------------------|
| Avsatt til annen egenkapital             |             | 703 256         | 35 772 811        |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b> |             | <b>-258 133</b> | <b>54 864 301</b> |



## Balanse

| Beløp i: NOK                                   | Note | 2019             | 2018              |
|--|------|------------------|-------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                     |      |                  |                   |
| <b>Anleggsmidler</b>                           |      |                  |                   |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                  |      |                  |                   |
| Utsatt skattefordel                            | 5    | 268 249          | 345 680           |
| <b>Sum immaterielle eiendeler</b>              |      | <b>268 249</b>   | <b>345 680</b>    |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                       |      | <b>268 249</b>   | <b>345 680</b>    |
| <b>Omløpsmidler</b>                            |      |                  |                   |
| <b>Varer</b>                                   |      |                  |                   |
| <b>Fordringer</b>                              |      |                  |                   |
| Kundefordringer                                |      |                  | 20 840 147        |
| Andre kortsiktige fordringer                   |      | 40 000           | 240 166           |
| Konsernfordringer                              | 4    | 1 232 550        | 48 073 434        |
| <b>Sum fordringer</b>                          |      | <b>1 272 550</b> | <b>69 153 747</b> |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>     |      |                  |                   |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.                   |      | 2 945 280        | 10 819 638        |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |      | <b>2 945 280</b> | <b>10 819 638</b> |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                        |      | <b>4 217 830</b> | <b>79 973 385</b> |
| <b>SUM EIENDELER</b>                           |      | <b>4 486 079</b> | <b>80 319 065</b> |
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>          |      |                  |                   |
| <b>Egenkapital</b>                             |      |                  |                   |
| <b>Innskutt egenkapital</b>                    |      |                  |                   |
| Aksjekapital                                   | 2    | 55 746           | 55 746            |
| Annen innskutt egenkapital                     |      | 1 694 952        | 1 694 952         |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>                |      | <b>1 750 698</b> | <b>1 750 698</b>  |
| <b>Opptjent egenkapital</b>                    |      |                  |                   |
| Annen egenkapital                              |      | 1 476 067        | 35 772 811        |



## Balanse

| <b>Beløp i: NOK</b>               | <b>Note</b> | <b>2019</b>      | <b>2018</b>       |
|-----------------------------------|-------------|------------------|-------------------|
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>   |             | <b>1 476 067</b> | <b>35 772 811</b> |
| <b>Sum egenkapital</b>            | 3           | <b>3 226 765</b> | <b>37 523 509</b> |
| <b>Gjeld</b>                      |             |                  |                   |
| <b>Langsiktig gjeld</b>           |             |                  |                   |
| Utsatt skatt                      | 5           |                  |                   |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>     |             |                  |                   |
| Øvrig langsiktig gjeld            |             |                  | 16 005 330        |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b> |             |                  | <b>16 005 330</b> |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>       |             | <b>0</b>         | <b>16 005 330</b> |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>           |             |                  |                   |
| Leverandørgjeld                   |             | 40 000           | 4 569 726         |
| Betalbar skatt                    | 5           |                  | 12 532 625        |
| Kortsiktig konserngjeld           |             |                  | 349 675           |
| Annen kortsiktig gjeld            |             | 1 219 313        | 9 338 200         |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>       |             | <b>1 259 313</b> | <b>26 790 226</b> |
| <b>Sum gjeld</b>                  |             | <b>1 259 313</b> | <b>42 795 556</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>   |             | <b>4 486 079</b> | <b>80 319 064</b> |



### RESULTATREGNSKAP

#### PARKALLÉEN BOLIG AS

| DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER        | Note     | 2019            | 2018               |
|--|----------|-----------------|--------------------|
| Salgsinntekt                             |          | 0               | 235 231 773        |
| Annen driftsinntekt                      |          | 0               | 17 195             |
| <b>Sum driftsinntekter</b>               |          | <b>0</b>        | <b>235 248 968</b> |
| Varekostnad                              |          | 0               | 159 497 856        |
| Annen driftskostnad                      | 1        | 89 856          | 231 086            |
| <b>Sum driftskostnader</b>               |          | <b>89 856</b>   | <b>159 728 942</b> |
| <b>Driftsresultat</b>                    |          | <b>-89 856</b>  | <b>75 520 026</b>  |
| <b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b> |          |                 |                    |
| Annen renteinntekt                       |          | 28 537          | 553                |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern |          | 389 607         | 0                  |
| Annen rentekostnad                       |          | 937             | 5 533 614          |
| <b>Resultat av finansposter</b>          |          | <b>-362 007</b> | <b>-5 533 061</b>  |
| Ordinært resultat før skattekostnad      |          | -451 863        | 69 986 965         |
| Skattekostnad på ordinært resultat       | 5        | -193 730        | 15 122 664         |
| <b>Ordinært resultat</b>                 |          | <b>-258 133</b> | <b>54 864 301</b>  |
| <b>Årsresultat</b>                       | <b>3</b> | <b>-258 133</b> | <b>54 864 301</b>  |
| <b>OVERFØRINGER</b>                      |          |                 |                    |
| Mottatt konsernbidrag                    |          | 961 389         | 0                  |
| Avsatt konsernbidrag                     |          | 0               | 14 316 302         |
| Avsatt til annen egenkapital             |          | 703 256         | 35 772 811         |
| Overført til udekket tap                 |          | 0               | -4 775 189         |
| <b>Sum overføringer</b>                  |          | <b>-258 133</b> | <b>54 864 301</b>  |



## BALANSE

### PARKALLÉEN BOLIG AS

| EIENDELER                         | Note | 2019             | 2018              |
|-----------------------------------|------|------------------|-------------------|
| Utsatt skattefordel               | 5    | 268 249          | 345 680           |
| <b>Sum immaterielle eiendeler</b> |      | <b>268 249</b>   | <b>345 680</b>    |
| <b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>        |      |                  |                   |
| <b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>  |      |                  |                   |
| <b>Sum anleggsmidler</b>          |      | <b>268 249</b>   | <b>345 680</b>    |
| <b>FORDRINGER</b>                 |      |                  |                   |
| Kundefordringer                   |      | 0                | 20 840 147        |
| Andre kortsiktige fordringer      |      | 40 000           | 240 166           |
| Konsernfordringer                 | 4    | 1 232 550        | 48 073 434        |
| <b>Sum fordringer</b>             |      | <b>1 272 550</b> | <b>69 153 747</b> |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.      |      | 2 945 280        | 10 819 638        |
| <b>Sum omløpsmidler</b>           |      | <b>4 217 830</b> | <b>79 973 385</b> |
| <b>Sum eiendeler</b>              |      | <b>4 486 079</b> | <b>80 319 065</b> |



## BALANSE

### PARKALLÉEN BOLIG AS

| EGENKAPITAL OG GJELD               | Note     | 2019             | 2018              |
|------------------------------------|----------|------------------|-------------------|
| <b>EGENKAPITAL</b>                 |          |                  |                   |
| Aksjekapital                       | 2        | 55 746           | 55 746            |
| Annen innskutt egenkapital         |          | 1 694 952        | 1 694 952         |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>    |          | <b>1 750 698</b> | <b>1 750 698</b>  |
| <b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>        |          |                  |                   |
| Annen egenkapital                  |          | 1 476 067        | 35 772 811        |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>    |          | <b>1 476 067</b> | <b>35 772 811</b> |
| <b>Sum egenkapital</b>             | <b>3</b> | <b>3 226 765</b> | <b>37 523 509</b> |
| <b>GJELD</b>                       |          |                  |                   |
| <b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b> |          |                  |                   |
| <b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>      |          |                  |                   |
| Øvrig langsiktig gjeld             |          | 0                | 16 005 330        |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b>  |          | <b>0</b>         | <b>16 005 330</b> |
| <b>KORTSIKTIG GJELD</b>            |          |                  |                   |
| Leverandørgjeld                    |          | 40 000           | 4 569 726         |
| Betalbar skatt                     | 5        | 0                | 12 532 625        |
| Konserngjeld                       |          | 0                | -349 675          |
| Annen kortsiktig gjeld             |          | 1 219 313        | 9 338 200         |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>        |          | <b>1 259 313</b> | <b>26 790 226</b> |
| <b>Sum gjeld</b>                   |          | <b>1 259 313</b> | <b>42 795 556</b> |
| <b>Sum egenkapital og gjeld</b>    |          | <b>4 486 079</b> | <b>80 319 064</b> |

Lillestrøm, 15.06.2020  
Styret i Parkalléen Bolig AS

---

Peter Dybvad  
styreleder/daglig leder



## Noter 2019

### Parkalléen Bolig AS

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

#### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

#### KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

#### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

#### VARER/ANLEGG I ARBEID

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi. Anlegg i arbeid er vurdert etter fullført kontrakt metode.

#### FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

#### GARANTI

Det er avsatt til forventede garantikostnader. Garantiafsetningen er i balansen oppført under annen kortsiktig gjeld.

#### Note 1 Lønnskostnader

Parkalléen Bolig AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2019 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

#### Revisor:

Kostnadsført revisjonshonorar for 2019 utgjør 30 029, inkl. moms. Hvorav kr 7 450,- inkl. mva er andre tjeneste.

Org.nr. 918 496 513



## Noter 2019

### Parkalléen Bolig AS

#### Note 2 Aksjonærer

##### AKSJEKAPITALEN I PARKALLÉEN BOLIG AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

|                 | Antall        | Pålydende | Bokført       |
|-----------------|---------------|-----------|---------------|
| Ordinære aksjer | 55 746        | 1,00      | 55 746        |
| <b>Sum</b>      | <b>55 746</b> |           | <b>55 746</b> |

#### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

|                             | Ordinære      | Eierandel    | Stemmeandel  |
|-----------------------------|---------------|--------------|--------------|
| Hvam Invest AS              | 55 746        | 100,0        | 100,0        |
| <b>Totalt antall aksjer</b> | <b>55 746</b> | <b>100,0</b> | <b>100,0</b> |

#### Note 3 Egenkapital

|                       | Aksjekapital  | Annen egenkapital / udekket tap | Sum egenkapital   |
|-----------------------|---------------|---------------------------------|-------------------|
| Pr. 31.12.2018        | 55 746        | 37 467 763                      | 37 523 509        |
| <b>Pr 01.01.2019</b>  | <b>55 746</b> | <b>37 467 763</b>               | <b>37 523 509</b> |
| Årets resultat        |               | -258 133                        | -258 133          |
| Tilleggsutbytte       |               | -35 000 000                     | -35 000 000       |
| Konsernbidrag mottatt |               | 961 389                         | 961 389           |
| <b>Pr 31.12.2019</b>  | <b>55 746</b> | <b>3 171 019</b>                | <b>3 226 765</b>  |

#### Note 4 Konsern

##### Fording på selskap i samme konsern

|  |           |
|--|-----------|
|  | 1 232 550 |
|--|-----------|

#### Note 5 Skatt

| Årets skattekostnad                      | 2019            | 2018              |
|--|-----------------|-------------------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: |                 |                   |
| Betalbar skatt                           | -271 161        | 16 808 923        |
| Endring i utsatt skattefordel            | 77 431          | -1 686 259        |
| <b>Skattekostnad ordinært resultat</b>   | <b>-193 730</b> | <b>15 122 664</b> |
| Skattepliktig inntekt:                   |                 |                   |
| Ordinært resultat før skatt              | -451 863        | 69 986 965        |
| Permanente forskjeller                   | 0               | 0                 |

Org.nr.918 496 513



## Noter 2019

### Parkalléen Bolig AS

|   |           |                   |
|---|-----------|-------------------|
| Endring i midlertidige forskjeller      | -780 687  | 5 853 319         |
| Mottatt konsernbidrag                   | 1 232 550 | 0                 |
| Avgitt konsernbidrag                    | 0         | -18 592 600       |
| Anvendelse av fremførbart underskudd    | 0         | -2 758 009        |
| <b>Skattepliktig inntekt</b>            | <b>0</b>  | <b>54 489 675</b> |
| Betalt skatt i balansen:                |           |                   |
| Betalbar skatt på årets resultat        | -271 161  | 12 402 905        |
| Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag | 271 161   | 129 720           |
| <b>Sum betalbar skatt i balansen</b>    | <b>0</b>  | <b>12 532 625</b> |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

|                                   | 2019              | 2018              | Endring         |
|-----------------------------------|-------------------|-------------------|-----------------|
| Avsetninger mv                    | -1 219 313        | -2 000 000        | -780 687        |
| <b>Sum</b>                        | <b>-1 219 313</b> | <b>-2 000 000</b> | <b>-780 687</b> |
| <b>Utsatt skattefordel (22 %)</b> | <b>-268 249</b>   | <b>-440 000</b>   | <b>-171 751</b> |



**Høilund Revisjon AS**  
Postboks 206, 2001 Lillestrøm  
Besøksadresse: Vestbygata 55

Telefon: 900 19 850  
post@hrevisjon.no  
www.hoilundrevisjon.no

Foretaksregisteret NO 990977216  
Godkjent revisjonsselskap

Til generalforsamlingen i  
Parkalléen Bolig AS

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### *Konklusjon*

Vi har revidert årsregnskapet for Parkalléen Bolig AS som viser et underskudd på kr 258 133. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2019, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2019, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### *Styrets og daglig leder ansvar for årsregnskapet*

Styret og daglig leder er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.



- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

#### **Uttalelse om øvrige lovmessige krav**

##### *Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Lillestrøm, 15.06.2020

**Høilund Revisjon AS**

Liv Kari Høilund  
Registrert revisor