



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 890 144 152  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TROPICAL INVEST AS  
Forretningsadresse: Nordvikvegen 77  
2316 HAMAR

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stig Werner Hansen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.07.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		16 012	16 884
Sum kostnader		16 012	16 884
<b>Driftsresultat</b>		<b>-16 012</b>	<b>-16 884</b>
Annen rentekostnad		3 483	3 493
Sum finanskostnader		3 483	3 493
<b>Netto finans</b>		<b>-3 483</b>	<b>-3 493</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-19 496</b>	<b>-20 377</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-19 496</b>	<b>-20 377</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-19 496</b>	<b>-20 377</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-19 496</b>	<b>-20 377</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	2	-19 495	-20 376
Sum overføringer og disponeringer		-19 495	-20 376



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	4	1 375 000	1 375 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 375 000</b>	<b>1 375 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 375 000</b>	<b>1 375 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		537	1 032
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>537</b>	<b>1 032</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>537</b>	<b>1 032</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 375 537</b>	<b>1 376 032</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	2,3	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	2	1 158 894	1 178 390
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 158 894</b>	<b>1 178 390</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 258 894</b>	<b>1 278 390</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld		116 643	97 643
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>116 643</b>	<b>97 643</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>116 643</b>	<b>97 643</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 375 537</b>	<b>1 376 032</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 683221

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 890 144 152  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TROPICAL INVEST AS  
Forretningsadresse: Nordvikvegen 77  
2316 HAMAR

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stig Werner Hansen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2021

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.09.2021



Organisasjonsnr: 890 144 152  
TROPICAL INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		16 012	16 884
Sum kostnader		16 012	16 884
<b>Driftsresultat</b>		-16 012	-16 884
Annen rentekostnad		3 483	3 493
Sum finanskostnader		3 483	3 493
<b>Netto finans</b>		-3 483	-3 493
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		-19 496	-20 377
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		-19 496	-20 377
<b>Årsresultat</b>		-19 496	-20 377
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		-19 496	-20 377
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	2	-19 495	-20 376
Sum overføringer og disponeringer		-19 495	-20 376



Organisasjonsnr: 890 144 152  
TROPICAL INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	4	1 375 000	1 375 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 375 000</b>	<b>1 375 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 375 000</b>	<b>1 375 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		537	1 032
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>537</b>	<b>1 032</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>537</b>	<b>1 032</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 375 537</b>	<b>1 376 032</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	2,3	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	2	1 158 894	1 178 390
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 158 894</b>	<b>1 178 390</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 258 894</b>	<b>1 278 390</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld		116 643	97 643
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>116 643</b>	<b>97 643</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>116 643</b>	<b>97 643</b>



SUM EGENKAPITAL OG GJELD

1 375 537

1 376 032



Organisasjonsnr: 890 144 152  
TROPICAL INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100000.00	1.00	100000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Hanlar AS	43484.00	43.48%	Ordinære aksjer
Inter Management AS	29392.00	29.39%	Ordinære aksjer
Tirna Holding AS	8710.00	8.71%	Ordinære aksjer
Nina Kristoffersen	7820.00	7.82%	Ordinære aksjer
Erik Jacobsen Holding AS	5394.00	5.39%	Ordinære aksjer
Ulv Behrens	5200.00	5.20%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	100000.00	100.00%	

## Note

### Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

### Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

## Note

### Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

## Note

### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

<u>Sikkerhetsstillelse</u>	<u>Daglig leder</u>	<u>Styrets leder</u>	<u>Andre nærstående</u>
----------------------------	---------------------	----------------------	-------------------------



0

0

0



Tropical Invest AS

## Resultatregnskap

	Note	2020	2019
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		16 013	16 884
Sum driftskostnader		16 013	16 884
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>(16 013)</b>	<b>(16 884)</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		0	0
Sum finansinntekter		0	0
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		3 483	3 493
Sum finanskostnader		3 483	3 493
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>(3 483)</b>	<b>(3 492)</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>(19 495)</b>	<b>(20 376)</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	1	0	0
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>(19 495)</b>	<b>(20 376)</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>(19 495)</b>	<b>(20 376)</b>
<b>OVERFØRINGER OG DISPONERINGER</b>			
Overføringer annen egenkapital	2	(19 495)	(20 376)
<b>SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER</b>		<b>(19 495)</b>	<b>(20 376)</b>



## Tropical Invest AS

## Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	4	1 375 000	1 375 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 375 000</b>	<b>1 375 000</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>1 375 000</b>	<b>1 375 000</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		537	1 032
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>537</b>	<b>1 032</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 375 537</b>	<b>1 376 032</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	2,3	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	2	1 158 894	1 178 390
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 158 894</b>	<b>1 178 390</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>1 258 894</b>	<b>1 278 390</b>
<b>GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Annen kortsiktig gjeld		116 643	97 643
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>116 643</b>	<b>97 643</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>116 643</b>	<b>97 643</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 375 537</b>	<b>1 376 032</b>

Hamar, / .2021

Stig Werner Hansen  
StyremedlemErik Jacobsen  
StyremedlemJan Erik Evensen Krogstad  
Styreleder



Tropical Invest AS

## Noter 2020

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norsk regnskapsstandard for små foretak.

#### Hovedregler for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende regler er benyttet for klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes å ikke være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet og oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet og oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

#### Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta omregnes til balansedagens kurs. Fordringer og gjeld som er sikret ved terminkontrakter er vurdert til terminkurs.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives lineært over forventet økonomisk levetid.

#### Aksjer og andeler i datterselskap og tilknyttede selskap

Investering i datterselskaper og tilknyttede selskaper er vurdert til kostpris.

#### Fordringer

Utestående fordringer vurderes til pålydende med fradrag for avsetning til forventet tap.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Skatter

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt.

Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner (eks. konsernbidrag), føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt av årets skattepliktige inntekt), og endring i netto utsatt skatt. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

### Note 1 - Skatteberegning

#### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-19 495
= Inntekt	-19 495

Noter for Tropical Invest AS

Organisasjonsnr. 890144152



Tropical Invest AS

## Noter 2020

### Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>0</b>
Skattesats i inntektsåret	22

### Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2020	2019
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	1 355 231	1 335 736
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	1 355 231	1 335 736
<b>Ikke bokført utsatt skattefordel</b>	<b>298 150</b>	<b>293 862</b>
<b>Bokført utsatt skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### Note 2 - Annen egenkapital

<u>Spesifikasjon av egenkapital</u>	<u>Aksjekapital</u>	<u>Annen egenkapital</u>
<b>Pr. 01.01.</b>	100.000	1.178.390
Årets resultat		-19.495
<b>Pr. 31.12</b>	<b>100.000</b>	<b>1.158.895</b>

### Note 3 - Aksjonærsammensetning

<u>Spesifikasjon av aksjeeiere:</u>	<u>Antall i år</u>	<u>Antall i fjor</u>
Hanlar AS - eies indirekte 100% av styremedlem	43.484	43.484
Inter Eiendom AS - eies av styreleder	29.392	29.392
Tirna Holding AS	8.710	0
Nina Kristoffersen	7.820	7.820
Ulv Behrens	5.200	5.200
Erik Jacobsen Holding AS - eies av styremedlem	5.394	5.394
Stavamatic Eiendom AS	0	8.710
<b>Totalt</b>	<b>100.000</b>	<b>100.000</b>

Selskapet eier ikke egne aksjer og 1 aksje har 1 stemme  
Pålydende pr. aksje er kr. 1,-

### Note 4 - Investeringer i aksjer og andeler

Selskapet eier 13.750 aksjer i Hamar Troll AS til pålydende kr. 100.



Tropical Invest AS

## Resultatregnskap

	Note	2020	2019
<b>DRIFTSINNETEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad		16 013	16 884
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>16 013</b>	<b>16 884</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>(16 013)</b>	<b>(16 884)</b>
<b>FINANSINNETEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		0	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		3 483	3 493
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>3 483</b>	<b>3 493</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>(3 483)</b>	<b>(3 492)</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>(19 495)</b>	<b>(20 376)</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	1	0	0
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>(19 495)</b>	<b>(20 376)</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>(19 495)</b>	<b>(20 376)</b>
<b>OVERFØRINGER OG DISPONERINGER</b>			
Overføringer annen egenkapital	2	(19 495)	(20 376)
<b>SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER</b>		<b>(19 495)</b>	<b>(20 376)</b>

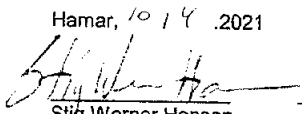
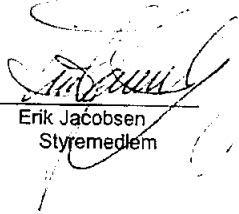



Tropical Invest AS

## Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	4	1 375 000	1 375 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 375 000	1 375 000
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>1 375 000</b>	<b>1 375 000</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		537	1 032
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>537</b>	<b>1 032</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 375 537</b>	<b>1 376 032</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	2,3	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	1 158 894	1 178 390
Sum opptjent egenkapital		1 158 894	1 178 390
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>1 258 894</b>	<b>1 278 390</b>
<b>GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Annen kortsiktig gjeld		116 643	97 643
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>116 643</b>	<b>97 643</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>116 643</b>	<b>97 643</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 375 537</b>	<b>1 376 032</b>

Hamar, 10 14 .2021

  
Stig Werner Hansen  
Styremedlem  
Erik Jacobsen  
Styremedlem  
Jan Erik Evensen Krogstad  
Styreleder

Årsregnskap for Tropical Invest AS

Organisasjonsnr. 890144152



Tropical Invest AS

## Noter 2020

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norsk regnskapsstandard for små foretak.

#### Hovedregler for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende regler er benyttet for klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes å ikke være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet og oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet og oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

#### Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta omregnes til balansedagens kurs. Fordringer og gjeld som er sikret ved terminkontrakter er vurdert til terminkurs.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives lineært over forventet økonomisk levetid.

#### Aksjer og andeler i datterselskap og tilknyttede selskap

Investering i datterselskaper og tilknyttede selskaper er vurdert til kostpris.

#### Fordringer

Utestående fordringer vurderes til pålydende med fradrag for avsetning til forventet tap.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Skatter

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt.

Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner (eks. konsernbidrag), føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt av årets skattepliktige inntekt), og endring i netto utsatt skatt. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

### Note 1 - Skatteberegning

#### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-19 495
= Inntekt	-19 495

Noter for Tropical Invest AS

Organisasjonsnr. 890144152



Tropical Invest AS

## Noter 2020

### Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= <b>Ordinær skattekostnad</b>	<b>0</b>
Skattesats i inntektsåret	22

### Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2020	2019
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	1 355 231	1 335 736
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	1 355 231	1 335 736
<b>Ikke bokført utsatt skattefordel</b>	<b>298 150</b>	<b>293 862</b>
<b>Bokført utsatt skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### Note 2 - Annen egenkapital

<u>Spesifikasjon av egenkapital</u>	<u>Aksjekapital</u>	<u>Annen egenkapital</u>
<b>Pr. 01.01.</b>	100.000	1.178.390
Årets resultat		-19.495
<b>Pr. 31.12</b>	<b>100.000</b>	<b>1.158.895</b>

### Note 3 - Aksjonærsammensetning

<u>Spesifikasjon av aksjeeiere:</u>	<u>Antall i år</u>	<u>Antall i fjor</u>
Hanlar AS - eies indirekte 100% av styremedlem	43.484	43.484
Inter Eiendom AS - eies av styreleder	29.392	29.392
Tirna Holding AS	8.710	0
Nina Kristoffersen	7.820	7.820
Ulv Behrens	5.200	5.200
Erik Jacobsen Holding AS - eies av styremedlem	5.394	5.394
Stavamic Eiendom AS	0	8.710
<b>Totalt</b>	<b>100.000</b>	<b>100.000</b>

Selskapet eier ikke egne aksjer og 1 aksje har 1 stemme  
Pålydende pr. aksje er kr. 1,-

### Note 4 - Investeringer i aksjer og andeler

Selskapet eier 13.750 aksjer i Hamar Troll AS til pålydende kr. 100.

Noter for Tropical Invest AS

Organisasjonsnr. 890144152



*Hamar Revisjon AS*

Hamar Revisjon AS  
Falsensgt. 14, 2317 Hamar  
Pb. 105, 2301 Hamar

Foretaksregisteret: NO 993 873 756 MVA  
Medlem av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i  
**TROPICAL INVEST AS**

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for TROPICAL INVEST AS som viser et underskudd på NOK 19 495. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen, i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



## Hamar Revisjon AS

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon om årsregnskapet og årsberetningen. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

### Uttalelse om øvrige lovmessige krav


#### Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000

«Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Hamar, 10.april 2021

Hamar Revisjon AS

  
Elin Schou Lund  
statsautorisert revisor