



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 981 759
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BJØRKHAUG INVESTERING AS
Forretningsadresse: Larsokveien 14
4046 HAFRSFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Jarle Snilstveit
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad	8	221 910	23 256
Sum kostnader		221 910	23 256
Driftsresultat		-221 910	-23 256
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap			70 000
Annen renteinntekt		31 650	43 237
Sum finansinntekter		31 650	113 237
Annen rentekostnad			93
Sum finanskostnader			93
Netto finans		31 650	113 144
Ordinært resultat før skattekostnad		-190 260	89 888
Skattekostnad på ordinært resultat	1	-41 857	4 858
Ordinært resultat etter skattekostnad		-148 403	85 030
Årsresultat		-148 403	85 030
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-148 403	85 030
Totalresultat		-148 403	85 030
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			85 030
Overført fra annen egenkapital		-148 403	
Sum overføringer og disponeringer		-148 403	85 030



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	1	41 857	
Sum immaterielle eiendeler		41 857	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	4 203 085	
Sum varige driftsmidler		4 203 085	
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	480 000	480 000
Sum finansielle anleggsmidler		480 000	480 000
Sum anleggsmidler		4 724 942	480 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	4		143 797
Sum fordringer			143 797
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	3 649 801	6 493 574
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 649 801	6 493 574
Sum omløpsmidler		3 649 801	6 637 371
SUM EIENDELER		8 374 743	7 117 371

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Aksjekapital	6	70 000	70 000
Sum innskutt egenkapital		70 000	70 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		6 822 525	6 970 928
Sum opptjent egenkapital		6 822 525	6 970 928
Sum egenkapital	7	6 892 525	7 040 928
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt			4 858
Kortsiktig konserngjeld		116 015	61 585
Annen kortsiktig gjeld		1 366 203	10 000
Sum kortsiktig gjeld		1 482 218	76 443
Sum gjeld		1 482 218	76 443
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 374 743	7 117 371



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 816390

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 981 759
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BJØRKHAUG INVESTERING AS
Forretningsadresse: Larsokveien 14
4046 HAFRSFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Jarle Snilstveit
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2022

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.08.2022



Organisasjonsnr: 921 981 759
BJØRKHAUG INVESTERING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler			
	2		
Annen driftskostnad	8	221 910	23 256
Sum kostnader		221 910	23 256
Driftsresultat		-221 910	-23 256
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap			
			70 000
Annen renteinntekt		31 650	43 237
Sum finansinntekter		31 650	113 237
Annen rentekostnad			93
Sum finanskostnader			93
Netto finans		31 650	113 144
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	1	-41 857	4 858
Ordinært resultat etter skattekostnad		-148 403	85 030
Årsresultat		-148 403	85 030
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-148 403	85 030
Totalresultat		-148 403	85 030
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			
			85 030
Overført fra annen egenkapital		-148 403	
Sum overføringer og disponeringer		-148 403	85 030



Sum egenkapital	7	6 892 525	7 040 928
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt			4 858
Kortsiktig konserngjeld		116 015	61 585
Annen kortsiktig gjeld		1 366 203	10 000
Sum kortsiktig gjeld		1 482 218	76 443
Sum gjeld		1 482 218	76 443
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 374 743	7 117 371



Organisasjonsnr: 921 981 759
BJØRKHAUG INVESTERING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Bjørkhaug Investering AS			
Resultatregnskap			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Annen driftskostnad	8	221 910	23 256
Sum driftskostnader		<u>221 910</u>	<u>23 256</u>
Driftsresultat		<u>-221 910</u>	<u>-23 256</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		0	70 000
Renteinntekt		31 650	43 237
Annen rentekostnad		0	93
Resultat av finansposter		<u>31 650</u>	<u>113 144</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		-190 260	89 888
Skattekostnad på ordinært resultat	1	-41 857	4 858
Ordinært resultat		<u>-148 403</u>	<u>85 030</u>
Årsresultat		<u>-148 403</u>	<u>85 030</u>
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		0	85 030
Overført fra annen egenkapital		148 403	0
Sum overføringer		<u>-148 403</u>	<u>85 030</u>
Bjørkhaug Investering AS		Side 1	



Balanse			
Bjørkhaug Investering AS			
Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	1	41 857	0
Sum immaterielle eiendeler		<u>41 857</u>	<u>0</u>
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	4 203 085	0
Sum varige driftsmidler		<u>4 203 085</u>	<u>0</u>
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	3	480 000	480 000
Sum finansielle anleggsmidler		<u>480 000</u>	<u>480 000</u>
Sum anleggsmidler		<u>4 724 942</u>	<u>480 000</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	4	0	143 797
Sum fordringer		<u>0</u>	<u>143 797</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	<u>3 649 801</u>	<u>6 493 574</u>
Sum omløpsmidler		<u>3 649 801</u>	<u>6 637 371</u>
Sum eiendeler		<u>8 374 743</u>	<u>7 117 371</u>
Bjørkhaug Investering AS			Side 1



Balanse			
Bjørkhaug Investering AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	<u>70 000</u>	<u>70 000</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>70 000</u>	<u>70 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		<u>6 822 525</u>	<u>6 970 928</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>6 822 525</u>	<u>6 970 928</u>
Sum egenkapital	7	<u>6 892 525</u>	<u>7 040 928</u>
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		0	4 858
Konserngjeld		116 015	61 585
Annen kortsiktig gjeld		<u>1 366 203</u>	<u>10 000</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>1 482 218</u>	<u>76 443</u>
Sum gjeld		<u>1 482 218</u>	<u>76 443</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>8 374 743</u>	<u>7 117 371</u>
Hafrsfjord, 20.06.2022 Styret i Bjørkhaug Investering AS			
<u>Per Jarle Snilstveit</u> Styrets leder			
Bjørkhaug Investering AS			Side 2



Bjørkhaug Investering AS

Noter til regnskapet for 2021

Generelle regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Regnskapsprinsippene beskrives nedenfor.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet ikke forventes å være forbigående. Varige driftsmidler avskrives planmessig over forventet økonomisk levetid.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Aksjer i datterselskap

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden da konsernet ikke samlet overstiger grensen for små foretak.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

Pensjonsforpliktelser

Pensjonsforpliktelser finansiert over driften er beregnet og balanseført under avsetning for forpliktelser. Pensjonsordninger finansiert via sikrede ordninger er ikke balanseført. Pensjonspremien anses i disse tilfeller som pensjonskostnad og klassifiseres sammen med lønnskostnader.

Driftsinntekter og driftskostnader

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt.

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Endring av regnskapsprinsipp

Det har ikke vært noen endring av regnskapsprinsipp.

Note 1 Skattekostnad

Nedenfor er det gitt en spesifikasjon over forskjellen mellom det regnskapsmessige resultat før skattekostnad og årets skattegrunnlag:

Beregning av årets skattegrunnlag	2021	2020
Resultat før skattekostnad	- 190 260	89 888
Permanente forskjeller	0	- 67 807
Midlertidige forskjeller	0	0
Sum skattegrunnlag:	- 190 260	22 081
Betalbar skatt	0	4 858
Skattesats	22 %	22 %

Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av de midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier som eksisterer ved utgangen av regnskapsåret. Det er beregnet utsatt skatt av midlertidige forskjeller knyttet til:

Oversikt over midlertidige forskjeller	2021	2020
Fremførbart skattemessig underskudd	- 190 260	0
Sum midlertidige forskjeller	- 190 260	0
Utsatt skatt/ skattefordel -	41 857	0
Skattesats	22 %	22 %

Skattekostnaden i resultatregnskapet består av følgende poster:	2021	2020
Betalbar skatt	0	4 858
Endring i utsatt skatt	- 41 857	0
Skattekostnad i resultatregnskapet	- 41 857	4 858

Betalbar skatt i balansen består av følgende poster:	2021	2020
Betalbar skatt	0	4 858
Sum betalbar skatt i balansen	0	4 858

Note 2 Tomter, bygninger o.a. fast eiendom

Det er investert i bolighus for utleie, kr 4 203 085. Eiendommen avskrives ikke.

**Note 3 Aksjer i datterselskap**

Aksjer i datterselskap	Ervervet	Kontor	Land	Eierandel	St. andel
Byggmester Jarle Snilstveit AS	01 07 06	Stavanger	Norge	80 %	80 %
Selskapets navn	Aksjekapital	Antall aksjer	Bokført verdi	Egenkapital	Resultat
Byggmester Jarle Snilstveit AS	30 000	12	480 000	2 069 892	675 723

Det er ikke utarbeidet konsernregnskap for morselskapet Bjørkhaug Investering AS. Investeringene er regnskapsført etter kostmetoden.

Totalt salg og kjøp mellom selskapene utgjør i 2021 kr 0.

Mellomværende med datterselskap:

Byggmester Jarle Snilstveit AS	2021	2020
<u>Konsernfordring, kortsiktig</u>	0	0
Sum mellomværende	0	0
<u>Konserngjeld, kortsiktig</u>	116 015	46 015
Sum mellomværende	116 015	46 015

Note 4 Andre kortsiktige fordringer

Andre kortsiktige fordringer var verdsatt til pålydende.

Note 5 Bankinnskudd, kontanter og lignende

Selskapet har ingen bundne bankinnskudd.

Note 6 Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

<u>Selskapets aksjonærer er:</u>	Eierandel	
Per Jarle Snilstveit	100 %	Daglig leder/styreleder

Note 7 Egenkapital

Tekst	Aksjekapital	Annen Egenkapital	Sum EK
Egenkapital 1.1.	70 000	6 970 928	7 040 925
Årets resultat		- 148 403	- 148 403
<u>Avsatt utbytte</u>		0	0
Egenkapital 31.12.	70 000	6 822 525	6 892 522

Note 8 Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.

Selskapet har ikke hatt lønnskostnader eller ansatte i 2021



Noter 2021 – **Bjørkhaug Investering AS** – fortsetter

side 4

Godtgjørelse til daglig leder for 2021 utgjør kr 0.

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret for 2020.

Revisor

Kostnadsført honorar til revisor utgjør kr 7 500 inklusiv merverdiavgift for revisjon og kr 20 000 inklusiv merverdiavgift for konsulentarbeid.

Note 9 Obligatorisk tjenstepensjon

Selskapet er ikke pliktig å ha tjenstepensjonsordning iht. lov om obligatorisk tjenstepensjon.



Revisjon & Rådgiving TORE KRISTIAN TJEMSLAND

Statsautorisert revisor

Medlem av Den norske Revisorforeningen

Solakrossvn. 29
4050 Sola
Postboks 77
4097 Sola
Tlf.: 40 00 28 47
Bankgiro: 32014651828
Org.nr.: NO 962504515 MVA
E-post: tore@rrtkt.no

Til generalforsamlingen i **Bjørkhaug Investering AS**

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Jeg har revidert Bjørkhaug Investering AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 148 403. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter min mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Jeg har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Mine oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Jeg er uavhengig av selskapet slik det kreves i lov og forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standard Board for Accountants (IESBA-reglene), og har overholdt mine øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter min vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for min konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (Ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller



Revisjon & Rådgiving
TORE KRISTIAN TJEMSLAND
Statsautorisert revisor

Side 2

utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Det henvises til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Linken inneholder en beskrivelse av revisors oppgaver og plikter.

Sola, 20. juni 2022

Tore Kristian Tjemsland
Statsautorisert revisor