



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 983 181 392
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RONDAPLASSEN AS
Forretningsadresse: v/ Simen Killi
2642 KVAM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: hans widme
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		589 005	831 245
Sum inntekter		589 005	831 245
Kostnader			
Varekostnad		20 557	35 679
Lønnskostnad	1	34 917	44 230
Avskrivning på varige driftsmidler	6	129 000	129 048
Annen driftskostnad		366 493	436 710
Sum kostnader		550 967	645 667
Driftsresultat		38 038	185 578
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		33	111
Sum finansinntekter		33	111
Annen rentekostnad		94 046	85 710
Annen finanskostnad			8
Sum finanskostnader		94 046	85 718
Netto finans		-94 013	-85 607
Ordinært resultat før skattekostnad		-55 975	99 971
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-12 315	22 324
Ordinært resultat etter skattekostnad		-43 660	77 647
Årsresultat		-43 660	77 647
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-43 660	77 647
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	5	-7 806	41 793
Overføringer annen egenkapital		-35 854	35 854
Sum overføringer og disponeringer		-43 660	77 647



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3,6	2 702 000	2 799 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	3,6	202 000	234 000
Sum varige driftsmidler		2 904 000	3 033 000
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		5 000	5 000
Sum finansielle anleggsmidler		5 000	5 000
Sum anleggsmidler		2 909 000	3 038 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			1 539
Andre kortsiktige fordringer		11 705	8 007
Sum fordringer		11 705	9 546
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		166 845	106 271
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		166 845	106 271
Sum omløpsmidler		178 550	115 817
SUM EIENDELER		3 087 550	3 153 817

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Selskapskapital	2	700 000	700 000
Sum innskutt egenkapital		700 000	700 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital			35 854
Udekket tap	5	7 806	
Sum opptjent egenkapital		-7 806	35 854
Sum egenkapital		692 194	735 854
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	130 798	143 113
Sum avsetninger for forpliktelser		130 798	143 113
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	2 159 451	2 170 664
Sum annen langsiktig gjeld		2 159 451	2 170 664
Sum langsiktig gjeld		2 290 249	2 313 777
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 295	22 046
Skyldig offentlige avgifter		93	827
Annen kortsiktig gjeld		103 719	81 313
Sum kortsiktig gjeld		105 107	104 187
Sum gjeld		2 395 356	2 417 964
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 087 550	3 153 817



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 770555

Enheten

Organisasjonsnummer: 983 181 392
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RONDAPLASSEN AS
Forretningsadresse: v/ Simen Killi
2642 KVAM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: hans widme
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.09.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 983 181 392
RONDAPLASSEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		589 005	831 245
Sum inntekter		589 005	831 245
Kostnader			
Varekostnad		20 557	35 679
Lønnskostnad	1	34 917	44 230
Avskrivning på varige driftsmidler	6	129 000	129 048
Annen driftskostnad		366 493	436 710
Sum kostnader		550 967	645 667
Driftsresultat		38 038	185 578
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		33	111
Sum finansinntekter		33	111
Annen rentekostnad		94 046	85 710
Annen finanskostnad			8
Sum finanskostnader		94 046	85 718
Netto finans		-94 013	-85 607
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-12 315	22 324
Ordinært resultat etter skattekostnad		-43 660	77 647
Årsresultat		-43 660	77 647
Årsresultat etter minoritetsinteresser			
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-43 660	77 647
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	5	-7 806	41 793
Overføringer annen egenkapital		-35 854	35 854
Sum overføringer og disponeringer		-43 660	77 647



Organisasjonsnr: 983 181 392
RONDAPLASSEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2020 2019

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3,6	2 702 000	2 799 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	3,6	202 000	234 000
Sum varige driftsmidler		2 904 000	3 033 000

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler		5 000	5 000
Sum finansielle anleggsmidler		5 000	5 000

Sum anleggsmidler		2 909 000	3 038 000
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer			1 539
Andre kortsiktige fordringer		11 705	8 007
Sum fordringer		11 705	9 546

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		166 845	106 271
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		166 845	106 271

Sum omløpsmidler		178 550	115 817
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		3 087 550	3 153 817
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	2	700 000	700 000
Sum innskutt egenkapital		700 000	700 000

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital			35 854
Udekket tap	5	7 806	
Sum opptjent egenkapital		-7 806	35 854
Sum egenkapital		692 194	735 854
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	130 798	143 113
Sum avsetninger for forpliktelseser		130 798	143 113
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	2 159 451	2 170 664
Sum annen langsiktig gjeld		2 159 451	2 170 664
Sum langsiktig gjeld		2 290 249	2 313 777
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 295	22 046
Skyldig offentlige avgifter		93	827
Annen kortsiktig gjeld		103 719	81 313
Sum kortsiktig gjeld		105 107	104 187
Sum gjeld		2 395 356	2 417 964
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 087 550	3 153 817



Organisasjonsnr: 983 181 392
RONDAPLASSEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	500.00	1400.00	700000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Heimstad AS	500.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	500.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



**Årsregnskap 2020
for**

Rondaplassen AS

Foretaksnr. 983181392



Rondaplassen AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		589 005	831 245
Sum driftsinntekter		589 005	831 245
Driftskostnader			
Varekostnad		20 557	35 679
Lønnskostnad	1	34 917	44 230
Avskrivning på varige driftsmidler	6	129 000	129 048
Annen driftskostnad		366 493	436 710
Sum driftskostnader		550 967	645 667
DRIFTSRESULTAT		38 038	185 578
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		33	111
Sum finansinntekter		33	111
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		94 046	85 710
Annen finanskostnad		0	8
Sum finanskostnader		94 046	85 718
NETTO FINANSPOSTER		(94 013)	(85 607)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(55 975)	99 971
Skattekostnad på ordinært resultat	4	(12 315)	22 324
ORDINÆRT RESULTAT		(43 660)	77 647
ÅRSRESULTAT		(43 660)	77 647
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital		(35 854)	35 854
Fremføring av udekket tap	5	(7 806)	41 793
SUM OVERF. OG DISPONERINGER		(43 660)	77 647



Rondaplassen AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3,6	2 702 000	2 799 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	3,6	202 000	234 000
Sum varige driftsmidler		2 904 000	3 033 000
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		5 000	5 000
Sum finansielle anleggsmidler		5 000	5 000
SUM ANLEGGSMIDLER		2 909 000	3 038 000
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		0	1 539
Andre kortsiktige fordringer		11 705	8 007
Sum fordringer		11 705	9 546
Bankinnskudd, kontanter o.l.		166 845	106 271
SUM OMLØPSMIDLER		178 550	115 817
SUM EIENDELER		3 087 550	3 153 817
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	2	700 000	700 000
Sum innskutt egenkapital		700 000	700 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		0	35 854
Udekket tap	5	(7 806)	0
Sum opptjent egenkapital		(7 806)	35 854
SUM EGENKAPITAL		692 194	735 854
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	130 798	143 113
Sum avsetning for forpliktelser		130 798	143 113
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	2 159 451	2 170 664
Sum annen langsiktig gjeld		2 159 451	2 170 664
SUM LANGSIKTIG GJELD		2 290 249	2 313 777
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		1 295	22 046
Skyldig offentlige avgifter		93	827
Annen kortsiktig gjeld		103 719	81 313
SUM KORTSIKTIG GJELD		105 107	104 187
SUM GJELD		2 395 356	2 417 964
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 087 550	3 153 817



Rondaplassen AS

Balanse pr. 31.12.2020

Note	31.12.2020	31.12.2019
------	------------	------------

Simen Killi
Styremedlem



Rondaplassen AS

Noter til regnskapet for 2020

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser balanseføres som uopptjent inntekt ved salget, og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er tilknyttet varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år etter utbetalingstidspunktet. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler som forringes i verdi avskrives lineært over forventet økonomisk levetid. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skatt og skattefordel som kan balanseføres er oppført netto i balansen.

Selskapet har på tidspunktet for avleggelse av årsregnskap ikke merket noen vesentlig endringer i drift pga Covid 19. Det kan ikke utelukkes at utviklingen av virusutbruddet vil påvirke selskapets virksomhet. Styret er av den oppfatning at situasjonen foreløpig ikke skaper tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Årsregnskapet 2020 er således avlagt under forutsetning om fortsatt drift.



Rondaplassen AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm.

Lønnskostnader	2020	2019
Lønninger	30 419	39 147
Arbeidsgiveravgift	3 432	4 150
Andre personalkostnader	1 066	933
Sum	34 917	44 230

Selskapet har skattetrekkkonto. Skyldig trukket skatt utgjør kr. 0,-, innstående 31.12 er kr 0,-.

Sysselsatte årsverk i 2020 var ca 0,25 årsverk.

Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon, og selskapet har heller ingen slik pensjonsordning.

Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til styret i 2020.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styreformann eller andre nærstående parter.

Revisor

Selskapet har valgt bort revisor.

Note 2 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr. 700.000,- består av 500 aksjer á kr. 1.400,-. Alle aksjer har like rettigheter.

Selskapets aksjonærer pr 31.12. er:	Aksjer	Sum	Eierandel
Heimstad AS	500	500	100 %
Totalt antall aksjer	500	500	100 %

Alle aksjer har like rettigheter.

Note 3 Pantstillelser

Bokført gjeld sikret med pant:	2020	2019
Gjeld til kredittinstitusjoner	2 159 451	2 170 664

Gjeld som forfaller mer enn 5 år fra balansedagen er kr 2.436.842,-.

Bokført verdi av pantsatte eiendeler:

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2 702 000	2 799 000
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	202 000	234 000
Sum	2 904 000	3 033 000



Rondaplassen AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad på ordinært resultat fremkommer slik:	2020	2019	
Betalbar skatt	-	-	
Endring i utsatt skatt/skattefordel	-12 315	22 324	
Skattekostnad	-12 315	22 324	
Grunnlag for betalbar skatt			
Resultat før skattekostnad	-55 975	99 971	
Permanente forskjeller	-	1 500	
Grunnlag for årets skattekostnad	-55 975	101 471	
Endring i midlertidige forskjeller	56 127	51 971	
Skattepliktig inntekt	152	153 442	
Bruk av fremførbart underskudd	152	153 442	
Grunnlag betalbar skatt	-	-	
Betalbar skatt (22% av grunnlag)	-	-	
Utsatt skatt/utsatt skattefordel fremkommer slik:			
Sum positive forskjeller	Endring 55 975	2020 594 540	2019 650 515
Sum negative forskjeller	-	-	-
Grunnlag for beregning av utsatt skatt/utsatt skattefordel	55 975	594 540	650 515
Utsatt skatt/skattefordel (22%)	12 315	130 799	143 113
Herav ikke balanseført	-	-	-
Utsatt skatt/skattefordel i balansen	12 315	130 798	143 112

Note 5 Egenkapital

Årets endring i egenkapital	Overkurs-			Sum
	Aksje-kapital	fond	Annen EK	
Egenkapital 01.01	700 000	0	35 854	735 854
Årets resultat	-	-	-43 660	-43 660
Egenkapital 31.12	700 000	0	-7 806	692 194

Note 6 Varige driftsmidler

Varige driftsmidler	Tomter & bygninger		Sum varige driftsmidler
	Driftsløsøre		
Anskaffelseskost 01.01	3 428 918	214 721	3 643 639
Tilgang	-	207 048	207 048
Avgang	-	-	-
Anskaffelseskost 31.12	3 428 918	421 769	3 850 687
Akkumulerte avskrivninger 31.12	726 918	219 769	946 687
Balanseført verdi 31.12	2 702 000	202 000	2 904 000
Årets avskrivninger	97 000	32 000	129 000
Forventet økonomisk levetid	25 år	7 år	
Avskrivningsplan	Lineær		